

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KLONÓWIEC

NA LATA 2009-2017

**GMINA LIPNO**



Przewodniczący Zebrania Wiejskiego

*Opracowała:  
mgr Monika Raczyńska*

**STYCZEŃ 2009**

## SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	4
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	5
1.1. Położenie.....	5
1.2. Powierzchnia.....	6
1.3. Ludność.....	6
1.4. Historia.....	7
1.5. Struktura przestrzenna.....	7
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	9
2.1. Środowisko przyrodnicze.....	9
2.1.1. Ukształtowanie terenu.....	9
2.1.2. Budowa geologiczna i surowce mineralne.....	9
2.1.3. Warunki klimatyczne.....	9
2.1.4. Zasoby wodne.....	9
2.1.5. Gleby.....	10
2.1.6. Walory przyrodnicze.....	10
2.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki.....	10
2.3. Gospodarka, rolnictwo.....	12
2.3.1. Bezrobocie.....	12
2.3.2. Rolnictwo.....	13
2.3.3. Przedsiębiorstwa.....	14
2.4. Infrastruktura techniczna.....	14
2.4.1. Wodociągi.....	14
2.4.2. Kanalizacja.....	14
2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi.....	14
2.4.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło.....	15
2.4.5. Internet, telefon.....	15
2.4.6. Drogi i komunikacja.....	15
2.5. Infrastruktura społeczna.....	15
2.5.1. Oświata i wychowanie.....	15
2.5.2. Kultura, sport, organizacje społeczne.....	16
2.5.3. Opieka społeczna i ochrona zdrowia.....	16
2.5.4. Bezpieczeństwo publiczne.....	16
2.6. Obiekty i tereny.....	17
2.7. Ocena zasobów miejscowości Klonówiec.....	19
2.8. Jaka jest wieś Klonówiec?.....	20
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	21
4. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI - JAKA MA BYĆ WIEŚ KLONÓWIEC?.....	22
5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....	24
5.1. Cele rozwojowe – priorytety rozwoju miejscowości.....	24
5.2. Opis planowanych zadań i przedsięwzięć w latach 2009 – 2017.....	25
5.3. Hierarchizacja zadań i przedsięwzięć.....	27

5.4.	Opis projektu 1.1.....	29
6.	ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Z DOKUMENTAMI WYŻSZEGO RZĘDU.....	31
7.	WDRAŻANIE, MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I PROMOCJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	32
7.1.	Instytucja Zarządzająca Planem.....	32
7.2.	Instytucja Wdrażająca Plan.....	32
7.3.	System monitorowania.....	32
7.4.	Sposoby oceny Planu.....	33
7.5.	Promocja Planu.....	33
8.	SPIS TABEL.....	34
9.	SPIS WYKRESÓW.....	34
10.	SPIS RYSUNKÓW.....	34

## WSTĘP

„Plan Odnowy Miejscowości Klonówiec na lata 2009-2017” jest dokumentem, który będzie stanowić załącznik do wniosku o przyznanie pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Powyższe działanie ma na celu poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Wsparcie finansowe przyznawane będzie na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi oraz podniesieniem atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich. Beneficjentem działania może być:

- gmina,
- instytucja kultury, dla której organizatorem jest jednostka samorządu terytorialnego,
- osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, działająca na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania,
- organizacja pozarządowa mająca status organizacji pożytku publicznego<sup>1</sup>.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, do wniosku o przyznanie pomocy dołącza się m.in. plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:

- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której realizowana będzie operacja,
- opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji<sup>2</sup>.

Plan Odnowy Miejscowości Klonówiec spełnia wymagania, stawiane przez wskazane powyżej rozporządzenie. Zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez konsultacje przeprowadzone z mieszkańcami Klonówca, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, cel ogólny oraz cele szczegółowe wraz z priorytetami rozwoju, służącymi odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli Sołtys Sołectwa Klonówiec - Sławomir Radoń oraz członkowie Rady Sołeckiej. Istotny udział w jego opracowaniu mieli mieszkańcy wsi, którzy brali udział w ustalaniu celów oraz wyborze projektów do realizacji.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Gminy Lipno na lata 2008–2017” i podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie oraz zatwierdzeniu przez Radę Gminy Lipno.

---

<sup>1</sup> Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 290-291.

<sup>2</sup> Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.02.2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013. (Dz .U. Nr 38, poz. 220 ze zmianą).

## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

### 1.1. Położenie

Miejscowość Klonówiec położona jest w południowo-zachodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie leszczyńskim. Jest jednym z 15 sołectw Gminy Lipno i leży na południowy – wschód od Lipna. Wieś graniczy administracyjnie z następującymi miejscowościami: Żakowo, Goniembice, Gronówko, Wilkowice, Mórkowo i Lipno.

Położenie miejscowości Klonówiec w Gminie Lipno przedstawia Rysunek 1.

*Rysunek 1. Położenie miejscowości Klonówiec w Gminie Lipno*



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

Niewątpliwym atutem miejscowości jest korzystne położenie komunikacyjne, przy drodze krajowej nr 5 Poznań – Wrocław.

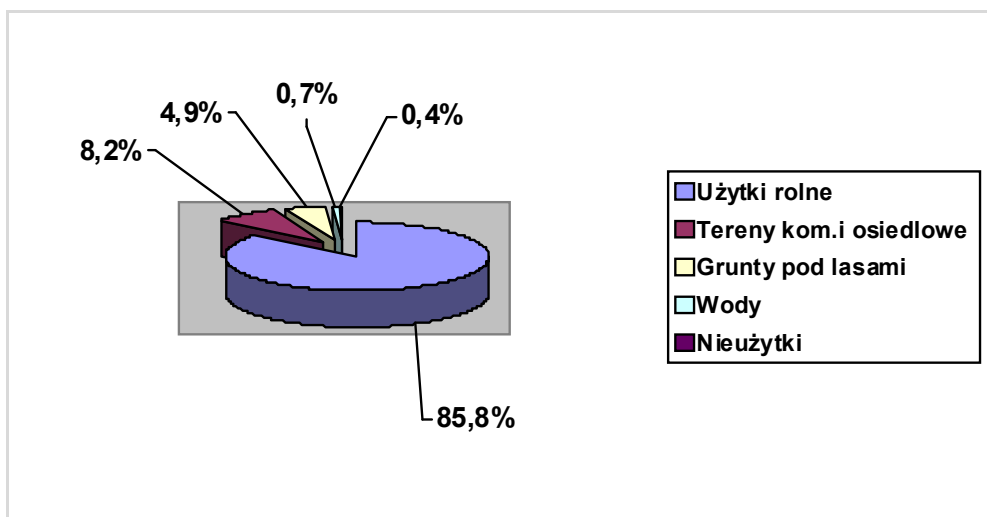
Odległość wsi do ważniejszych ośrodków miejskich wynosi:

- Leszno – 8,5 km,
- Poznań – 73 km,
- Wrocław – 110 km,
- Warszawa – 367 km.

## 1.2. Powierzchnia

Powierzchnia Klonówca obejmuje 574,62 ha, w tym użytki rolne zajmują 492,89 ha, grunty pod lasami 28,30 ha, tereny komunikacyjne i osiedlowe 47,23 ha, wody 3,92 ha oraz nieużytki 2,28 ha. Powierzchnia wsi stanowi zaledwie 5,6% powierzchni całej Gminy Lipno. Dane procentowe obrazuje Wykres 1.

*Wykres 1. Rodzaje gruntów w Klonówcu*

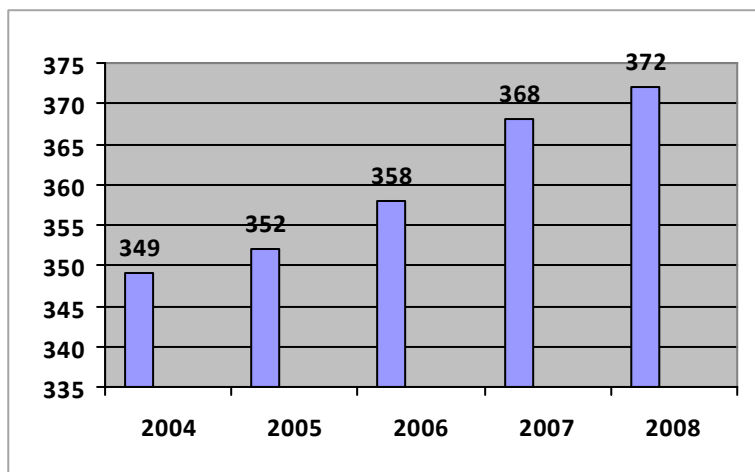


Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

## 1.3. Ludność

Mieszkańcy Klonówca stanowią ok. 6% mieszkańców całej Gminy Lipno. Na terenie wsi w dniu 31.12.2008 roku mieszkały 372 osoby, w tym 189 mężczyzn i 183 kobiet. Liczba mieszkańców w ostatnich pięciu latach wzrosła o 23 osoby – dane przedstawia Wykres 2.

*Wykres 2. Liczba ludności w Klonówcu w latach 2004-2008*



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

## 1.4. Historia

Historyczne nazwy miejscowości to: Clonowiecz, Clonowo, Clnowsze, Clinowiecz, Klonowiec, Klaene<sup>3</sup>.

- 1388 r. - miejscowość wymieniana jako własność rodziny Klonowskich vel Klunowskich;
- 1488 r. - Jadwiga z Klonowa sprzedała wieś Klonowo Andrzejowi Biegańskiemu, który sprzedał ją z prawem odkupu Fryczowi Jędrzychowskiemu;
- 1506 r. – Jan, syn Frycza Jędrzychowskiego sprzedał Klonówiec z zastrzeżeniem prawa odkupu Jadwidze ze Skoraczewa;
- 1514 r. – jako właściciel wymieniany jest Michał Żegowski;
- 2 poł. XVI w. - wieś stanowiła własność Rozdrażewskich i Sępińskich, w XVII i XVIII wieku margrabiego Skrzetuskiego, następnie Turnów;
- 1796 r. – właścicielami byli Józef i Daniel Cieślińscy;
- 1831 r. – miejscowość należała do Antoniny i Franciszka Skarżyńskich;
- 1842 r. – Klonówiec dziedziczyła Apolonia Szczawińska;
- 1842 – 1843 r. - we wsi był folwark pański, 10 gospodarstw zaciężnych oraz „posada młyna wiatrowego”;
- 1850 r. – wybudowano dwór, należący do tzw. „założenia dworskiego”;
- 1852 r. – majątek kupił Józef Cioromski;
- 1881 r. – w majątku powstała gorzelnia, majątność liczyła wtedy 371 ha, prowadzono w niej opas bydła i sprzedaż mleka;
- 1924 r. – rodzina Cioromskich wybudowała kaplicę, w której obecnie odprawiane są nabożeństwa;
- 1926 r. – majątek liczył 435 ha;
- 1934 r. – utworzono Gminę Lipno, w skład której wchodził m.in. Klonówiec;
- 1935 r. – Józef Cioromski z Klonowca został wybrany Wójtem Gminy;
- 1937 r. – wieś należała do Marii Dąbrowskiej;
- 1945 r. – we wsi wystawiono przydrożną kapliczkę z figurą Matki Boskiej z Dzieciątkiem;
- lata 50- te – do wsi doprowadzono energię elektryczną;
- po II wojnie światowej - utworzono Państwowe Gospodarstwo Rolne, którego majątek włączono do przedsiębiorstwa PGR Koronowo, później do PGR Długie Stare i następnie przyłączono do Poznańskiej Hodowli Roślin, Stacja Hodowli Roślin Antoniny ( w 1992 r. nastąpiła likwidacja);
- 1995 r. - gospodarstwo Klonówiec weszło w skład utworzonej spółki pracowniczej – Gospodarstwo Rolno - Nasienne Klonówiec Sp. z o.o.

## 1.5. Struktura przestrzenna

Klonówiec to miejscowość o zabudowie rozproszonej. Część mieszkańców zamieszkuje przy drodze do Osiecznej, tuż obok Lipna. Znajdują się tutaj budynki mieszkalne jednorodzinne, głównie jedno lub dwukondygnacyjne.

Następna grupa domów zaczyna się przy drodze asfaltowej, niedaleko od drogi krajowej nr 5. W odległości ok. 0,5 km od tej drogi znajduje się główna część wsi. Do niej przylega w kształcie półkola pozostała część miejscowości. W tej części, budynki mieszkalne to

---

<sup>3</sup> Stanisław Jędraś, „Gmina Lipno”, Leszno 2008, str. 216.

głównie domy wielorodzinne (4 bloki, 2 czworaki, 2 sześcioraki). Jest to zabudowa charakterystyczna dla miejscowości tzw. „popegerowskiej”.

Przy wjeździe do tej części Klonówca znajduje się łowisko wędkarskie, ok. 0,5 km dalej boisko sportowe, które stanowi przestrzeń wspólną dla wszystkich mieszkańców. W centrum jest jedyny w miejscowości sklep spożywczy. Natomiast we wschodniej części wsi, znajduje się założenie dworskie, składające się z zespołu rezydencjonalnego i folwarcznego. Niedaleko usytuowana jest przydrożna kapliczka oraz tablica poświęcona pamięci mieszkańców Klonówca, poległych podczas I wojny światowej. Dalej na wschód w stronę Goniembic, znajduje się kaplica p.w. Podwyższenia Krzyża, w której odprawiane są nabożeństwa.

Elementem wybijającym się w przestrzeni jest gorzelnia, położona we wschodniej części wsi.

Po drugiej stronie drogi krajowej nr 5, swoje siedziby mają firmy, które prowadzą na terenie Klonówca działalność gospodarczą.



## **2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

Zasoby miejscowości to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane przy budowaniu czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów, wzięto pod uwagę następujące ich kategorie: środowisko przyrodnicze, dziedzictwo kulturowe, zabytki, obiekty, tereny, infrastruktura, gospodarka i rolnictwo, instytucje, organizacje społeczne.

### **2.1. Środowisko przyrodnicze**

#### **2.1.1. Ukształtowanie terenu**

Miejscowość Klonówiec objęta jest zasięgiem makroregionu – Pojezierze Leszczyńskie i jego mezoregionem o nazwie Pojezierze Krzywińskie. Zróżnicowany krajobraz tego terenu jest efektem działalności lądolodu zlodowacenia bałtyckiego – fazy leszczyńskiej, nadającego mu charakter młodoglacjalny<sup>4</sup>.

#### **2.1.2. Budowa geologiczna i surowce mineralne**

Pod względem budowy geologicznej wieś Klonówiec, jak i cała Gmina Lipno, położona jest w północnej części Monokliny Przedsudeckiej. Podłoże składa się z osadów karbońskich, permskich i mezozoicznych, które przykryte są przez osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Te ostatnie całkowicie pokrywają teren gminy i miejscowości i są pozostałością zlodowacenia bałtyckiego i środkowopolskiego.

Na terenie Klonówca brak jest jakichkolwiek, udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

#### **2.1.3. Warunki klimatyczne**

Wieś, jak i cała Gmina Lipno znajduje się w strefie klimatu umiarkowanego, na obszarze ścierania się wpływów łagodnego klimatu oceanicznego i kontynentalnego. Dominujący wpływ ma tutaj klimat oceaniczny.

Zimy są łagodne i krótkie. Średnia temperatura w miesiącu styczniu wynosi  $-2^{\circ}\text{C}$ . Długość okresu śnieżnego określa się na 30 dni. Lato trwa średnio 90 dni. Średnia temperatura w ciągu roku wskazuje ok.  $+8^{\circ}\text{C}$ . Okres wegetacyjny trwa ok. 210 dni.

Niski roczny rozkład opadów dla całej gminy (ok. 550 mm) i często występujące w sezonie wiosennym okresy suszy, niekorzystnie wpływają na produkcję rolniczą.

#### **2.1.4. Zasoby wodne**

Teren miejscowości należy do zlewni rzeki Warty. Na obszarze wsi brak jest jezior. Znajduje się tutaj ok. 10 stawów. Na jednym z nich zorganizowano łowisko wędkarskie.

---

<sup>4</sup> Program Ochrony Środowiska dla Gminy Lipno na lata 2005-2012.

Na omawianym obszarze występuje trzeciorzędowe piętro wodonośne, związane z piaszczysto – żwirowymi utworami miocenu i oligocenu. Ze struktur trzeciorzędowych zaopatrywane jest ujęcie wody w miejscowości.

### **2.1.5. Gleby**

Ponad 85,8% powierzchni miejscowości Klonówiec zajmują użytki rolne. Usytuowane są one na glebach o średniej jakości. Przeważają gleby klasy IV i V. Brak jest w ogóle gruntów I i II klasy.

W całej gminie przeważają gleby typu pseudobielicowe i piaszkowe o kompleksach przydatności rolniczej żytnim słabym, dobrym i bardzo dobrym.

### **2.1.6. Walory przyrodnicze**

Na terenie miejscowości lasy i grunty leśne zajmują 20,66 ha. Natomiast 7,64 ha stanowią grunty zadrzewione i zakrzewione. Drzewostan leśny całej Gminy Lipno zdominowany jest przez sosnę zwyczajną (ponad 60% ogółu), która występuje głównie z domieszką dębu i brzozy.

We wschodniej części wsi znajduje się zabytkowy park o powierzchni ok. 3 ha, który towarzyszy znajdującemu się tam założeniu dworskiemu.

Miejscowość częściowo objęta jest zasięgiem Obszaru Chronionego Krajobrazu III Krzywińsko – Osieckiego.

## **2.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki**

We wschodniej części wsi znajdują się obiekty wpisane do Rejestru Zabytków:

### **Zespół dworsko - folwarczny:**

- Dwór murowany, 2 ćw. XIX w., nr rej.: 954/A z 14.01.1979 roku,

Przebudowany w 1914 r. Rozległy, parterowy, z wyraźnie zaznaczonym ryzalitem piętrowym w części środkowej, nakrytym oddzielnym 4 – spadowym dachem. Położony jest w zachodniej części parku. Obecnie zaniedbany, wymaga przeprowadzenia prac remontowo – konserwatorskich.



*Dwór w Klonówcu*

- Ruina oficyny, 2 ćw. XIX w., nr rej. 954/A z 14.01.1979 roku,
- Park krajobrazowy, poł. XIX w., nr rej 954/A z 14.01.1979 roku.

W północno - wschodniej części wioski znajduje się przydrożna kapliczka z figurą Matki Boskiej z Dzieciątkiem, którą postawiono w 1945 roku.



*Kapliczka przydrożna w Klonówcu*

Obok kapliczki usytuowany jest pomnik w kształcie grobowca, upamiętniający poległych mieszkańców Klonówca w I wojnie światowej.



*Tablica pamiątkowa w Klonówcu*

## **2.3. Gospodarka, rolnictwo**

### **2.3.1. Bezrobocie**

Powiatowy Urząd Pracy w Lesznie nie posiada danych, opisujących strukturę bezrobocia dla miejscowości Klonówiec. Można jednak założyć, że struktura ta, nie odbiega od ogólnej populacji gminy. Poniżej krótko scharakteryzowano populację osób bezrobotnych w Gminie Lipno, wg stanu na dzień 31.12.2008 roku.

W roku 2008 zarejestrowało się w PUP w Lesznie 351 mieszkańców Gminy Lipno. W tym samym roku pracę podjęło 168 bezrobotnych. Na koniec roku 2008 w ewidencji osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP w Lesznie było 131 mieszkańców Gminy Lipno.

Długotrwale bezrobotni stanowią 19,9% ogółu, co oznacza, że 26 osób ponad rok pozostaje bez pracy. Długotrwałym bezrobociem dotknięte są wszystkie grupy wiekowe, w największym jednak stopniu ludzie z grup wiekowych 25 – 34 lata oraz 45 - 54 lata.

Bezrobotni z Gminy Lipno to osoby młode. Pod względem poziomu wykształcenia największą populacją są bezrobotni z wykształceniem zasadniczym zawodowym – 49 osób (37,4% ogółu bezrobotnych).

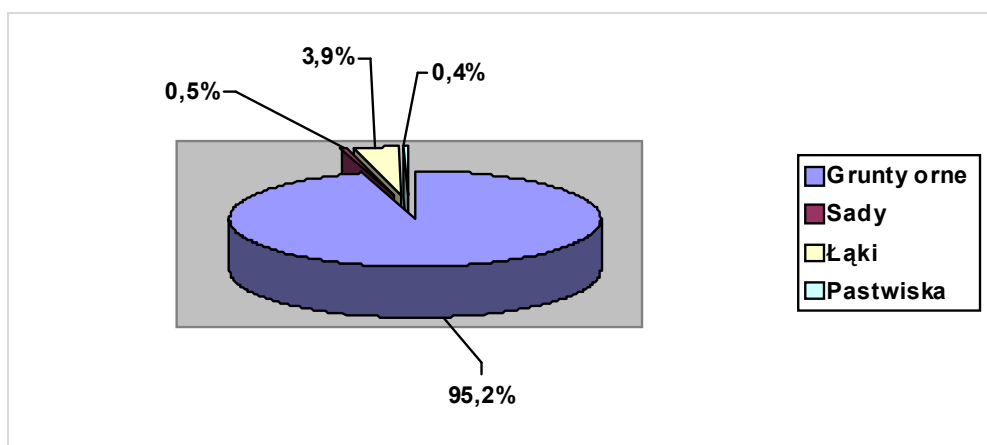
Bezrobotni z Gminy Lipno stanowią 4,8% ogółu bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Lesznie.

### 2.3.2. Rolnictwo

Jak już wspomniano we wstępnej części opracowania, użytki rolne zajmują 492,89 ha, co stanowi 85,8% powierzchni wsi. Przeważają gleby klasy IV i V, co wskazuje na względnie korzystne warunki do gospodarowania rolniczego.

W strukturze użytków rolnych zdecydowanie przeważają grunty orne, które zajmują 95,2% ich powierzchni. Zdecydowana większość gruntów należy do Skarbu Państwa. Strukturę użytków rolnych prezentuje Wykres 3.

*Wykres 3. Struktura użytków rolnych w Klonówcu*



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

W strukturze gospodarstw indywidualnych zwraca uwagę wysoki udział gospodarstw do 2 ha. Jednakże praca w rolnictwie nie stanowi głównego źródła utrzymania dla ich właścicieli. Strukturę gospodarstw przedstawia Tabela 1.

*Tabela 1. Struktura gospodarstw w Klonówcu*

Wielkość gospodarstwa w ha	Liczba gospodarstw	Powierzchnia w ha
1-2	16	18,63
2-5	2	5,53
5-7	2	12,45
7-10	1	9,18
10-15	1	14,59
15 i więcej	3	61,17
do 1 ha	61	14,48
<b>Razem</b>	<b>86</b>	<b>136,03</b>

Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

Rolnicy nastawieni są przede wszystkim na uprawę zbóż i chów trzody chlewnej. Na uwagę zasługuje fakt, że w Klonówcu znajduje się gospodarstwo wielkoobszarowe, zarządzane przez Gospodarstwo Rolno - Nasienne Klonówiec Sp. z o.o.

Ponadto w Klonówcu nadal jest czynna gorzelnia, a spirytus przekazuje się do rektyfikacji w firmie „Akwawit” w Lesznie.

### **2.3.3. Przedsiębiorstwa**

W Klonówcu nie ma rozwiniętego przemysłu. Działalność gospodarczą prowadzą 22 podmioty, w następującym zakresie:

- ubezpieczenia – 1,
- usługi budowlane – 6,
- stolarstwo – 1,
- mechanika pojazdowa – 1,
- wulkanizacja – 1
- handel – 7,
- usługi informatyczne, internetowe – 1,
- sprzątanie obiektów – 2,
- usługi handlowe, gastronomiczne (+ motel) – 1,
- zakładanie zieleńców, ogrodów – 1.

Część z wyżej wymienionych firm, posiada swoje siedziby wzdłuż drogi krajowej nr 5.

## **2.4. Infrastruktura techniczna**

### **2.4.1. Wodociągi**

Miejscowość zwodociągowana jest w 100%. Długość sieci wodociągowej wynosi 1,3 km, a liczba przyłączy 39 szt. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęcia wody w Klonówcu (zatwierdzone zasoby eksploatacyjne  $Q=14,8 \text{ m}^3/\text{h}$  przy  $s=31,0 \text{ m}$ ). Na terenie wsi znajduje się stacja uzdatniania wody o wydajności  $296,0 \text{ m}^3/\text{d}$  i 2 studnie głębinowe.

Operatorem sieci wodociągowej jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie.

### **2.4.2. Kanalizacja**

Klonówiec nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej. Posesje zaopatrzone są w zbiorniki bezodpływowe. Usuwanie ścieków odbywa się poprzez:

- wywóz do oczyszczalni ścieków w Henrykowie, przez firmy koncesjonowane,
- wywóz na pola uprawne lub w miejsca przypadkowe, np. rowy.

### **2.4.3. Gospodarka odpadami stałymi**

Na terenie miejscowości prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów, która obejmuje tworzywa sztuczne, szkło kolorowe i białe. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów znajdują się przy sklepie, w centrum miejscowości.



System zbierania odpadów komunalnych zmieszanych, pochodzących z gospodarstw domowych oparty jest na gromadzeniu ich w typowych pojemnikach ( ok. 44 szt). Odbiorem tych odpadów zajmuje się Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie.

Ponadto na terenie Gminy Lipno prowadzona jest selektywna zbiórka: makulatury, baterii, akumulatorów małogabarytowych oraz przeterminowanych leków. Dwa razy w roku organizowana jest zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

Gmina dofinansowuje także utylizację odpadów zawierających azbest, zgodnie z przyjętym „Programem utylizacji azbestu”.

#### **2.4.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło**

Na terenie Gminy Lipno znajdują się stacje transformatorowe zasilające w energię elektryczną istniejących odbiorców. Zasilanie przedmiotowych stacji odbywa się poprzez Główny Punkt Zasilania 110/15 GPZ Śmigiel. Wszyscy mieszkańcy Klonówca są zaopatrzeni w energię elektryczną.

W miejscowości nie ma sieci gazowej. Mieszkańcy korzystają z gazu butlowego.

Na obszarze wsi nie funkcjonuje sieć ciepłownicza. Zaopatrzenie mieszkańców oparte jest na źródłach indywidualnych. W przeważającej części, źródłem ciepła jest węgiel kamienny.

#### **2.4.5. Internet, telefon**

Dostęp do sieci telefonicznej posiadają wszyscy mieszkańcy Klonówca. Miejscowość leży w zasięgu sieci wszystkich polskich operatorów telefonii komórkowej. Istnieje także dobry dostęp do Internetu.

#### **2.4.6. Drogi i komunikacja**

Przez obszar Klonówca przebiegają:

- droga krajowa nr 5 Poznań - Wrocław,
- drogi gminne:
  - Nr 712871P Żakowo – Klonówiec – Gronówko – droga krajowa nr 5,
  - Nr 712872P Goniembice – Klonówiec – droga nr 5.

Na terenie miejscowości funkcjonuje sieć komunikacyjna PKS i przebiega linia kolejowa, relacji Poznań – Wrocław.

### **2.5. Infrastruktura społeczna**

#### **2.5.1. Oświata i wychowanie**

Na terenie miejscowości nie ma placówek oświatowych. Dzieci i młodzież z Klonówca, uczęszczają do Szkoły Podstawowej im. 17 Pułku Ułanów w Goniembicach (18 dzieci) i do Gimnazjum im. gen. D. Chłapowskiego w Lipnie (14 osób). Najmłodszy mieszkańcy wsi, dowożeni są do oddziału przedszkola w Goniembicach (6 dzieci).

Szkoła w Goniembicach dysponuje 6 oddziałami, 6 pomieszczeniami do nauczania oraz biblioteką. Uczęszcza do niej łącznie ok. 70 dzieci.

Gimnazjum w Lipnie posiada 12 oddziałów, 13 pomieszczeń do nauczania, świetlicę, salę gimnastyczną i bibliotekę. Uczęszcza do niego 249 gimnazjalistów.

Zarówno Gimnazjum, jak i Szkoła Podstawowa wyposażone są w pracownie komputerowe.

### **2.5.2. Kultura, sport, organizacje społeczne**

Na terenie Klonówca nie ma miejsca, w którym mogłoby się rozwijać życie społeczne i kulturalne jego mieszkańców. Jedynym miejscem wspólnych spotkań jest boisko sportowe. Natomiast wszelkiego rodzaju spotkania, np. zebrania wiejskie odbywają się w małej salce przy boisku, która mieści ok. 10 osób.

Życie kulturalne na terenie Klonówca inicjuje, organizuje i koordynuje Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie, który na terenie gminy organizuje konkursy, wystawy, koncerty, imprezy plenerowe, uroczystości patriotyczne oraz zajęcia w sekcjach zainteresowań. Przy GOK działają m.in.: chór „Rapsodia”, sekcja szachowo – warcabowa, sekcja wokalna. Pod jego opieką znajduje się Gminna Pracownia Internetowa. Ośrodek Kultury jest wydawcą „Głosu Lipna”, lokalnej gazety tworzonej przez mieszkańców gminy.

Na terenie Gminy Lipno działa Gminna Biblioteka Publiczna w Lipnie oraz jej Filia w Wilkowicach, z których mogą korzystać mieszkańcy Klonówca.

W innych miejscowościach gminy funkcjonują Koła Gospodyń Wiejskich, Kluby Złotej Jesieni oraz Klub Seniora, do których należeć mogą mieszkańcy wsi.

Działalność sportową ułatwiają, znajdujące się na terenie gminy kluby sportowe:

- Uczniowski Klub Sportowy „Roszada” Lipno (sekcja szachowo – warcabowa),
- Uczniowski Klub Sportowy „Junior” Lipno (sekcja judo oraz częściowo piłki nożnej),
- Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „Orzeł” Lipno (sekcja piłki nożnej oraz tenisa stołowego),
- Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „Korona” Wilkowice (sekcja piłki nożnej, siłowa, jeździecka i fitness).

### **2.5.3. Opieka społeczna i ochrona zdrowia**

Pomocą społeczną zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipnie. Część mieszkańców Klonówca korzysta z tej formy pomocy. Wielu z nich, to byli pracownicy Państwowego Gospodarstwa Rolnego.

Mieszkańcy Klonówca korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lipnie z punktem lekarskim w Wilkowicach.

### **2.5.4. Bezpieczeństwo publiczne**

Nad bezpieczeństwem mieszkańców Klonówca czuwa Rewir Dzielnicowych w Lipnie.

Na terenie wsi nie ma jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Ochronę przeciwpożarową zapewniają jednostki z innych miejscowości gminy.



## 2.6. Obiekty i tereny

W omawianej miejscowości znajdują się następujące obiekty i tereny:

### Obiekty:

- zabytkowy dwór z XIX wieku,
- gorzelnia,
- kaplica p.w. Podwyższenia Krzyża,
- kapliczka przydrożna z figurką Matki Boskiej z Dzieciątkiem,
- tablica upamiętniająca poległych mieszkańców Klonówca w I wojnie światowej,
- sklep spożywczy,
- restauracja przy drodze krajowej nr 5,
- boisko sportowe, usytuowane przy wjeździe do miejscowości, stanowiące przestrzeń wspólną dla mieszkańców.



*Boisko sportowe w Klonówcu*

Zdecydowana większość obiektów jest usytuowana w centralnej części miejscowości.

### Tereny:

- zabytkowy park krajobrazowy,
- łowisko wędkarskie,
- szlak pieszy – niebieski, który biegnie od Kaszczoru aż do Leszna, na terenie gminy długość szlaku wynosi 18,8 km,
- szlak rowerowy - nr 5: Leszno – Klonówiec – Górka Duchowna – Radomicko – Leszno, na terenie gminy długość szlaku wynosi ok. 25 km,
- działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,

**Tabela 2. Działki pod zabudowę mieszkaniową w Klonówcu**

<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Przeznaczenie w planie miejscowym</b>
8,6	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej działalności gospodarczej
2	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług i rzemiosła/ z usługami towarzyszącymi z dopuszczeniem zabudowy ogrodniczej/rzemiosła nieuciążliwego

*Źródło: Urząd Gminy w Lipnie*

- działki przeznaczone pod działalność gospodarczą.

**Tabela 3. Działki pod działalność gospodarczą w Klonówcu**

<b>Powierzchnia w ha</b>	<b>Przeznaczenie w planie miejscowym</b>
19,1	zakłady przemysłowe, drobna wytwórczość, składy hurtowe, przedsiębiorstwa gospodarki komunalnej, urządzenia obsługi komunikacji, inne bazy i zaplecza
20,1	strefa działalności gospodarczej związanej z wytwarzaniem, magazynowaniem i przetwarzaniem produktów przeznaczenie dopuszczalne: zakłady produkcji i usług rzemieślniczych bez prawa zabudowy mieszkaniowej

*Źródło: Urząd Gminy w Lipnie*

Ponadto 2,1 ha przeznaczone jest w planie miejscowym pod obiekty i urządzenia sportowe, z dopuszczeniem obiektów kultury i OSP.

## 2.7. Ocena zasobów miejscowości Klonówiec

Dla właściwej oceny zasobów miejscowości Klonówiec, pogrupowano poszczególne zasoby i dokonano ich oceny pod kątem znaczenia dla wsi. Wyniki oceny zawiera Tabela 4.

*Tabela 4. Ocena zasobów miejscowości Klonówiec*

Rodzaj zasobu	Brak zasobu	Jest o małym znaczeniu	Jest o dużym znaczeniu
<b>Środowisko przyrodnicze:</b>			
Walory krajobrazu			X
Walory świata roślinnego i zwierzęcego		X	
Wody		X	
Gleby			X
Kopaliny, surowce mineralne	X		
<b>Dziedzictwo kulturowe, zabytki:</b>			
Walory architektury wiejskiej		X	
Zabytki			X
Tradycje i obrzędy wiejskie		X	
Znane postacie we wsi, autorytety	X		
Legendy, podania i fakty historyczne		X	
Zespoły artystyczne	X		
<b>Gospodarka, rolnictwo:</b>			
Lokalne zakłady pracy	X		
Specyficzne w skali regionu produkty	X		
Znaczące gospodarstwa rolnicze		X	
<b>Infrastruktura techniczna:</b>			
Infrastruktura wodociągowa			X
Infrastruktura kanalizacyjna	X		
Infrastruktura drogowa			X
Infrastruktura gazociągowa	X		
Sieć internetowa i telefoniczna		X	
<b>Infrastruktura społeczna:</b>			
Ochotnicza Straż Pożarna	X		
Koło Gospodyń Wiejskich	X		
Związki, stowarzyszenia, kluby	X		
Szkoły	X		
Świetlice wiejskie	X		
Ośrodki zdrowia	X		
Inne		X	
<b>Obiekty i tereny:</b>			
Tereny pod zabudowę mieszkaniową			X
Tereny dla działalności gospodarczej			X
Miejsca sportu i rekreacji			X
Place i miejsca publicznych spotkań	X		

*Źródło: Konsultacje z mieszkańcami*

## 2.8. Jaka jest wieś Klonówiec?

Tabela 5 przedstawia aktualną sytuację miejscowości Klonówiec. Poniższe opisy definiują miejsce wsi w Gminie Lipno.

*Tabela 5. Opis miejscowości Klonówiec*

Co ją wyróżnia ?	Korzystne położenie przy drodze krajowej nr 5. Sympatyczni i życzliwi mieszkańcy.
Jakie pełni funkcje?	Pełni podstawowe funkcje: - mieszkaniową, - odpoczynku, - miejsca pracy.
Kim są mieszkańcy?	W większości mieszkają tutaj od urodzenia.
Co jest podstawą utrzymania?	Zatrudnienie w sektorze prywatnym, drobna własna działalność gospodarcza, rolnictwo, świadczenia emerytalno – rentowe, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej.
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Rada Sołecka. Mieszkańcy chętnie biorą udział w imprezach organizowanych na terenie wsi i gminy.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje: na zebraniach rad sołeckich, na zebraniach wiejskich, we własnych domach. Współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda nasza wieś?	Zabudowa rozproszona. Większość właścicieli dba o swoje posesje. Brak miejsca dla wspólnych spotkań – świetlicy oraz obiektów małej architektury. Zły stan nawierzchni istniejącej drogi w głównej części wsi i nieutwardzona nawierzchnia w pozostałej części miejscowości stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane ?	Pielęgnowane są tradycje rodzinne i ludowe, związane w szczególności z kultem religijnym.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Z każdym rokiem poprawia się estetyka obejść i ogródków przydomowych.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś posiada wodociąg, brak jest kanalizacji sanitarnej – ścieki odprowadzane m.in. do zbiorników bezodpływowych, prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów.
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo utrzymane na dobrym poziomie. Rolnicy nastawieni są przede wszystkim na uprawę zbóż i chów trzody chlewnej.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	PKS i własny transport. Jest za mało powiązań komunikacyjnych i o zbyt małej częstotliwości.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież i dzieci większość czasu spędzają w swoich domach. Miejscem wspólnych spotkań jest boisko. Część z nich udziela się w klubach sportowych, działających na terenie gminy.

*Zródło: Konsultacje z mieszkańcami*

### 3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

W poniższej tabeli zawarto zestawienie silnych i słabych stron miejscowości oraz szans i zagrożeń.

*Tabela 6. Analiza SWOT*

<p style="text-align: center;"><b>Silne strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• korzystne położenie przy drodze krajowej nr 5, w sąsiedztwie miasta Leszna</li> <li>• atrakcyjne tereny do zagospodarowania (działki pod inwestycje, działki pod budownictwo mieszkaniowe)</li> <li>• pełne zwodociągowanie</li> <li>• system selekcji odpadów</li> <li>• cenne zasoby historyczne</li> <li>• sympatyczni i życzliwi mieszkańcy</li> <li>• młodzi, wykształceni ludzie</li> <li>• park, stawy, boisko sportowe</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Słabe strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• niska aktywność mieszkańców</li> <li>• mała dbałość o dobra kultury, historii</li> <li>• brak świetlicy</li> <li>• brak obiektów małej architektury</li> <li>• brak pełnej infrastruktury (kanalizacja, chodniki, drogi)</li> <li>• słabo wykształcona część mieszkańców</li> <li>• mentalność ludzi tzw. wioska „popegerowska”</li> <li>• zaniedbane obiekty zabytkowe</li> <li>• niedostateczne połączenia komunikacyjne</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>Szanse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• silny potencjał rozwojowy młodych mieszkańców</li> <li>• możliwość uzyskania środków ze źródeł zewnętrznych,</li> <li>• pobudzanie aktywności wśród mieszkańców</li> <li>• rozwój budownictwa jednorodzinnego</li> <li>• rozwój terenów pod inwestycje</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Zagrożenia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rosnące patologie społeczne, szczególnie alkoholizm</li> <li>• wzrost świadczeniobiorców korzystających z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipnie</li> <li>• nie uzyskanie pomocy finansowej ze środków Unii Europejskiej</li> </ul>

*Źródło: Konsultacje z mieszkańcami*

## **4. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – JAKA MA BYĆ WIEŚ KLONÓWIEC?**

Wizja jest określeniem, jaki ma być wizerunek miejscowości w perspektywie następnych kilkunastu lat. Wizja rozwoju miejscowości Klonówiec jest następująca:

***„Chcemy, aby nasza wieś była miejscem zadbanym, z nowoczesną infrastrukturą, gdzie mieszkańcom żyje się dobrze i bezpiecznie, gdzie będą miejsca pozwalające aktywnie spędzać czas i rozwijać zainteresowania mieszkańców”***

Wizję stanu docelowego zawiera Tabela 7.

*Tabela 7. Wizja stanu docelowego wsi Klonówiec*

Co ma ją wyróżniać ?	Sprzyjające warunki do rozwoju społeczno – gospodarczego, estetyka, nieskażone środowisko naturalne.
Jakie ma pełnić funkcje?	Zapewniać dobre warunki do pracy, odpoczynku, rekreacji.
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, dbający o wieś, wykształceni, żyjący na dobrym poziomie.
Co ma być podstawą utrzymania?	Małe i średnie przedsiębiorstwa.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Konieczne jest stworzenie miejsca wspólnych spotkań, miejsca odpoczynku i rekreacji w celu integracji mieszkańców. Na terenie wsi działają stowarzyszenia, organizacje społeczne.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Zadbana, estetyczna, bezpieczna.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane ?	Pielęgnowanie tradycji rodzinnych i ludowych, związanych z kultem religijnym. Dbanie o zdrowy styl życia – czynne uprawianie sportu.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetyczne, zadbane, wyposażone w nowoczesne media, dające mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa i komfortu.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Lepszy niż obecnie, realizowanie wytycznych zgodnie z Planem Ochrony Środowiska, Planem Gospodarki Odpadami oraz zadań inwestycyjnych dotyczących ochrony środowiska zamieszczonych w Strategii Rozwoju Gminy.
Jakie ma być rolnictwo?	Na wysokim poziomie. Zmodernizowane i dostosowane do wymogów unijnych, przyjazne środowisku naturalnemu, dochodowe.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej połączeń z miastem Leszno i siedzibą gminy, połączenia w soboty i święta.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia w świetlicy wiejskiej, atrakcyjny plac zabaw dla najmłodszych, zajęcia sportowe na boisku.

*Zródło: Konsultacje z mieszkańcami*

## **5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI**

### **5.1. Cele rozwojowe – priorytety rozwoju miejscowości**

W wyniku konsultacji z mieszkańcami Klonówca, wypracowano cel ogólny oraz cele szczegółowe rozwoju miejscowości. Przyjęte cele, bezpośrednio nawiązują do wizji rozwoju miejscowości. Realizacja projektów, prowadząca do osiągnięcia celów, doprowadzi wieś do osiągnięcia statusu określonego w wizji.

#### **CEL OGÓLNY:**

**POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW KLONÓWCA**

#### **CELE SZCZEGÓŁOWE:**

##### **1. Rozwój życia społeczno - kulturalnego mieszkańców**

Na terenie Klonówca, oprócz boiska sportowego nie ma miejsca, gdzie mieszkańcy mogliby się wspólnie spotykać, spędzać aktywnie czas, rozwijać swoje zainteresowania, rozwiązywać problemy, czy też realizować się kulturalnie i sportowo. Brak takiego miejsca, sprawia, że mieszkańcy wykazują małą aktywność i nie są zainteresowani sprawami wsi. Niemożliwe jest tworzenie lokalnych organizacji, wspólne obchodzenie różnego rodzaju świąt, czy też organizowanie imprez. Nie ma także wydzielonego miejsca, w którym dzieci mogłyby bezpiecznie spędzać czas wspólnie z rówieśnikami.

Dla mieszkańców Klonówca podstawowe znaczenie ma stworzenie miejsca, które spełniałoby opisane wyżej funkcje. Wpłyne to z pewnością na poprawę warunków życia, umożliwi również wzrost aktywności mieszkańców i pozwoli na rozwijanie ich zainteresowań.

##### **2. Rozwój infrastruktury technicznej**

Wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną to jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, a także podstawowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej. Pełna infrastruktura techniczna to: podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej, zaopatrzenie w źródło energii cieplnej, czy też odpowiednia jakość dróg i chodników. Pod tym pojęciem kryje się także rozwiązanie kwestii odpadów stałych, czy dostęp do Internetu. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom wsi i gminy życie i rozwój na odpowiednim poziomie. Niewątpliwie wpływa też na atrakcyjność i bezpieczeństwo miejscowości.



### 3. Aktywizacja zawodowa mieszkańców

Istotnym problemem wielu mieszkańców Klonówca, wpływającym na jakość ich życia jest brak pracy. Sporo osób korzysta z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipnie. W większości są to byli pracownicy Państwowego Gospodarstwa Rolnego, którzy nie potrafią lub nie mogą odnaleźć się w nowej rzeczywistości. Dlatego ważnym zadaniem będzie podjęcie działań, które zaktywizują mieszkańców, zmobilizują do zmiany zawodu czy też podjęcia własnej działalności gospodarczej, co pozytywnie wpłynie na poprawę ich sytuacji życiowej. Równie ważnym działaniem będzie wsparcie skierowane do ludzi młodych, mające na celu pomoc w wejściu na rynek pracy.

#### 5.2. Opis planowanych zadań i przedsięwzięć w latach 2009 – 2017

W ramach opisanych powyżej celów, mieszkańcy wskazali do realizacji następujące zadania i przedsięwzięcia:

##### **Cel szczegółowy 1 Rozwój życia społeczno -kulturalnego mieszkańców**

#### **Projekt 1.1. Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu**

Termin realizacji: 2009 r.

Szacunkowy koszt: 402.000 zł (dodatkowo w 2008 r. poniesione zostały koszty – przez Urząd Gminy na przygotowanie dokumentacji – 10.017, 21 zł )

Źródła finansowania: Budżet Gminy, EFRROW

Opis projektu znajduje się w pkt 5.4. str. 29- 30 niniejszego opracowania.

##### **Cel szczegółowy 2 Rozwój infrastruktury technicznej**

#### **Projekt 2.1. Elektryfikacja**

Termin realizacji: 2009-2017 r.

Szacunkowy koszt: uzupełnienie oświetlenia - 30.000 zł

Źródła finansowania: uzupełnienie oświetlenia - Budżet Gminy

Wszyscy mieszkańcy Klonówca posiadają energię elektryczną. Jednakże ze względu na fakt, że miejscowość ciągle się rozbudowuje, należy zapewnić sukcesywny dostęp do sieci energetycznej nowym mieszkańcom i inwestorom oraz zaplanować rozbudowę istniejącego oświetlenia ulicznego o dodatkowe punkty (szczególnie wzdłuż drogi prowadzącej z miejscowości do drogi krajowej nr 5).

Budowa i przyłączenie do sieci elektroenergetycznej nowych działek, realizowane będzie przez ENEA Operator Sp. z o.o. Obecnie nie jest znany koszt inwestycji.

#### **Projekt 2.2. Odnowa nawierzchni drogi gminnej**

Termin realizacji: 2010-2011 r.

Szacunkowy koszt: 50.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy

Projekt obejmuje odnowę nawierzchni bitumicznej drogi gminnej nr 712872P. Droga ma długość 4,66 km i biegnie od drogi krajowej nr 5 przez miejscowość Klonówiec aż do wsi Goniembice. Przedmiotowa droga do końca zabudowań w miejscowości posiada nawierzchnię bitumiczną, pozostały odcinek to droga gruntowa. Odnowa nawierzchni polegać będzie na pojedynczym, powierzchniowym utrwaleniu w/w drogi na odcinku 1,3 km (od drogi nr 5 do Klonówca). Realizacja projektu wpłynie na poprawę stanu technicznego drogi.

### **Projekt 2.3. Budowa sieci wodociągowej**

Termin realizacji: 2010-2011 r.

Szacunkowy koszt: 150.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy

Miejscowość Klonówiec jest zwodociągowana w 100%. Jednakże konieczne jest zapewnienie odpowiedniej infrastruktury i budowa sieci wodociągowej do nowo powstających działek budowlanych, co przewiduje powyższe zadanie. Dokładne informacje na temat inwestycji będą znane, po opracowaniu dokumentacji technicznej.

### **Projekt 2.4. Budowa kanalizacji sanitarnej**

Termin realizacji: 2015-2017 r.

Szacunkowy koszt: 1.500.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, Środki Unii Europejskiej

W Gminie Lipno budowę kanalizacji rozpoczęto w 2004 roku. Do tej pory sieć posiadają częściowo tylko dwie miejscowości: Wilkowice i Gronówko. Mieszkańcy pozostałych miejscowości gromadzą ścieki w zbiornikach bezodpływowych. Projekt budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Klonówiec jest zgodny z „Programem gospodarki wodno – ściekowej Gminy Lipno”. Dokładne koszty oraz zakres inwestycji będą znane po opracowaniu dokumentacji technicznej. Realizacja zadania wpłynie przede wszystkim na poprawę stanu środowiska naturalnego.

## **Cel szczegółowy 3 Aktywizacja zawodowa mieszkańców**

### **Projekt 3.1. Dofinansowanie usamodzielniań ekonomicznych, w ramach kontraktu socjalnego**

Termin realizacji: 2009-2015 r.

Szacunkowy koszt: 80.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, EFS

Projekt obejmuje jednorazowe wsparcie pieniężne lub rzeczowe na podjęcie własnej działalności gospodarczej, również w ramach spółdzielni socjalnej. Pomoc skierowana będzie do bezrobotnych. Pozwoli na usamodzielnienie się mieszkańców wsi i wpłynie na rozwój lokalnego rynku pracy. Zadanie realizowane będzie przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipnie.

### **Projekt 3.2. Szkolenia zawodowe**

Termin realizacji: 2009-2017 r.

Szacunkowy koszt: 90.000 zł

Źródła finansowania: Powiatowy Urząd Pracy

Część mieszkańców Klonówca nie przejawia aktywności zawodowej, co obrazuje m.in. korzystanie z usług GOPS Lipno. Jedną z głównych przyczyn takiej sytuacji jest mentalność mieszkańców. Istnieją także trudności z rozpoczęciem pracy przez młodzież. W związku z tym konieczne jest przeprowadzenie działań, mających na celu aktywizację zawodową młodzieży i bezrobotnych. Do takich działań należeć będą szkolenia zawodowe organizowane przez Powiatowy Urząd Pracy w Lesznie, mające na celu umożliwienie zmiany zawodu (przekwalifikowanie) oraz pomoc młodzieży w wejściu na rynek pracy.

Wszystkie podane powyżej koszty szacunkowe są kwotami brutto.

Poniższa tabela przedstawia schemat budowy Planu Odnowy Miejscowości Klonówiec.

***Tabela 8. Schemat – budowa Planu Odnowy Miejscowości Klonówiec***

<b><i>Cel ogólny:</i></b>		
<b><i>Poprawa jakości życia mieszkańców Klonówca</i></b>		
<b><i>Cele szczegółowe:</i></b>		
1. Rozwój życia społeczno - kulturalnego mieszkańców	2. Rozwój infrastruktury technicznej	3. Aktywizacja zawodowa mieszkańców
<b><i>Projekty i przedsięwzięcia:</i></b>		
1.1. Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu	2.1. Elektryfikacja	3.1. Dofinansowanie usamodzielnich ekonomicznych, w ramach kontraktu socjalnego
	2.2. Odnowa nawierzchni drogi gminnej	
	2.3. Budowa sieci wodociągowej	
	2.4. Budowa kanalizacji sanitarnej	

*Źródło: Opracowanie własne*

### **5.3. Hierarchizacja zadań i przedsięwzięć**

Podczas konsultacji z mieszkańcami wsi Klonówiec, sformułowane wyżej projekty (uszeregowane zgodnie z przyjętymi priorytetami rozwoju miejscowości) zostały poddane hierarchizacji.

1.1. Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu 2009-2009.

2.1. Elektryfikacja 2009-2017.

2.2. Odnowa nawierzchni drogi gminnej 2010-2011.

2.3. Budowa sieci wodociągowej 2010-2011

2.4. Budowa kanalizacji sanitarnej 2015-2017.

3.1. Dofinansowanie usamodzielnień ekonomicznych w ramach kontraktu socjalnego 2009-2015.

3.2. Szkolenia zawodowe 2009-2017.

W określeniu ważności poszczególnych projektów wzięto pod uwagę następujące kryteria:

- stopień zaawansowania:
  - a) w pełni przygotowane – 2 pkt,
  - b) w fazie uzgodnień – 1 pkt,
  - c) nie spełnia kryterium - 0 pkt,
- konieczność realizacji zadania:
  - a) wynika z obowiązujących aktów prawnych – 2 pkt,
  - b) wynika ze zobowiązań ustnych – 1 pkt,
  - c) nie spełnia kryterium 0 pkt,
- źródła finansowania:
  - a) istnieje możliwość pozyskania dofinansowania w wysokości od 50% - 85% kosztów realizacji zadania - 2 pkt
  - b) istnieje możliwość pozyskania dofinansowania w wysokości poniżej 50% kosztów realizacji zadania – 1 pkt,
  - c) nie spełnia kryterium – 0 pkt,
- zgodność ze „Strategią Rozwoju Gminy”:
  - a) w pełni zgodne z najważniejszymi celami – 2 pkt,
  - b) przyczynia się pośrednio do osiągnięcia celów strategicznych – 1 pkt,
  - c) nie spełnia kryterium – 0 pkt,
- korzyści społeczne i gospodarcze z realizacji zadania:
  - a) przyczyni się do zwiększenia aktywności i integracji społecznej mieszkańców oraz poprawy jakości życia – 2 pkt,
  - b) pośrednio przyczynia się do integracji i podniesienia poziomu życia – 1 pkt,
  - c) nie spełnia kryterium – 0 pkt.

Poniższa tabela zawiera zestawienia ocen dla poszczególnych projektów.

**Tabela 9. Zestawienie ocen**

Kryteria	Projekty						
	1.1.	2.1	2.2.	2.3.	2.4.	3.1.	3.2.
Stopień zaawansowania	2	0	1	0	0	0	0
Konieczność realizacji zadania	2	1	1	1	1	1	1
Źródła finansowania	2	0	0	0	2	2	2
Zgodność ze Strategią Rozwoju Gminy	2	1	2	2	2	1	1
Korzyści społeczne i gospodarcze	2	1	1	1	1	2	2
<b>Suma punktów</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Kolejność ważności zadań</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

*Źródło: Opracowanie własne*

Jak wynika z powyższego zestawienia, najważniejszym zadaniem dla miejscowości jest Projekt 1.1. „Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu”, realizujący cel szczegółowy nr 1 – Rozwój życia społeczno – kulturalnego mieszkańców.

#### 5.4. Opis projektu 1.1.

Aby zrealizować cel szczegółowy nr 1 – Rozwój życia społeczno – kulturalnego mieszkańców, Gmina Lipno zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie operacji: **„Budowa świetlic wiejskich z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu i Goniembicach”**, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

W/w wniosek o dofinansowanie dotyczył będzie następujących projektów:

- „Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu”,
  - „Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Goniembicach”.
- Powyższe zadania wpisują się w cele działania PROW.

#### Stan obecny

Mieszkańcy Klonówca nie posiadają miejsca, w które stanowiłoby swoiste centrum społeczno – kulturalno - rekreacyjne. Jedynym miejscem wspólnych spotkań jest boisko sportowe, zlokalizowane w głównej części miejscowości. Mieszkańcy mają trudności z przeprowadzeniem zebrania wiejskiego, organizacją wspólnych imprez, prowadzeniem zajęć czy też szkoleń, gdyż jedynym pomieszczeniem, które posiadają jest niewielka salka przy boisku, mieszcząca ok. 10 osób. To sprawia, że wykazują małą aktywność i nie są zainteresowani sprawami wsi. Brak świetlicy uniemożliwia rozwój zarówno kulturalny, jak i społeczny mieszkańców i negatywnie wpływa na jakość życia na wsi.

Na terenie miejscowości nie ma także wydzielonego miejsca, w którym dzieci mogłyby bezpiecznie spędzać czas ze swoimi rówieśnikami i rodzicami. Dlatego większość wolnego czasu spędzają w domu, najczęściej przed telewizorem.

#### Opis projektu

##### **„Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu”**

Świetlica usytuowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego boiska sportowego. Wykonana zostanie w systemie kontenerowym.

W ramach projektu planuje się:

- 1) budowę świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowym (szatnie dla zawodników, pomieszczenie sędziowskie, magazyn) wraz z zagospodarowaniem terenu wokół świetlicy (budowa parkingu i chodnika),
- 2) budowę placu zabaw dla dzieci (plac usytuowany będzie przy świetlicy):
  - dostawa i montaż elementów wyposażenia placu zabaw,
  - budowa ogrodzenia terenu,
  - wykonanie nawierzchni bezpiecznej, tj. utwardzenie terenu piaskiem,
- 3) wyposażenie świetlicy:
  - zakup stolików,
  - zakup krzeseł.

Termin realizacji: 2009 r.

Szacunkowy koszt: 402.000 zł (dodatkowo w 2008 r. poniesione zostały koszty - przez Urząd Gminy na przygotowanie dokumentacji – 10.017,21 zł)

Źródła finansowania: Budżet Gminy, EFRROW

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z hierarchizacją projektów, zawartą w punkcie 5.3 „Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Klonówcu” jest najważniejszym zadaniem dla mieszkańców Klonówca. Realizacja projektu:

- stworzy miejsce spotkań dla mieszkańców, co umożliwi rozwój społeczny, kulturalny i sportowy (zebrania wiejskie, aktywacja organizacji społecznych, organizacja szkoleń, imprez, rozwijanie zainteresowań, itd.),
- umożliwi organizację zajęć dla dzieci i młodzieży,
- zwiększy stopień integracji i aktywności mieszkańców,
- poprawi wizerunek miejscowości,
- umożliwi bezpieczną zabawę najmłodszym mieszkańcom wsi,
- przyczyni się do odpowiedniego zagospodarowania przestrzeni publicznej,
- wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców.

## 6. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Z DOKUMENTAMI WYŻSZEGO RZĘDU

Plan Odnowy Miejscowości Klonówiec, zgodny jest z następującymi dokumentami:

- **Strategią Rozwoju Gminy Lipno na lata 2008 – 2017**

Wizja i misja Gminy Lipno określone w Strategii Rozwoju:

Wizja

„Gmina Lipno

Wielkopolska zasobna gmina, położona przy trasie Poznań – Wrocław, sąsiadująca z Leszmem

- jest miejscem przyjaznym dla mieszkańców i gości,

- społeczność gminy jest aktywna, zorganizowana, wykształcona i zdrowa,

- źródłem zamożności mieszkańców jest rozwinięta przedsiębiorczość, nowoczesne rolnictwo wraz z otoczeniem.

Mieszkańcy dbają o tradycję, kulturę, historię oraz otoczenie przyrodnicze”

Misja (cel nadrzędny)

„Wysoki poziom życia mieszkańców porównywalny z poziomem życia w krajach Unii Europejskiej”

Cele i projekty Planu Odnowy Miejscowości są zgodne z celami strategicznymi Strategii:

- Cel 1. Infrastruktura i ochrona środowiska,
- Cel 2. Mądre, zdrowe i zamożne społeczeństwo.
- **Strategią Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku**
  - Cel 2. Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa,
  - Cel 3. Wzrost kompetencji mieszkańców i promocja zatrudnienia,
  - Cel 4. Wzrost spójności i bezpieczeństwa społecznego.
- **Strategią Rozwoju Kraju na lata 2007-2015**
  - Priorytet 2. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej,
  - Priorytet 5. Rozwój obszarów wiejskich.

## **7. WDRAŻANIE, MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I PROMOCJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI**

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Klonówiec, realizowany jest w oparciu o system wdrażania Wspólnej Polityki Rolnej Unii Europejskiej. Wdrażanie Planu następuje poprzez realizację zaplanowanych projektów, zgodnie z ustalonym harmonogramem. Następnie ma miejsce monitoring i ewaluacja czyli ocena postępu realizacji poszczególnych projektów oraz aktualizacja zapisów. Istotną rolę w realizacji Planu odgrywa jego promocja.

### **7.1. Instytucja Zarządzająca Planem**

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił zespół, w skład którego wejdą:

- Wójt Gminy,
- Skarbnik Gminy,
- Pracownik ds. rozwoju lokalnego,
- Sołtys Sołectwa Klonówiec.

Do zadań Instytucji Zarządzającej należy m.in.:

- ustalenie zasad i kryteriów realizacji Planu,
- zapewnienie zgodności Planu z dokumentami wyższego rzędu,
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- przygotowanie raportów na temat wdrażania Planu,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

### **7.2. Instytucja Wdrażająca Plan**

Instytucją Wdrażającą Plan będzie Urząd Gminy w Lipnie, odpowiedzialny m.in. za :

- opracowanie i składanie wniosków aplikacyjnych o pomoc finansową,
- bezpośrednią realizację projektów przewidzianych w Planie,
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów,
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez Unię Europejską realizowanych projektów.

### **7.3. System monitorowania**

Monitoring pozwoli ocenić skuteczność realizacji Planu. Decydujące znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Gminy Lipno. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Główną rolą Rady Gminy będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne



interweniowanie w przypadku stwierdzenia opóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

#### **7.4. Sposoby oceny Planu**

Skuteczność Planu poddawana będzie bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy Lipno przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów, określonych w poszczególnych programach operacyjnych oraz wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Z procesem oceny powiązana będzie aktualizacja Planu – raz na dwa lata wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych projektów. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta, bądź Radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, przyjmowane przez Zebranie Wiejskie, a następnie zatwierdzane przez Radę Gminy Lipno.

#### **7.5. Promocja Planu**

Istotną rolę w realizacji Planu odgrywa jego promocja, za którą odpowiedzialna będzie Instytucja Zarządzająca. Promocja Planu realizowana będzie m.in. za pomocą informacji umieszczonych:

- w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na stronie internetowej gminy,
- w prasie lokalnej.

Powyższe informacje dotyczyć będą treści, celu, przebiegu prac nad Planem oraz jego aktualizacji.

## **8. SPIS TABEL**

Tabela 1. Struktura gospodarstw w Klonówcu .....	13
Tabela 2. Działki pod zabudowę mieszkaniową w Klonówcu.....	18
Tabela 3. Działki pod działalność gospodarczą w Klonówcu.....	18
Tabela 4. Ocena zasobów miejscowości Klonówiec .....	19
Tabela 5. Opis miejscowości Klonówiec .....	20
Tabela 6. Analiza SWOT .....	21
Tabela 7. Wizja stanu docelowego wsi Klonówiec.....	23
Tabela 8. Schemat – budowa Planu Odnowy Miejscowości Klonówiec.....	27
Tabela 9. Zestawienie ocen .....	28

## **9. SPIS WYKRESÓW**

Wykres 1. Rodzaje gruntów w Klonówcu.....	6
Wykres 2. Liczba ludności w Klonówcu w latach 2004-2008.....	6
Wykres 3. Struktura użytków rolnych w Klonówcu.....	13

## **10. SPIS RYSUNKÓW**

Rysunek 1. Położenie miejscowości Klonówiec w Gminie Lipno.....	5
---	---