

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2010r.

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Lp. wg poprzed. informacji	Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	J.m.	Ilość	Wartość ewidencyjna w zł	Prawa własności	Uzyskane dochody w 2010r.		Plan dochodów na 2011r. w zł
							z tyt.	kwota	
		Środki trwałe 011			79 351 667,88				
		grupa 0	ha	385,4904	53 031 495,61				
1.	1.	Grunt-drogi	ha	158,5696	46 039 381,93	mienie kom. gminy	-	-	-
2.	2.	Grunty niezabudowane	ha	0,8577	302 787,96	mienie kom. gminy			
3.	3.	Grunty rolne	ha	102,6686	1 744 869,57	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.0	27 750,09	27 550,00
						mienie kom. gminy	sprzedaż gr 0	137 700,00	770 000,00
4.	4.	Grunty zabudowane	ha	10,9429	3 397 174,67	mienie kom. gminy	wieczyste gr. 0	4 133,64	4 000,00
5.	5.	Grunty zadrzewione	ha	0,3629	1 373,18	mienie kom. gminy	-	-	-
6.	6.	Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha	1,6678	773 859,20	mienie kom. gminy	-	-	-
7.	7.	Lasy	ha	42,406	178 105,20	mienie kom. gminy	-		
8.	8.	Nieużytki	ha	6,3202	5 068,00	mienie kom. gminy	-	-	-
9.	9.	Pastwiska	ha	1,4977	11 683,41	mienie kom. gminy	-	-	-
10.	10.	Rowy	ha	33,4692	107 101,44	mienie kom. gminy	-	-	-
11.	11.	Tereny różne	ha	0,09	288,00	mienie kom. gminy	-	-	-
12.	12.	Tereny zielone	ha	3,6112	260 287,60	mienie kom. gminy	-	-	-
13.	13.	Łąki	ha	23,0266	209 515,45	mienie kom. gminy	-	-	-

		grupa 1			8 698 344,92			169 583,73	801 550,00
14.	1.	Obiekty przedszkolne (razem z gospodarczymi)	szt	4	486 254,53		-	-	-
15.	2.	Świetlice	szt	12	1 907 713,14	mienie kom. gminy	wynajem gr.1	28 990,40	24 000,00
16.	3.	Budynki mieszkalne i gospodarcze	szt	8	139 907,24	mienie kom. gminy	czynsze gr.1	78 710,43	77 000,00
17.	4.	Budynki mieszkalne i gospodarcze		-	-	mienie kom. gminy	sprzedaż gr.1	4 250,00	700 000,00
18.	5.	Lokale mieszkalne	szt	6	107 920,06	mienie kom. gminy	przekształ. wiecz. gr.1	1 620,18	-
19.	6.	Budynki administracyjne (U.G.)	szt	1	256 651,33	mienie kom. gminy	-	-	-
20.	7.	Remizy	szt	2	615 415,16	mienie kom. gminy	-	-	-
21.	8.	Wigwam	szt	1	14 678,45	mienie kom. gminy	-	-	-
22.	9.	Ośrodki Zdrowia	szt	1	93 250,27	mienie kom. gminy	-	-	-
23.	10.	Wiaty przystankowe	szt	17	50 511,00	mienie kom. gminy	-	-	-
24.	11.	Tartak	szt	1	14 882,00	mienie kom. gminy	-	-	-
25.	12.	Budynek gospodarczy przy tartaku	szt	1	1 201,00	mienie kom. gminy	-	-	-
26.	13.	Budynek magazynowy przy tartaku	szt	1	7 269,00	mienie kom. gminy	-	-	-
27.	14.	Kontener w Goniemicach	szt	1	9 394,00	mienie kom. gminy	-	-	-
28.	15.	Zbiornik na fekalia	szt	1	6 002,40	mienie kom. gminy	-	-	-
29.	16.	Obiekty szkolne	szt	10	3 865 600,25		-	-	-
30.	17.	Gminne biblioteki	szt	2			-	-	-
31.	18.	Ośrodek Kultury	szt	1	1 121 695,09		-	-	-
		grupa 2			17 140 516,93			113 571,01	801 000,00
32.	1.	Drogi, ulice	km	63,06	2 898 050,13	mienie kom. gminy	-	-	-
33.	2.	Kanalizacja opadowa	km	4,145	-	mienie kom. gminy	-	-	-
34.	3.	Parking (G.Duchowna)	szt	1	10 932,01	mienie kom. gminy	-	-	-
35.	4.	Parking (Mórkowo)	szt	1	28 060,00	mienie kom. gminy	-	-	-

36.	5.	Zatoka autobusowa (Lipno)	szt	1	21 798,48	mienie kom. gminy	-	-	-
37.	6.	Plac przed UG	szt	1	35 000,00	mienie kom. gminy	-	-	-
38,39,40,42	7.	Urządzenia wodociągowe:			4 611 578,70	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.2	67 525,48	80 000,00
		Pompa SP30-11 awaryjna do sieci wodociągowych	szt	1	11 110,87		-		
		Studnia głębinowa	szt	16	25 962,78		-		
		Stacja Uzdatniania Wody		8szt/ 744,61 m2	330 528,45		-		
		Sieć wodociągowa	mb	79739	3 331 997,73		-		
		Przyłącza wodociągowe	szt	1404	564 219,16		-		
		Przyłącza wodociągowe	mb	2767,05	347 759,71		-		
41.	8.	Bezobsługowa kontenerowa stacja zlewna	szt	1	229 640,76	mienie kom. gminy	-	-	-
43.	9.	Urządzenia kanalizacyjne:			9 018 938,95	mienie kom. gminy	-		
		Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna i rurociąg tłoczny	m	21452,24	7 544 824,18		-	-	-
		Przepompownie	szt	6	524 178,41		-	-	-
		Przykanaliki	m	2610,3	853 815,51		-	-	-
		Przyłącza	m	206,25	96 120,85		-	-	-
44.	10.	Natur. roślinno-stawowa oczyszczalnia ścieków	szt	1	84 070,56	mienie kom. gminy	-	-	-
45.	11.	Oświetlenie uliczne	punk	58	164 624,87	mienie kom. gminy	-	-	-
46.	12.	Ogrodzenia	szt	4	17 398,49	mienie kom. gminy	-	-	-
47.	13.	Ogrodzenia	szt	2	2 330,00				
47a	14.	Boisko i plac zabaw w Lipnie	szt	1	18 093,98	mienie kom. gminy			
		grupa 3			12 200,00			67 525,48	80 000,00
48.	1.	Agregat prądowłórczy eismann	szt	1	12 200,00	mienie kom. gminy	-	-	-

		grupa 4			96 076,50				
49.	1.	Gminna Prac.Internetowa-10 stanowisk komput.	szt	1	38 240,00	mienie kom. gminy	-	-	-
50.	2.	Zespoły komputerowe	szt	4	57 836,50	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 5			20 683,00				
51.	1.	Kosiarka samojezdna	szt	2	20 683,00	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 6			9 169,84				
53.	1.	Telefax,radiotelefon	szt	1	9 169,84	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 7			107 044,16				
54.	1.	Samochody strażackie	szt	5	107 044,16	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 8			236 136,92				
55.	1.	Kontener-boisko sportowe Wilkowice	szt	1	53 514,92	mienie kom. gminy	-	-	-
57.	2.	Kserokopiarka SHARP	szt	1	4 246,71	mienie kom. gminy	-	-	-
58.	3.	Hala namiotowa	szt	1	22 921,36	mienie kom. gminy	-	-	-
59.	4.	Podłoga plenerowa	szt	1	7 015,00	mienie kom. gminy	-	-	-
60.	5.	Inne wyposażenie	szt	1	8 667,97	mienie kom. gminy	-	-	-
60a.	6.	Komplet urządzeń zabawowych-plac zabaw	szt	3	112 399,80	mienie kom. gminy			
60b.	7.	Boisko do koszykówki w Lipnie	szt	1	27 371,16	mienie kom. gminy			
		Pozostałe środki trwałe 013 w tym:			705 695,71				
61.	1.	Pozostałe środki trwałe	-	-	705 695,71	mienie kom. gminy	-	-	-
		Wartości niematerialne i prawne -020			161 631,52				
62.	2.	Programy komputerowe i licencje	szt	132	161 631,52	mienie kom. gminy	-	-	-
Razem:			x		80 218 995,11	x	x	350 680,22	1 682 550,00

**II. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.
wg cen ewidencyjnych**

W okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r.r.dokonano sprzedaży, zakupu i przyjęcia gruntu, podziału gruntu.

Poz.1-13

- Grunt-drogi	ha	0,4287	25 384,10
- Grunty niezabudowane	ha	0,0013	75,96
- Grunty rolne	ha	26,3037	3 318 752,46
- Grunty zabudowane	ha	0,6244	166 219,70
- Grunty zadrzewione	ha		
- Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha		
- Lasy	ha		
- Nieużytki	ha	0,0002	12,00
- Pastwiska	ha	0,0153	139,23
- Rowy	ha	0,61	1 952,00
- Tereny różne	ha		
- Tereny zielone	ha	1,8804	175 161,40
- Łąki	ha		
		29,864	3 687 696,85

Poz.1-13

- Grunt-drogi	ha	-2,2113	-418 529,70
- Grunty niezabudowane	ha		
- Grunty rolne	ha	-49,9653	-6 172 445,40
- Grunty zabudowane	ha	-0,7207	-146 713,10
- Grunty zadrzewione	ha		
- Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha		
- Lasy	ha		
- Nieużytki	ha	-0,2459	-196,72
- Pastwiska	ha	-0,3036	-2 762,76
- Rowy	ha	-0,8	-2 560,00
- Tereny różne	ha		
- Tereny zielone	ha	-2,186	-466 177,40
- Łąki	ha		
		-56,4328	-7 209 385,08

W okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r. przyjęto:

Poz.14 - przyjęcie z inwestycji

- Termomodernizacja budynku przedszkola w Lipnie	szt	x	34 721,78
- Modernizacja pomieszczeń przedszkola w Lipnie	szt	x	46 411,40
- Modernizacja przedszkola w Lipnie	szt	x	46 737,99
		x	127 871,17

Poz. 15 - przyjęcie z inwestycji

- Świetlica wraz z zapleczem sporowo-rekreacyjnym w Goniembicach	1	1	344 370,78
- Świetlica wraz z zapleczem sporowo-rekreacyjnym w Klonówcu	1	1	340 927,59
- Wykonanie i montaż pieca w świetlicy w Targowisku	szt	x	4 700,00
- Montaż ogrodzenia przy Sali w Mórkowie	szt	x	6 991,82
		x	696 990,19

Poz.16 - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja budynku komunalnego w Mórkowie 39	szt	x	24 464,67
- Modernizacja budynku komunalnego w Radomicku 67	szt	x	665,00
		x	25 129,67

Poz.19 - przyjęcie z inwestycji

- Termomodernizacja budynku UG Lipno	szt	x	12 124,00
		x	12 124,00

Poz.20 - przyjęcie z inwestycji

-Modernizacja budynku OSP w Wilkowicach	szt	x	553 557,18
		x	553 557,18

Poz.29 - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja budynku gimnazjum w Lipnie	szt	x	58 825,21
- Modernizacja pomieszczeń gimnazjum w Lipnie	szt	x	19 939,07
		x	78 764,28

Poz.31 - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja budynku GOK w Lipnie	szt	x	481 967,85
		x	481 967,85

Poz. 38,39,40,42 * - przyjęcie z inwestycji

- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami rejon ul.Spółdzielczej w Lipnie	m	372	51 374,75
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Wilkowicach rejon ul.Święciechowskiej	m	242	22 756,40
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami Lipno ul.Krańcowa	m	93	23 601,88
- Budowa sieci wodociągowej rejon ul.Ornej w Wilkowicach	m	103	10 799,24
- Budowa sieci wodociągowej w Klonówcu	m	130	15 999,47
- Budowa sieci wodociągowej w Lipnie, ul.Sportowa	m	215	18 877,91
- Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul.Jackowskiego w Lipnie w Lipnie	m	1710	22 590,89
- Budowa sieci wodociągowej w Wilkowicach rejon ul.Bocznej-ul.Różana	m	445	35 273,12
- Budowa sieci wodociągowej w Żakowie	m	36	8 065,40
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami rejon ul.Mórkowskiej w Wilkowicach	m	1459	222 928,38
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Górcie Duchownej	m	223	26 443,01
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Gronówku - osiedle Gronowe i Owocowe - przyłącza	m/szt	34m/2 szt	9 833,73
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Wilkowicach rejon ul.Szkolnej	m	124	15 579,20
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Wilkowicach rejon Lipowej	m	345,5	45 899,97
- Budowa sieci wodociągowej przy ul.Cukrowej w Wilkowicach	m	177	17 142,10
- Budowa sieci wodociągowej przy ul.Ustługowej w Wilkowicach	m	200	22 895,86
- Budowa sieci wodociągowej rej.ul.Ornej w Wilkowicach (ul.Rolna)	m	80	8 674,00
- Budowa sieci wodociągowej w Mórkowie	m	617	72 701,62
- Budowa sieci wodociągowej w Radomicku	m	167	21 237,11
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Górcie Duchownej	m	105	10 310,70

- Sieć wod.Lipno, rej. ul.Powstańców Wlkp.	m	151,5	5 000,00
		x	687 984,74

* w pozycji 38,39,42 zmieniony został sposób wykazania ilościowego urządzeń wodociągowych

Poz.43* - przyjęcie z inwestycji

- Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Wilkowicach etap III w tym:			1 642 738,76
- sieć	m	3090,05	
- przykanaliki	m	378,8	
- przepompownie	szt	2	
- Budowa kanalizacji w ul.Cukrowej w Wilkowicach	m	113	32 229,56
- Budowa kanalizacji w miejscowości Mórkowo etap I	m	3388	536 669,20
- Sieć kan.san.W-ce,ul.Tylna	m	87,3	39 188,57
		x	2 250 826,09

* w pozycji 43 zmieniony został sposób wykazania ilościowego urządzeń kanalizacyjnych

Poz.45 - przyjęcie z inwestycji

- Budowa oświetlenia ulicznego Lipno, ul. Spółdzielcza	szt	1	8 962,85
- Budowa oświetlenia ulicznego w Wyciążkowo (huby)	szt	8	66 920,00
		9	75 882,85

Poz.46 - przyjęcie z inwestycji

- Wykonanie ogrodzenia pod plac zabaw w Ratowicach	szt	1	8 225,24
- Wykonanie ogrodzenia pod plac zabaw w Targowisku	szt	1	3 283,02
		2	11 508,26

Poz.47a - przyjęcie z inwestycji

- Budowa boiska i placu zabaw na os.w Lipnie	szt	1	18 093,98
		1	18 093,98

Poz.54 - przyjęcie z inwestycji

- Wymiana i instalacja układu kierowniczego ze wspomaganie w samochodzie pożarniczym w OSP Wilkowice	szt	x	5 466,81
		x	5 466,81

Poz.60a - przyjęcie z inwestycji

- Komplet urządzeń zabawowych-plac zabaw w Goniembicach	szt	1	44 591,60
- Komplet urządzeń zabawowych-plac zabaw w Klonówcu	szt	1	43 627,80
		2	88 219,40

W okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r.dokonano zakupu,sprzedaży, likwidacji,przekazania,przyjęcia nieodpłatnego.

Poz.32 - przyjęcie dróg wewnętrznych do gminnych

- Drogi	km	0,56	x
		0,56	0,00

Poz. 38,39,42 * - aktualizacja wartości sieci

- Sieć wodociągowa z przyłączami Targowisko-Lipno ul.Spółdzielcza		x	187 823,44
		x	187 823,44

* w pozycji 38,39,40,42 zmieniony został sposób wykazania ilościowego urządzeń wodociągowych

Poz.40 - likwidacja

- Studnia wiercona Gronówko	szt	-1	-78 163,21
		-1	-78 163,21

Poz.43 - sprzedaż

- Przyłącza energetyczne w 5 przepompowniach	x	x	-34 054,00
		0	-34 054,00

Poz.43 -aktualizacja ilości

- Sieć kanalizacji sanitarnej	m	9,43	x
		<u>9,43</u>	<u>0,00</u>

Poz.50 - likwidacja

- Zespoły komputerowe	szt	-1	-2 764,37
		<u>-1</u>	<u>-2 764,37</u>

Poz.52 - likwidacja

- Zagęszczarka	szt	-1	-4 392,00
		<u>-1</u>	<u>-4 392,00</u>

Poz.56 - likwidacja

- Kserokopiarka CANON	szt	-1	-5 477,80
		<u>-1</u>	<u>-5 477,80</u>

Poz.60a - umowa darowizny od Powiatu Leszczyńskiego

-Komplet urządzeń zabawowych-plac zabaw	szt	1	24 180,40
		<u>1</u>	<u>24 180,40</u>

Poz.60b - umowa darowizny od Powiatu Leszczyńskiego

- Boisko do koszykówki - streetballa w Lipnie	szt	1	27 371,16
		<u>1</u>	<u>27 371,16</u>

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe - zakup	x	x	112 691,16
-----------------------------------	---	---	------------

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe-likwidacja, przekazanie,wycofanie	x	x	-15 578,57
---	---	---	------------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - zakup	szt	18	29 366,24
---	-----	----	-----------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - likwidacja-wycofanie	szt	-1	-4 833,03
--	-----	----	-----------

razem zmiany

1 828 867,66

III. Wykaz wierzytelności gminy

1. Hipoteka na nieruchomościach podatników	130 286,14
2. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. opłaty adiacenckiej	676 647,50
3. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. sprzedaży ratalnej nieruchomości	972,57
Hipoteka na nieruchomościach dłużników Gminy Lipno	807 906,21
W formie poręczenia	8 830,60

IV. Gmina udzieliła poręczenia wekslowego za zobowiązanie Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie z tytułu pożyczki inwestycyjnej zaciągniętej w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania " Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani" w ramach Grupy Projektów nr 2004/PL/16/C/PE/035 pn. " Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie i subregionie leszczyńskim" w wysokości do kwoty 265 946,55 zł,

Gmina udzieliła poręczenia wekslowego w Poznańskim Banku Spółdzielczym w Poznaniu Oddział w Lesznie z tytułu kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na realizację zadania pn. "Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Lipnie" realizowanego przez Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie w kwocie 300 000,00 zł.

III. Gmina nie posiada akcji, obligacji i nie jest użytkownikiem wieczystym.

Gmina posiada 370 udziałów po 992,00 w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie o wartości 367 040,00 zł.

Gmina posiada 1 162 udziały po 825,00 w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 958 650,00 zł.

Gmina posiada 30 udziałów po 1000,00 w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych w Gostyniu o wartości 30 000,00 zł.

IV. Gmina Lipno użytkuje na podstawie umowy użyczenia następujące nieruchomości:

1. Budynek usytuowany w Wilkowicach , w którym znajduje się przedszkole.
2. Budynek usytuowany w Radomicku , w którym znajduje się przedszkole.

V. Gmina Lipno użytkuje nieruchomość w Górcie Duchownej nie będąc jej właścicielem - Szkoła Podstawowa.

VI. Gmina Lipno dzierżawi grunt - działka nr 259 o pow. 2 ha w Wilkowicach - pod boisko sportowe.

Lipno, 10 marzec 2011 r.

WOJT
Mariusz Homski