

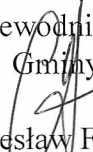
UCHWAŁA NR XVII /121/ 2011
RADY GMINY LIPNO
z dnia 29 grudnia 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651),

Rada Gminy Lipno
u c h w a l a, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy części nieruchomości, na której usytuowany jest kompleks boisk z zapleczem „Orlik 2012” w granicach wskazanych na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych 379 i 431, położone w miejscowości Lipno, będących własnością Gminy Lipno, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1L/00030004/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno

Czesław Fedyk

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy Lipno Nr ~~XVII/121~~/2011 z dnia 29 grudnia 2011
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy dzierżawy nieruchomości

Do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy w szczególności ustalenie zasad wydzierżawiania na czas nieoznaczony. Rada również może udzielić zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tego typu umowy. Wójt po zakończeniu budowy kompleksu ORLIK 2012 w Lipnie oraz po uzyskaniu zgody Rady zawrze na czas nieoznaczony umowę wydzierżawienia kompleksu sportowego ORLIK Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Lipnie. Dzierżawa będzie płatna co miesięcznie w kwocie 500 zł + VAT. Umowa dzierżawy będzie zastrzegać używanie kompleksu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz, iż obiekt będzie ogólnodostępny i korzystanie z niego będzie bezpłatne.

GOK w Lipnie zgodnie ze swoim statutem ma w swoim zakresie działalności również tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi sportu oraz inspirowania, organizowania i nadzorowania imprez z zakresu kultury fizycznej. Gmina dokonując inwestycji z zamiarem przekazania jej w odpłatną dzierżawę będzie miała podstawę do odliczenia podatku VAT z poniesionych nakładów.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Czesław Fedyk

Załącznik graficzny nr 1

do uchwały nr XV/11/120/2011

z dnia 29 grudnia 2011 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Czesław Fedyk

