

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2011r.

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Lp. wg poprzed. informacji	Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	J.m.	Ilość	Wartość ewidencyjna w zł	Prawa własności	Uzyskane dochody w 2011r.		Plan dochodów na 2012r. w zł
							z tyt.	kwota	
		Środki trwałe 011			85 776 772,89				
		grupa 0	ha	385,4904	53 031 495,61				
1.	1.	Grunt-drogi	ha	158,5696	46 039 381,93	mienie kom. gminy	-	-	-
2.	2.	Grunty niezabudowane	ha	0,8577	302 787,96	mienie kom. gminy			
3.	3.	Grunty rolne	ha	102,6686	1 744 869,57	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.0	45 005,52	51 550,00
						mienie kom. gminy	sprzedaż gr 0	220 200,00	700 000,00
4.	4.	Grunty zabudowane	ha	10,9429	3 397 174,67	mienie kom. gminy	wieczyste gr. 0	4 401,14	2 000,00
5.	5.	Grunty zadrzewione	ha	0,3629	1 373,18	mienie kom. gminy	-	-	-
6.	6.	Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha	1,6678	773 859,20	mienie kom. gminy	-	-	-
7.	7.	Lasy	ha	42,406	178 105,20	mienie kom. gminy	-		
8.	8.	Nieużytki	ha	6,3202	5 068,00	mienie kom. gminy	-	-	-
9.	9.	Pastwiska	ha	1,4977	11 683,41	mienie kom. gminy	-	-	-
10.	10.	Rowy	ha	33,4692	107 101,44	mienie kom. gminy	-	-	-
11.	11.	Tereny różne	ha	0,09	288,00	mienie kom. gminy	-	-	-
12.	12.	Tereny zielone	ha	3,6112	260 287,60	mienie kom. gminy	-	-	-
13.	13.	Łąki	ha	23,0266	209 515,45	mienie kom. gminy	-	-	-

		grupa 1			9 402 484,34			269 606,66	753 550,00
14.	1.	Obiekty przedszkolne (razem z gospodarczymi)	szt	4	486 254,53		-	-	-
15.	2.	Świetlice	szt	12	2 574 697,39	mienie kom. gminy	wynajem gr.1	24 477,88	26 000,00
16.	3.	Budynki mieszkalne i gospodarcze	szt	8	139 907,24	mienie kom. gminy	czynsze gr.1	110 213,66	103 000,00
17.	4.	Budynki mieszkalne i gospodarcze		-	-	mienie kom. gminy	sprzedaż gr.1	264 639,00	770 000,00
18.	5.	Lokale mieszkalne	szt	6	107 920,06	mienie kom. gminy	przekształ. wiecz. gr.1	507,69	
19.	6.	Budynki administracyjne (U.G.)	szt	1	256 651,33	mienie kom. gminy	-	-	-
20.	7.	Remizy	szt	2	615 415,16	mienie kom. gminy	-	-	-
21.	8.	Wigwam	szt	1	14 678,45	mienie kom. gminy	-	-	-
22.	9.	Ośrodki Zdrowia	szt	1	47 578,13	mienie kom. gminy	-	-	-
23.	10.	Wiaty przystankowe	szt	17	50 511,00	mienie kom. gminy	-	-	-
24.	11.	Tartak	szt	0	-	mienie kom. gminy	-	-	-
25.	12.	Budynek gospodarczy przy tartaku	szt	0	-	mienie kom. gminy	-	-	-
26.	13.	Budynek magazynowy przy tartaku	szt	0	-	mienie kom. gminy	-	-	-
27.	14.	Kontener w Goniembicach	szt	1	9 394,00	mienie kom. gminy	-	-	-
28.	15.	Zbiornik na fekalia	szt	1	6 002,40	mienie kom. gminy	-	-	-
29.	16.	Obiekty szkolne	szt	10	3 950 385,93		-	-	-
30.	17.	Gminne biblioteki	szt	2			-	-	-
31.	18.	Ośrodek Kultury	szt	1	1 143 088,72		-	-	-
		grupa 2			22 862 220,04			399 838,23	899 000,00
32.	1.	Drogi, ulice	km	68,22	2 898 050,13	mienie kom. gminy	-	-	-
33.	2.	Kanalizacja opadowa	km	4,145	-	mienie kom. gminy	-	-	-
34.	3.	Parking (G.Duchowna)	szt	1	10 932,01	mienie kom. gminy	-	-	-
35.	4.	Parking (Mórkowo)	szt	1	28 060,00	mienie kom. gminy	-	-	-

36.	5.	Zatoka autobusowa (Lipno)	szt	1	21 798,48	mienie kom. gminy	-	-	-
37.	6.	Plac przed UG	szt	1	35 000,00	mienie kom. gminy	-	-	-
38,39,40,42	7.	Urządzenia wodociągowe:			4 754 506,03	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.2	80 242,01	82 000,00
		Pompa SP30-11 awaryjna do sieci wodociagowych	szt	1	11 110,87		-		
		Studnia głębinowa	szt	16	25 962,78		-		
		Stacja Uzdatniania Wody	8szt/ 744,61 m2		330 528,45		-		
		Sieć wodociągowa	mb	80909,3	3 474 925,06		-		
		Przyłącza wodociagowe	szt	1404	564 219,16		-		
		Przyłącza wodociagowe	mb	2767,05	347 759,71		-		
41.	8.	Bezobsługowa kontenerowa stacja zlewna	szt	1	229 640,76	mienie kom. gminy	-	-	-
43.	9.	Urządzenia kanalizacyjne:			14 581 263,99	mienie kom. gminy	-		
		Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna i rurowciąg tłoczny	m	27943,19	12 373 252,03		-	-	-
		Przepompownie	szt	8	758 051,37		-	-	-
		Przykanaliki	m	4214,9	1 353 839,74		-	-	-
		Przyłącza	m	206,25	96 120,85		-	-	-
44.	10.	Natur. roślinno-stawowa oczyszczalnia ścieków	szt	1	84 070,56	mienie kom. gminy	-	-	-
45.	11.	Oświetlenie uliczne	punk	58	164 624,87	mienie kom. gminy	-	-	-
46.	12.	Ogrodzenia	szt	4	17 398,49	mienie kom. gminy	-	-	-
47.	13.	Ogrodzenia	szt	2	2 330,00				
47a	14.	Boisko i plac zabaw w Lipnie	szt	1	18 093,98	mienie kom. gminy			
47b	16.	Plac przed św.w Sulejewie,Klonówcu,Targowisku	szt	3	16 450,74				
		grupa 3			12 200,00			80 242,01	82 000,00
48.	1.	Agregat prądowórczy eismann	szt	1	12 200,00	mienie kom. gminy	-	-	-

		grupa 4			85 191,98				
49.	1.	Gminna Prac.Internetowa-6 stanowisk komput.	szt	1	27 680,00	mienie kom. gminy	-	-	-
50.	2.	Zespoły komputerowe	szt	4	57 511,98	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 5			20 683,00				
51.	1.	Kosiarka samojezdna	szt	2	20 683,00	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 6			9 169,84				
53.	1.	Telefax,radiotelefon	szt	1	9 169,84	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 7			107 044,16				
54.	1.	Samochody strażackie	szt	5	107 044,16	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 8			246 283,92				
55.	1.	Kontener-boisko sportowe Wilkowice	szt	1	53 514,92	mienie kom. gminy	-	-	-
57.	2.	Kserokopiarka SHARP	szt	1	4 246,71	mienie kom. gminy	-	-	-
58.	3.	Hala namiotowa	szt	1	22 921,36	mienie kom. gminy	-	-	-
59.	4.	Podłoga plenerowa	szt	1	7 015,00	mienie kom. gminy	-	-	-
60.	5.	Inne wyposażenie	szt	1	6 903,60	mienie kom. gminy	-	-	-
60a.	6.	Komplet urządzeń zabawowych-plac zabaw	szt	4	124 311,17	mienie kom. gminy			
60b.	7.	Boisko do koszykówki w Lipnie	szt	1	27 371,16	mienie kom. gminy			
		Pozostałe środki trwałe 013 w tym:			739 066,95				
61.	1.	Pozostałe środki trwałe	-	-	739 066,95	mienie kom. gminy	sprzedaż	88,00	-
		Wartości niematerialne i prawne -020			100 878,64				
62.	2.	Programy komputerowe i licencje	szt	96	100 878,64	mienie kom. gminy	-	-	-
		Razem:	x		86 616 718,48	x	x	749 686,90	1 734 550,00
					86 616 718,48				

Poz.43 - przyjęcie z inwestycji

- Budowa kanalizacji sanitarnej w Lipnie etap I	m	6490,95	4 828 427,85
- sieć kan.grawit. I rurociąg tłoczny	m	1604,6	500 024,23
- przykanaliki	szt	2	233 872,96
- przepompownie			
		x	5 562 325,04

Poz.47b - przyjęcie z inwestycji

- Utwardzenie placu przy świetlicy w Sulejewie	szt	1	4 436,60
- Utwardzenie terenu przed świetlicą w Klonówcu	szt	1	6 383,22
- Utwardzenie terenu przed świetlicą w Targowisku	szt	1	5 630,92
		3	16 450,74

Poz.60a - przyjęcie z inwestycji

- Plac zabaw - urządzenia Gronówko	szt	1	11 911,37
		1	11 911,37

W okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r.dokonano zakupu,sprzedaży, likwidacji,przekazania,przyjęcia nieodpłatnego.

Poz.32 - przyjęcie dróg wewnętrznych do gminnych

- Drogi	km	5,16	x
		5,16	0,00

Poz.22 - sprzedaż części budynku

- Ośrodek Zdrowia		x	-45 672,14
		x	-45 672,14

Poz.24 - sprzedaż

-Tartak	szt	-1	-14 882,00
		-1	-14 882,00

Poz.25 - sprzedaż

- Budynek gospodarczy przy tartaku	szt	-1	-1 201,00
		<u>-1</u>	<u>-1 201,00</u>

Poz.26 - sprzedaż

- Budynek magazynowy przy tartaku	szt	-1	-7 269,00
		<u>-1</u>	<u>-7 269,00</u>

Poz.60 - likwidacja

- Gabinet stomatologiczny	x	x	-1 764,37
		<u>0</u>	<u>-1 764,37</u>

Poz.49 - likwidacja 4 stanowisk

- Gminna Pracownia Internetowa	szt	x	-10 560,00
		<u>0</u>	<u>-10 560,00</u>

Poz.50 - likwidacja

- Zespoły komputerowe	szt	-1	-2 701,08
		<u>-1</u>	<u>-2 701,08</u>

Poz.50 - otrzymane nieodpłatnie z GUS w Poznaniu

- Zespoły komputerowe	szt	1	2 376,56
		<u>1</u>	<u>2 376,56</u>

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe - zakup	x	x	44 182,72
-----------------------------------	---	---	-----------

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe-likwidacja, przekazanie,wycofanie	x	x	-10 811,48
---	---	---	------------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - zakup	szt	3	4 740,62
---	-----	---	----------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - likwidacja-wycofanie	szt	-39	-65 493,50
--	-----	-----	------------

razem zmiany

6 397 723,37

III. Wykaz wierzytelności gminy

1. Hipoteka na nieruchomościach podatników	174 444,53
2. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. opłaty adiacenckiej	625 975,60
3. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. sprzedaży ratalnej nieruchomości	972,57
Hipoteka na nieruchomościach dłużników Gminy Lipno	801 392,70
W formie poręczenia	77 076,68

IV. Gmina udzieliła poręczenia wekslowego za zobowiązanie Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie z tytułu pożyczki inwestycyjnej zaciągniętej w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania " Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Trzebani" w ramach Grupy Projektów nr 2004/PL/16/C/PE/035 pn. " Gospodarka odpadami i osadami ściekowymi w Lesznie i subregionie leszczyńskim" w wysokości do kwoty 252 645,55 zł,

Gmina udzieliła poręczenia wekslowego w Poznańskim Banku Spółdzielczym w Poznaniu Oddział w Lesznie z tytułu kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na realizację zadania pn. "Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Lipnie" realizowanego przez Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie w kwocie 260 000,00 zł.

III. Gmina nie posiada akcji, obligacji i nie jest użytkownikiem wieczystym.

Gmina posiada 370 udziałów po 992,00 w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie o wartości 367 040,00 zł.

Gmina posiada 1 167 udziałów po 825,00 w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 962 775,00 zł.

Gmina posiada 30 udziałów po 1000,00 w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych w Gostyniu o wartości 30 000,00 zł.

IV. Gmina Lipno użytkuje na podstawie umowy użyczenia następujące nieruchomości:

1. Budynek usytuowany w Wilkowicach , w którym znajduje się przedszkole.
2. Budynek usytuowany w Radomicku , w którym znajduje się przedszkole.

V. Gmina Lipno użytkuje nieruchomość w Górcie Duchownej nie będąc jej właścicielem - Szkoła Podstawowa.

VI. Gmina Lipno dzierżawi grunt - działka nr 259 o pow. 2 ha w Wilkowicach - pod boisko sportowe.

p.o. WOLFA

Jacek Karmiński