

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, był wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu gminy Lipno w dniach: od 21 marca 2012 r. do 20 kwietnia 2012r.

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany Studium, oraz w czasie przewidzianym na składanie uwag tj. w okresie od dnia 21 marca 2011 r. do dnia 14 maja 2012 r. wniesiono 18 uwag:

	Nazwisko i imię, Nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga
1	2	3	4
1.	Marek Kozłowski podczas dyskusji publicznej	Zwrócił uwagę na niewielką powierzchnię cmentarza w Wilkowicach. Zaproponował powiększenie cmentarza za cmentarzem parafialnym.	Teren wokół cmentarza rzym.-kat. w Wilkowicach
2.	Głos z sali podczas dyskusji publicznej	Nieczytelne jest oznaczenie przewidywanego sposobu zagospodarowania we wsi Smyczyna. Mylnie jest odczytywane jako obszar, na którym dopuszcza się lokalizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych zamiast obszar rozwoju ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.	obszar rozwoju ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej wyznaczony w okolicy wsi Smyczyna
3.	Paweł Smektała Ul. Artyleryjska 4 64-100 Leszno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół miejscowości Goniembice, Koronowo, Ratowice, Górka Duchowna, Sulejewo	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Goniembice, Koronowo, Ratowice, Górka Duchowna, Sulejewo
4.	Tadeusz Olejnik Ratowice 7	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice
5.	Zygmunt Olejnik Ratowice 10 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice

1	2	3	4
6.	Mirosława Witkowska Sroczyńska Ratowice 3 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice
7.	Mariusz Majorczyk Ratowice 9 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice
8.	Jacek Rozwałka Ratowice 13 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice
9.	Zofia Grad-Miler Ratowice 1 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Ratowice	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Ratowice
10.	Łukasz Walachowski Górka Duchowna 38 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych wokół wsi Górka Duchowna	Wyznaczone w obowiązującym dokumencie strefy wokół miejscowości Górka Duchowna
11.	Grzegorz Jankowski Targowisko 23 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działce 132, obręb Targowisko	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działkę nr 132, obręb Targowisko
12.	Andrzej Maćkowiak Targowisko 18 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działce 98/27, obręb Targowisko	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działkę nr 98/27, obręb Targowisko
13.	Marek Karpiński Targowisko 24 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach 131 i 98/20, obręby Targowisko i Górka Duchowna	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działki 131 i 98/20, obręby Targowisko i Górka Duchowna
14.	Marek Dudkowiak Targowisko 10 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działce 111/220, obręb Targowisko	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działkę nr 111/220, obręb Targowisko
15.	Zbigniew Okoniewski Targowisko 8 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działce 49/3, obręb Targowisko	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działkę nr 49/3, obręb Targowisko
16.	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Górcie Duchownej 64-111 Lipno	Pozostawienie stref, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach nr 339, 166/1, 327, 335, 341, 329, 100/8, 337, 338, 344, obręb Górka Duchowna, 75, 77/5, 140/8, 119/8, 124/2, obręb Sulejewo	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefy obejmujący działki nr 339, 166/1, 327, 335, 341, 329, 100/8, 337, 338, 344, obręb Górka Duchowna, 75, 77/5, 140/8, 119/8, 124/2, obręb Sulejewo
17.	Jacek Pawłowski Ratowice 16 64-111 Lipno	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działce 12, obręb Ratowice	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działkę nr 12, obręb Ratowice
18.	Elektrownie Wiatrowe Bonwind Leszno, Sp. z o.o. Ul. A Czechowa 14 60-461 Poznań	Pozostawienie strefy, w których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych na działkach nr 131 i 132, obręb Targowisko, 98/20 i 98/27, obręb	Wyznaczona w obowiązującym dokumencie strefa obejmująca działki nr 131 i

		Górka Duchowna, 392, obręb Lipno, 220/1 i 89/2 obręb Żakowo, 335, 234/7, 234/8, 234/10, 233/2 obręb Górka Duchowna, 9/2, 7/4, 23 i 19 obręb Koronowo, 127 i 151 obręb Goniembice, 49/4, 220 i 221 obręb Targowisko	132, obręb Targowisko, 98/20 i 98/27, obręb Górka Duchowna, 392, obręb Lipno, 220/1 i 89/2 obręb Żakowo, 335, 234/7, 234/8, 234/10, 233/2 obręb Górka Duchowna, 9/2, 7/4, 23 i 19 obręb Koronowo, 127 i 151 obręb Goniembice, 49/4, 220 i 221 obręb Targowisko
--	--	--	--

Ze względu na potrzebę przeprowadzenia dodatkowych badań, takich jak sprawdzenie warunków własnościowych oraz gruntowych uwaga nr 1 nie została uwzględniona. Problem zostanie przekazany do analizy, wynikającej z art. 32 ust. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uwaga nr 2, jako zasadna została uwzględniona..

W związku z wynikiem referendum przeprowadzonym w dniu 23 stycznia 2011 r. w sprawie zgody mieszkańców gminy na lokalizację elektrowni wiatrowych na terenie gminy Lipno uwagi od nr 3 do 18 zostały nieuwzględnione.