

UCHWAŁA NR XXXIV/251/2013

RADY GMINY LIPNO

z dnia 29 kwietnia 2013 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647),

Rada Gminy Lipno
uchwała, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu nr 1D do uchwały Nr XXXII/215/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno

Czesław Fedyk

Uzasadnienie

do uchwały nr XXXIX/251/2013
Rady Gminy Lipno z dnia 29 kwietnia 2013 roku
zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 w związku art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ust. 2 tego samego artykułu integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Poprzez podjęcie uchwały Nr XXXII/215/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakresem opracowania objęto m.in. całą działkę o numerze ewidencyjnym 7/4 położoną w miejscowości Koronowo.

Działka o numerze ewidencyjnym 7/4 położona w miejscowości Koronowo stanowi własność Agencji Nieruchomości Rolnych. W stosunku do przedmiotowej działki planuje się dokonać podziału geodezyjnego, a wydzielona działka przekazana ma zostać Gminie nieodpłatnie z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych, w celu pobudowania na niej placu zabaw i świetlicy wiejskiej.

Ponieważ opracowanie planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru, wprowadzającego na nim wyłącznie funkcję rolniczą z zakazem zabudowy, spowodowałoby niemożność pobudowania placu zabaw i świetlicy, niezbędna i uzasadniona staje się zmiana załącznika graficznego nr 1D, zmniejszającego zakres opracowania planu miejscowego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Czesław Fedyk