

PROJEKT DRUK Nr 336

UCHWAŁA

Nr/...../2013

RADY GMINY LIPNO

z dnia 2013

w sprawie odpłatnego obciążenia nieruchomości ograniczonym
prawem rzeczowym w formie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Rada Gminy Lipno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Lipno, położonych w obrębie miejscowości Gronówko, stanowiących działki o numerach ewidencyjnych: 170, 172, 176, 623 oraz 624, zapisanych w księdze wieczystej o numerze: KW PO1L/00031149/2, na rzecz spółek pod firmą: E.ON Energie Odnawialne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz pod firmą DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością polegającą na:

- 1) umieszczeniu systemów elektroenergetycznych średniego napięcia i/lub przewodów telekomunikacyjnych jak również systemów uziemienia,
- 2) eksploatacji infrastruktury wskazanej w pkt. 1), usuwaniu awarii, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów lub modernizacji, a także rozbudowie sieci polegającej na dołożeniu, systemów elektroenergetycznych średniego napięcia i/lub przewodów telekomunikacyjnych,
- 3) zapewnienie swobodnego przechodu i przejazdu do infrastruktury wskazanej w pkt. 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno

Czesław Fedyk

Uzasadnienie

Wójt Gminy Lipno
do projektu uchwały Nr/...../2013
Rady Gminy Lipno z dnia 2013 roku
w sprawie odpłatnego obciążenia nieruchomości ograniczonym
prawem rzeczowym w formie służebności przesyłu

DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Odzieżowej 12 C/1 oraz E.ON Energie Odnawialne Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy pl. Rodła 8, lok. II-405, zwróciły się do Wójta Gminy Lipno z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości leżących na trasie projektowanego Zespołu Linii Kablowych (elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz z liniami telesterowniczymi) łączącego Farmę Wiatrową Rydzyna 3 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ze stacją elektroenergetyczną WN/SN Leszno Gronowo.

Łączna długość Zespołu Linii Kablowych przebiegającego przez działki o numerach ewidencyjnych 170, 172, 176, 623 oraz 624 położonych w miejscowości Gronówko wynosić będzie ok. 1280 m, a powierzchnia zajętego pasa ok. 7680 m².

Za obciążenie nieruchomości Gmina Lipno otrzyma jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 20.000,00 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) plus należny podatek VAT. Powyższe wynagrodzenie obejmuje również opłaty związane z zajęciem i korzystaniem z nieruchomości w trakcie wykonywania prac instalacyjnych wyłożenia Zespołu Linii Kablowych. Wysokość wynagrodzenia została ustalona w Porozumieniu zawartym w dniu 21.06.2011 r.

Biorąc pod uwagę celowość i duże znaczenie inwestycji niezbędne i uzasadnione jest podjęcie przez Radę Gminy Lipno przedmiotowej uchwały.