



Poznań, 2014-11-07

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

KN-I.4131.1.433.2014.2

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zmianami)

orzekam

nieważność uchwały Nr LI/378/2014 Rady Gminy Lipno z dnia 29 września 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

Uchwałę Nr LI/378/2014 Rady Gminy Lipno z dnia 29 września 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego doręczono Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 10 października 2014 roku.

Powyższą uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXII/215/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z uchwałą Nr XXXIV/251/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 29 kwietnia 2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po sprawdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lipno”, przyjętego uchwałą Nr XLVII/315/2010 Rady Gminy Lipno z dnia 22 października 2010 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lipno zmienionego uchwałą Nr XXIII/166/2012 Rady Gminy Lipno z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lipno.

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Natomiast na podstawie § 7 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1587), projekt rysunku planu miejscowego powinien zawierać granice i oznaczenia obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Pod pojęciem środowiska zgodnie z art 3 pkt 39 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.) rozumie się ogół elementów przyrodniczych, w tym także złoża kopalin, które zgodnie z art. 125 tejże ustawy, podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących.

Ponadto zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r., poz. 613 z późn. zm.), udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Biorąc powyższe pod uwagę organ nadzoru stwierdza naruszenie ww. przepisów w związku z brakiem ujawnienia w części tekstowej i graficznej przedmiotowego planu udokumentowanego złoża gazu ziemnego Żakowo (nr złoża GZ 4702).

Powyższe zdaniem organu nadzoru stanowi naruszenie zasad sporządzania planów miejscowych a zgodnie z art. 28 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone z powodu naruszenia prawa do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Do wiadomości:

1. Radą Gminy Lipno.
2. Wójt Gminy Lipno.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Piotr Kurek