

Załącznik nr 3

do uchwały Nr XIII/93/2015 Rady Gminy Lipno z dnia 7 października 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, pod tereny aktywności gospodarczej, w rejonie drogi krajowej nr 5, w obrębie wsi Wilkowice.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zmianami), art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, ze zmianami),

Rada Gminy Lipno, rozstrzyga co następuje:

§1.

1. Ustala się następujący sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
 - 1) w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych, w planie zakłada się budowę gminnych dróg i ciągów publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami: **02 KDL** –tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
 - 2) w zakresie zasad uzbrojenia terenu oraz modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej, w planie zakłada się :
 - a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - b) budowę sieci wodociągowej.
2. Realizacja zadań, o których mowa w ust. 1 nie obejmuje budowy skrzyżowania drogi gminnej klasy lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **02KDL** z drogą krajową klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczoną na rysunku planu symbolem **01KDGP**.
3. Korekta układu komunikacyjnego, o której mowa w ust.2, stanowi budowę lub przebudowę dróg publicznych, spowodowaną inwestycją niedrogową i zostanie zrealizowana zgodnie z art. 16 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.260 ze zm.) staraniem i na koszt przyszłych inwestorów.
4. Realizację zadań, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust 2 i 3, prowadzi będą właściwe jednostki gminne.
5. Inwestycje realizowane będą etapowo, w zależności od wielkości przeznaczonych środków.
6. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji poszczególnych zadań, nastąpi według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego gminy Lipno.

§ 2.

Finansowanie inwestycji należących do gminy, o których mowa w § 1. odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m. in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) z obligacji komunalnych,
 - f) z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
 - g) z innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno

Andrzej Michalski