



Załącznik  
do uchwały Nr XIX/145/2016  
Rady Gminy Lipno  
z dnia 25 lutego 2016 roku

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI MÓRKOWO

w gminie Lipno

Dokument sporządzony przez przedstawicieli  
Grupy Odnowy Wsi:

*Marlena Kaczmarek*

*Ewa Konieczna*

*Ewelina Działik*

*Przemysław Nadol*

z udziałem moderatorów: *Anna Wieczorek i Bartoszek Kobus*

Listopad 2015



## **SPIS TREŚCI:**

WSTĘP

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI
2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
3. ANALIZA ZASOBÓW
4. ANALIZA SWOT
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI
6. WIZJA WSI
7. PLAN DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
8. PLAN KRÓTKOTERMINOWY



## WSTĘP:

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mórkowo jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2016 – 2023. To plan zamierzeń mieszkańców Mórkowa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy. Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mórkowa na lata 2016 – 2023 spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mórkowo na lata 2016 – 2023 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Mórkowo.



## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Miejscowość Mórkowo posiada ciekawy układ urbanistyczny. Kościół, ciekawie urządzony skwer przez Panią Soltys i mieszkańców, zadbana świetlica wiejska sprawia że wieś posiada swoje centrum. W przyszłości niezbędne będzie wykonanie parkingu, który będzie mógł stanowić centralny plac wsi do spotkań, zabaw, a w niedzielę będzie służył jako parking. Ciekawym miejscem do zagospodarowania wydaje się remiza i boisko, które wieś planuje od nowa zagospodarować.

W miejscowości działają dwa stowarzyszenia, Katolickie Stowarzyszenie Młodzieży, OSP, KGW.

W centrum wsi Mórkowo wznosi się późnogotycki kościół z cegły i granitu. W jego wnętrzu zobaczyć można neogotycki ołtarz główny, późnobarokowe rzeźby świętych, krucyfiksy z XVII i XVIII wieku, renesansowe płyty nagrobne z piaskowca, zabytkowe chrzcielnice i wiele innych cennych detali.

Ponadto w Mórkowie mieści się siedziba Towarzystwa Chrystusowego dla Polonii Zagranicznej. Znajdują się w nim kaplica z zabytkowym gotyckim tryptykiem z około 1370 roku. Przy drodze do lasu zobaczyć można kapliczkę.

Źródło: [www.lipno.pl](http://www.lipno.pl)



KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI  
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Lipno

Sołectwo: Mórkowo

Liczba mieszkańców: 429

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	X
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	X	liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	X	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

**Wstaw X** gdy spełnia warunek

### Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 07.11.2015 r.

Uczestnicy: *Marlena Kaczmarek, Ewa Konieczna, Ewelina Działik, Przemysław Nadol*

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

- OSP ma zabytkową remizę
- Jest KGW
- Współpracuje i udziela się Nowicjat, który ma siedzibę na terenie sołectwa
- Działła Stowarzyszenie Azymut
- Działła Stowarzyszenie Kolory (warsztaty z gliny, ceramiki)
- Istnieje centrum wsi jest zadbane, brakuje parkingu przy kościele
- Jest miejsce na strefę rekreacji i sportu (konieczne pozyskanie nowego terenu przy boisku)
- Rozbudowa placu zabaw
- Kościół w odnowie, bardzo dużo do zrobienia aby uchronić zabytek
- Fundusz sołecki idzie na inwestycje (ostatnio na wymarzone boisko)
- „Rowerówka” soltysów jest organizowana
- Energiczna Pani soltys
- Cykliczne imprezy (zakończenie roku szkolnego, Balik dla dzieci)
- Stały kalendarz imprez

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (plyta CD)

Data: 07.11.2015r.

Sporządził: Anna Wieczorek, Bartosz Kobus



## ANALIZA ZOSOBÓW

### ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Lasy			X
	stan środowiska	Średni stan środowiska		X	
	walory klimatu	Brak			
	walory szaty roślinnej	Brak			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Las			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Brak			
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Zalew		X	
	wody podziemne	Wody III rzędowe	X		
	gleby	Klasa V, VI	X		
	kopaliny	Brak			
	walory geotechniczne	Brak			
KULTUROWY	walory architektury	Rynek „Mórkowski”			X
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej				
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
	zabytki i pamiątki historyczne	Kościół, kapliczka			X
	osobliwości kulturowe	Brak			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Brak			
	święta, odpusty, pielgrzymki	Brak			
	tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki		X	
	legendy, podania i fakty historyczne	Brak			
	przekazy literackie	Brak			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Brak			
	specyficzne nazwy	Brak			
	specyficzne potrawy	Typowo Wielkopolskie	X		
	dawne zawody	Brak			
zespoły artystyczne, twórcy	Brak				

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Tereny prywatne (duża liczba działek na sprzedaż)		X	
	działki pod domy letniskowe	Brak			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Tereny gminne, prywatne		X	
	pustostany mieszkaniowe	Są wolne mieszkania	X		
	pustostany poprzemysłowe	Brak			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Brak			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Teren przy świetlicy		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko (niepełnowymiarowe) za remizą		X	
	miejsca rekreacji	Plac zabaw, boisko do kosza		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Brak			
	szkoły	Brak			
	przedszkola	Brak			
	biblioteki	Brak			
	placówki opieki społecznej	Dom Opieki		X	
	placówki służby zdrowia	Brak			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociągi, kanalizacja sanitarna, deszczowa, sieć energetyczna i telekomunikacyjna			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Częściowo do remontu		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Chodniki i przystanki są, brak utwardzonego parkingu		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Telekomunikacja, Internet radiowy, światłowód		X	
	telefonii komórkowa	Pelen dostęp do sieci		X	

	inne	Brak			
--	------	------	--	--	--

### ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE	
<b>GOSPODARKA, ROLNICTWO</b>	miejsca pracy (gdzie, ile? )	Tartak (ok. 10 osób), Chłodnia, Dom Opieki		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty				
	gastronomia	Brak			
	miejsca noclegowe	Brak			
	gospodarstwa rolne	Ok. 5 gospodarstw rolnych		X	
	uprawy hodowle	Uprawa zbóż, buraka, hodowla trzody chlewnej, bydła		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Biomasa	X		
	zasoby odnawialnych energii	Brak zgody na wiatraki		X	
<b>ŚRODKI FINANSOWE I POZYYSKIWANIE FUNDUSZY</b>	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		X	
	środki wypracowywane	Organizacja i zysk z imprez kulturalno-komercyjnych		X	
<b>MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)</b>	autorytety i znane postacie we wsi	Stanisław Cebula		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Osoby z Nowicjatu	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Stanisław Cebula, Zenon Misiorny		X	

	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Brak			
	pracownicy nauki	Brak			
	związki i stowarzyszenia	KGW, OSP, KSM Stowarzyszenie Azymut, Kolory		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Radio Elka, Gazeta ABC	X		
	współpraca zagraniczna i krajowa	Brak			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Głos Lipna		X	
	książki, przewodniki	„Gmina Lipno” S.Jędraś		X	
	strony www	<a href="http://www.lipno.pl">www.lipno.pl</a>		X	

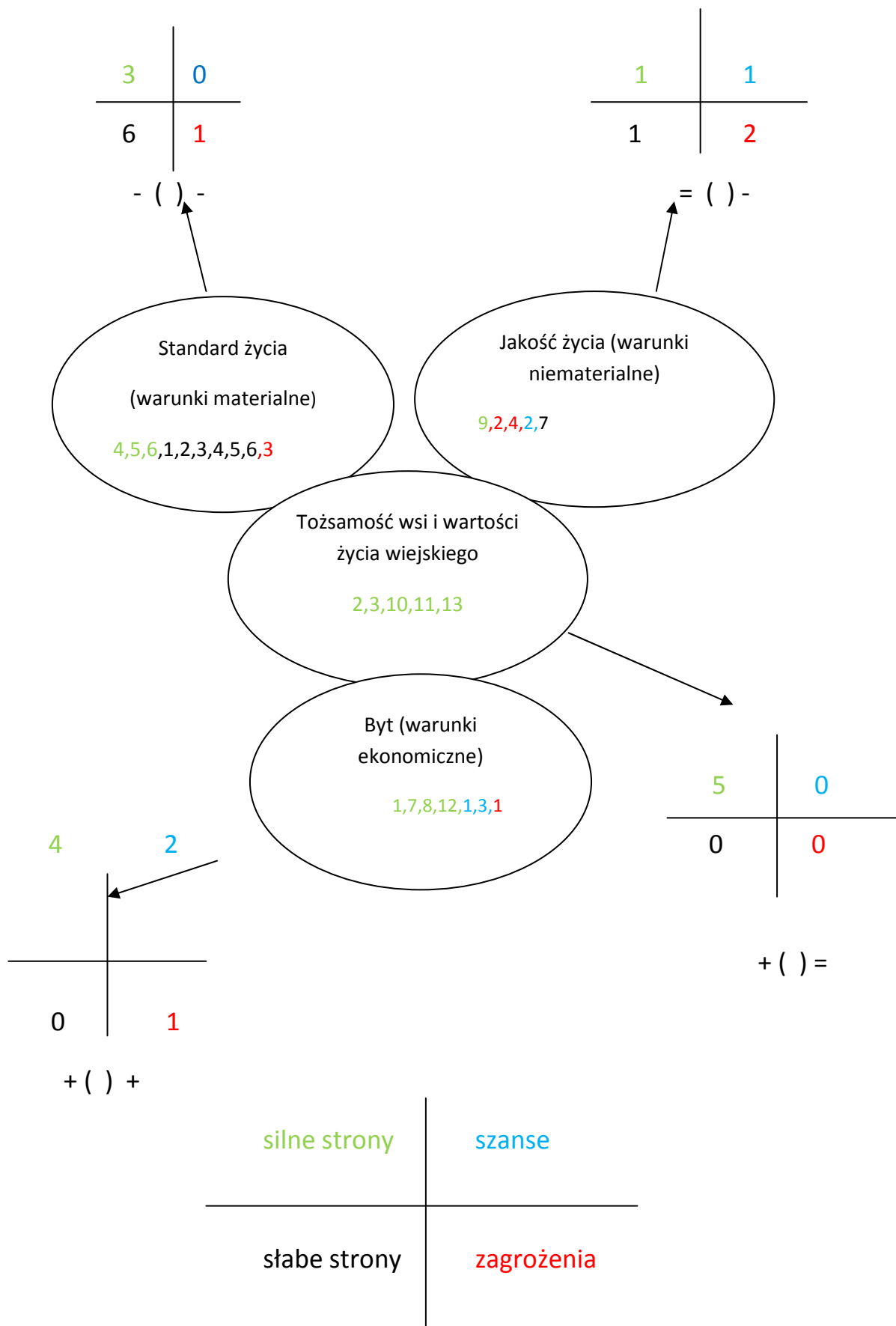
**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie ładź w przyszłości w realizacji publicznych ładź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

## ANALIZA SWOT

<b>SILNE STRONY</b> (atuty wewnętrzne)	<b>SŁABE STRONY</b> (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dobre położenie</li> <li>2. Nowicjat</li> <li>3. Obiekty zabytkowe (kościół, kapliczki)</li> <li>4. Kanalizacja</li> <li>5. Wodociągi</li> <li>6. Świetlica wiejska</li> <li>7. Duże przedsiębiorstwa</li> <li>8. Firma transportowa</li> <li>9. Zaangażowanie mieszkańców</li> <li>10. Rynek „Mórkowski”</li> <li>11. OSP</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zły stan dróg i chodnika</li> <li>2. Kościół do remontu</li> <li>3. Brak terenu sportowo-rekreacyjnego (za małe boisko i za mały plac zabaw)</li> <li>4. Zaniehbany staw</li> <li>5. Brak sieci gazowej</li> <li>6. Brak parkingu przy kościele</li> <li>7. Brak komunikacji miejskiej (problemy z dojazdem młodzieży do szkół średnich)</li> </ol>

<b>SZANSE</b> (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	<b>ZAGROŻENIA</b> (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Możliwość pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych (UE, UMWW, inne)</li> <li>2. Pobudzenie aktywności wśród mieszkańców</li> <li>3. Powstanie nowych firm</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Farmy wiatrowe</li> <li>2. Zatrudnienie i zanieczyszczenie środowiska</li> <li>3. Powstanie drogi ekspresowej S5</li> <li>4. Wzrost patologii</li> </ol>

## Analiza potencjału rozwojowego wsi





**WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):**

**„Mórkowo – wieś ludzi aktywnych i zaangażowanych”**

**„Mórkowo to wieś kolorowa, piękna i zadbana. Mieszkają w niej weseli ludzie. Przyjazna dla mieszkańców i gości. Na jej terenie są miejsca pozwalające aktywnie spędzać wolny czas oraz realizować wspólne przedsięwzięcia i cele.”**

**Wizja wsi (hasłowa): „Mórkowo – wieś ludzi aktywnych i zaangażowanych”**

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1. Pobudzenie aktywności 2. Integracja mieszkańców	Świetlica, teren przy świetlicy, boisko	Praca i zaangażowanie mieszkańców	Możliwe konflikty wśród mieszkańców	Organizacja imprez sportowo-kulturalnych
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
1. Rozwój i poprawa infrastruktury technicznej i sportowo-rekreacyjnej	Tereny za remizą OSP i świetlicą, teren przy kościele	Praca i zaangażowanie mieszkańców	Obecnie brak środków finansowych Nie otrzymanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	1. Budowa boiska sportowego 2. Rozbudowa placu zabaw 3. Remont dróg i chodników, 4. Budowa sieci gazowej
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				
1. Zwiększenie dostępności komunikacyjnej 2. Poprawa stanu obiektów zabytkowych	Teren przy kościele Dobre położenie	Praca, energia i zaangażowanie mieszkańców do działania	Obecnie brak środków finansowych Nie otrzymanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	1. Parking 2. Remont kościoła 3. Budowa ścieżki rowerowej



D. BYT

1. Rozwój przedsiębiorczości	Dobre położenie, tereny inwestycyjne	Aktywne i przedsiębiorcze społeczeństwo	Farmy wiatrowe Droga ekspresowa S5	1. Powstanie przedszkola niepublicznego, 2. Powstanie nowych firm
------------------------------	--------------------------------------	---	---------------------------------------	--

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 lat**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Imprezy sportowo-kulturalne	Organizacja imprez (dożynki, dzień dziecka, rajdy rowerowe, zabawy)	Tak	Tak	2+2+2=6	III
Na czym nam najbardziej zależy?	Boisko sportowe z prawdziwego zdarzenia	Budowa boiska sportowego	Tak	Nie	1+1+1=3	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak dostępności terenu pod boisko	Uregulowanie przez gminę spraw dot. działki	Nie	Nie	1+1+2=4	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Boisko sportowe	Budowa boiska sportowego	Tak	Nie	1+1+1=3	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Imprezy sportowo-kulturalne	Organizacja imprez (dożynki, dzień dziecka, rajdy rowerowe, zabawy)	Tak	Tak	2+2+2=6	III



Na realizację jakiego projektu  
planujemy pozyskać środki zewnętrzne?  
Z jakich źródeł?

Budowa boiska sportowego (budżet Woj. Wlkp.)

