

## ZARZĄDZENIE NR 137/2016

Wójta Gminy Lipno z dnia 21 października 2016 roku  
w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w piątym przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie miejscowości Wilkowice oznaczonej ewidencyjnie nr działki 42/16, o powierzchni 1213 m<sup>2</sup>, wchodzącej w skład mienia komunalnego Gminy Lipno.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39, art. 67 ust. 2 pkt 2 i 3, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

### Wójt Gminy Lipno zarządza:

§ 1. 1. W związku przeprowadzeniem czterech przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 42/16, położonej w miejscowości Wilkowice, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1L/00023126/6, zakończonych wynikiem negatywnym – obniża się w kolejnym przetargu ustnym nieograniczonym o 30% cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu przedmiotowej nieruchomości.

Obniżenie ceny podyktowane jest tym, iż ww. działka wielokrotnie proponowana była do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego lecz nie było chętnych na nabycie przedmiotowej działki.

2. Ustala się cenę wywoławczą w piątym przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie miejscowości Wilkowice oznaczonej ewidencyjnie nr działki 42/16, o powierzchni 1213 m<sup>2</sup>, wchodzącej w skład mienia komunalnego Gminy Lipno w wysokości: 50.946,00 zł + 23% VAT (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset czterdzieści sześć 00/100).

3. Ustala się wadium w kwocie 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100).

4. Cenę nieruchomości, którą zobowiązany jest zapłacić nabywca, ustala się w wysokości uzyskanej w wyniku przetargu.

5. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia umowy przenoszącej własność.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiesław Karminski