

Egz. nr 5

PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Temat:	Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Bocznej w Wilkowicach gm. Lipno
Adres:	ul. Boczna i Lipowa, działki nr 591 i 504 Wilkowice, obręb ewid. Lipno.
Inwestor:	Gmina Lipno ul. Powstańców Wlkp. 9 64-111 Lipno
Projektant:	mgr inż. Łukasz Kaczmarek mgr inż. Łukasz Kaczmarek uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. części instalacyjnej nr ewid. WKP/0362/POOS/11, WKP/0120/OWOS/09

Data opracowania – lipiec / sierpień 2015 r.

Spis treści

I Część opisowa.

1. Oświadczenie projektanta	1,
2. Dokumenty formalno – prawne	2 - 19,
3. Opis do projektu zagospodarowania terenu działek	20 - 23,
4. Opis techniczny.	24 - 26,
5. Plan BIOZ.	27 - 29,

II Część rysunkowa.

Rys. nr 1. Projekt zagospodarowania terenu – kanalizacja deszczowa, skala 1:500	30,
Rys. nr 2. Profil podłużny kanału głównego odcinek D0 – D11, skala 1:500/100	31,
Rys. nr 3. Profile podłużne kanałów bocznych, skala 1:500/100	32,
Rys. nr 4. Studnia bet. D0, DN1200 mm – połączenie z istn. kanałem DN500, skala 1:20	33,
Rys. nr 5. Studnia bet. D1, DN1000 mm, wpust uliczny DN500 - połączenie, skala 1:20	34,
Rys. nr 6. Przekrój przez wykop.	35,
Rys. nr 7. Zabezpieczenie kolidujących przewodów.	36.

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2013r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany - branża sanitarna

Nazwa inwestycji: Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Bocznej w Wilkowicach gm. Lipno

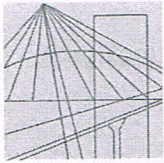
Adres inwestycji: ul. Boczna i Lipowa, działki nr 591 i 504 Wilkowice, obręb ewid. Lipno.

Inwestor: Gmina Lipno
Ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w szczególności instalacyjnej
nr ewid. WKP/0362/POOS/11,
WKP/0120/OWOS/09



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-323/2011

Poznań, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Andrzej Kaczmarek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 23 stycznia 1976 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0362/POOS/11**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

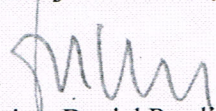
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

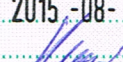
Pouczenie

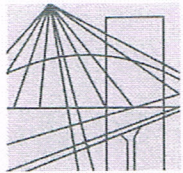
1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlcki

Za zgodność z oryginałem
data 2015-08-31
podpis 



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2015-03-11

ZAŚWIADCZENIE

Łukasz Andrzej Kaczmarek
Pan/Pani
ul. Akacyjowa 2
miejsce zamieszkania
64-130 Rydzyna

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/0098/12**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-04-01**
do dnia **2016-03-31**

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stroński

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

Za zgodność z oryginałem
data 2015-08-31
podpis *Stroński*

Nr sprawy GP.6733.10.2015

Lipno, dnia 08 lipca 2015 r.

DECYZJA Nr 10/2015

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) oraz z art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla działek nr 504, 591 w Wilkowicach,

oraz po dokonaniu analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz stwierdzeniu, że teren i rodzaj inwestycji spełnia wymogi art. 61, ust. 1, pkt. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ustalam na rzecz

Gminy Lipno , ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno

w a r u n k i z a b u d o w y :

1. Rodzaj inwestycji: budowa sieci kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z ul. Bocznej do kanalizacji deszczowej w ul. Lipowej w Wilkowicach.
2. Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy na podstawie przepisów odrębnych:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.),
 - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.),
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.);
 - ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2013 r. poz. 1205 ze zm.);

w zakresie:

a. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- sieć kanalizacji deszczowej z rur PVC i betonowych 250 - 400 mm,
- Projektowana sieć kanalizacji deszczowej przebiega przez działki nr 504, 591,
- orientacyjny przebieg inwestycji oznaczono na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji,
- długość linii: do 700,0 m,
- budowle towarzyszące: studnie betonowe o średnicy 1000 i 1200 mm,

b. warunków i wymagań ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- przedsięwzięcie objęte decyzją nie jest zaliczone do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- nieruchomości nie znajdują się na obszarach objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- decyzja nie obejmuje swoim zasięgiem obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

c. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- dostęp do drogi publicznej: zapewniony – droga gminna nr działki 503 na warunkach właściciela;
- na terenie może znajdować się nie zinwentaryzowana sieć drenarska. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną za spowodowanie uszkodzenia sieci drenarskiej w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzonych robót,

d. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

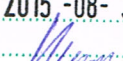
- zagospodarowanie terenu nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej,
- zagospodarowanie terenu nie może pozbawić możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- zagospodarowanie terenu nie może spowodować ograniczeń w dostępie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zagospodarowanie terenu nie może wiązać się z uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenie elektryczne i promieniowanie
- teren prac odpowiednio zabezpieczyć i oznakować. Nawierzchnie dróg oraz nieruchomości, na których prowadzona będzie inwestycja, po wykonaniu robót należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- wszelkie szkody i straty wynikające z realizacji inwestycji w stosunku do osób trzecich - Inwestor naprawi i zrekompensuje finansowo,
- zagospodarowanie terenu nie może wiązać się z zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1: 1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji. Punkty załamania linii rozgraniczającej oznaczono literami od A do D.

Uzasadnienie

W dniu 28 maja 2015 r. wpłynął wniosek Gminy Lipno ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy sieci kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z ul. Bocznej do kanalizacji deszczowej w ul. Lipowej w miejscowości Wilkowice, działki nr 504, 591. Ze względu na fakt, że teren, o którym mowa we wniosku, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego na podstawie art. 50 ust 1 dla inwestycji celu publicznego ustala się lokalizację w drodze decyzji.

Ustalono, że inwestycja spełnia cechy inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 nr 102 poz. 651 ze zmianami).

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31
podpis 

W związku z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie wizji lokalnej sporządzono analizę warunków oraz zasad zagospodarowania terenu. We wniosku zawarto wszystkie niezbędne informacje, które stanowią podstawę do wydania stosownej decyzji.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz pouczone o przysługujących im uprawnieniach. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego uzyskano niezbędne uzgodnienia.

Strony postępowania, w tym właściciel nieruchomości, na których będzie zlokalizowana inwestycja nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji w okresie trwania postępowania. Ustalono, że wynikający z art. 50 ust. 1 warunek, o jakim mowa w art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy, został spełniony.

Projekt przedmiotowej decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 – przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego architektów pod Nr WP-0269.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia niniejszej decyzji o warunkach zabudowy są wiążące dla organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy nastąpi, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Stwierdzenie wygaśnięcia niniejszej decyzji następuje w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 50 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycje niewymagające pozwolenia na budowę nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1 : 1000
2. Analiza warunków oraz zasad zagospodarowania terenu - Załącznik Nr 2

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

Otrzymują:

1. Gmina Lipno
ul. Powstańców Wlkp. 9
64-111 Lipno
2. a/a

Projekt decyzji sporządził mgr inż. arch. Piotr Adamczewski upr. nr 975/87/Lo w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, członek WOIA WP-0269.

z up. WÓJTA
Rafał Józefczak
Kierownik Referatu

Miejscowość: Wilkowie
Powiat: Leszczyński
Województwo: Wielkopolskie

Miejscowość: Wilkowie
Powiat: Leszczyński
Województwo: Wielkopolskie

Załącznik Graficzny nr 1

do decyzji

Nr. 12/2015 z dnia 08.01.2015 r.

CD WZMIA

Rejon: ...
Klasyfikacja: ...



OZNACZENIA

Granica obszaru objęta opracowaniem

Linia rozgraniczająca teren inwestycji

A, B, C

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej

UWAGA
Mapa została zmniejszona elektronicznie do skali 1:1000.

Za zgodność z oryginałem
data 2015-08-31
podpis



Skala rysunku
1:1000



Wójt Gminy Lipno
ul. Powstańców Wielkopolskich 9
64-111 Lipno
Nr sprawy: GP. 6733.10.2015

Z A Ł A C Z N I K N r 2
do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
Nr 10/2015 z dnia 08.07.2015 r.

ANALIZA WARUNKÓW ORAZ ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU

uwzględniająca stan faktyczny i prawny terenu, przygotowana na
potrzeby wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego

Wnioskodawca: Gmina Lipno ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno

1. Rodzaj inwestycji i jej lokalizacja:

- a. rodzaj inwestycji – budowa sieci kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z ul. Bocznej do kanalizacji deszczowej w ul. Lipowej w Wilkowicach.

2. lokalizacja – obręb Wilkowice, działka ozn. nr ewid. 504, 591.

3. Podstawa prawna analizy :

- a. ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199),
- b. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 nr 102 poz. 651 ze zmianami),
- c. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),
- d. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589);

4. Wymagania art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- a. teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1- SPEŁNIONY.

5. Charakterystyka obszaru analizowanego:

Ustalenia cech zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarze objętym analizą:

- droga publiczna,
- grunty: rolne, budowlano – rolne,
- obiekty: budynki mieszkalne jednorodzinne,
- funkcja: zabudowa jednorodzinna

Za zgodność z oryginałem
data2015-08-31.....
podpis

6. Dostęp do drogi publicznej:

- zapewniony – droga gminna nr działki 503 na warunkach właściciela.

7. Wymagania ze względu na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne:

Teren będący przedmiotem wniosku oznaczony jest jako dr, W i jako taki nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

- Nie jest sprzeczne.

z up. WÓJTA
Rafał Jędrzejak
Kierownik Referatu

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 3 1
podpis

[Signature]

**Wypis z tekstu planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno**

Wójt Gminy Lipno potwierdza, że dla działki o numerze ewidencyjnym **592/38** położonej na terenie miejscowości **Wilkowice** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno zatwierdzonym uchwałą Nr **XXX/157/97** Rady Gminy Lipno z dnia 29 października 1997 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno (Dz. Urz. Województwa Leszczyńskiego Nr 3, poz. 7), w części oznaczonej na rysunku planu symbolem **30a MR UR** ustala się:

1. Jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa i rzemieślnicza.
2. Przy podziałach wewnętrznych obszaru na działki budowlane ustala się:
 - 1) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową – 600 m²
 - 2) minimalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową i rzemieślniczą -1000 m²
 - 3) minimalna szerokość działki: 18 m dla zabudowy określonej w ust. 2 pkt 1, 22 m dla zabudowy określonej w ust. 2 pkt 2.
3. Podział terenu musi uwzględniać bezpośrednią dostępność każdej działki do ulicy dojazdowej.
4. Wprowadza się obowiązek realizacji ulicy dojazdowej, do ulicy oznaczonej w planie symbolem 25 KDG, o minimalnej szerokości 10 m.
5. Wprowadza się zakaz realizacji obiektów rzemieślniczych o uciążliwości przekraczającej granice działki i obiektów produkujących ścieki technologiczne wymagające podczyszczenia.
6. Utrzymuje się w mocy ustalenia dotychczas obowiązującego planu w zakresie zasad uzbrojenia inżynieryjnego, jeśli nie są sprzeczne z ustaleniami zawartymi w ust. 7.
7. Na terenach objętych ustaleniami planu ustala się następujące warunki w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:
 - 1) Zastosowanie sposobów ogrzewania pomieszczeń nie powodujących przekroczenia norm w zakresie emisji do atmosfery zanieczyszczeń pyłowych i gazowych
 - a) dla obiektów usługowych i rzemieślniczych uzyskiwanie energii cieplnej wyłącznie na bazie spalania gazu, oleju opałowego lub wykorzystania energii elektrycznej,
 - b) dla budynków mieszkalnych dopuszcza się spalanie węgla.
 - 2) Gromadzenie odpadów wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego
 - 3) Odprowadzanie ścieków:
 - a) docelowo do kanalizacji sanitarnej,
 - b) dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków do szczelnych szamb
 - 4) Realizacja obiektów związanych z usługami bądź wytwórczością rzemieślniczą, wyłącznie nieuciążliwych.
 - 5) Dopuszczalny poziom hałasu zgodnie z normami przewidzianymi dla obszarów chronionego krajobrazu, tj 30 dB w nocy i 40 dB w dzień.

Wypis wydaje się dla Gminy Lipno.

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

z up. WÓJTA
Rafał Józefczak
Kierownik Referatu

Za zgodność z oryginałem
data2015-08-31.....
podpis*[Signature]*.....

**Wypis z tekstu planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno**

Wójt Gminy Lipno potwierdza, że dla działki o numerze ewidencyjnym **595/20**, położonej na terenie miejscowości **Wilkowice** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno zatwierdzonym uchwałą Nr VI/39/99 Rady Gminy Lipno z dnia 4 marca 1999 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 41, poz. 869 ze zmianami), w części oznaczonej na rysunku planu symbolem **59 M-U** ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami towarzyszącymi.
2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia minimalna działki budowlanej – 800 m²,
 - 2) podziały wewnętrzne muszą zapewnić bezpośrednią dostępność poszczególnych działek do drogi publicznej,
 - 3) ulice wewnętrzne w liniach rozgraniczających o szerokości nie mniej niż 12 m,
 - 4) wysokość zabudowy:
 - a) do dwóch kondygnacji naziemnych, z podpiwniczeniem i poddaszem użytkowym,
 - b) wyniesienie posadzki parteru do wysokości max. 1,5 m nad poziom terenu
3. Uzbrojenie inżynieryjne terenu:
 - 1) zaopatrzenie w poszczególne media bez ograniczeń zgodnie z projektami branżowymi i warunkami podanymi przez dysponentów sieci,
 - 2) odprowadzanie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej, tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni lub miejsc do tego wyznaczonych,
 - 3) gromadzenie odpadów w miejscach do tego wyznaczonych, zgodnie z przepisami branżowymi, z zapewnieniem wywozu na wysypisko śmieci.
4. Ustalenia zawarte w pkt 5 i 6 są obowiązujące dla wszystkich obszarów objętych opracowaniem, chyba, że ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów stanowią inaczej.
5. Warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego:
 - 1) W zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych :
 - a) odprowadzanie ścieków wytwarzanych w budynkach mieszkalnych do systemu kanalizacji sanitarnej lub szczelnych zbiorników bezodpływowych
 - b) nie zezwala się na realizację obiektów i urządzeń wytwarzających ścieki wymagające podczyszczania lub stosowania specjalnych technologii oczyszczania
 - c) nie dopuszcza się na składowanie na wolnym powietrzu materiałów, mogących przenikać do gleby lub wód gruntowych
 - 2) W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
 - a) wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych i technologicznych związanych z działalnością gospodarczą wyłącznie na bazie ekologicznych nośników energii

- b) nie dopuszcza się składowania na wolnym powietrzu materiałów palących, emitujących odory, jeśli te uciążliwości przekraczają granice działki
- 3) W zakresie ochrony przed hałasem:
 - a) ustala się maksymalny dopuszczalny poziom dźwięku hałasu w dzień 40 dB, w nocy 35 dB
 - b) dopuszcza się krótkotrwały poziom dźwięku hałasu w dzień – do 70 dB
- 4) Wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności rzemieślniczej lub produkcyjnej, które związane są z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych, ścieków technologicznych wymagających specjalnych technologii oczyszczania.
- 6. Ustalenia dotyczące ładu przestrzennego:
 - 1) W zakresie kształtowania budowy:
 - a) forma nowych budynków powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury regionalnej, bez ograniczeń w zakresie stosowanych materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych
 - b) dachy dwuspadowe symetryczne o nachyleniu połaci 30° – 50°
 - c) minimalna powierzchnia działki budowlanej mieszkaniowej i z wbudowanymi usługami – 600 m²; działki przeznaczonej dla budynku mieszkalnego i odrębnych budynków związanych z rzemiosłem lub usługami – 900 m²
 - 2) W przypadku, gdy na terenach wyznaczonych do zabudowy nie istnieje podział na działki budowlane oraz odpowiadający temu podziałowi układ dróg dojazdowych, możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu uzależnia się od przedłożenia przez inwestora koncepcji zagospodarowania terenu w granicach uzgodnionych z właściwym organem ds. gospodarki przestrzennej i budownictwa.
 - 3) Lokalizacja obiektów:
 - a) w granicach nieprzekraczalnej linii zabudowy, którą sytuuje się 4 m od granic bocznych działki i 5 m od granicy frontowej, ale nie bliżej niż 20 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich i 10 m – dróg gminnych i lokalnych
 - b) dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy w granicy działki pod warunkiem uzyskania zgody właściciela posesji sąsiedniej
 - c) podziały wewnętrzne terenu muszą zapewnić bezpośrednią, bezpieczną i zgodną z normami technicznymi dostępność do drogi publicznej
 - d) przy zagospodarowaniu terenu przy drogach wojewódzkich oraz lokalizacji zjazdów z tych dróg należy zapewnić wymagane pole widoczności oraz odwodnienie korpusu drogi
 - e) projekty zagospodarowania terenów położonych i dostępnych od dróg wojewódzkich należy uzgodnić z GDDP w Warszawie Oddz. Zamiejscowy w Poznaniu

Wypis wydaje się dla Gminy Lipno.

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

z up. WÓJTA
Rafał Józefczak
Kierownik Referatu

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31.....
podpis

**Wypis z tekstu planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno**

Wójt Gminy Lipno potwierdza, że dla działki o numerze ewidencyjnym **588/15**, położonej na terenie miejscowości **Wilkowice** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno zatwierdzonym uchwałą Nr VI/39/99 Rady Gminy Lipno z dnia 4 marca 1999 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 41, poz. 869 ze zmianami), w części oznaczonej na rysunku planu symbolem **60 M-U** ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami towarzyszącymi.
2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia minimalna działki budowlanej – 800 m²,
 - 2) podziały wewnętrzne muszą zapewnić bezpośrednią dostępność poszczególnych działek do drogi publicznej,
 - 3) ulice wewnętrzne w liniach rozgraniczających o szerokości nie mniej niż 12 m,
 - 4) wysokość zabudowy:
 - a) do dwóch kondygnacji naziemnych, z podpiwniczeniem i poddaszem użytkowym,
 - b) wyniesienie posadzki parteru do wysokości max. 1,5 m nad poziom terenu
3. Uzbrojenie inżynierskie terenu:
 - 1) zaopatrzenie w poszczególne media bez ograniczeń zgodnie z projektami branżowymi i warunkami podanymi przez dysponentów sieci,
 - 2) odprowadzanie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej, tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni lub miejsc do tego wyznaczonych,
 - 3) gromadzenie odpadów w miejscach do tego wyznaczonych, zgodnie z przepisami branżowymi, z zapewnieniem wywozu na wysypisko śmieci.
4. Ustalenia zawarte w pkt 5 i 6 są obowiązujące dla wszystkich obszarów objętych opracowaniem, chyba, że ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów stanowią inaczej.
5. Warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego:
 - 1) W zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych:
 - a) odprowadzanie ścieków wytwarzanych w budynkach mieszkalnych do systemu kanalizacji sanitarnej lub szczelnych zbiorników bezodpływowych
 - b) nie zezwala się na realizację obiektów i urządzeń wytwarzających ścieki wymagające podczyszczania lub stosowania specjalnych technologii oczyszczania
 - c) nie dopuszcza się na składania na wolnym powietrzu materiałów, mogących przenikać do gleby lub wód gruntowych
 - 2) W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
 - a) wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych i technologicznych związanych z działalnością gospodarczą wyłącznie na bazie ekologicznych nośników energii

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31
podpis *Kłus*

- b) nie dopuszcza się składowania na wolnym powietrzu materiałów pyłących, emitujących odory, jeśli te uciążliwości przekraczają granice działki
- 3) W zakresie ochrony przed hałasem:
 - a) ustala się maksymalny dopuszczalny poziom dźwięku hałasu w dzień 40 dB, w nocy 35 dB
 - b) dopuszcza się krótkotrwały poziom dźwięku hałasu w dzień – do 70 dB
- 4) Wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności rzemieślniczej lub produkcyjnej, które związane są z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych, ścieków technologicznych wymagających specjalnych technologii oczyszczania.
- 6. Ustalenia dotyczące ładunku przestrzennego:
 - 1) W zakresie kształtowania budowy:
 - a) forma nowych budynków powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury regionalnej, bez ograniczeń w zakresie stosowanych materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych
 - b) dachy dwuspadowe symetryczne o nachyleniu połaci 30° – 50°
 - c) minimalna powierzchnia działki budowlanej mieszkaniowej i z wbudowanymi usługami – 600 m²; działki przeznaczonej dla budynku mieszkalnego i odrębnych budynków związanych z rzemiosłem lub usługami – 900 m²
 - 2) W przypadku, gdy na terenach wyznaczonych do zabudowy nie istnieje podział na działki budowlane oraz odpowiadający temu podziałowi układ dróg dojazdowych, możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu uzależnia się od przedłożenia przez inwestora koncepcji zagospodarowania terenu w granicach uzgodnionych z właściwym organem ds. gospodarki przestrzennej i budownictwa.
 - 3) Lokalizacja obiektów:
 - a) w granicach nieprzekraczalnej linii zabudowy, którą sytuuje się 4 m od granic bocznych działki i 5 m od granicy frontowej, ale nie bliżej niż 20 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich i 10 m – dróg gminnych i lokalnych
 - b) dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy w granicy działki pod warunkiem uzyskania zgody właściciela posesji sąsiedniej
 - c) podziały wewnętrzne terenu muszą zapewnić bezpośrednią, bezpieczną i zgodną z normami technicznymi dostępność do drogi publicznej
 - d) przy zagospodarowaniu terenu przy drogach wojewódzkich oraz lokalizacji zjazdów z tych dróg należy zapewnić wymagane pole widoczności oraz odwodnienie korpusu drogi
 - e) projekty zagospodarowania terenów położonych i dostępnych od dróg wojewódzkich należy uzgodnić z GDDP w Warszawie Oddz. Zamiejscowy w Poznaniu

Wypis wydaje się dla Gminy Lipno.

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

z up. WÓJTA
Rafał Józefczak
Kierownik Referatu

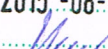
Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31
podpis

GP.6727.139.2015

**Wypis z tekstu planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno**

Wójt Gminy Lipno potwierdza, że dla działek o numerach ewidencyjnych **585/1 i 585/3**, położonych na terenie miejscowości **Wilkowice** w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno zatwierdzonym uchwałą Nr IX/56/2003 Rady Gminy Lipno z dnia 17 września 2003 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 174, poz. 3241) ze zmianą w uchwale Nr XII/78/2003 Rady Gminy Lipno z dnia 29 grudnia 2003 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11, poz. 357), w części oznaczonej na rysunku planu symbolem **30b MN** ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: nieuciążliwa działalność gospodarcza.
3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) Adaptuje się w planie istniejącą zabudowę zagrodową z prawem jej modernizacji z zastrzeżeniem, że powierzchnia siedliskowa nie może mieć mniej niż 2500 m²
 - 2) Forma zabudowy mieszkaniowej:
 - a. obowiązuje nawiązanie architektury budynków do tradycji zabudowy lokalnej,
 - b. dachy – z preferencją do stromych symetrycznych o spadkach dla głównej bryły budynku w granicach 18 - 45°.
 - 3) Forma zabudowy gospodarczej:
 - a) obiekty parterowe z możliwością zagospodarowania poddasza,
 - b) wysokość budynków – nie wyżej niż 4,5 m do najwyższego gzymsu, 6,5 m – do kalenicy dachu.
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się zintegrowanie obiektów gospodarczych z budynkami mieszkalnymi
 - b) nieprzekraczalna powierzchnia zabudowy 40 % działki
 - c) należy wydzielić drogę wewnętrzną o szerokości minimalnej 10 m, w nawiązaniu do sugerowanego podziału terenu na rysunku planu, lokalizując skrzyżowanie z ul. Boczna w miejscu wyznaczonym na rysunku planu
 - d) powierzchnia działek z obiektami przeznaczonymi do wykonywania działalności gospodarczej – minimum 1000 m²
 - e) powierzchnia działek przeznaczonych wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową – minimum 800 m²
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów, dla których określono jako podstawowe przeznaczenie zabudowę mieszkaniową, a dopuszczono jednocześnie nieuciążliwą działalność, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego:
 - 1) Obowiązuje zasada, że wszystkie działania są zgodne z programem ochrony środowiska w gminie. Do czasu opracowania programu obowiązują ustalenia zawarte w ust. 2.
 - 2) Obowiązuje zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków bezpośrednio do gruntu lub cieków wodnych.
 - 3) Do czasu realizacji systemu odprowadzania ścieków obowiązuje realizacja szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31.....
podpis 

- 4) Obowiązuje zasada, że uciążliwość wykonywanej działalności gospodarczej ogranicza się do granic terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
 - 5) Ustala się zakaz lokalizacji inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska lub szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.
 - 6) Gromadzenie odpadów zgodnie z przyjętym w tym zakresie przez Radę Gminy Lipno programem.
 - 7) Gromadzenie odpadów niebezpiecznych tylko w związku z prowadzoną działalnością pod następującymi warunkami: w miejscach wyznaczonych, zgodnie z przepisami szczególnymi, w ilościach określonych przez właściwy inspektorat sanitarny, z zapewnieniem wywozu do miejsc utylizacji.
 - 8) Wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych i innych związanych z działalnością gospodarczą – tylko na bazie ekologicznych nośników energii lub koksu.
 - 9) Nie dopuszcza się prowadzenie działalności związanej z wytwarzaniem ścieków wymagających specjalnych technologii podczyszczania, wprowadzaniem substancji zanieczyszczających do powietrza, emitujących odory oraz przekraczających poziom dźwięku hałasu obowiązujący na terenach zabudowy mieszkaniowej, tj. 40 dB w nocy, 50 dB w dzień.
5. Ustalenie dotyczące uzbrojenia inżynierskiego:
1. Zaopatrzenie w wodę z systemu wodociągowego gminy.
 2. Odprowadzanie ścieków – docelowo do systemu kanalizacji sanitarnej, tymczasowo – do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozem do miejsc wskazanych przez organ gminy.
 3. Odprowadzanie wód opadowych – do sieci kanalizacji deszczowej lub systemu wód otwartych.
 4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci energetycznych. Realizacja podłączeń energetycznych do terenów objętych planem z preferencją do sieci kablowych. Uznaje się za zgodną z planem budowę stacji transformatorowych zarówno w obrębie poszczególnych działek budowlanych, jak i na wyodrębnionym terenie, zlokalizowanych zgodnie z przepisami szczególnymi.
 5. Zaopatrzenie w gaz – docelowo z sieci gazowej; tymczasowo dopuszcza się zaopatrzenie z indywidualnych zbiorników gazowych.
 6. Parametry techniczne sieci i przyłączy zgodne z projektami technicznymi.

Wypis wydaje się dla Gminy Lipno.

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

z up. WÓJTA
Rafał Bielecki
Kierownik Referatu

Za zgodność z oryginałem
data2015-08-31.....
podpis*[Signature]*.....

**Wypis z tekstu planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno**

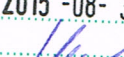
Wójt Gminy Lipno potwierdza, że dla działki, nr geodezyjny 593/6 położonej na terenie miejscowości Wilkowice w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno zatwierdzonym uchwałą Nr IX/56/2003 Rady Gminy Lipno z dnia 17 września 2003 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 174, poz. 3241) ze zmianą w uchwale Nr XII/78/2003 Rady Gminy Lipno z dnia 29 grudnia 2003 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11, poz. 357), w części oznaczonej na rysunku planu symbolem 55a MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: nieuciążliwa działalność gospodarcza.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) Forma zabudowy mieszkaniowej:
 - a) obowiązuje nawiązanie architektury budynków do tradycji zabudowy lokalnej,
 - b) dachy – z preferencją do stromych symetrycznych o spadkach dla głównej bryły budynku w granicach 18 - 45°,
 - 2) Forma zabudowy gospodarczej:
 - a) obiekty parterowe z możliwością zagospodarowania poddasza,
 - b) wysokość budynków – nie wyżej niż 4,5 m do najwyższego gzymsu, 6,5 m – do kalenicy dachu,
 - 3) Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się zintegrowanie obiektów gospodarczych z budynkami mieszkalnymi,
 - b) nieprzekraczalna powierzchnia zabudowy 40 % działki,
 - 4) Powierzchnia działek przeznaczonych wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową – minimum 800 m².
 - 5) Powierzchnia działek z obiektami przeznaczonymi do działalności gospodarczej – minimum 1000 m².
 - 6) Należy wydzielić drogę wewnętrzną o szerokości minimalnej 10 m, w nawiązaniu do sugerowanego podziału terenu na rysunku planu.

Wypis wydaje się dla Gminy Lipno.

Zwolnione z opłaty skarbowej
art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2015 r. poz. 783)

z up. WÓJTA
Rafał Józefczak
Kierownik Referatu

Za zgodność z oryginałem
data 2015 -08- 31
podpis 

Leszno, dn. 31.08.2015 r.

STAROSTA LESZCZYŃSKI

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR GN.III.6630.640.2015

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.)

Przedmiot narady:	Kanalizacja deszczowa
Lokalizacja:	Lipno Wilkowice, ul. Boczna, dz.: 504, 585/1, 591 i in.
Wnioskodawca:	KACZMAREK ŁUKASZ 64-130 Rydzyna ul. Akacyjowa 2
Inwestor:	GMINA LIPNO 64-111 Lipno ul. Powstańców Wielkopolskich 9
Przewodniczący:	EWA SZYSZKA
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Lesznie Wydz. GKKiGN
Opłata nr:	640/15/0
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	24.08.2015
Data narady:	31.08.2015

Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Uzgodniono z uwagami.

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Przedstawiciel	Podpis
1	ENEA Operator Sp. z o.o. ZDE RD Kościan	-przedstawiciel nie brał udziału	
2	MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie	-Pani Katarzyna Wojciechowska	
3	PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu RDG Leszno	-Pan Grzegorz Stanek	
4	Wójt Gminy Lipno	-Pani Teresa Molenda	
5	Orange Polska S.A.	-przedstawiciel nie brał udziału	

UWAGA: Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej

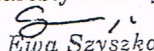
Za zgodność z oryginałem
data 2015-08-31
podpis

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	ENEA Operator Sp. z o.o. ZDE RD Kościan	- brak.
2	MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie	- skrzyżowania z istniejącymi sieciami i przyłączami wodociągowymi i kanalizacji sanitarnej.
3	PSG Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu RDG Leszno	uzgodniono z uwagami: - szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów, - w pobliżu gazociągów wykopy wykonywać ręcznie, - na czas wykonywania robót, przy wykopach większych niż 0,6m, gazociąg zabezpieczyć przed obsunięciem, - skrzyżowania i zbliżenia z gazociągiem wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, - w przypadku wystąpienia kolizji z gazociągiem, projekt przebudowy należy uzgodnić w PSG Sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Poznaniu, - zachować normatywne odległości od istniejącego gazociągu zgodnie z zarządzeniem nr DZ. U. 2013, poz. 640, - o terminie rozpoczęcia robót powiadomić Rejon Dystrybucji Gazu w Lesznie.
4	Wójt Gminy Lipno	- uzgodniono bez uwag.
5	Orange Polska S.A.	- brak.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. Starosty Leszczyńskiego


 Ewa Szyska
 Główny Specjalista
 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru
 i Gospodarki Nieruchomościami

...sposobem jej oznaczenia
...kierunku służebnościami - zamieścić

STAROSTA LESZCZYŃSKI
Powiatowy Urząd Miejski w Lesznie
ul. Wolności 1, 64-100 Leszno
Tel. 14 663 04 00
Fax 14 663 04 01
E-mail: starosta@leszno.pl

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar serca: 300 g, Ciężar płuc: 200 g, Ciężar wątroby: 150 g, Ciężar nerek: 100 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar prostaty: 20 g, Ciężar jąder: 20 g, Ciężar gruczołu krokowego: 20 g, Ciężar tarczycy: 20 g, Ciężar nadnerczy: 10 g, Ciężar śledziony: 100 g, Ciężar wątroby: 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar prostaty: 20 g, Ciężar jąder: 20 g, Ciężar gruczołu krokowego: 20 g, Ciężar tarczycy: 20 g, Ciężar nadnerczy: 10 g.

STAROSTA LESZCZYŃSKI
Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2015 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.) powołanym w art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2015 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.) niniejsza dokumentacja projektowa dotyczy:

Kan. deszczowa
Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar serca: 300 g, Ciężar płuc: 200 g, Ciężar wątroby: 150 g, Ciężar nerek: 100 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar prostaty: 20 g, Ciężar jąder: 20 g, Ciężar gruczołu krokowego: 20 g, Ciężar tarczycy: 20 g, Ciężar nadnerczy: 10 g.

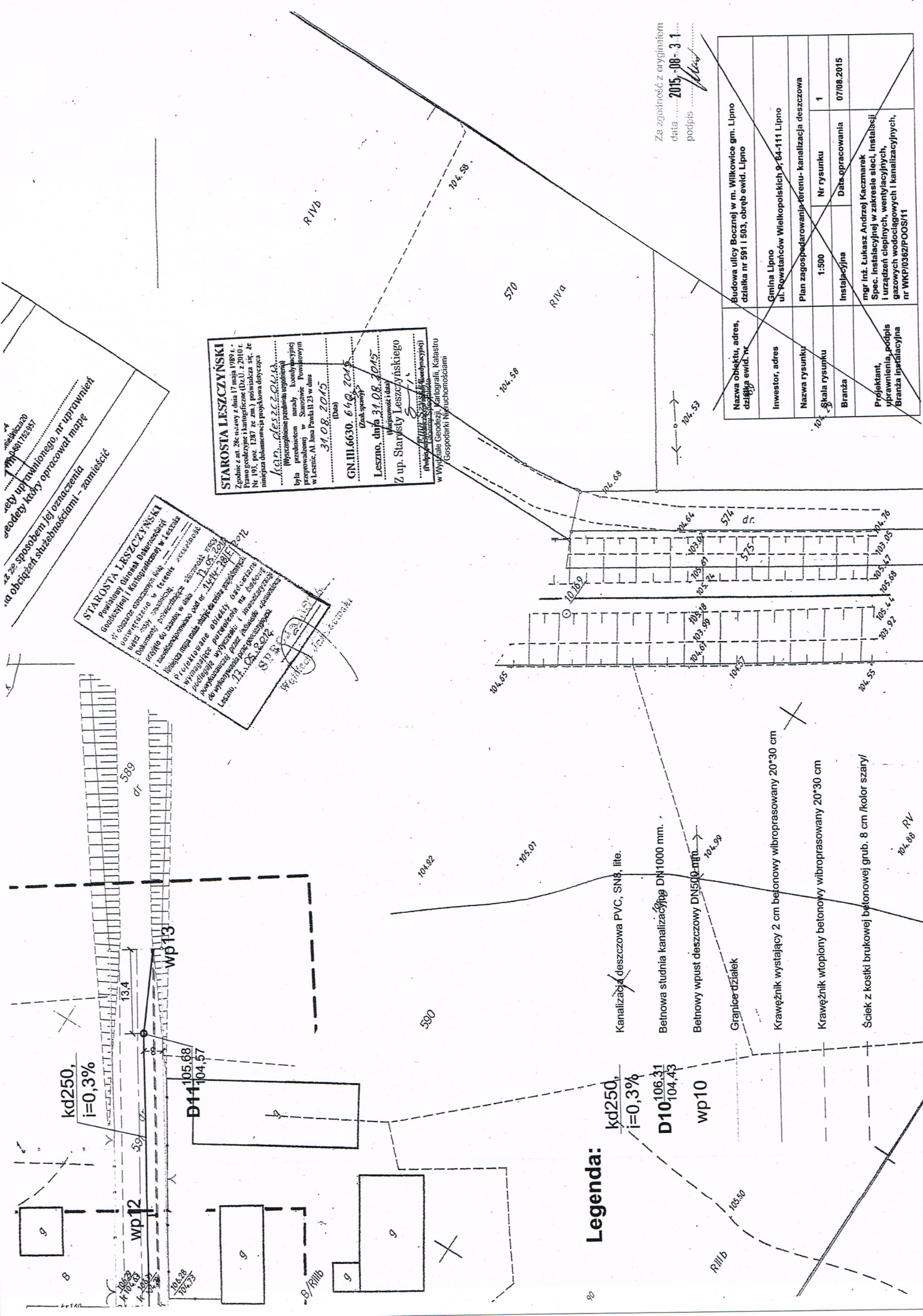
GN III 6630.648.2015
Leszno, dnia 31.08.2015
Z up. Starosty Leszczyńskiego
[Podpis]

Za zgodność z oryginałem
data: 2015-08-31
podpis: [Podpis]

Nazwa obiektu, adres, działka nr ewid. nr	Budowa ulicy Bocznej w m. Wilkowice gm. Lipno działka nr 591 i 503, obręb ewid. Lipno		
Investor, adres	Gmina Lipno ul. Powstańców Wielkopolskich 9-64-111 Lipno		
Nazwa rysunku	1:500	Nr rysunku	1
Skala rysunku	1:500	Data opracowania	07/08.2015
Branża	Instalacyjna	Projektant, uprawnienia, podpis / Branża instalacyjna nr WKP/0362/POOS/11	
Plan zagospodarowania terenu - kanalizacja deszczowa			

Legenda:

- kd250, i=0,3%
- D10 106.31 104.43
- wp10
- Kanalizacja deszczowa PVC, SN8, lite.
- Betnowa studnia kanalizacyjna DN1000 mm.
- Betnowy wpust deszczowy DN500 mm
- Granice działek
- Krawężnik wystający 2 cm betonowy wibroprasowany 20*30 cm
- Krawężnik wtopiony betonowy wibroprasowany 20*30 cm
- Ściek z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm (kolor szary)



Opis do projektu zagospodarowania terenu działek nr 591, 504, 592/38, 585/1, 593/6, 588/15, 595/20 oraz 585/3 położonych w Wilkowicach gm. Lipno.

1. Inwestor.

Gmina Lipno

Ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno

2. Zakres inwestycji.

Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Wilkowicach, działka nr 591 i 504 oraz odgałęzień pod przyszłą rozbudowę w : ul. Rabatową, dz. nr 592/38, ul. Różaną, dz. nr 585/1, ul. Konwaliową, dz. nr 593/6, ul. Ogrodową, dz. nr 588/15, ul. Kwiatową, dz. nr 595/20 oraz w dz. nr 585/3.

3. Lokalizacja.

Inwestowany teren tj. działki nr 591, 504 592/38, 585/1, 593/6, 588/15, 595/20 oraz 585/3, stanowiące teren ww. ulic, położone są w południowo wschodniej części wsi Wilkowice w gm. Lipno. Dojazd do posesji przy do przedmiotowej ulicy i dalej do ulic przyległych odbywa się z ulicy Lipowej, biegnącej przez wieś od południa na północ, stanowiącej główny ciąg komunikacyjny wsi – droga łączy się z ul. Wilkowicką w Lesznie.

4. Istniejące zagospodarowanie działki.

Istniejące obiekty kubaturowe:

Przedmiotowe działki nie są zabudowane żadnymi obiektami kubaturowymi nadziemnymi. Jedyne przyległe do nich działki stanowiące poszczególne posesje, zabudowane są budynkami mieszkalnymi i usługowymi.

Istniejące uzbrojenie działek:

Przedmiotowe działki posiadają następujące niezbędne, nadziemne i podziemne uzbrojenie w media w związku z istniejącą przy nich zabudową- budynkami jw.

- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami,
- sieć wodociągową wraz z przyłączami,
- sieć gazową wraz z przyłączami,
- sieć elektroenergetyczną wraz z przyłączami,
- sieć teletechniczną wraz z przyłączami.

Istniejące ciągi komunikacyjne:

Ulica Boczna łączy się z ulicą Lipową, która łączy ulice Wilkowicką w Lesznie z ul. Dworcową i Święciechowską w Wilkowicach. Ul. Lipowa to główna ulica wsi Wilkowice, którą odbywa się główna komunikacja mieszkańców zmierzających do lub z Leszna, natomiast ul. Boczna to typowa ulica

dojazdowa do posesji zlokalizowanych przy niej i jej odnogach tj. ul. Rabatowej, Różanej, Konwaliowej, Ogrodowej i Kwiatowej.

Topografia terenu:

Przedmiotowe działki leżą w obszarze nieodróżnionym pod względem ukształtowania. Analizowany teren posiada niewielki ale widoczny spadek w kierunku zachodnim tj. w stronę ul. Lipowej. Działki stanowiące ulice Boczną i ww. odnogi posiadają gruntową nawierzchnię.

5. Projektowane zagospodarowanie działki.

Obiekty kubaturowe: bez zmian

Projektowane uzbrojenie terenu:

W ramach niniejszego opracowania, projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej, której zadaniem wraz z wpustami deszczowymi, będzie odwodnienie przewidzianych odrębnym opracowaniem utwardzeń nawierzchni gruntowych ulicy Bocznej i tzw. „języków” (kilkumetrowe odnogi w stronę przyległych uliczek) oraz odprowadzenie zebranej wody deszczowej do odbiornika. Odbiornik stanowić będzie istniejąca sieć kanalizacji deszczowej w ul. Lipowej w Wilkowicach.

Układ komunikacyjny: bez zmian.

Ukształtowanie terenu i zieleni: bez zmian; po przeprowadzonych robotach istniejąca nawierzchnia doprowadzona będzie do pierwotnego kształtu. W następnym etapie, nawierzchnia w ramach robót drogowych zostanie utwardzona.

6. Ochrona specjalna działki.

Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie znajduje się w strefie chronionego krajobrazu, nie występują na nim pomniki przyrody ani inne elementy przyrodnicze podlegające ochronie. Przedmiotowy obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej na podstawie przepisów szczególnych oraz obowiązujących aktów prawa miejscowego. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego i w strefie oddziaływań związanych z eksploatacją górnictwem. Teren nie jest położony na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych. Wilkowice nie są miejscowością uzdrowiskową, w związku z czym nie jest wymagane uzgadnianie projektu decyzji z właściwym ministrem ds. zdrowia. Przeznaczenie całości inwestowanych działek określono w Decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Lipno z dnia 8 lipca 2015 r., o sygn. GP.6733.10.2015 oraz w Uchwałach Rady Gminy Lipno w sprawie zatwierdzenia oraz zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno.

7. Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

Rodzaj projektowanej budowy nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r. oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z 2004 r.). Budowę zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach własnych działek. Budowa przedmiotowej sieci nie spowoduje wycinki drzew i krzewów podlegających ochronie.

Osoby trzecie:

Projektowana budowa sieci kanalizacji deszczowej nie rodzi praw do terenu, oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu.

Środki nadzoru:

Dla projektowanej budowy sieci kanalizacji deszczowej przewidzianej do realizacji w Wilkowicach Gm. Lipno, wymagane jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 21a Prawa Budowlanego. Zatrudnienie na budowie nie przekroczy 20 pracowników, a planowana pracochłonność robót nie przekroczy 500 osobodni.

8. Uwagi realizacyjne dla inwestycji.

- Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę a następnie po uprawomocnieniu się tej decyzji;
 - budowa powinna być prowadzona pod nadzorem kierownika budowy;
 - kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych;
 - wytyczenie trasy oraz ustalenie charakterystycznych poziomów otaczającego terenu powinien wykonać uprawniony geodeta;
 - w trakcie budowy należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy;
 - wszystkie odstępstwa od niniejszego projektu mogą być wykonane za zgodą autorów projektu.
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, sporządzona na podstawie ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony

zdrowia. Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r. zwana dalej „informacją”, zawiera stronę tytułową, część opisową i część rysunkową:

1. Strona tytułowa zawiera:

- nazwę i adres obiektu budowlanego,
- imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres,
- imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację.

1. Część opisowa zawiera:

- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych prac budowlanych;
- wykaz istniejących obiektów budowlanych;
- wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia,
 - wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych,
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Część rysunkowa zawiera projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 wykonanej na podstawie mapy zasadniczej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w sferze mocy instalacyjnej
nr ewid. WKP/0362/POOS/11,
WKP/0120/OWOS/09

OPIS TECHNICZNY

Do projektu sieci kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Wilkowicach, działka nr 591 i 503 oraz odgałęzień pod przyszłą rozbudowę w : ul. Rabatową, dz. nr 592/38, ul. Różaną, dz. nr 585/1, ul. Konwaliową, dz. nr 593/6, ul. Ogrodową, dz. nr 588/15, ul. Kwiatową, dz. nr 595/20 oraz w dz. nr 585/3.

Inwestor:

Gmina Lipno

Ul. Powstańców Wlkp. 9,

64-111 Lipno

1. Podstawa opracowania:

- Decyzja nr 10/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 8 lipca 2015 r., o sygn. GP.6733.10.2015, wydana przez Wójta Gminy Lipno,
- Wypisy z tekstu planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla działek nr 529/38, 595/20, 588/15, 585/1 i 585/3, oraz 593/6;
- Narada koordynacyjna nr GN.6630.640.2015 z dnia 31.08.2015 r. zwołana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Leszczyńskim,
- zlecenie Inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania.

2. Technologia robót i materiał.

Projektowane odcinki sieci kanalizacji deszczowej w ulicy objętej niniejszą dokumentacją, wykonać z rur PVC litych, typu ciężkiego o sztywności obwodowej 8 kN/m^2 . Projektowaną sieć wpiąć do istniejącej w ul. Lipowej betonowej sieci kanalizacji deszczowej DN500, na której zabudować należy prefabrykowaną studnię betonową DN1200, umożliwiającą połączenie istniejącego kanału DN500 z projektowanym kanałem PVC400. Połączenie istniejącego kanału z projektowaną studnią połączeniową D0 wykonać poprzez montaż w przejściach szczelnych studni, dwóch odcinków rur PVC 500 litych, SN8 o dł. 1,0 m każdy, a następnie połączeniu ich doczołowo z istniejącymi rurami betonowymi za pomocą opasek betonowych (beton C20/25) zgodnie z rys. nr 4.

Projektowaną sieć wyposażyć w prefabrykowane, betonowe studnie kanalizacyjne z dennicami monolitycznymi i odpowiednio wyprofilowanymi kinetami prod. np. ZPB Kaczmarek – szczegółowe rozwiązania techniczne dla projektowanych studni przedstawia rys. nr 5. Studnie przykryć włazami żeliwnymi typu ciężkiego, D400 z wypełnieniem betonowym prod. np. KZO.

2.1 Wpusty uliczne.

W celu odwodnienia projektowanej nawierzchni utwardzonej ul. Bocznej w Wilkowicach, zaprojektowano prefabrykowane betonowe wpusty uliczne DN500, (beton C35/45) prod. np. ZPB Kaczmarek. Wpusty zwieńczyć kratami żeliwnymi wpustu, przykręcany, typu ciężkiego D400 o wym. 620/420 mm prod. np. KZO.

Projektowane wpusty połączyć z kanałem przykanalikami PVC 160, włączając je poprzez studnie lub trójniki PVC. Przykanaliki prowadzić z min. spadkiem 2,0 % w kierunku odbiornika. W celu łatwiejszego uzyskania wymaganych spadków i ewentualnego omijania przeszkód, na łączeniach przykanalika z wpustem i studnią, stosować przeguby PVC160, umożliwiające regulację kąta połączenia w zakresie +/- 7,5°. Projektowane wpusty oraz połączenie ich ze studniami i trójnikami PVC wykonać zgodnie z rys. nr 5.

2.2 Kolidujące przewody.

Posadowienie projektowanej kanalizacji deszczowej na projektowanych rządnych, narzuconych rzędną odbiornika oraz rządnych terenu i istniejącą infrastrukturą techniczną, prawdopodobnie wymusi konieczność przebudowy przyłączy kanalizacji sanitarnej we wskazanych na profilach miejscach. Wskazane przyłącza należy obniżyć stosując kolana o maksymalnym załamaniu 45°. Na przebudowę przyłączy stosować materiał tożsamy z materiałem istniejących przyłączy o parametrach takich samych lub wyższych.

3. Roboty ziemne.

Kanał układać w wykopach wąskoprzestrzennych o ścianach pionowych, wykonanych mechanicznie i ręcznie w pobliżu istniejącej infrastruktury technicznej. Przy wykonywaniu wykopów zwrócić uwagę, aby ich nie przegłębiać.

Wykopy zabezpieczać przed oberwaniem ścian przy użyciu obudów skrzyniowych (boksów). Wykopy zabezpieczać barierkami o wysokości 1,1 m, a w porze nocnej oświetlić znakami ostrzegawczymi. Należy również zabezpieczyć możliwość komunikacji dla pieszych i pojazdów. Na dnie wykopu wykonać podsypkę z piasku o grubości 10 cm. Urobek składować z jednej strony wykopu w odległości minimum 0,6 m od krawędzi wykopu.

W przypadku wystąpienia wody gruntowej, zastosować pompowanie przy użyciu igłofiltrów o średnicy 50 mm w rozstawie co 1,0 m, wpłukiwanych obustronnie bezpośrednio w grunt na gł. ok. 4,0 m, umożliwiając posadowienie rurociągu i studni w suchym wykopie.

4. Układanie kanału, obsypka i zasypka.

Rury układać na podłożu całkowicie odwodnionym z wyprofilowanym dnem na łożysko nośne rury zgodnie z zaprojektowanymi spadkami. **Wyrównywanie spadków rury przez podkładanie kawałków drewna, kamieni lub gruzu jest niedopuszczalne – rura wymaga podbicia na całej długości.**

W miejscach złączy kielichowych należy wykonywać dołki montażowe o głębokości ca 5 cm, dla umożliwienia wepchnięcia bosego końca rury lub kształtki w kielich rury. Po sprawdzeniu prawidłowości spadku ułożonej rury należy wykonać jej stabilizację poprzez wykonanie obsypki z piasku do wysokości 20 cm ponad wierzch rury. W końcowej fazie robót zasypkę uzupełnia się do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Warstwę ochronną wykonywać warstwami o grubości nieprzekraczającej 1/3 średnicy rury, starannie ją ubijając z obu stron rury, z równoczesnym usuwaniem zastosowanego szalowania. Szczególną uwagę należy zwrócić na zagęszczenie obsypki w tzw. „pachach”. Podbijanie w „pachach” należy wykonywać podbijakami drewnianymi. Stosowanie ubijaków metalowych lub mechanicznych dopuszczalne jest w odległości poziomej ca. 10 cm od rury.

Ubijanie mechaniczne może być przeprowadzone sprzętem lekkim przy 30 cm warstwie piasku ponad wierzchem rury.

Ze względu na brak badań geologicznych, przez analogię dla gruntów sąsiednich ulic w m. Wilkowice, przyjęto 100% wymianę gruntu. Zasypkę wykonać materiałem dowiezionym (do wysokości spągu planowanej podbudowy jezdni), warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i wyciąganiem obudów skrzyniowych. Stopień zagęszczenia wykopu do gł. 1,2 m p.p.t. nie może być mniejszy niż 1,00. Na większej głębokości wskaźnik wynosić może 0,97 (wg PN-S-02205).

5. Odprowadzenie wód opadowych.

Wody opadowe z projektowanej kanalizacji deszczowej z ul. Bocznej, zostaną odprowadzane do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej DN 500mm, biegnącego w pasie drogowym ulicy Lipowej w Wilkowicach, będącego własnością Gminy Lipno.

Zgodnie z art. 122 ust. 1 ustawy Prawa wodnego (Dz. U. z 2015, poz. 469) wprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego - pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów, ścieków przemysłowych zawierających substancje szkodliwe dla środowiska. W związku z powyższym, odprowadzanie wód deszczowych, projektowaną siecią kanalizacji deszczowej z ul. Bocznej, do istniejącego kolektora deszczowego w ul. Lipowej, nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Ponadto nadmienić należy, że przy opracowywaniu dokumentacji zabudowy rowu biegnącego wzdłuż ulicy Lipowej w Wilkowicach (aktualnie kanał deszczowy DN 500 mm), w bilansie odprowadzonych wód przy określeniu średnicy kanału, wzięto pod uwagę możliwość przyszłego utwardzania i odprowadzania wód opadowych i roztopowych z bocznych dróg dojazdowych, jaką jest między innymi ul. Boczna w Wilkowicach.

6. Uwagi końcowe.

Po ułożeniu rurociągów i przed ich zasypaniem wykonać geodezyjnie prace inwentaryzacyjne.

O przystąpieniu do robót zawiadomić UG w Lipnie oraz zainteresowane jednostki branżowe.

Wszelkie odchyłki od dokumentacji projektowej, uzgadniać z autorem dokumentacji oraz UG w Lipnie.

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w sferze instalacyjnej
nr ewid. WKP/0362/POOS/11,
WKP_0120/OWOS/09

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie budowy
sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Bocznej w Wilkowicach.**

Nazwa inwestycji: Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Bocznej
w Wilkowicach gm. Lipno

Adres inwestycji: ul. Boczna i Lipowa, działki nr 591 i 504
Wilkowice, obręb ewid. Lipno.

Inwestor: **Gmina Lipno**
ul. Powstańców Wlkp. 9, 64-111 Lipno

Data: lipiec / sierpień 2015 r.

Projektant: mgr inż. Łukasz Kaczmarek

1. Zakres robót sanitarnych dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji :

a) Roboty przygotowawcze :

- szczegółowe zapoznanie się z projektem,
- wizja lokalna w terenie,
- zawiadomienie właścicieli i zarządców istniejącej infrastruktury,
- geodezyjne wytyczenie trasy sieci oraz usytuowanie studni i wpustów,
- oznaczenie miejsca na składowanie materiału niezbędnego do wykonania sieci i urobku z wykopów,
- wwiezienie materiału na plac budowy,
- uzgodnienie harmonogramu robót z inspektorem nadzoru i Inwestorem.

b) Roboty ziemne i montażowe:

- wykonanie wykopów pod nadzorem inspektora nadzoru,
- zabezpieczenie wykopów przed osuwaniem się ziemi,
- odbiór techniczny wykopów,
- wykonanie oznakowania i ogrodzenia wykopów,
- wykonanie podłoża pod rury – podsypka z dołkami montażowymi,
- odbiór techniczny podłoża,
- montaż rur kanalizacyjnych,
- wykonanie obsypki,
- odbiór-techniczny obsypki,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- zasypanie wykopów,
- odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

2. Wskazanie, dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z wykonaniem głębokich wykopów,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z montażem rur, kształtek i studni kanalizacyjnych,
- zagrożenie przy pracy w pobliżu przewodów podziemnych elektroenergetycznych i gazowych,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z zagęszczaniem gruntu.

3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP,
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną, zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót,
- całość prac sieciowych należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych", przepisami BHP i ppoż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach,

4. W trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp, dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim:
- zabezpieczyć w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych,
 - ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów niezasypanych,
 - zwracać uwagę na niezinventaryzowane uzbrojenie podziemne,
 - wszelkie roboty zanikowe winny być odebrane przed zasypaniem,
 - na bieżąco przed zasypaniem winna być wykonana przez uprawnionego geodetę szczegółowa inwentaryzacja geodezyjna położonych sieci,
 - bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach z zainteresowanymi jednostkami,
 - stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

PROJEKTANT:

mgr inż. Łukasz Kaczmarek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w sferze instalacyjnej
nr ewid. WKP/0362/POOS/11,
WKP/0120/OWOS/09