

URZĄD GMINY LIPNO						
WPLYNEŁO						
RF	RI	KO	ROS	USC	RP	RG
W	ZW	Se	Sk	RPr	PIN	ABI
Data wpływu:		25. KWI. 2017				
Nr kancelaryjny:		3633				
Załączniki:		6				
Przyjął:		[Signature]				
Dekretował:		[Signature]				

## PROTOKÓŁ

Zebrania Wiejskiego sołectwa Wilkowice

Odbytego w II terminie – 20 kwietnia 2017 roku o godz. 19,15

Zebranie otworzył Sołtys - Mieczysław Reszczyński.

Liczba uczestniczących w zebraniu, posiadających czynne prawo wyborcze wynosiła 95 osób, na uprawnionych mieszkańców sołectwa w liczbie 2147 osób (lista obecności obejmuje załącznik nr 1 do sprawozdania).

Na przewodniczącego zebrania wybrany został i zebraniu przewodniczył Mieczysław Reszczyński.

Na protokółanta zebrania wybrana została Justyna Dębska.

Szczegółowy porządek zebrania obejmował:

- 1) sprawozdanie Sołtysa Wsi z działalności za rok 2016,
- 2) podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych otrzymanych z odszkodowania za grunty przejęte pod budowę drogi S,
- 3) sprawy różne.

Sprawy poruszane podczas zebrania:

**p. Przydrożny** – na ostatnim zebraniu zostało ustalone, że otrzymamy sprawozdanie z działalności sołtysa w okresie między zebraniem

**p. Reszczyński** – na końcu zebrania będzie moje sprawozdanie głosy mieszkańców z Sali – jeżeli było tak ustalone, to tak powinno być

**p. Wójt** – by nie zaczynać zebrania od konfliktów, prawdą jest, że było takie ustalenie, ale nie ma znaczenia czy Sołtys przedstawi to na końcu czy na początku zebrania

### Pkt 1 Przedstawienie sprawozdania z działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej Wilkowic

( sprawozdanie obejmuje załącznik nr 2 do protokołu)

Uwagi mieszkańców do sprawozdania

**p. Szturo** – na zebraniu było uchwalone, że gabloty ogłoszeniowe miały być aluminiowe, a są metalowe

**p. Reszczyński** – nie było uchwalone, że mają być konkretnie aluminiowe; pieniędzy starczyło na zakup metalowych, do tego wybraliśmy miejscowego wykonawcę

**pkt 2 – podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych otrzymanych z odszkodowania za grunty przejęte pod budowę drogi 5**

Komentarz i uzasadnienie **p. Wójta:**

Szanowni Państwo, przedstawię w czym jest rzecz; pod budowę drogi S5 były odbierane grunty, za tzw. "odszkodowaniem", także grunty tzw. „ sołeckie”, decyzją wojewody, na podstawie operatu szacunkowego, więc nie możemy twierdzić, że poza prawem.

Odpowiednia kwota, potrącona o podatek VAT wpłynęła do budżetu gminy i czeka na podział.

Działki 19 i 20 zostały odebrane za odszkodowaniem w kwocie 381.482,03 zł.

Prowadząc racjonalną politykę finansową gminy i znając potrzeby gminy i sołectw, postanowiliśmy wyjść z propozycją do Państwa z propozycją przeznaczenia tych środków.

Największą bolączką są drogi i ich stan; nowi mieszkańcy, nowe ulice, zwiększający się ruch samochodowy po gminnych drogach, stąd ta potrzeba jest oczywista.

Na podstawie rozmów z Radnymi Rady Gminy Lipno, z pracownikami Urzędu Gminy, z sołtysem i Radą Sołecką, proponujemy, by środki te przeznaczyć na budowę drogi na ul. Szkolnej na odcinku 333 m. Ta kwota oczywiście nie wystarczy, ponieważ ceny są wysokie.

Mamy świadomość, że potrzeb drogowych jest coraz więcej, dlatego każdy metr nowej ulicy przyspiesza budowę kolejnych. Należy brać pod uwagę jaki ruch jest na ulicy, dokąd ta ulica prowadzi.

Kontynuujemy budowę ul. Bocznej, kolejne metry będą budowane w tym roku, planujemy ją dokończyć w przyszłym roku. W tym roku, w zależności jaką cenę osiągniemy w przetargu, tyle metrów zostanie wykonanych. W przyszłym roku będzie dokończona z pomocą środków unijnych.

Wracając do ul. Szkolnej – 333 m – wartość szacowana z kanalizacją deszczową to ok. 550 tys. Zł.

Dzięki wspólnym rozmowom – cała Rada Gminy Lipno jest za tym, by brakujące środki dołożyć.

Gmina także dokłada się do przebudowy ul. Święciechowskiej i Dworcowej, a także współuczestniczy w przebudowie ul. Wilkowskiej do S5, by ciężki ruch zniknął z ulic Wilkowic. Budowa tej drogi jest kluczową inwestycją dla naszej gminy.

**p. Wolnik** –zakres prac na ul. Szkolnej – planujemy budowę od ul. Św. Marcina do rowu melioracyjnego . Media już są w drodze i dzięki temu może dojść do inwestycji.

Droga planowana jest na 6 m szerokości, docelowo mógłby być chodnik, ale można tam postawić też znak – strefa zamieszkania, wtedy obowiązywał by tam nakaz jazdy z prędkością do 20km /h.

**p. Wójt** – jeśli są z Państwa strony pytania, chętnie na nie odpowiemy, ostatecznie Państwo podejmiecie decyzję.

**p. Górzny** –dlaczego Szkolna? a nie sala gimnastyczna?, problem jest finansowy, gdyż te 350 tys. zł. nie starczy nawet na ul. Szkolną, Radni zgodzą się na dofinansowanie tej inwestycji.

Nie sala – 380 tys. zł nie starczy, 3 mln zł na to trzeba by mieć; można te pieniądze zamrozić. Czy z kopalni starczy na salę, nie wiadomo. Głosowaliśmy i popieramy to co zostało przedstawione przez Pana Wójta.

**p. Kozłowski** – co niektórzy się rozpędzili. Przygotowałem wniosek w imieniu grupy mieszkańców. (wniosek w załączniku nr 3)

**p. Sołtys** – każdy może przedstawić swoją propozycję, każdy może głosować jak chce, a skąd wziąć te 3 mln zł na salę? Na ten odcinek ul. Szkolnej starczy pieniędzy.

**p. Przydrożny** – popieram wniosek o wybudowanie sali gimnastycznej, ma to być sala widowiskowo-sportowa, można będzie ją wynajmować.

Wieś Wilkowice wpłaca tyle do budżetu gminy, że to powinno wrócić. 380 tys. zł wpłynęło teraz, wtedy wpłynęło 470 tys. zł., gdzie są te pieniądze?

Stała by sala, gdyby gmina oddała te pieniądze, do wartość działki; Gmina powinna starać się o fundusze. Sali nie postawimy już nigdy; niech radni postarają się o sponsorów, pieniądze z Unii Europejskiej.

**p. Wójt** – propozycje padają, wszystkie powinny zostać przegłosowane, wnioskodawcy nie podali z jakich projektów UE finansuje się salę. Nie ma takich projektów! Co do budowy dróg – jakoś te drogi nie były budowane wcześniej – teraz są i będą. Ul. Graniczna też będzie budowana.

**p. Adamczewski** – ile Wilkowice mają dróg do wykonania?

**p. Wójt** – ok. 30 km

**p. Adamczewski** – ile budujemy dróg w ciągu roku ?

**p. Wójt** – liczone jest to w metrach.

**p. Adamczewski** – myślę, że nie dożyję tego, gdy te drogi będą wybudowane. Taki impet inwestycyjny – nie będę komentować. Myślę, że te drogi są budowane w zbyt wysokim standardzie, w innych krajach są to drogi szutrowe.

Wydaje mi się, że sala sportowa, gdy dzieci przybywa, jest potrzebna.

Gmina popełniła błąd w przypadku dzielenia działek, nie spotkałem się w moim życiu zawodowym, by sprzedać mieszkanie bez utwardzonej drogi dojazdowej. Gmina przejmuje drogi nieutwardzone, bez uzbrojenia. Popieram projekt budowy Sali, to będzie dla wszystkich.

**p. Wójt** – z częścią wypowiedzi się zgadzam - z tym, że popełniono błędy przy niekontrolowanym rozroście i budowach na gruntach bez infrastruktury, to są błędy ponad 20-letnia. Pewne dzielenie zostało już przystopowane. Gmina już nie przejmuje dróg byle jakich, tylko wtedy, gdy będą doprowadzone do stanu używalności. Będąc zwolennikiem budowy sali, gdy będzie taka możliwość. Dzisiaj dyskutujemy czy budować ul. Szkolną czy nie robić nic.

**p. Wyżkiewicz** – składam wniosek, by nie przekazywać pieniędzy na budowę dróg.

Proponuję by zrobić w najpierw drogi dojazdowe między ul. Święciechowską i ul. Szkolną.

**p. Woźny** – chyba zostaliśmy wprowadzeni w błąd. Jako dziadek 4 wnuczek, jestem za budową Sali; wieś się rozrasta, dzieci przybywa, na terenie Wilkowic mieszkają wysokiej klasy nauczyciele wychowania fizycznego.

**p. Majchrzak** – do p. Przydrożnego – niech się Radni wezmą zrobią komitet i wybudują. Ja już budowałem szkołę w komitecie. Dostajemy od Wójta informacje, że jest odszkodowanie i coś trzeba zrobić i dlatego ta droga a nie inna. To czy mieszkańcy będą się zachowywać kulturalnie, jeździć normalnie, pomoże to mieszkańcom poprzecznych dróg, gdyż dojadą do drogi utwardzonej. Tych dróg jest tyle, że nie poradzimy sobie z tym od razu. Od początku marzyłem, by taka sala powstała, ale nie mamy pieniędzy by powstała. Będziemy mieli, gdy będzie dofinansowanie, teraz nie ma.

**p. Stroiński** – mieszkam przy ul. Szkolnej. W zeszłym roku byłem inicjatorem, ok. 7000 zł zebrali mieszkańcy by utwardzić szutrem. Zabiegałem o tą drogę nie tylko dla siebie, ale też innych mieszkańców. Nie było na ul. Szkolnej problemu, dopóki nie wybudowała się ul. Modrzewiowa. Kurzenie jest największym problemem. Drogi powinny być takie, by się nie kurzyło. Kilkaset samochodów dziennie tam jeździ.

W zeszłym roku intencją było zrobienie drogi z destruktu, lecz przy takim ruchu samochodów, ten destruktu się wykurza.

Sala też jest ważna, ale każdy ma prawo do swojego zdania.

Ten granit, co został położony na ul. Szkolnej, za kilka lat straci swoje właściwości.

Jestem za tym wnioskiem.

**p. Przydrożny** – czuję, że ucieka nam wątek, to są pieniądze sołeckie, całej wsi. Inwestycja jest dla całej wsi, a nie tylko droga dla wybranych mieszkańców.

Te 470 tys. zł. nie wpłynęły do Wilkowic, wnioskuję o 2-3 miesiące czasu na przemyślenie, prosimy o czas, byśmy mogli się rozpytać radnych.

p. Majchrzak, ja też byłem w komitetach. Myślę, że radni z Wilkowic + 5 mieszkańców utworzy komitet.

**p. Andrzejewska** – mieszkam 10 lat, najpierw utwardzono drogę dachówkami, był kurz pomarańczowy, teraz kurzy się na biało

**Mieszkaniec** – jestem z ul. Szkolnej, ma 2 dzieci, myślę, że bądźmy przyziemni, wybudujmy ul. Szkolną. Sala też jest ważna, ale nie ma pieniędzy.

**p. Woźny** – ad vocem mieszkańców ul. Szkolnej, mieszkam przy ul. Lotniczej – ówczesny Wójt zabronił wybudować mi oczyszczalni przydomowej, bo będzie budowana kanalizacja – do dzisiaj jej nie mam.

Wniosek – za te pieniądze usunąć słupy z ul. Lotniczej, bo nie można przejechać.

**Mieszkaniec** – jeśli nie można utwardzić dachówką, granitem, czy Gmina zrobiła rozeznanie czym utwardzać, czy do ul. Nowej Gmina coś dołożyła?

**p. Til-Molenda** – ul. Nowa – na prośbę mieszkańców została wykonana w czynie społecznym (ciągnik + 9 mieszkańców). Zebrano z drogi materiał, mieszkańcy zakupili 6 transportów ok. 150 ton, Gmina

100 ton, na całość starczyło. Progi zwalniające są zrobione, znaki jeszcze postawimy. Do zapłacenia mamy za usługę zwałowania i utwardzenia. Jeżeli jest inicjatywa, to gminie jest łatwiej dołożyć. To jest tłuczeń granitowy bez zerówki. On tak się nie zmuli. Woda nie powinna stać.

**p. Wolnik** – granit nie jest materiałem, który się zmuli i robi się mączka. Dachówka na początku była zła. Na niektórych drogach nadal leży dachówka. Granit się nie mieli, na ul. Nowej jest podobnie, jak na ul. Szkolnej, ale tam jest mniejszy ruch. Na ul. Szkolnej jest większy ruch, tam się kurzy, jednak po zebraniu kilku cm tłucznia, pod spodem jest dobrej jakości.

**p. Reszczyński** – kurzy się, gdy jeździmy 60 km/h. Nauczmy się kultury jazdy.

**p. Majchrzak** – są konkretne propozycje, strony się wypowiedziały, przegłosujemy to po kolei.

**p. Szeibe** – proszę pana Wójta i Przewodniczącego o zabranie głosu w jaki sposób zrekompensować te 470 tys. zł.

**p. Reszczyński** – obecnie omawiamy 2 punkt dzisiejszego programu zebrania, to wyjaśnimy w sprawach bieżących

**p. Wójt** – zarzut dotyczy Wójta Chodorowkiego, zdaniem p. Szeibe środki nie wróciły. Jedyne co możemy zrobić, to trzymać się litery prawa. Niezależnie jak będziemy oceniać Wójta Chodorowskiego, to środki te wpłynęły do budżetu, wracały do Wilkowic, lecz nie były oznaczone, że to z tych środków. Sołectwo i Gmina to nie są strony, ponieważ to są środki budżetu gminy. Kiedyś podjęto decyzję, że część gruntów została przekazana sołectwu. Nie ma wyroku sądowego wskazującego, że ówczesny wójt popełnił przestępstwo.

**p. Szeibe** – też chcę stanąć w obronie prawa. Jeżeli wszystkie pieniądze są w budżecie, to po co to zebranie. Wieś oczekuje rekompensaty, że te 470 tys. zł zostanie zadysponowane przez zebranie wiejskie.

**p. Wójt** – oczywiście, że to są środki budżetowe, podobnie jak fundusz sołecki. We wrześniu będziemy decydować co z tymi środkami zrobić. Sąd zdecyduje co do działań prawnych związanych z Wójtem Chodorowskim. Na pewno Gmina nie będzie się uchylać przed wykonaniem wyroku.

#### **Głosowanie nad wnioskami:**

- 1) Wniosek p. Przydrożnego o przesunięcie terminu podjęcia decyzji o zadysponowaniu środków z odszkodowania o 2-3 miesiące  
15 głosów za
- 2) Wniosek p. Wyżkiewicza o nieprzekazywaniu pieniędzy z odszkodowania na budowę dróg  
10 głosów za
- 3) Wniosek p. Kozłowskiego o przeznaczenie pieniędzy z odszkodowania na budowę Sali  
4 głosy za

#### **Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych otrzymanych z odszkodowania za grunty przejęte pod budowę drogi S5 na budowę ul. Szkolnej**

57 głosów za

Wniosek P. Kozłowskiego o ponowne liczenie głosów nad uchwałą – 4 głosy za

### **Pkt 3 Sprawy różne:**

**p. Ilmer** – zagłosowałam za wniosek o przesunięcie terminu podjęcia decyzji. Budowa hali to ok. 3 mln zł, składam wniosek o sprawdzenie kosztu postawienia hali namiotowej, gdyż ok. 1 mln zł będziemy mieli ze zwirowni.

**p. Wójt** – koszt takiej hali to ok. 1 mln zł. Kopalnia jeszcze nie ruszyła, jeszcze nie wpłynęły środki finansowe. Może być tak, że niekoniecznie wydobywca będzie chciał zapłacić, gdyż jakość materiału jest słaba. Podatki będą wpływać. Szacunek wynosi ok. 0,5 mln ton.

**p. Ilmer** – wszyscy wiedzieliśmy, gdzie kupujemy działki, w Lesznie drogi są gorsze. Mówienie, że Gmina jest winna, po podzieliła działki, to nieprawda. To były prywatne podziały.

Jak będzie wyglądał dojazd autobusów przy remoncie ul. Wilkowickiej?

**p. Wójt** – nie ma jeszcze organizacji ruchu, wszelkie informacje będą na bieżąco podawane.

**p. Adamczewski** – mam żal do Państwa, mówiliście o kwotach 3-5 mln, teraz jest mowa o namiocie. Jeżeli mówimy o Sali widowiskowo- sportowej, to jest to wota wygórowana, należy zrobić jedno raz i dobrze.

**p. Wójt** – nikt nie zamyka tematu budowy hali, nie ma pieniędzy, nie ma gdzie się starać. Gmina nie jest uprawniona by przerzucać coś na osoby prywatne, można działać wspólnie, nie będę zdradzał rozmów z podmiotami prywatnymi z szacunku dla tych podmiotów.

### **Sprawozdanie Sołtysa o działalności dokonanej od ostatniego zebrania wiejskiego.**

**p. Reszczyński** - głównym tematem poprzedniego zebrania było rozdysponowanie funduszu sołectkiego w kwocie 32172 zł.

Na modernizację kuchni – wymiana wyciągów kuchennych i remont piwnicy , przeznaczono 20.000 zł, na rewitalizację gródka stożkowego zadysponowano 5000 zł. Przeznaczaliśmy 2.500 zł na tablicę interaktywną dla SP w Wilkowicach. Pozostało 4672 zł na imprezy kulturalno-sportowe.

Czynsz z dzierżawy gruntów 9280 zł . Na izbę pamięci przeznaczono 3000 zł, na zakup bramki dla KS Korona Wilkowice 2500 zł, 1000 zł na pokrycie kosztów udziału zawodników sołectwa Wilkowice w zawodach MTB. Pozostało 2780 zł do dyspozycji na ten rok.

**p. Reszczyński** – proszę Państwa zmianę zapisów dot. izby pamięci, gdyż w ostatnim protokole z zebrania wiejskiego było dokładnie zapisane na co przeznaczamy pieniądze. Gmina nie może inwestować na terenie nie należącym do Gminy, dlatego musimy te zapisy zmienić.

**p. Kozłowski** – to jest podważanie decyzji zebrania wiejskiego. Urząd twierdzi, że można kupić, a potem dostałem e-maila, że nie można, proszę wyjaśnić co można kupić.

**p. wójt** – proponuję zmienić zapis, a my z inicjatorami wyjaśnimy co wolno, a czego nie wolno.

Większość zebranych za zmianą zapisów dot. izby pamięci:

Kwotę 3000 zł przeznacza się na izbę pamięci (bez zapisów na co dokładnie)

p. Reszczyński – z pozostałych zaoszczędzonych pieniędzy chcemy kupić firanki na salę w Domu Strażaka

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały zebrania wiejskiego sołectwa Wilkowice z dnia 27.09.2016 roku o przeznaczeniu kwot czynszu dzierżawnego za grunty rolne**

większość za

p. Woźny – jaki jest cen tego stożka?

p. Reszczyński – to ma służyć jako rekreacja

p. Majchrzak – chodzi o to, by było tam wejście, p. Adamczewski przygotowuje projekt tego miejsca

p. Kozłowski – kiedy będą pogłębiane rowy na ul. Lipowej? W zeszłym roku miały być pogłębiane, moja posesję zalewa woda.

p. Wojtkowiak – droga Maryszewicka – tam nawet ciągnik nie przejedzie, ul. Kolejowa – zasypywana śmieciami, potem mieszkańcy mówią, że dróg się nie robi, ale sami ich nie szanują.

p. Wolnik – ul. Maryszewicka był tam budowany wodociąg, inwestycja zakończyła się w 2016 r., jednak nie została przez nas odebrana, podeszliśmy do odbioru w marcu tego roku. Nie odebraliśmy jej tak długo, gdyż nie nadawała się do odbioru. 5 lat obejmuje gwarancja, będziemy co jakiś czas składać wnioski o naprawę tej drogi.

p. Reszczyński – proszę mieszkańców o nie zasypywanie dziur zielskiem, trawą, to nie jest materiał do utwardzania dróg, może to być zgłoszone na policję.

p. Wojtkowiak – śmietnisko za cmentarzem – przywożą tam śmieci firmy ogrodnicze nie z naszej wioski

p. Wójt – znany temat. Był pomysł poprzedników, by składować tam gruz, ludzie zrobili z tego śmietnisko.

Odpowiadając p. Kozłowskiemu – rowy były pogłębiane, być może nie widział Pan tych prac, przyjmuję Pana uwagę, przekażę odpowiednim pracownikom UG.

p. Kozłowski – w momencie gdy zostały zalane przez Sołtysa i OSP w momencie, gdy wypompowywali wodę z kwiaciarni, były pogłębione, a potem nie

p. Reszczyński – Panie Kozłowski znam sytuację Pana domu i wiem, że wypuszcza Pan wodę z kotłowni do rowu, która następnie wnika z powrotem do Pana domu, jest to nielegalne

p. Wójt – przyjmuję to jako oficjalne zgłoszenie

p. Woźny – jaka jest szansa by na ul. Lotniczej jeden słup został przesunięty lub zdemontowany, gdyż promień skrętu się zmienił, gdy sąsiedzi założyli płoty

p. Wolnik - Gmina chciała dobrze, wyszło źle. Te słupy były stawiane, gdy droga miała 4 m, teraz droga jest szersza. Koszt jednego to ok. 20 tys. zł

p. Jurga – czy już wiadomo kiedy zostanie położony chodnik do szkoły i oświetlenie?


p. Wolnik – w tym roku chcemy wykonać przed rozpoczęciem roku szkolnego. Oświetlenie to inna inwestycja – nie ma na nią środków finansowych.

Na tym zebranie zakończono.

Protokółowała:

  
.....

Zebraniu przewodniczył:

  
.....