

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2016r.

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Lp. wg poprzed. informacji	Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	J.m.	Ilość	Wartość ewidencyjna w zł	Prawa własności	Uzyskane dochody w 2016r.		Plan dochodów na 2017r. w zł
							z tyt.	kwota	
		Środki trwałe 011			93 838 360,20				
		grupa 0	ha	386,3568	51 936 956,95			169 802,67	69 000,00
1.	1.	Grunt-drogi	ha	153,4808	43 428 997,88	mienie kom. gminy	-	-	-
2.	2.	Grunty niezabudowane	ha	0,7929	278 876,76	mienie kom. gminy			
3.	3.	Grunty rolne	ha	108,4698	2 654 977,38	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.0	62 161,00	62 000,00
4.	4.	Grunty zabudowane	ha	12,8666	3 600 131,50	mienie kom. gminy	sprzedaż gr 0	0,00	0,00
5.	5.	Grunty zadrzewione	ha	0,3629	1 373,18	mienie kom. gminy	wieczyste gr. 0	7 397,47	7 000,00
6.	6.	Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha	1,5242	707 228,80	mienie kom. gminy	przekształt. wiecz. gr.0	1 594,44	0,00
6a	7.	Grunty-inne tereny zabudowane	ha	0,0056	5 700,00	mienie kom. gminy	odszkodowanie za przejęte grunty gr.0	98 649,76	0,00
7.	8.	Lasy	ha	40,2911	169 222,62	mienie kom. gminy	-	-	-
8.	9.	Nieuzyfłki	ha	5,4523	4 779,61	mienie kom. gminy	-	-	-
9.	10.	Pastwiska	ha	1,4804	46 430,70	mienie kom. gminy	-	-	-
10.	11.	Rowy	ha	33,086	106 020,92	mienie kom. gminy	-	-	-
11.	12.	Tereny różne	ha	0,09	288,00	mienie kom. gminy	-	-	-
12.	13.	Tereny zielone	ha	5,4329	426 287,68	mienie kom. gminy	-	-	-

13.	Łąki	ha			22,7535	207 794,92	mienie kom. gminy	-	-	-
13a.	Tereny przemysłowe	ha			0,2678	298 847,00	mienie kom. gminy			
	grupa 1					11 402 482,41			235 718,53	145 000,00
14.	Obiekty przedszkolne (razem z gospodarczymi)	szt			4	713 172,60	mienie kom. gminy	-	-	-
15.	Świetlice	szt			12	3 382 255,36	mienie kom. gminy	wynajem gr.1	27 660,27	20 000,00
16.	Budynki mieszkalne i gospodarcze	szt			10	152 532,24	mienie kom. gminy	czynsze gr.1	205 388,66	122 000,00
17.	Budynki mieszkalne i gospodarcze				-	-	mienie kom. gminy	sprzedaż gr.1	0,00	0,00
18.	Lokale mieszkalne	szt			6	107 920,06	mienie kom. gminy	opłata za korzystanie z przystankow gr.1	2 669,60	3 000,00
19.	Budynki administracyjne (U.G.)	szt			1	273 929,14	mienie kom. gminy	-	-	-
20.	Remizy	szt			2	630 615,16	mienie kom. gminy	-	-	-
21.	Wigwam	szt					mienie kom. gminy	-	-	-
22.	Ośrodki Zdrowia	szt			0	-	mienie kom. gminy	-	-	-
23.	Wiaty przystankowe	szt			20	62 710,10	mienie kom. gminy	-	-	-
27.	Kontener w Goniembicach	szt			1	9 394,00	mienie kom. gminy	-	-	-
28.	Zbiornik na fekalia	szt			1	6 002,40	mienie kom. gminy	-	-	-
28a	Budynek - sklep w Żakowie	szt			1	53 000,00	mienie kom. gminy			
28b	Budynek szatniowo-sanitarny-ORLIK Lipno	szt			1	235 830,93	mienie kom. gminy			
29.	Obiekty szkolne	szt			9	4 438 160,87		-	-	-
30.	Gminne biblioteki	szt			2			-	-	-
31.	Ośrodek Kultury	szt			1	1 272 150,51		-	-	-
31a	Toalety	szt			1	56 759,04	mienie kom. gminy			
31b	Koronowo-budynek nawozowy	szt			1	2 320,72	mienie kom. gminy			
31c	Koronowo-garaże na traktory	szt			1	1 886,98	mienie kom. gminy			
31d	Koronowo-kuźnia stelmacharnia	szt			1	3 842,30	mienie kom. gminy			

	grupa 2					29 598 317,66			258 424,55	254 000,00
32.	1.	Drogi, ulice	km	83,6		5 211 555,34	mienie kom. gminy	-	-	-
33.	2.	Kanalizacja opadowa	km	8,344		-	mienie kom. gminy	-	-	-
33a	3.	Chodniki	m	789		329 399,80	mienie kom. gminy	-	-	-
33b	4.	Ścieżki rowerowe	m2	5019,17		1 013 165,03	mienie kom. gminy	-	-	-
34.	5.	Parking (G. Duchowna)	szt	1		10 932,01	mienie kom. gminy	-	-	-
35.	6.	Parking (Mórkowo)	szt	1		28 060,00	mienie kom. gminy	-	-	-
36.	7.	Zatoka autobusowa (Lipno)	szt	1		21 798,48	mienie kom. gminy	-	-	-
37.	8.	Plac przed UG	szt	1		35 000,00	mienie kom. gminy	-	-	-
38,39,40,42	9.	Urządzenia wodociągowe:				4 258 314,48	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.2	76 291,14	84 000,00
		Pompa SP30-11 awaryjna do sieci wodociągowych	szt	1		11 110,87		sprzedaż usług- odbiór ścieków gr.2	182 133,41	170 000,00
		Studnia głębinowa	szt	12		24 350,69		-	-	-
		Stacja Uzdatniania Wody			6szt/ 515,16 m2	949 406,72		-	-	-
		Sieć wodociągowa	mb	19 164,87		2 204 795,14		-	-	-
		Przyłącza wodociągowe	szt	1434		716 401,85		-	-	-
		Przyłącza wodociągowe	mb	2 835,05		352 249,21		-	-	-
41.	10.	Bezobsługowa kontenerowa stacja zlewna	szt	1		229 640,76	mienie kom. gminy	-	-	-
43.	11.	Urządzenia kanalizacyjne:				16 835 937,23	mienie kom. gminy	-	-	-
		Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna i rurociąg tłoczny	m	32 385,16		14 188 406,32		-	-	-
		Przepompownie	szt	10		967 606,51		-	-	-
		Przykanaliki	m	5 033,60		1 571 755,28		-	-	-
		Przyłącza	szt	2		12 048,27		-	-	-
		Przyłącza	m	206,25		96 120,85		-	-	-
44.	12.	Natur. roślinno-stawowa oczyszczalnia ścieków	szt	1		84 070,56	mienie kom. gminy	-	-	-

45.	13.	Oświetlenie uliczne	punkt	98	476 833,11	mienie kom. gminy	-	-
46.	14.	Ogrodzenia	szt	5	21 269,73	mienie kom. gminy	-	-
47.	15.	Ogrodzenia	szt	2	2 330,00			
47a	16.	Boisko i plac zabaw w Lipnie	szt	1	18 093,98	mienie kom. gminy		
47b	17.	Plac przed św.w Sulejewie, Klonówcu, Targowisku, Morkowie	szt	4	34 973,34			
47c	18.	Kompleks boisk sportowych - ORLIK Lipno	szt	1	853 417,23			
47d	19.	Teren przy kompleksie boisk sportowych w Lipnie	szt	1	40 567,05			
47e	20.	Boisko w Radomicku	szt	1	29 500,00			
47f	21.	Teren rekreacyjny przy stawie w Żakowie	szt	1	26 782,99			
47g	22.	Kompleks sportowo-rekreacyjny w Wyciążkowie	szt	1	36 676,54			
		grupa 3			12 200,00			
48.	1.	Agregat prądotwórczy eismann	szt	1	12 200,00	mienie kom. gminy	-	-
		grupa 4			74 972,63			
49.	1.	Gminna Prac.Internetowa-projektor	szt	1	11 840,00	mienie kom. gminy	-	-
50.	2.	Zespoły komputerowe	szt	3	26 812,64	mienie kom. gminy	-	-
50a	3.	Serwer	szt	1	27 500,00	mienie kom. gminy	-	-
50b	4.	System MONITORINGU	szt	1	8 819,99	mienie kom. gminy	-	-
		grupa 5			56 998,00			
51.	1.	Kosiarka samojezdna	szt	3	33 382,00	mienie kom. gminy	-	-
51a	2.	Kosiarka bijakowa do ciągnika	szt	1	23 247,00	mienie kom. gminy	-	-
51 b	3.	Płu odśnieżny	szt	1	98,40	mienie kom. gminy	-	-
51 c	4.	Ładowacz czolowy	szt	1	270,60	mienie kom. gminy	-	-
		grupa 6			4 411,84			
53.	1.	Radiotelefon	szt	1	4 411,84	mienie kom. gminy	-	-

II. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.
wg cen ewidencyjnych

W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r. dokonano sprzedaży, zakupu, zamiany i przyjęcia gruntu, podziału gruntu, aktualizacji -ubytek, przybytek, przekazano do GDDKIA

Poz.1-13a

- Drogi	ha	9,6804	4 276 833,60
- Grunty niezabudowane	ha	0	0,00
- Grunty rolne	ha	2,9177	230 803,65
- Grunty zabudowane	ha	0,4398	104 290,00
- Inne tereny komunikacyjne	ha	0,4666	216 502,40
- Lasy	ha	4,2775	17 965,50
- Nieużytki	ha	1,8311	1 464,88
- Pastwiska	ha	0,2369	71 419,19
- Rowy	ha	1,1041	3 533,12
- Tereny zielone	ha	1,1394	19 369,80
		22,0935	4 942 182,14

Poz.1-13a

- Drogi	ha	-11,9266	-5 251 308,90
- Grunty niezabudowane	ha	-0,0648	-23 911,20
- Grunty rolne	ha	-2,9404	-45 724,75
- Grunty zabudowane	ha	-0,2142	-75 162,69
- Inne tereny komunikacyjne	ha	-0,6102	-283 132,80
- Lasy	ha	-5,9724	-25 084,08
- Nieużytki	ha	-2,3981	-1 918,48
- Pastwiska	ha	-0,2542	-36 671,90
- Rowy	ha	-1,1776	-3 768,32
- Tereny zielone	ha	-1,409	-23 953,00
		-26,9675	-5 770 636,12

W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r. przyjęto z inwestycji:

Poz. 14	- przyjęcie z inwestycji				
	- Docieplenie budynku Przedszkola w Lipnie	szt	x	93 107,66	
	- Modernizacja oddziału Przedszkolnego w Goniembicach	szt	x	118 312,41	
			x		
					211 420,07

Poz. 15	- przyjęcie z inwestycji				
	- Modernizacja placu przy budynku-remizy-świetlicy w Wilkowicach	szt	x	18 809,04	
	- Zabudowa kuchni -meble-świetlica Radomicko	szt	x	4 300,00	
	- Modernizacja placu przy budynku - świetlicy Wyciążkowo	szt	x	8 505,45	
	- Modernizacja świetlicy w Klonówcu	szt	x	3 200,00	
			0		34 814,49

Poz. 19	- przyjęcie z inwestycji				
	- Modernizacja kotłowni w Urzędzie gminy Lipno	szt	x	17 277,81	
			0		17 277,81

Poz. 23	- przyjęcie z inwestycji				
	- Zakup wiaty autobusowej w Klonówcu	szt	1	3 899,10	
			1		3 899,10

Poz. 29	- przyjęcie z inwestycji				
	- Modernizacja Sali gimnastycznej - Gimnazjum w Lipnie	szt	x	71 234,04	
	- Wymiana enegochnonnego oświetlenia w Gimnazjum w Lipnie	szt	x	15 694,80	
			x		86 928,84

Poz.32	- przyjęcie z inwestycji				
	- Modernizacja drogi gminnej w Morkowie		x	118 927,91	
	- Modernizacja pasa drogowego w Targowisku		x	56 063,70	
	- Utwardzenie ulicy Stonecznej w Lipnie		x	81 024,53	
	- Przebudowa drogi gminnej - ul.Boczna w Wilkowicach		x	292 447,79	
	- Modernizacja Kan.deszcz.ul.Królowej Jadwigi w Lipnie		x	20 477,05	
	- Przebudowa nawierzchni ul. Usługowa w Wilkowicach		x	141 470,10	
			x	710 411,08	

Poz.33a	- przyjęcie z inwestycji			
	- Chodnik ul. Okrężna Lipno-modernizacja istniejącego		x	53 237,50
	- Chodnik Morkowo-modernizacja istniejącego		x	135 015,49
			0	188 252,99

Poz. 38,39,40,42	- przyjęcie z inwestycji			
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul.Miodowa i Lipowa	m	60	4 845,00
	- Sieć wodociągowa Lipno, ul. Błotna	m	72,8	8 400,00
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Usługowa	m	80,42	8 645,00
	- Sieć wodociągowa Nowe Morkowo	m	82	8 330,00
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Dworcowa	m	94	9 455,00
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Szkolna	m	297,2	36 931,52
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Rolna	m	133,36	13 045,00
	- Sieć wodociągowa Smyczyna	m	18	5 350,00
	- Sieć wodociągowa Morkowo, os. Wierzbowe	m	258,43	32 567,51
	- Sieć wodociągowa Radomicko	m	160	14 569,00
	- Sieć wodociągowa Morkowo	m	143,24	18 242,38
	- Sieć wodociągowa Lipno, ul. Towarowa	m	175,33	23 972,76
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Okrężna	m	234,03	24 134,00
	- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Święciechowska	m	88,21	12 099,50
		m	1897,02	220 586,67

sieci wodociągowe-ogółem

Poz. 38,39,40,42 - przyjęcie z inwestycji

- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Szkolna	szt	1	2 644,50
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Polna	szt	1	3 505,50
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Jackowskiego	szt	1	13 806,14
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	2 521,50
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	615,00
- Przyłącze wodociągowe Gronówko	szt	1	4 305,00
- Przyłącze wodociągowe Żakowo	szt	1	5 207,21
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Lipowa	szt	1	7 412,60
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wlkp.	szt	1	3 982,74
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Święciechowska	szt	1	1 622,99
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	5 535,00
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Jackowskiego	szt	1	1 820,40
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wlkp.	szt	1	8 144,45
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wlkp.	szt	1	7 362,17
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Okrężna	szt	1	3 001,20
przyłacza wodociągowe-ogółem			71 486,40

Poz.43 - przyjęcie z inwestycji

- Sieć kanalizacji sanitarnej Lipno, ul. Graniczna	mb	49,4	5 000,00
			49,4
			5 000,00

Poz.43 - przyjęcie z inwestycji

- Przepompownia ścieków	szt	x	1 672,80
			x
			1 672,80

Poz.45	- przyjęcie z inwestycji				
	- Oświetlenie uliczne w Wyciążkowie-wymiana na LED-8 szt		x		8 000,00
	- Oświetlenie uliczne os.Prymasa 1000-lecia w Lipnie-wymiana na LED- 6 szt		x		6 000,00
	- Oświetlenie uliczne w G.Duchownej-wymiana na LED- 4 szt		x		4 000,00
	- Oświetlenie uliczne Królowej Jadwigi w Lipnie-wymiana na LED- 2 szt		x		2 000,00
	- Oświetlenie uliczne Lipno, ul.Krafcowa	pkt	2		28 953,84
	- Oświetlenie uliczne Żakowo	pkt	2		25 123,62
	- Oświetlenie uliczne G.Duchowna (dobudowa)	pkt	2		15 165,90
			6		89 243,36

Poz. 47g	- przyjęcie z inwestycji				
	- Kompleks sportowo-rekreacyjny w Wyciążkowie	szt	1		36 676,54
			1		36 676,54

Poz.57	- przyjęcie z inwestycji				
	- Siłownia zewnętrzna - G.Duchowna	szt	1		7 389,96
			1		7 389,96

Poz.58	- przyjęcie z inwestycji				
	- Wyposazenie boiska - Górka Duchowna (kpl.bramek do piłki nożnej)	szt	1		4 803,20
			1		4 803,20

Poz.60a	- przyjęcie z inwestycji				
	- Plac zabaw Koronowo	szt	x		10 144,76
			0		10 144,76

Poz.60 - przyjęcie z inwestycji			
- Kuchnia gazowa - świetlica Wilkowice	szt	1	5 719,50
- Szafa chłodnicza - świetlica Smyczyna	szt	1	4 565,76
		2	10 285,26

Poz.60e - przyjęcie z inwestycji			
- Miejsce sportu i rekreacji - Tęczowy zakątek Gronówko	szt	x	16 992,49
		0	16 992,49

Poz.60d - przyjęcie z inwestycji			
- Szlak rowerowy w Wilkowicach (w tym siłownia zewnętrzna)	szt	x	22 912,56
		0	22 912,56

W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r.dokonano sprzedaży, likwidacji,przekazania,przyjęcia nieodpłatnego, po leasing

Poz. 38,39,40,42 - nieodpłatne przeniesienie prawa własności			
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul.Mórkowska i Kręta	m	367,15	29 889,00
		367,15	29 889,00

Poz.51b - po leasingu			
- Pług odśnieżny	szt	1	98,40
		1	98,40

Poz.51c - po leasingu					
- Ladowacz czolowy		szt	1		270,60
			1		270,60

Poz. 49 - likwidacja					
- Zespól komputerowy (monitor+komputer-6szt)		szt	-1		-15 840,00
			-1		-15 840,00

Poz. 50 - likwidacja					
- Zespól komputerowy			x		-2 331,36
			0		-2 331,36

Poz.54 - sprzedaż					
- Samochód strażacki STAR - OSP Wilkowice		szt	-1		-65 239,46
			-1		-65 239,46

Poz.54b - po leasingu					
- Ciagnik rolniczy New Holland		szt	1		1 316,10
			1		1 316,10

Poz.54c - po leasingu					
- Przyczepa		szt	1		289,05
			1		289,05

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe - zakup, przyjęcie, ujawnienie	X	X	75 348,86
----------------------------------------------------------	---	---	-----------

Poz.61

- Pozostałe środki trwałe-likwidacja, przekazanie,wycofanie	X	X	-43 608,07
-------------------------------------------------------------	---	---	------------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - zakup	szt	6	16 072,03
-------------------------------------------	-----	---	-----------

Poz.62

- Programy komputerowe i licencje - likwidacja-wycofanie	szt	0	0,00
----------------------------------------------------------	-----	---	------

razem zmiany**918 009,55**

III. Wykaz wierzytelności gminy

1. Hipoteka na nieruchomościach podatników	109 403,44
2. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. opłaty adiacencckiej	227 482,39
3. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. sprzedaży ratalnej nieruchomości	972,57
Hipoteka na nieruchomościach dłużników Gminy Lipno	337 858,40
<hr/>	
W formie poręczenia z tyt. opłaty adiacencckiej	46 500,00
<hr/>	

IV. Gmina nie posiada akcji, obligacji i nie jest użytkownikiem wieczystym.

Gmina posiada 2140 udziałów po 992,00 w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie o wartości 2 122 880,00 zł.

Gmina posiada 1 167 udziały po 825,00 w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 962 775,00 zł.

Gmina posiada 30 udziałów po 1000,00 w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych w Gostyniu o wartości 30 000,00 zł.

V. Gmina Lipno użytkuje na podstawie umowy użyczenia następujące nieruchomości:

1. Budynek usytuowany w Wilkowicach , w którym znajduje się przedszkole.
2. Budynek usytuowany w Radomicku , w którym znajduje się przedszkole.

VI. Gmina Lipno dzierżawi grunt - działka nr 259 o pow. 2 ha w Wilkowicach - pod boisko sportowe.

WÓJT
Jacek Karminski