

ZARZĄDZENIE NR 264/2017

Wójt Gminy Lipno z dnia 27 lipca 2017 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do
oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wójt Gminy Lipno
zarządza:


§ 1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat,
na zasadach określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy
ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipno.

WOJT
Jacek Karmiński



**Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Wójt Gminy Lipno podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Lipno przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

1. Przedmiot dzierżawy:

Nieruchomość położona w miejscowości Wyciążkowo, zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1L/00030274/0, składająca się z działek oznaczonych ewidencyjnie:

- 1) nr 133/46, o pow. całkowitej 0,1546 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVb o pow. 0,0542 ha, RV o pow. 0,0831 ha, RVI o pow. 0,0173 ha,
- 2) nr 133/61, o pow. całkowitej 0,1345 ha, w tym grunty rolne w klasie: RV o pow. 0,0758 ha, RVI o pow. 0,0587 ha,
- 3) nr 133/74, o pow. całkowitej 0,1145 ha, w tym grunty rolne w klasie: RV o pow. 0,1145ha,
- 4) nr 133/85, o pow. całkowitej 0,0946 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0946 ha,
- 5) nr 133/92, o pow. całkowitej 0,800 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0798 ha, RV o pow. 0,0002 ha,
- 6) nr 133/95, o pow. całkowitej 0,0396 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0396 ha,
- 7) nr 133/101, o pow. całkowitej 1,3066 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,7408 ha, RV o pow. 0,1564 ha, RVI o pow. 0,4094 ha,
- 8) nr 133/129, o pow. całkowitej 0,3285 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIIIa o pow. 0,0542 ha, RIIIb o pow. 0,0394 ha, RIVa o pow. 0,1183 ha, RV o pow. 0,1166 ha,
- 9) nr 133/137, o pow. całkowitej 0,0272 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0272 ha,
- 10) nr 133/146, o pow. całkowitej 0,0538 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,538 ha,
- 11) nr 133/156, o pow. całkowitej 0,0240 ha, w tym grunty rolne w klasie: RV o pow. 0,0240 ha,
- 12) nr 133/166, o pow. całkowitej 0,0321 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIIIb o pow. 0,0244 ha, RIVa o pow. 0,0077 ha,
- 13) nr 133/169, o pow. całkowitej 0,2411 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0355 ha, RV o pow. 0,2056 ha,
- 14) nr 133/180, o pow. całkowitej 0,0720 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0164 ha, RV o pow. 0,0556 ha,
- 15) nr 133/201, o pow. całkowitej 0,3378 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,1939 ha, RIVb o pow. 0,0550 ha, RV o pow. 0,0889 ha,
- 16) nr 133/219, o pow. całkowitej 0,2344 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0697 ha, RV o pow. 0,1647 ha,
- 17) nr 133/226, o pow. całkowitej 0,0481 ha, w tym grunty rolne w klasie: RV o pow. 0,0372 ha, RVI o pow. 0,0109 ha,

- 18) nr 133/250, o pow. całkowitej 0,3500 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0487 ha, RV o pow. 0,0784 ha, RVI o pow. 0,2229 ha,
- 19) nr 133/277, o pow. całkowitej 0,0480 ha, w tym grunty rolne w klasie: RVI o pow. 0,0480 ha,
- 20) nr 133/291, o pow. całkowitej 1,4478 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,6230 ha, RV o pow. 0,2963 ha, RVI o pow. 0,5285 ha,
- 21) nr 133/314, o pow. całkowitej 0,0175 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0175 ha,
- 22) nr 133/315, o pow. całkowitej 0,0734 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,0403 ha, RV o pow. 0,0319 ha, RVI o pow. 0,0012 ha,
- 23) nr 133/336, o pow. całkowitej 0,0240 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,240 ha,
- 24) nr 133/354, o pow. całkowitej 0,9648 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVa o pow. 0,4253 ha, RIVb o pow. 0,0007 ha, RV o pow. 0,3532 ha, RVI o pow. 0,1856 ha,
- 25) nr 133/6, o pow. całkowitej 0,0898 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVb o pow. 0,0680 ha, RV o pow. 0,0218 ha,
- 26) nr 133/29, o pow. całkowitej 0,1745 ha, w tym grunty rolne w klasie: RIVb o pow. 0,0187 ha, RV o pow. 0,0497 ha, RVI o pow. 0,1061 ha.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: grunty przeznaczone do dzierżawy na cele produkcji rolniczej.

3. Okres dzierżawy: na czas oznaczony do 3 lat.

4. Czysz dzierżawny: średnia cena pszenicy za I półrocze 2017 r. ogłoszona w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 lipca 2017 r., która wyniosła 68,24 zł za 1 dt. wg następującego wyliczenia, w zależności od klasy:

- 1) III, IIIa, IIIb gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 750 kg pszenicy;
- 2) IV, IVa, IVb gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 600 kg pszenicy;
- 3) V gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 450kg pszenicy;
- 4) VI gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 300 kg pszenicy.

5. Termin wnoszenia opłat za czysz dzierżawny: do 30 września każdego roku w gotówce.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

WÓJT
Jacek Karmiński

