

ZARZĄDZENIE NR 285/2017

Wójta Gminy Lipno

z dnia 20 października 2017 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 1b oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 2147 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLVIII/287/2017 Rady Gminy Lipno z dnia 20 września 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.

Wójt Gminy Lipno

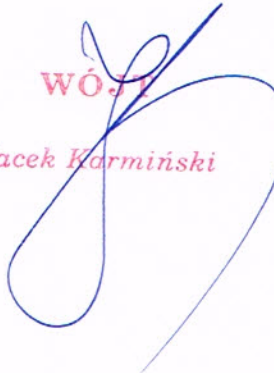
zarządza:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas określony do dnia 30 września 2027 roku na zasadach określonych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem umowy dzierżawy jest działka oznaczona numerem geodezyjnym 452/2 o powierzchni całkowitej 18.660,00 m² ha położonej w Lipnie, zapisanej w księdze wieczystej **KW PO1L/00030004/7**.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipno.

WÓJTA
Jacek Karmiński



Załącznik do zarządzenia nr ~~285~~/2017 Wójta Gminy Lipno
z dnia 20 października roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz	Termin wnoszenia opłat za czynsz dzierżawny
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr ewidencyjny 452/2 obręb Lipno Nr KW PO1L/00030004/7	Powierzchnia całkowita 18.660,00 m ²	Nieruchomość rolna oznaczona jako grunty rolne RIVb i RV	Nieruchomość objęta decyzją o warunkach zabudowy dotyczącej inwestycji polegającej na budowie budynku produkcyjnego z zapleczem socjalnym i magazynowym, studni wierconej, bezodpływowych zbiorników na ścieki i zjazdu publicznego na działkę z ul. Błotnej	czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 3/2014 z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Lipno (ze zmianami), miesięczny czynsz dzierżawny wynosi $0,55\text{zł/m}^2 + 23\% \text{ VAT} \times 18.660\text{m}^2$ = 12.623,49 zł brutto	Termin zapłaty określony wg faktury

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

WÓJTA
Jacek Karmiński