

ZAŁĄCZNIK NR 1
Do Uchwały Nr L / 298/ 2017
Rady Gminy Lipno
z dnia 23 listopada 2017 roku

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. W LESZNIE
NA LATA 2018-2020

Leszno, listopad 2017r.

I. Informacje wstępne

Niniejszy plan rozwoju, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art.21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 328).

Zakres rzeczowy potrzeb i możliwości realizacji określono w oparciu o posiadane, w tym uzyskane, informacje – wg stanu na dzień sporządzania planu. Wielkość środków finansowych przeznaczonych na realizację planu określono w oparciu o własne środki Przedsiębiorstwa oraz planowane do pozyskania fundusze zewnętrzne.

MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie posiadając Decyzję Wójta Gminy Lipno z dnia 14 grudnia 2007r. nr OS-7033/1-3/2007 zezwalającą na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, gwarantuje świadczenie usług o poziomie jakości wynikającym z Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze jego działania.

II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Celem działalności MPWiK Sp. z o.o. w Lesznie na terenie Gminy Lipno jest głównie działalność w zakresie :

- dostawy (poprzez układ sieci i przyłączy wodociągowych) wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu,
- zapewnienia sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez ich prawidłową i nowoczesną eksploatację,
- zapewnienia (w ramach posiadanych środków inwestycyjnych) modernizacji i rozbudowy w/w urządzeń,
- przyjmowania ścieków o odpowiedniej jakości do sieci kanalizacyjnej,
- oczyszczania ścieków komunalnych do poziomu gwarantującego ochronę środowiska i przestrzeganie odpowiednich przepisów prawnych,
- wykonywania innych czynności polegających na wykorzystaniu posiadanych środków oraz wiedzy kadry technicznej i eksploatacyjnej m.in. usług laboratoryjnych, transportowych, instalacyjnych,
- intensyfikacji wszelkich działań zmierzających do rozszerzenia zakresu (rzecowego i terytorialnego) prowadzonej działalności celem m.in. ochrony zasobów wodnych regionu leszczyńskiego oraz dążenia do obsługi możliwie największej liczby mieszkańców i jednostek gospodarczych okolicznych gmin, a wynikających z rezerwy dot. przepustowości oczyszczalni ścieków w Henrykowie.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, przewidywane nakłady i sposoby finansowania inwestycji

Planowany zakres rzeczowo-finansowy dotyczy:

- a) budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- b) przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- c) budowy lub przebudowy obiektów,
- d) modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie,
- e) zakupów inwestycyjnych, wspomagających eksploatację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

W ostatnich latach Spółka kładła głównie nacisk na budowę i przebudowę liniowej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. Również w przedmiotowym wieloletnim planie inwestycyjnym Spółka zamierza kontynuować działania w powyższym zakresie, natomiast aktualnie uwidacznia się także pilna potrzeba modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie, ze względu m.in. na:

- a) uciążliwość odorową generowaną przez obiekt,
- b) brak wypracowanego kierunku przeróbki i zagospodarowania osadów ściekowych,
- c) brak odzysku energii elektrycznej i cieplnej,
- d) spadającą dyspozycyjność obiektu.

Spółka podjęta w roku 2015 działania mające na celu wyznaczenie kierunku modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków. Aktualnie opracowywany jest Program Funkcjonalno-Użytkowy, będący kontynuacją wybranego, na podstawie koncepcji, wariantu modernizacji i rozbudowy. Spółka planuje pozyskać na tą wieloletnią inwestycję środki w formie dotacji z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach. Do czasu uruchomienia tych środków konieczne będzie przeznaczenie na ten cel środków własnych oraz zaciągnięcie pożyczek z funduszy zewnętrznych, w tym z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

W Aglomeracji Leszczyńskiej, obejmującej Miasto Leszno oraz Gminę Lipno i Gminę Świąciechowa, ścieki odprowadzane przez system kanalizacyjny i poddane oczyszczaniu w oczyszczalni ścieków w Henrykowie odpowiadają normom ustanowionym w dyrektywie Parlamentu Europejskiego oraz Rady z 2008 roku. W celu utrzymania tak dobrego wyniku procesu oczyszczania ścieków dla aglomeracji, która rozwija się i w której wciąż powstają nowe sieci kanalizacyjne, należy planować modernizację mającej już ponad 20 lat oczyszczalni ścieków. Realizacja planowanych zamierzeń inwestycyjnych zagwarantuje prowadzenie procesu oczyszczania ścieków w sposób optymalny i pozwoli w przyszłości zachować ciągłość w uzyskiwaniu prawidłowych parametrów ścieków oczyszczonych.

Uwzględniając powyższe koniecznym jest już w latach 2018-2020 rozpoczęcie modernizacji części mechaniczno-biologicznej oczyszczalni. Wpływają na to przede wszystkim korozja betonu i stali, znaczne zużycie krat, pomp, elementów mechanicznych, aparatury pomiarowej, systemu napowietrzania. Często występują awarie, a skuteczność bieżących remontów jest coraz mniejsza. W tych najbliższych trzech latach planowana jest więc modernizacja przepompowni głównej, układu krat mechanicznych,

piaskownika, reaktora oraz optymalizacja i ujednoczenie systemów sterowania. Poza tym przewiduje się wykonanie stanowiska do płukania piasku, naprawę powierzchni betonowej obiektów technologicznych, budowę wagi samochodowej oraz czasowego miejsca magazynowania osadów. Dzięki realizacji nowej zadanej „laguny osadowej” zostanie zwiększona powierzchnia magazynowania osadów ściekowych. Pozwoli to na rozwój nowych kierunków zagospodarowania osadów oraz ograniczy ilość wody opadowej dostającej się do osadów.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie w zakresie budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Henrykowie oraz zakupów w latach 2018 – 2020, wraz z przewidywanymi nakładami inwestycyjnymi i sposobami ich finansowania, dla obszaru Gminy Lipno przedstawione zostały w poniższych tabelach.

TAB.1

PROPONOWANY PODZIAŁ ŚRODKÓW INWESTYCYJNYCH MPWiK SP. Z O.O. W LESZNIE, W UJĘCIU RZECZOWO- FINANSOWYM NA LATA 2018-2020 (w zł), NA TERENIE GMINY LIPNO

rok / lata	budowa sieci			przebudowa sieci oraz budowa lub przebudowa obiektów [zł]	modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Henrykowie	zakupy [zł]	razem [zł]
	długość wodociągu [m]	długość kanalizacji [m]	Nakłady				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
2018	925	1 146	850 316	250 000	128 251	-	1 228 567
2019	1 044	1 258	936 900	325 000	267 059	-	1 528 959
2020	590	738	525 350	250 000	279 309	45 000	1 099 659
2018-2020	2 559	3 142	2 312 566	825 000	674 619	45 000	3 857 185

TAB.2.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA INWESTYCJI (w zł), NA TERENIE GMINY LIPNO

rok / lata	środki własne [zł]	WFOŚiGW [zł]	NFOŚiGW [zł]	razem [zł]
1.	2.	3.	4.	5.
2018	825 267	403 300	-	1 228 567
2019	941 384	334 000	253 575	1 528 959
2020	550 404	280 000	269 255	1 099 659
2018-2020	2 317 055	1 017 300	522 830	3 857 185

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Oprócz stosowanych obecnie działań racjonalizujących zużycie wody i odprowadzanie ścieków (głównie obniżanie strat wody w sieci i optymalizacja prawidłowości opomiarowania poboru wody)

MPWiK planuje:

- kontynuować proces wymiany wodomierzy na mierniki nowocześniejsze i dokładniejsze,
- współpracować z Urzędem Gminy Lipno w celu stałej poprawy stanu systemu wodociągowego Gminy,
- kontynuować ścisłą współpracę z Urzędem Gminy w zakresie kontroli stanu gospodarki wodno-ściekowej,
- aktywizować podłączenia budynków jedno- i wielorodzinnych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- podjąć kolejne działania w zakresie szerzenia wiedzy ekologicznej i ochrony środowiska,
- kontynuować kampanie informacyjne dla mieszkańców aglomeracji leszczyńskiej „Śmieć zatyka sieć” oraz „Pijemy leszczyńską karnówkę”,
- przeprowadzić kampanię informacyjną skierowaną do właścicieli zakładów przemysłowych zlokalizowanych na terenie działalności Spółki „Nie wpuszczaj brudów w kanał” w zakresie kontroli gospodarki wodno-ściekowej.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Andrzej Michalski