

ZARZĄDZENIE NR W.0050.75.2018

Wójta Gminy Lipno

z dnia 12 października 2018 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 1b oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXV/385/2018 Rady Gminy Lipno z dnia 27 września 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.

Wójt Gminy Lipno zarządza:

- § 1. Sporządza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas określony 5 lat, na zasadach określonych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w miejscowości Wyciążkowo, zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1L/00029800/7 oznaczona jako:
- 1) działka numer 48/9, o powierzchni 0,0432 ha,
 - 2) działka numer 48/10, o powierzchni 0,4146 ha,
 - 3) działka numer 49/1, o powierzchni 0,0226 ha.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipno, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu www.lipno.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu opublikowana zostanie przez ogłoszenie w Gazecie ABC.

WÓJT
Jacek Kormiński

Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Wójt Gminy Lipno podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Lipno przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

1. Przedmiot dzierżawy:
 - 1) działka nr 48/9, o pow. całkowitej 0,0432 ha, obręb Wyciążkowo, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00029800/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie,
 - 2) działka nr 48/10, o pow. całkowitej 0,4146 ha, obręb Wyciążkowo, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00029800/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie,
 - 3) działka nr 49/1, o pow. całkowitej 0,0226 ha, obręb Wyciążkowo, zapisana w księdze wieczystej PO1L/00029800/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej.
3. Okres dzierżawy: na czas określony 5 lat.
4. Czynsz dzierżawny: 198,18 złotych rocznie, co stanowi równowartość średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu 2018 r. ogłoszonej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 lipca 2018 r., która wyniosła 67,01 zł za 1 dt wg następującego wyliczenia:
grunt kl. IIIb – 0,0500 ha x 7,5 dt x 67,01 zł = 25,13 zł
grunt kl. RIVa – 0,4304 ha x 6,0 dt x 67,01 zł = 173,05 zł
5. Termin wnoszenia opłat za czynsz dzierżawny: do 31 września każdego roku.
6. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

WÓJT
Jacek Kiermiński