

ZARZĄDZENIE NR W.0050.31.2019

Wójta Gminy Lipno

z dnia 23 kwietnia 2019 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Wójt Gminy Lipno

zarządza:

§ 1

1. Sporządza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas określony do lat 3 położonej w Smyczynie, zapisanej w księdze wieczystej nr KW PO1L/00031154/0 Sądu Rejonowego w Lesznie, oznaczonej nr działki 247 (umownie 247/15), w części o powierzchni 0,6410 ha.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 wdzierżawiona zostaje w celu prowadzenia działalności rolniczej, na warunkach określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipno, zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu [www.lipno.pl](http://www.lipno.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu opublikowana zostanie przez ogłoszenie w Gazecie ABC.

WÓJT GMINY LIPNO

Łukasz Litka

Załącznik do zarządzenia nr W.0050/21.2019 Wójta Gminy Lipno  
z dnia 23 kwietnia 2019 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości  
mienia komunalnego przeznaczanego do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

**Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczanego do dzierżawy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat za czynsz dzierżawny
1.	Smyczyna działka o nr 247 KW PO1L/00031154/0	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - dz. 247 w części o pow. 0,6410 ha	Nieruchomość położona w Smyczynie sklasyfikowana jako łąka w kl. ŁIV	prowadzenie działalności rolniczej	czas oznaczony do 3 lat	średnia cena pszenicy ustalona przez Prezesa GUS za półrocze poprzedzające przetarg, w zależności od klasy: III, IIIa, IIIb gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 750 kg pszenicy; IV, IVa, IVb gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 600 kg pszenicy; V gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 450kg pszenicy; VI, VIz gruntu ornego, łąk i pastwisk – równowartość 300 kg pszenicy	Do dnia 30 września każdego roku w gotówce
		3	4	5	6	7	8

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami)