

PROTOKÓŁ 18/2019

posiedzenia Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy z dnia 23 września 2019 roku o godz. 15.15 w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Lipnie.

/ obecni na posiedzeniu - zgodnie z załączoną listą obecności/

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji, Agnieszka Francke, która powitała wszystkich obecnych, ogłosiła otwarcie powiedzenia oraz zaproponowała następujący porządek posiedzenia:

1. Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
2. Sprawy bieżące.

Innych propozycji nie było.

Ad 1/ Wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Komisja po dokładnej analizie propozycji Wójta Gminy przedłożonej w projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, druk nr 91 oraz zapoznaniu się z wyliczeniami opracowanymi przez referat podatkowy Urzędu Gminy (w załączeniu), w odniesieniu do propozycji Wójta Gminy, wypracowała zmianę niektórych wysokości stawek – proponując stawki wyższe w porównaniu z obowiązującymi w roku 2019 o 4%. Ponadto Komisja przychyliła się do przyjęcia stawki podatku od nieruchomości w wysokości maksymalnej określonej przez Ministra Finansów od:

1. gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych;
2. gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
3. od budynków lub ich część zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

W związku z powyższym Komisja wypracowane zmiany zapisała w projekcie uchwały – druk nr 91 a. Zmiany polegały na wypracowaniu następujących propozycji wysokości stawek podatku:

1. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,89 zł od 1m² powierzchni,
2. od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,47 zł od 1m² powierzchni,
3. od budynków lub ich części mieszkalnych - 0,76 zł od 1m² powierzchni użytkowej

4. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,95 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
5. od budynków lub ich części – pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,72 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

Komisja do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości , druk nr 91a wypracowała opinię pozytywną, przyjętą większością głosów.

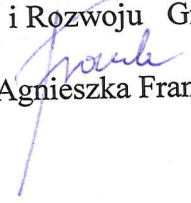
Przewodnicząca Komisji zadeklarowała, iż stanowisko Komisji przedłożone w druku nr 91a zarekomenduje Radzie Gminy na najbliższej Sesji.
/ projekty uchwały druki nr 91 i 91a w załączeniu/

Ad 2/ Sprawy bieżące.

Żadnych spraw nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji po stwierdzeniu realizacji tematów posiedzenia podziękowała wszystkim za przybycie i udział oraz ogłosiła zakończenie posiedzenia.

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rolnictwa
i Rozwoju Gminy


Agnieszka Francke

Protokółowała

INSPEKTOR


Irena Bieganska