

## Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2016r.

### I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Lp. wg poprzed. informacji	Opis mienia wg grup rodzajowych	J.m.	Ilość	Wartość ewidencyjna w zł		Prawa własności	Uzyskane dochody w 2016r.		Plan dochodów na 2017r. w zł
				93 838 360,20	51 936 956,95		z tyt.	kwota	
	<b>Środki trwałe 011</b>								
	<b>grupa 0</b>	ha	<b>386,3568</b>						
1.	Grunt-drogi	ha	153,4808	43 428 997,88	mienie kom. gminy	-	169 802,67	69 000,00	
2.	Grunty niezabudowane	ha	0,7929	278 876,76	mienie kom. gminy				
3.	Grunty rolne	ha	108,4698	2 654 977,38	mienie kom. gminy	dzierżawa gr.0	62 161,00	62 000,00	
4.	Grunty zabudowane	ha	12,8666	3 600 131,50	mienie kom. gminy	spzedaż gr 0	0,00	0,00	
5.	Grunty zadzwione	ha	0,3629	1 373,18	mienie kom. gminy	wieczyste gr. 0	7 397,47	7 000,00	
6.	Grunty-Inne tereny komunikacyjne	ha	1,5242	707 228,80	mienie kom. gminy	odszkodowanie za przejęte grunty gr.0	98 649,76	0,00	
6a	Grunty-Inne tereny zabudowane	ha	0,0056	5 700,00	mienie kom. gminy				
7.	Lasy	ha	40,2911	169 222,62	mienie kom. gminy				
8.	Nieuzyki	ha	5,4523	4 779,61	mienie kom. gminy				
9.	Pastwiska	ha	1,4804	46 430,70	mienie kom. gminy				
10.	Rowy	ha	33,086	106 020,92	mienie kom. gminy				
11.	Tereny różne	ha	0,09	288,00	mienie kom. gminy				
12.	Tereny zielone	ha	5,4329	426 287,68	mienie kom. gminy				

13.	14.	Łąki	ha	22,7535	207 794,92	mienie kom. gminy	-	-	-
13a.	15.	Tereny przemysłowe	ha	0,2678	298 847,00	mienie kom. gminy	-	-	-
		grupa 1			1 1402 482,41			235 718,53	145 000,00
14.	1.	Obiekty przedszkolne (razem z gospodarczymi)	szt	4	713 172,60	mienie kom. gminy	-	-	-
15.	2.	Świetlice	szt	12	3 382 255,36	mienie kom. gminy	wynajem gr.1	27 660,27	20 000,00
16.	3.	Budynki mieszkalne i gospodarcze	szt	10	152 532,24	mienie kom. gminy	czynsze gr.1	205 388,66	122 000,00
17.	4.	Budynki mieszkalne i gospodarcze		-	-	mienie kom. gminy	spzedaz gr.1	0,00	0,00
18.	5.	Lokale mieszkalne	szt	6	107 920,06	mienie kom. gminy	opłata za korzystanie z przystankow gr.1	2 669,60	3 000,00
19.	6.	Budynki administracyjne (U.G.)	szt	1	273 929,14	mienie kom. gminy	-	-	-
20.	7.	Remizy	szt	2	630 615,16	mienie kom. gminy	-	-	-
21.	8.	Wigwam	szt	0	-	mienie kom. gminy	-	-	-
22.	9.	Ośrodki Zdrowia	szt	20	62 710,10	mienie kom. gminy	-	-	-
23.	10.	Wiaty przystankowe	szt	1	9 394,00	mienie kom. gminy	-	-	-
27.	11.	Kontener w Goniembicach	szt	1	6 002,40	mienie kom. gminy	-	-	-
28.	12.	Zbiornik na fekalia	szt	1	53 000,00	mienie kom. gminy	-	-	-
28a	13.	Budynek - sklep w Żakowie	szt	1	235 830,93	mienie kom. gminy	-	-	-
28b	14.	Budynek szatniowo-sanitarny-ORLIK Lipno	szt	9	4 438 160,87	mienie kom. gminy	-	-	-
29.	15.	Obiekty szkolne	szt	2	1 272 150,51		-	-	-
30.	16.	Gminne biblioteki	szt	1	56 759,04	mienie kom. gminy	-	-	-
31.	17.	Ośrodek Kultury	szt	1	2 320,72	mienie kom. gminy	-	-	-
31a	18.	Toalety	szt	1	1 886,98	mienie kom. gminy	-	-	-
31b	19.	Koronowo-budynek nawozowy	szt	1	3 842,30	mienie kom. gminy	-	-	-
31c	20.	Koronowo-garaże na traktory	szt	1					
31d	21.	Koronowo-kuźnia stelmacharnia	szt	1					

		grupa 2		29 598 317,66		258 424,55		254 000,00	
32.	1.	Drogi, ulice	km	83,6	5 211 555,34	mienie kom. gminy	-	-	-
33.	2.	Kanalizacja opadowa	km	8,344	-	mienie kom. gminy	-	-	-
33a	3.	Chodniki	m	789	329 399,80	mienie kom. gminy	-	-	-
33b	4.	Ścieżki rowerowe	m2	5019,17	1 013 165,03	mienie kom. gminy	-	-	-
34.	5.	Parking (G. Duchowna)	szt	1	10 932,01	mienie kom. gminy	-	-	-
35.	6.	Parking (Morkowo)	szt	1	28 060,00	mienie kom. gminy	-	-	-
36.	7.	Zatoka autobusowa (Lipno)	szt	1	21 798,48	mienie kom. gminy	-	-	-
37.	8.	Plac przed UG	szt	1	35 000,00	mienie kom. gminy	-	-	-
38,39,40,42	9.	Urządzenia wodociągowe:			4 258 314,48	mienie kom. gminy	dzierżawa gr. 2	76 291,14	84 000,00
		Pompa SP30-11 awaryjna do sieci wodociągowych	szt	1	11 110,87		spzedaz usług- odbiór ścieków gr.2	182 133,41	170 000,00
		Studnia głębinowa	szt	12	24 350,69		-		
		Stacja Uzdatniania Wody			6szu 515,16 m2		-		
		Sieć wodociągowa	mb	19 164,87	2 204 795,14		-		
		Przyłącza wodociągowe	szt	1434	716 401,85		-		
		Przyłącza wodociągowe	mb	2 835,05	352 249,21		-		
41.	10.	Bezobsługowa kontenerowa stacja zlewna	szt	1	229 640,76	mienie kom. gminy	-	-	-
43.	11.	Urządzenia kanalizacyjne:			16 835 937,23	mienie kom. gminy	-	-	-
		Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjna i rurociąg tłoczny	m	32 385,16	14 188 406,32		-	-	-
		Przepompownie	szt	10	967 606,51		-	-	-
		Przykanaliki	m	5 033,60	1 571 755,28		-	-	-
		Przyłącza	szt	2	12 048,27		-	-	-
		Przyłącza	m	206,25	96 120,85		-	-	-
44.	12.	Natur. roślinno-stawowa oczyszczalnia ścieków	szt	1	84 070,56	mienie kom. gminy	-	-	-

45.	13.	Oswietlenie uliczne	punkt	98	476 833,11	mienie kom. gminy	-	-	-
46.	14.	Ogrodzienia	szt	5	21 269,73	mienie kom. gminy	-	-	-
47.	15.	Ogrodzienia	szt	2	2 330,00				
47a	16.	Boisko i plac zabaw w Lipnie	szt	1	18 093,98	mienie kom. gminy			
47b	17.	Plac przed św.w Sulejowie,Klonowcu,Targowisku,Morkowie	szt	4	34 973,34				
47c	18.	Kompleks boisk sportowych - ORLIK Lipno	szt	1	853 417,23				
47d	19.	Teren przy kompleksie boisk sportowych w Lipnie	szt	1	40 567,05				
47e	20.	Boisko w Radomicku	szt	1	29 500,00				
47f	21.	Teren rekreacyjny przy stawie w Żakowie	szt	1	26 782,99				
47g	22.	Kompleks sportowo-rekreacyjny w Wyciążkowie	szt	1	36 676,54				
		<b>grupa 3</b>			<b>12 200,00</b>				
48.	1.	Agregat prądowórczy eismann	szt	1	12 200,00	mienie kom. gminy	-	-	-
		<b>grupa 4</b>			<b>74 972,63</b>				
49.	1.	Gminna Prac.Internetowa-projektor	szt	1	11 840,00	mienie kom. gminy	-	-	-
50.	2.	Zespoły komputerowe	szt	3	26 812,64	mienie kom. gminy	-	-	-
50a	3.	Server	szt	1	27 500,00	mienie kom. gminy	-	-	-
50b	4.	System MONITORINGU	szt	1	8 819,99	mienie kom. gminy	-	-	-
		<b>grupa 5</b>			<b>56 998,00</b>				
51.	1.	Kosiarzka samojedzna	szt	3	33 382,00	mienie kom. gminy	-	-	-
51a	2.	Kosiarzka biakowa do ciągnika	szt	1	23 247,00	mienie kom. gminy	-	-	-
51 b	3.	Płu odśnieżny	szt	1	98,40	mienie kom. gminy	-	-	-
51 c	4.	Ładowacz czolowy	szt	1	270,60	mienie kom. gminy	-	-	-
		<b>grupa 6</b>			<b>4 411,84</b>				
53.	1.	Radia telefon	szt	1	4 411,84	mienie kom. gminy	-	-	-

		<b>grupa 7</b>				<b>49 509,85</b>							
54.	1.	Samochody strażackie	szt		4	41 804,70	mienie kom. gminy	-	-	-			
54a.	2.	Samochód TRUCK	szt		1	6 100,00	mienie kom. gminy						
54b.	3.	Ciągnik rolniczy	szt		1	1 316,10	mienie kom. gminy						
54c.	4.	Przyczepa	szt		1	289,05	mienie kom. gminy						
		<b>grupa 8</b>				<b>702 510,86</b>							
55.	1.	Kontener-boisko sportowe Wilkowice	szt		1	53 514,92	mienie kom. gminy	-	-	-			
57.	2.	Siłownia zewnętrzna	szt		1	7 389,96	mienie kom. gminy	-	-	-			
58.	3.	Wyposażenie boiska (kpl.bramek do piłki nożnej)	szt		1	4 803,20	mienie kom. gminy	-	-	-			
59.	4.	Podłoga plenerowa	szt		1	7 015,00	mienie kom. gminy	-	-	-			
60.	5.	Inne wyposażenie (szafa metalowa,sztandar,patełnia,kuchnia gazowa,szafa chłodnicza)	szt		1	22 148,22	mienie kom. gminy	-	-	-			
60a.	6.	Komplet urządzeń zabawowych-płac zabaw	szt		14	416 502,25	mienie kom. gminy						
60b.	7.	Boisko do koszykówki w Lipnie	szt		1	27 371,16	mienie kom. gminy						
60c.	8.	Kompleks sportowy w Goniembicach	szt		1	35 384,10							
60d.	9.	Szlak rowerowy w Wilkowicach (w tym siłownia zewnętrzna)	szt		1	65 097,14	mienie kom. gminy						
60e.	10.	Miejsce sportu i rekreacji-Tęczowy zakątek-Gronówko	szt		1	63 284,91	mienie kom. gminy						
61.	1.	Pozostałe środki trwałe	-		-	934 367,09	mienie kom. gminy	-	-	-			
		<b>Wartości niematerialne i prawne -020</b>				<b>136 936,94</b>							
62.	2.	Programy komputerowe i licencje	szt		96	136 936,94	mienie kom. gminy	-	-	-			
<b>Razem:</b>					<b>x</b>	<b>94 909 664,23</b>	<b>x</b>	<b>663 945,75</b>	<b>x</b>	<b>468 000,00</b>			

II. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.  
wg cen ewidencyjnych

W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r.dokonano sprzedaży, zakupu, zamiany i przyjęcia gruntu, podziału gruntu, aktualizacji -ubytek,przychytek,  
przekazano do GDDKIA

**Poz.1-13a**

- Drogi	ha	9,6804	4 276 833,60
- Grunty niezabudowane	ha	0	0,00
- Grunty rolne	ha	2,9177	230 803,65
- Grunty zabudowane	ha	0,4398	104 290,00
- Inne tereny komunikacyjne	ha	0,4666	216 502,40
- Lasy	ha	4,2775	17 965,50
- Nieużytki	ha	1,8311	1 464,88
- Pastwiska	ha	0,2369	71 419,19
- Rowy	ha	1,1041	3 533,12
- Tereny zielone	ha	1,1394	19 369,80
		<b>22,0935</b>	<b>4 942 182,14</b>

**Poz.1-13a**

- Drogi	ha	-11,9266	-5 251 308,90
- Grunty niezabudowane	ha	-0,0648	-23 911,20
- Grunty rolne	ha	-2,9404	-45 724,75
- Grunty zabudowane	ha	-0,2142	-75 162,69
- Inne tereny komunikacyjne	ha	-0,6102	-283 132,80
- Lasy	ha	-5,9724	-25 084,08
- Nieużytki	ha	-2,3981	-1 918,48
- Pastwiska	ha	-0,2542	-36 671,90
- Rowy	ha	-1,1776	-3 768,32
- Tereny zielone	ha	-1,409	-23 953,00
		<b>-26,9675</b>	<b>-5 770 636,12</b>

W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r. przyjęto z inwestycji:

**Poz. 14** - przyjęcie z inwestycji

- Docieplenie budynku Przedszkola w Lipnie	szt	x	93 107,66
- Modernizacja oddziału Przeszkolnego w Goniembicach	szt	x	118 312,41
		x	
			<u>211 420,07</u>

**Poz. 15** - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja placu przy budynku-remizy-świetlicy w Wilkowicach	szt	x	18 809,04
- Zabudowa kuchni -meble-świetlica Radomicko	szt	x	4 300,00
- Modernizacja placu przy budynku - świetlicy Wyciążkowo	szt	x	8 505,45
- Modernizacja świetlicy w Klonówcu	szt	x	3 200,00
		0	<u>34 814,49</u>

**Poz. 19** - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja kotłowni w Urzędzie gminy Lipno	szt	x	17 277,81
		0	<u>17 277,81</u>

**Poz. 23** - przyjęcie z inwestycji

- Zakup wiaty autobusowej w Klonówcu	szt	1	3 899,10
		1	<u>3 899,10</u>

**Poz. 29** - przyjęcie z inwestycji

- Modernizacja Sali gimnastycznej - Gimnazjum w Lipnie	szt	x	71 234,04
- Wymiana eneochołnogo oświetlenia w Gimnazjum w Lipnie	szt	x	15 694,80
		x	<u>86 928,84</u>

**Poz.32 - przyjęcie z inwestycji**

- Modernizacja drogi gminnej w Mórkowie		X	118 927,91
- Modernizacja pasa drogowego w Targowisku		X	56 063,70
- Utwardzenie ulicy Stonecznej w Lipnie		X	81 024,53
- Przebudowa drogi gminnej - ul. Boczna w Wilkowicach		X	292 447,79
- Modernizacja Kan. deszcz. ul. Królowej Jadwigi w Lipnie		X	20 477,05
- Przebudowa nawierzchni ul. Usługowa w Wilkowicach		X	141 470,10
		X	710 411,08

**Poz.33a - przyjęcie z inwestycji**

- Chodnik ul. Okrężna Lipno-modernizacja istniejącego		X	53 237,50
- Chodnik Mórkowo-modernizacja istniejącego		X	135 015,49
		0	188 252,99

**Poz. 38,39,40,42 - przyjęcie z inwestycji**

- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Miłodowa i Lipowa	m	60	4 845,00
- Sieć wodociągowa Lipno, ul. Błotna	m	72,8	8 400,00
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Usługowa	m	80,42	8 645,00
- Sieć wodociągowa Nowe Mórkowo	m	82	8 330,00
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Dworcowa	m	94	9 455,00
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Szkolna	m	297,2	36 931,52
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Rolna	m	133,36	13 045,00
- Sieć wodociągowa Smyczyna	m	18	5 350,00
- Sieć wodociągowa Mórkowo, os. Wierzbowe	m	258,43	32 567,51
- Sieć wodociągowa Radomicko	m	160	14 569,00
- Sieć wodociągowa Mórkowo	m	143,24	18 242,38
- Sieć wodociągowa Lipno, ul. Towarowa	m	175,33	23 972,76
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Okrężna	m	234,03	24 134,00
- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Świąteczowska	m	88,21	12 099,50
	m		
<b>sieci wodociągowe-ogółem</b>		<b>1897,02</b>	<b>220 586,67</b>

**Poz. 38,39,40,42** - przyjęcie z inwestycji

- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Szkolna	szt	1	2 644,50
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Polna	szt	1	3 505,50
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Jackowskiego	szt	1	13 806,14
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	2 521,50
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	615,00
- Przyłącze wodociągowe Gronówko	szt	1	4 305,00
- Przyłącze wodociągowe Żakowo	szt	1	5 207,21
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Lipowa	szt	1	7 412,60
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wilkp.	szt	1	3 982,74
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Święciechowska	szt	1	1 622,99
- Przyłącze wod. Wilkowice, ul. Dworcowa	szt	1	5 535,00
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Jackowskiego	szt	1	1 820,40
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wilkp.	szt	1	8 144,45
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Powst. Wilkp.	szt	1	7 362,17
- Przyłącze wod. Lipno, ul. Okrężna	szt	1	3 001,20
<b>przyłącza wodociągowe-ogółem</b>		<b>15</b>	<b>71 486,40</b>

**Poz.43** - przyjęcie z inwestycji

- Sieć kanalizacji sanitarnej Lipno, ul. Graniczna	mb	49,4	5 000,00
		<b>49,4</b>	<b>5 000,00</b>

**Poz.43** - przyjęcie z inwestycji

- Przepompownia ścieków	szt	x	1 672,80
		<b>x</b>	<b>1 672,80</b>

**Poz.45** - przyjęcie z inwestycji

- Oświetlenie uliczne w Wyciążkowie-wymiana na LED-8 szt		x	8 000,00
- Oświetlenie uliczne os.Prymasa 1000-lecia w Lipnie-wymiana na LED- 6 szt		x	6 000,00
- Oświetlenie uliczne w G. Duchownej-wymiana na LED- 4 szt		x	4 000,00
- Oświetlenie uliczne Królowej Jadwigi w Lipnie-wymiana na LED- 2 szt		x	2 000,00
- Oświetlenie uliczne Lipno, ul.Krańcowa	pkt	2	28 953,84
- Oświetlenie uliczne Żakowo	pkt	2	25 123,62
- Oświetlenie uliczne G.Duchowna (dobudowa)	pkt	2	15 165,90
		<b>6</b>	<b>89 243,36</b>

**Poz. 47g** - przyjęcie z inwestycji

- Kompleks sportowo-rekreacyjny w Wyciążkowie	szt	1	36 676,54
		<b>1</b>	<b>36 676,54</b>

**Poz.57** - przyjęcie z inwestycji

- Siłownia zewnętrzna - G. Duchowna	szt	1	7 389,96
		<b>1</b>	<b>7 389,96</b>

**Poz.58** - przyjęcie z inwestycji

- Wyposażenie boiska - Górka Duchowna (kpl.bramek do piłki nożnej)	szt	1	4 803,20
		<b>1</b>	<b>4 803,20</b>

**Poz.60a** - przyjęcie z inwestycji

- Plac zabaw Koronowo	szt	x	10 144,76
		<b>0</b>	<b>10 144,76</b>

**Poz. 60** - przyjęcie z inwestycji

- Kuchnia gazowa - świetlica Wilkowice
- Szafa chłodnicza - świetlica Smyczyzna

	szt		
	szt	1	5 719,50
	szt	1	4 565,76
		<b>2</b>	<b>10 285,26</b>

**Poz. 60e** - przyjęcie z inwestycji

- Miejsce sportu i rekreacji - Tęczowy zakątek Gronówko

	szt		
	szt	x	16 992,49
		<b>0</b>	<b>16 992,49</b>

**Poz. 60d** - przyjęcie z inwestycji

- Szlak rowerowy w Wilkowicach (w tym siłownia zewnętrzna)

	szt		
	szt	x	22 912,56
		<b>0</b>	<b>22 912,56</b>

**W okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r. dokonano sprzedaży, likwidacji, przekazania, przyjęcia nieodpłatnego, po leasing**

**Poz. 38,39,40,42**

- nieodpłatne przeniesienie prawa własności

- Sieć wodociągowa Wilkowice, ul. Mórkowska i Kręta

	m		
	m	367,15	29 889,00
		<b>367,15</b>	<b>29 889,00</b>

**Poz. 51b** - po leasingu

- Piłg odśnieżny

	szt		
	szt	1	98,40
		<b>1</b>	<b>98,40</b>

**Poz. 51c** - po leasingu

- Ladowacz czolowy	szt	1	270,60
		1	270,60

**Poz. 49** - likwidacja

- Zespół komputerowy (monitor+komputer-6szt)	szt	-1	-15 840,00
		-1	-15 840,00

**Poz. 50** - likwidacja

- Zespół komputerowy		x	-2 331,36
		0	-2 331,36

**Poz. 54** - sprzedaz

- Samochód strażacki STAR - OSP Wilkowice	szt	-1	-65 239,46
		-1	-65 239,46

**Poz. 54b** - po leasingu

- Ciągnik rolniczy New Holland	szt	1	1 316,10
		1	1 316,10

**Poz. 54c** - po leasingu

- Przyczepa	szt	1	289,05
		1	289,05

**Poz.61**

- Pozostałe środki trwałe - zakup, przyjęcie, ujawnienie	x	x	75 348,86
--	---	---	-----------

**Poz.61**

- Pozostałe środki trwałe-likwidacja, przekazanie,wycofanie	x	x	-43 608,07
---	---	---	------------

**Poz.62**

- Programy komputerowe i licencje - zakup	szt	6	16 072,03
---	-----	---	-----------

**Poz.62**

- Programy komputerowe i licencje - likwidacja-wycofanie	szt	0	0,00
--	-----	---	------

razem zmiany

918 009,55

### III. Wykaz wierzytelności gminy

1. Hipoteka na nieruchomościach podatników	109 403,44
2. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. opłaty adiacenckiej	227 482,39
3. Hipoteka na nieruchomościach z tyt. sprzedaży ratalnej nieruchomości	972,57
<b>Hipoteka na nieruchomościach dłużników Gminy Lipno</b>	<b>337 858,40</b>

W formie poręczenia z tyt. opłaty adiacenckiej

46 500,00

### IV. Gmina nie posiada akcji, obligacji i nie jest użytkownikiem wieczystym.

Gmina posiada 2140 udziałów po 992,00 w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie o wartości 2 122 880,00 zł.

Gmina posiada 1 167 udziałów po 825,00 w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 962 775,00 zł.

Gmina posiada 30 udziałów po 1000,00 w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych w Gostyniu o wartości 30 000,00 zł.

### V. Gmina Lipno użytkuje na podstawie umowy użytkowania następujące nieruchomości:

1. Budynek usytuowany w Wilkowicach , w którym znajduje się przedszkole.
2. Budynek usytuowany w Radomicku , w którym znajduje się przedszkole.

VI. Gmina Lipno dzierżawi grunt - działka nr 259 o pow. 2 ha w Wilkowicach - pod boisko sportowe.

WÓJT

Jacek Karminski