

PROTOKÓŁ NR 13/2021

posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 13 września 2021r. o godz. 15.00 w sali konferencyjnej Gminnej Biblioteki Publicznej w Lipnie.

Posiedzenie wspólne z Komisją Oświaty i Spraw Społecznych, Komisją Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisją Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy.
/obecni na posiedzeniu - zgodnie z załączoną listami obecności /

Posiedzenie każdej Komisji z osobna otworzył jej przewodniczący, proponując wspólny dla wszystkich Komisji porządek posiedzenia:

1. Omówienie propozycji stawek podatku od nieruchomości na rok 2022 oraz wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.
2. Omówienie Regulaminu wymiany pieców na terenie Gminy Lipno.
3. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał proponowanych na XXXVII Sesję Rady Gminy Lipno.
4. Omówienie propozycji ustanowienia dnia 27. grudnia świętem państwowym.
5. Wstępne omówienie propozycji do projektu budżetu Gminy Lipno na rok 2022.
6. Sprawy bieżące.

Żadnych uwag do porządku posiedzenia nie zgłoszono.

Ad 1/ Omówienie propozycji stawek podatku od nieruchomości na rok 2022 oraz wypracowanie opinii do projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

Głos zabrała Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych w Urzędzie Gminy Lipno, Julita Starosta, która przekazała Radnym w formie tabelarycznej, a następnie omówiła:

1. informację o wysokości stawek podatku od nieruchomości na przestrzeni ostatnich pięciu lat,
2. szczegółowe zestawienia wysokości stawek podatkowych na rok 2021 oraz propozycje Pana Wójta co do procentowego wzrostu tych stawek i wysokości stawek maksymalnych ogłoszonych przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w drodze obwieszczenia,
3. wysokości zaległości podatkowych wg stanu na dzień 31.08.2021 i na dzień 30.09.2020r. z podziałem na osoby fizyczne i osoby prawne, z podziałem na rodzaj podatku oraz na poszczególne miejscowości Gminy Lipno,
4. wysokości zaległości opłat lokalnych wg stanu na dzień: 30.09.2019, 30.09.2020 i 31.08.2021r.

Radni po dokonaniu analizy powyższych danych (stanowiących załącznik do protokołu), wypracowali stanowisko o przyjęciu propozycji Wójta Gminy w sprawie ustalenia stawek podatkowych na rok 2022 wyższych o 4% w stosunku do stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w roku 2021 z następującymi wyłączeniami:

1. na poziomie takim samym, jak w roku 2021 - stawkę podatku od nieruchomości od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
2. w wysokości maksymalnej określonej przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej - stawkę podatku od nieruchomości:
 - 1) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,

- 2) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- 3) od budynków lub ich część zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym oraz od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, druk nr 298, odzwierciedlający powyższe ustalenia. W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Ad 2/ Omówienie Regulaminu wymiany pieców na terenie Gminy Lipno.

Propozycję projektu Regulaminu wymiany pieców na terenie Gminy Lipno omówiła pomoc administracyjna w Urzędzie Gminy Lipno, Martyna Szwarz.

W dyskusji do propozycji brzmienia Regulaminu wymiany pieców zaproponowano zamieszczenie w Regulaminie zapisów:

- o terminie składania wniosków o dofinansowanie - od 1-30 kwietnia,
- określenie terminu zakończenia inwestycji, np. do 30 października,
- o braku możliwości korzystania przez wnioskodawcę z dofinansowania na realizowaną inwestycję z różnych programów, co znaczy, że ubiegający się o dofinansowanie z programu „Czyste Powietrze” nie może skorzystać z dofinansowania gminnego „Programu wymiany pieców na terenie Gminy Lipno”,
- wnioski nie zakwalifikowane ze względu na wyczerpanie się puli pieniędzy, nie „czekają” na kolejne rozdanie; na każdy nabór składa się nowy wniosek.

Temat pozostawiono otwartym, do przemyśleń i dalszej dyskusji, celem wypracowania ostatecznej treści Regulaminu wymiany pieców na terenie Gminy Lipno, Programu planowanego do uruchomienia w roku 2022.

/ Projekt Regulaminu w załączeniu/

Ad 3/ Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał proponowanych na XXXVII Sesję Rady Gminy Lipno.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ul. Spółdzielczej, druk nr 291, szczegółowo przedstawił Wójt Gminy Lipno, Łukasz Litka. Wyjaśnił, że obszar objęty planem położony jest na terenie miejscowości Lipno i obejmuje zarówno nieruchomości zabudowane, jak i obszary rolne, stanowiące wolne przestrzenie pomiędzy obszarami zabudowanymi. Głównym celem opracowania jest stworzenie możliwości uzupełniania zabudowy oraz określenie zasad dotyczących przekształcania obecnego zagospodarowania przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań. Obszar objęty planem zajmuje powierzchnię ok. 26,32 ha i obejmuje tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Została przeprowadzona procedura planistyczna. W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko żadnych uwag nie zgłoszono.

W dyskusji do projektu uchwały, na pytania Radnych odpowiedzi udzielił Pan Wójt.

Żadnych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ul. Spółdzielczej, druk nr 291.

W głosowaniu udział wzięło 7 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 7 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały w sprawie **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, druk nr 292**. Wyjaśnił, że głównym celem Studium jest dostosowanie zasad polityki przestrzennej gminy do aktualnych realiów, na które w dużym stopniu rzutuje m. in. zmieniająca się sytuacja społeczno-gospodarcza i dalszy rozwój gminy, oraz dostosowanie zapisów do obecnych wymogów wynikających z nowelizacji przepisów prawa. Studium nie jest aktem prawa miejscowego, ale ustalenia studium są wiążące przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego -zawiera zbiór wytycznych do ich sporządzania i jednocześnie stanowi podstawę do wzajemnej koordynacji tych opracowań. Pan Wójt omawiając treść pracowania, wskazał na zapisy aktualizujące obecnie obowiązujące Studium.

W dyskusji do projektu uchwały, żadnych uwag zgłoszono.

Podczas omawiania projektu uchwały, salę posiedzenia opuściła Radna Katarzyna Stachowiak.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, druk nr 292.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały w sprawie **udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Leszczyńskiemu w 2021 roku, druk nr 293**. Wyjaśnił, że uchwała dotyczy udzielenia Powiatowi Leszczyńskiemu w 2021 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania pn. „Remont drogi powiatowej nr 4777P Gronówko-Wyciążkowo w kwocie 200 000,- zł.

W dyskusji do projektu uchwały żadnych uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Leszczyńskiemu w 2021 roku, druk nr 293.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Następnie Pan Wójt szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie **zmiany budżetu Gminy Lipno na rok 2021, druk nr 294**. Podczas omawiania poszczególnych zmian, Radni zgłosili, a Pan Wójt zaakceptował dwie poprawki dotyczące zwiększenia wydatków bieżących na zakup płyt drogowych do ułożenia w Targowisku oraz zakup piłkochwytu także dla Wyciążkowa.

Innych spraw do proponowanych zmian budżetowych nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Lipno na rok 2021, druk nr 294 wraz z powyższymi zmianami.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było. Pan Wójt zadeklarował, że na Sesję zostanie przedłożony projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Lipno na rok 2021 w brzmieniu uwzględniającym prawki przyjęte przez Komisję.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały **w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipno na lata 2021-2030, druk nr 295.**

Do projektu proponowanej uchwały żadnych zgłoszeń nie było.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipno na lata 2021-2030, druk nr 295.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały **w sprawie nadania nazwy boisku sportowemu w miejscowości Wyciążkowo, druk nr 296.** Przedstawił osobę Grzegorza Olejnika oraz inicjatywę mieszkańców Wyciążkowa o nadanie jego imieniem boiska sportowego w ich miejscowości.

Do projektu omówionej uchwały żadnych zgłoszeń nie było.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy boisku sportowemu w miejscowości Wyciążkowo, druk nr 296.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Następnie Przewodniczący Rady, Bartosz Zięba, poinformował, iż na najbliższą Sesję proponuje do podjęcia uchwały **w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Lipno”**. Przypomniał, że Kapituła tytułu pozytywnie zaopiniowała złożone wnioski o nadanie tytułu „Zasłużony dla Gminy Lipno”:

1. Panu Tadeuszowi Hofmańskiemu
2. Panu Pawłowi Górnemu
3. Panu Antoniemu Thomasowi
4. Pani Zofii Gertych
5. Stowarzyszeniu Przyjaciół Ziemi Lipieńskiej.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w powyższej sprawie.

Wywiązała się dyskusja, w której zaakceptowano, bez jakichkolwiek uwag projekty uchwał w sprawie nadania tytułu honorowego: Panu Tadeuszowi Hofmańskiemu, Panu Pawłowi Górnemu, Panu Antoniemu Thomasowi i Pani Zofii Gertych.

Do projektu uchwały dotyczącej uhonorowania Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Lipieńskiej Radni: Mieczysław Reszczyński oraz Jacek Pawłowski wyrazili swój sprzeciw zarzucając członkom tego Stowarzyszenia działania bezprawne, używanie wulgaryzmów we wpisach w mediach społecznościowych, a w przeszłości także działania skierowane przeciwko Gminie Lipno, czyniąc starania o przyłączenie Wilkowic do Miasta Leszna. W ich opinii, tytuł honorowy powinien dotyczyć całokształtu, a nie tylko bieżącej działalności, czy wybiórczych zadań.

„Za” podjęciem uchwały w sprawie uhonorowania Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Lipieńskiej tytułem „Zasłużony dla Gminy Lipno” wypowiedzieli się Radni: Miłosz Nadol i Marcin Grobelny, uzasadniając swoje stanowisko swoją wysoką oceną bieżącej działalności Stowarzyszenia, w tym promowania Gminy Lipno w organizowanych ogólnodostępnych

impresach. Także „za” wypowiedziała się Radna Joanna Płonka, chwalać bieżącą działalność Stowarzyszenia, w tym organizację imprez promujących różne zwyczaje wiejskie oraz utworzenie Izby Tradycji, a także za duże zaangażowanie w pozyskiwanie środków zewnętrznych na swoją działalność poprzez pisanie różnych projektów.

Na propozycję Radnej Anny Menes o wycofanie wniosku w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Gminy Lipno”, Przewodniczący Rady poinformował, że wycofać wniosek może tylko wnioskodawca. Kapituła Tytułu wniosek rozpatrzyła pozytywnie, stąd projekt proponowanej uchwały.

Następnie Radni zapoznali się z projektem uchwały w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Wilkowicach i nadania mu statutu, druk nr 297. Projekt uchwały szczegółowo omówiła Sekretarz Gminy, Małgorzata Schwarz. Na pytania Radnych szczegółowych wyjaśnień udzieliła Pani Sekretarz. Żadnych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie utworzenia Gminnego Żłobka w Wilkowicach i nadania mu statutu, druk nr 297.

W głosowaniu udział wzięło 6 Członków Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy. Wynik głosowania: „za” 6 głosów, „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Ad 4/ Omówienie propozycji ustanowienia dnia 27 grudnia świętem państwowym.

Radni podjęli temat zainicjowany pismem Przewodniczącego Sejmiku Samorządowego Województwa Wielkopolskiego. Sejmik Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę o przyjęciu stanowiska w sprawie ustanowienia 27 grudnia świętem państwowym.

Radni w dyskusji wyrazili poparcie dla ustanowienia dnia 27 grudnia świętem państwowym.
/ w załączeniu pismo nr KS-I.1510.2.2021 KS-I.KW-00087/21 z 7.07.2021/

Ad 5 / Wstępne omówienie propozycji do projektu budżetu Gminy Lipno na rok 2022.

Komisja Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy przyjęła ustalenie, że ze względu na późną porę, temat: „Wstępne omówienie propozycji do projektu budżetu Gminy Lipno na rok 2022” będzie realizować na kolejnym posiedzeniu.

Ad 6/ Sprawy bieżące.

Dyrektor GOK w Lipnie, przedstawił ogólne podsumowanie odbytego, XIX Festiwalu Starych Ciągników i Maszyn Rolniczych w Wilkowicach. Poinformował, że na Festiwal sprzedano 17 807 biletów, bezpłatne wejścia miały dzieci do lat 7, osoby niepełnosprawne oraz zaproszeni goście. Szacuje, że Festiwal odwiedziło ok. 22-23 tysiące osób. Oznacza to, że zainteresowanie Festiwalem jest i nie zmalało. GOK wypracował niecałe 40 000 zł zysku, pozyskując przychody w kwocie 216 861,4 zł oraz ponosząc wydatki w kwocie 177 303,46 zł. Do przedstawionej informacji, Radni nie zgłosili żadnych uwag.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu realizacji tematów posiedzenia, podziękował wszystkim za przybycie i udział oraz zakończył posiedzenie.

Protokolująca
INSPEKTOR
irena Biegańska
irena Biegańska

Jaśek Pawłowski
Pawłowski
Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

