

PROTOKÓŁ 77/2023

posiedzenia Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gminy przeprowadzonego w dniu 13 listopada 2023 r. o godz. 15.00 w sali konferencyjnej Gminnej Biblioteki Publicznej w Lipnie.

/obecni na posiedzeniu – zgodnie z załączoną listą obecności/

Posiedzeniu przewodniczyła Radna Agnieszka Francke, Przewodnicząca Komisji, która powitała wszystkich obecnych, ogłosiła otwarcie posiedzenia oraz zaproponowała następujący porządek posiedzenia:

1. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał proponowanych na LXVIII Sesję Rady Gminy Lipno.
2. Sprawy bieżące.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

W związku z tym, że na posiedzenie przybyła i poprosiła o wysłuchanie kilkusobowa grupa mieszkańców Gminy Lipno (wpisali swój udział w liście obecności), Przewodnicząca Agnieszka Francke za zgodą Komisji, udzieliła im głosu.

Przybyli zwrócili się z prośbą kierowaną do Wójta Gminy Lipno, Łukasza Litki oraz Radnych Rady Gminy Lipno o wstrzymanie procedury sprzedaży, w trybie ogłoszonego przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości mienia komunalnego położonej w Wilkowicach, niezabudowanej o powierzchni 3500 m² stanowiącej rów melioracyjny. Swoją prośbę uzasadniali m.in. tym, że gdy nieruchomość stanie się prywatną własnością, może być utrudniony dostęp do tego rowu dla służb Rejonowego Związku Spółek Wodnych, np. do przeprowadzenia konserwacji rowu, naprawy urządzeń melioracyjnych. Przybyli podkreślali bardzo ważną rolę melioracyjną tego rowu – zbierającego wodę opadową ze znacznej części Wilkowic.

Wywiązała się dyskusja. Pan Wójt przedstawił argumenty ogłoszonego przetargu, w tym: prośbę właściciela działki sąsiadującej oraz jego deklaracje dotyczące dbania o ten rów, a także prawne możliwości Gminy zabezpieczające dostęp do rowu – odpowiednie wpisy w akcie notarialnym kupna-sprzedaży oraz księdze wieczystej.

Radny Jacek Pawłowski wyraził swój sprzeciw wobec sprzedaży przedmiotowej działki, stanowiącej rów melioracyjny. Podobne stanowisko wyrazili także inni Radni, dodając, że sprzedaż tej działki będzie korzystna tylko dla kupującego, ale szkodą dla ogółu. Wobec powyższego, Pan Wójt zadeklarował rozmowę z wnioskodawcą, której wynik ma być kluczowy w dalszym postępowaniu.

Ad 1/ Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał proponowanych na LXVIII Sesję Rady Gminy Lipno

Przewodnicząca Komisji poprosiła o przedstawienie projektów uchwał proponowanych na LXVIII Sesję Rady Gminy Lipno.

Komisja podjęta temat ustalenia wysokości podatków: rolnego oraz od nieruchomości na rok 2024.

Głos zabrała Julita Starosta, Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych w Urzędzie Gminy Lipno, która pokrótce omówiła opracowane materiały pomocnicze dotyczące stawek podatkowych – obowiązujących i maksymalnych oraz proponowanych przez Pana Wójta na rok 2024, z zestawieniem dotyczącym lat poprzednich, a także wyliczenia planu dochodów budżetowych.

W dyskusji Komisja przyjęła propozycję Pana Wójta sprawie podwyższenia stawek podatku od nieruchomości o 15% w porównaniu ze stawkami obowiązującymi w tym roku.

Komisja omówiła projekt uchwały **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, druk nr 541**, do którego nie wniosła żadnych uwag ani wniosków.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, druk nr 541.

Wynik głosowania: „za” 5 Radnych, głosów „przeciw” nie było, 1 głos „wstrzymujący się”.

Następnie Komisja, po zapoznaniu się z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 i dyskusji w sprawie ustalenia podatku rolnego, wypracowała stanowisko o nie obniżaniu kwoty bazowej do wyliczenia tego podatku, co oznacza przyjęcie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 i dyskusji w sprawie ustalenia podatku rolnego w wysokości ogłoszonej przez Prezesa GUS, tj. 89,63 zł za 1dt.

Powyższą opinię Komisja przyjęła jednogłośnie: 6 głosów „za”, głosów „wstrzymujących” się i „przeciw” nie było.

Na pytanie Radnych o stawki podatku od środków transportowych, Pan Wójt poinformował, że na rok 2024 proponuje pozostawienie ich na poziomie tegorocznym, wyjaśniając, że nie ma prawnych ani faktycznych przesłanek do ich zmiany lub podwyższenia.

Następnie Pani Kierownik omówiła projekt uchwały **zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, druk nr 542**, szczegółowo ją wyjaśniając. Do projektu uchwały żadnych uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, druk nr 542.

Wynik głosowania: 6 głosów „za”, głosów „wstrzymujących” się i „przeciw” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożony w druku nr 542.

Następnie Magdalena Tomków, Skarbnik Gminy bardzo szczegółowo przedstawiła zmiany budżetowe przedłożone w projekcie uchwały w sprawie **zmiany budżetu Gminy Lipno na rok 2023, druk nr 543**. Na pytania Radnych, szczegółowych odpowiedzi udzielała Magdalena Tomków, Skarbnik Gminy oraz Łukasz Litka, Wójt Gminy Lipno. Z kolei zmiany budżetowe związane z prowadzonymi inwestycjami szczegółowo wyjaśnił Piotr Szudra, Kierownik Referatu Inwestycyjnego.

W dyskusji do projektu omówionej uchwały żadnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Lipno na rok 2023, druk nr 543.

W głosowaniu udział wzięło 5 Radnych.

Wynik głosowania: „za” 5 Radnych; głosów: „przeciw” i „wstrzymuję się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożony w druku nr 543.

Następnie Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały **w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipno na lata 2023-2034, druk nr 544**. Wyjaśniła, że proponowane zmiany wynikają z wprowadzanych zmian w uchwale budżetowej Gminy Lipno na rok 2023, omówionej i zaopiniowanej powyżej oraz zmiany wynikające z projektu

Wieloletniej Prognozy Finansowej na rok 2024. Do projektu uchwały żadnych zgłoszeń nie było.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipno na lata 2023-2034, druk nr 543.

Wynik głosowania: „za” 5 Radnych, głosów: „przeciw” i „wstrzymuję się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipno na lata 2023-2034, druk nr 543 zaopiniowała pozytywnie.

Projekt uchwały w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla fragmentu północnej części obrębu Klonówiec, druk nr 534**, szczegółowo omówił Łukasz Litka, Wójt Gminy Lipno. W dyskusji do projektu uchwały żadnych uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla fragmentu północnej części obrębu Klonówiec, druk nr 534.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla fragmentu północnej części obrębu Klonówiec, druk nr 534.

Następnie Pan Wójt szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla wybranych obszarów obrębu Gronówko, druk nr 535**. W dyskusji do projektu uchwały żadnych uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla wybranych obszarów obrębu Gronówko, druk nr 535.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla wybranych obszarów obrębu Gronówko, druk nr 534.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały w sprawie **nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Wilkowice, ul. Leszczynowa, druk nr 536**. Poinformował, że rzecz dotyczy działki oznaczonej geodezyjnie nr 899/4 zlokalizowanej na terenie stanowiącym własność Gminy Lipno. Propozycję nazwy drogi wewnętrznej złożyło Zebranie Wiejskie. Przy wymienionej w uchwale drodze wewnętrznej realizowane jest budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Nadanie nazwy pozwoli w przyszłości właścicielom nieruchomości na wypełnienie obowiązku meldunkowego.

Do projektu uchwały żadnych uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Wilkowice, ul. Leszczynowa, druk nr 536.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożonej w druku nr 536.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały w sprawie **nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Wilkowice, ul. Kwiatów Polnych, druk nr 537**. Wyjaśnił, m.in. że rzecz dotyczy nadania drodze wewnętrznej położonej w miejscowości

Wilkowice, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 584/22. Propozycję nazwy drogi wewnętrznej zaakceptowało Zebranie Wiejskie. Przy drodze tej realizowane jest budownictwo mieszkaniowe. Podjęcie proponowanej uchwały pozwoli na wprowadzenie właściwej numeracji porządkowej nieruchomości przy niej położonej, a właścicielom nieruchomości na wypełnienie obowiązku meldunkowego.

Do projektu uchwały żadnych uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Wilkowice, ul. Kwiatów Polnych, druk nr 537.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożonej w druku nr 537.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie **Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Lipno na 2023 rok, druk nr 538**, szczegółowo omówiła Małgorzata Schwarz, Sekretarz Gminy Lipno. Wyjaśniła, że uchwała dotyczy zmiany przyjętego Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Lipno na 2023 rok, w zakresie finansowania programu i wysokości środków finansowych przeznaczonych na poszczególne zadania. W szczególności zmiany te polegają na zwiększeniu środków finansowych przeznaczonych na całodobową opiekę weterynaryjną w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt i zmniejszeniu środków finansowych przeznaczonych na: opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie, zakup przyrządów do odławiania zwierząt, odławianie bezdomnych zwierząt i poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt.

Do projektu uchwały żadnych uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Lipno na 2023 rok, druk nr 538.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożonej w druku nr 538.

Następnie Pani Sekretarz omówiła projekt uchwały w sprawie **udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku położonym na terenie gminy Lipno, druk nr 539**. Wyjaśniła, że dotacja na zadanie pn. „Remont zabezpieczająco-wzmacniający wieży kościoła parafialnego w Mórkowie wraz z rewaloryzacją kościoła” polegające na przeprowadzeniu kompleksowych robót przy wieży i elewacji kościoła udzielona zostanie w wysokości do 100% nakładów koniecznych, w ramach dofinansowania otrzymanego przez Gminę Lipno ze środków zewnętrznych. Inwestycja ta realizowana będzie w roku 2024.

Do projektu omówionej uchwały żadnych zgłoszeń Radnych nie było.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku położonym na terenie gminy Lipno, druk nr 539.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożonej w druku nr 539.

Następnie Pan Wójt omówił projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, druk nr 540**. Wyjaśnił, że projekt uchwały

dotyczy przedłużenia dzierżawy gruntu gminnego, obejmującego trzy działki, na wniosek dotychczasowego Dzierżawcy, który dzierżawiony grunt wykorzystuje rolniczo, zgodnie z zawartą umową dzierżawy.

Do projektu omówionej uchwały żadnych zgłoszeń Radnych nie było.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, druk nr 540.

Wynik głosowania „za” 5 głosów. Głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przedłożonej w druku nr 540.

Ad 2/ Sprawy bieżące

1. Przewodnicząca Komisji udzieliła głosu Damianowi Ziegler, Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Kultury w Lipnie, prosząc o przedstawienie podsumowania organizacji tegorocznego Międzynarodowego Festiwalu Starych Ciągników i Maszyn Rolniczych w Wilkowicach.

Pan Dyrektor poinformował, że na Festiwal sprzedano ok. 13 tysięcy biletów. Zysk dla GOK-u po odliczeniu kosztów, ze sprzedaży biletów, z wpływów z gastronomii i innych atrakcji, wyniósł ok. 43 635 zł.

Do przedstawionej informacji, Radni nie zgłosili żadnych uwag

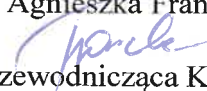
W dyskusji poruszono także sprawy, które można i należy wyjaśnić przed organizacją kolejnego Festiwalu.

W związku z powyższym ustalono, że w połowie stycznia powinno zostać zorganizowane spotkanie dla podjęcia tematu organizacji Festiwalu w gronie przedstawicieli organizatorów (w tym GOK, Gmina Lipno oraz Stowarzyszenie Traktor i Maszyna) oraz przedstawicieli Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Lipińskiej i innych zainteresowanych.

2. Komisja podjęła także dyskusję w temacie wyegzekwowania od Powiatu Leszczyńskiego realizacji deklaracji dotyczących ulicy Spółdzielczej w Lipnie, złożonych przez władze Powiatu przy zmianie kategorii drogi z powiatowej na gminną.

Przewodnicząca Komisji po stwierdzeniu realizacji tematów posiedzenia podziękowała wszystkim za przybycie i udział oraz ogłosiła zakończenie posiedzenia.

Agnieszka Francke


Przewodnicząca Komisji
Rolnictwa i Rozwoju Gminy

Protokółowała:

INSPEKTOR


Irena Biegańska