

UCHWAŁA Nr V/15/2011

Rady Gminy Lipno z dnia 1 lutego 2011 roku

zmieniająca wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipno

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) Rada Gminy Lipno uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XII/84/2007 Rady Gminy Lipno z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipno (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 10 poz. 238 ze zmianami) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Wykaz budynków i lokali przeznaczonych do sprzedaży w latach 2008-2012:

- 1) budynek położony w Goniembicach nr 29,
- 2) budynek położony w Goniembicach nr 30a,
- 3) budynek położony w Wilkowicach przy ul. Dworcowej nr 5,
- 4) lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym w Lipnie , Park 1.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno

Czesław Fedyk

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Czesław Fedyk

Uzasadnienie

do uchwały Nr V/15/2011 zmieniającej wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipno

Rada Gminy Lipno w dniu 20 grudnia 2007 roku podjęła uchwałę Nr XII/84/2007 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipno.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy powinien być opracowany na co najmniej 5 lat i obejmować w szczególności m. In. planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach.

W obowiązującej obecnie uchwale Rady Gminy Lipno zamieszczony jest wykaz tylko trzech budynków przeznaczonych do sprzedaży w latach 2008 – 2012: w Goniembicach i Wilkowicach.

26 listopada 2010 roku zarządzeniem Nr 201/2010 Wójt Gminy Lipno ogłosił wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Wykaz obejmuje m. In. dwa mieszkania znajdujące się w budynku położonym w Lipnie Park 1.

Ponieważ wymieniona na wstępie uchwała nie przewidywała w/w lokali do zbycia w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami niezbędnym staje się uzupełnienie uchwały o te lokale.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
Czesław Fedyk