

Załącznik  
do uchwały Nr IV/22/2015  
Rady Gminy Lipno  
z dnia 27 stycznia 2015 roku

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KORONOWO**

**NA LATA 2015-2023**

**GMINA LIPNO**



**GRUDZIEŃ 2014**

## SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	4
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	5
1.1. Położenie i powierzchnia.....	5
1.2. Ludność .....	6
1.3. Historia .....	7
1.4. Struktura przestrzenna .....	7
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI... 9	9
2.1. Zasoby przyrodnicze.....	9
2.1.1. Lasy i obszary chronione.....	9
2.1.2. Ukształtowanie terenu, budowa geologiczna i surowce mineralne.....	9
2.1.3. Warunki klimatyczne .....	9
2.1.4. Wody .....	10
2.1.5. Gleby .....	10
2.2. Dziedzictwo kulturowe.....	10
2.3. Obiekty i tereny .....	12
2.4. Infrastruktura społeczna .....	12
2.4.1. Oświata i wychowanie .....	12
2.4.2. Kultura i sport.....	12
2.4.3. Opieka społeczna i ochrona zdrowia.....	13
2.4.4. Bezpieczeństwo publiczne .....	13
2.5. Organizacje .....	13
2.6. Infrastruktura techniczna .....	13
2.6.1. Wodociągi .....	13
2.6.2. Kanalizacja .....	13
2.6.3. Gospodarka odpadami stałymi .....	13
2.6.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło .....	14
2.6.5. Internet, telefon .....	14
2.6.6. Drogi i komunikacja.....	14
2.7. Gospodarka, rolnictwo.....	14
2.7.1. Bezrobocie.....	14
2.7.2. Rolnictwo .....	15
2.7.3. Przedsiębiorstwa.....	16
2.8. Ocena zasobów miejscowości Koronowo .....	16
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA .....	18
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI, Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI .....	19
4.1. Cele rozwojowe – priorytety rozwoju miejscowości .....	19
4.2. Opis planowanych zadań i przedsięwzięć w latach 2015 – 2023.....	19
4.3. Hierarchizacja zadań i przedsięwzięć.....	21
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH	

	NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZEZ ODNAWIANIE LUB BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO.....	22
6.	WDRAŻANIE, MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI .....	23
7.	SPIS TABEL .....	24
8.	SPIS WYKRESÓW .....	24
9.	SPIS RYSUNKÓW.....	24

## WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Koronowo jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2015 – 2023. To plan zamierzeń mieszkańców Koronowa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy. Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 501 ze zm.), plan odnowy miejscowości powinien zawierać w szczególności:

- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,
- opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Plan Odnowy Miejscowości Koronowo na lata 2015 – 2023 spełnia wymagania stawiane przez wskazane powyżej rozporządzenie. Zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację jej zasobów oraz ocenę słabych i mocnych stron. Poprzez konsultacje przeprowadzone z mieszkańcami, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, cel ogólny oraz cele szczegółowe wraz z priorytetami rozwoju, służącymi odnowie miejscowości. W dokumencie znalazł się również opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną oraz charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Podkreślić należy, że zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego opracowania wnieśli mieszkańcy Koronowa.

Plan Odnowy Miejscowości Koronowo na lata 2015 – 2023 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Koronowo oraz zatwierdzeniu przez Radę Gminy Lipno.

## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

### 1.1. Położenie i powierzchnia

Miejscowość Koronowo położona jest w południowo – zachodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie leszczyńskim. Jest jednym z 15 sołectw Gminy Lipno i leży na wschód od miejscowości Lipno. Sołectwo Koronowo obejmuje wieś Koronowo i Pustopole.

Położenie miejscowości Koronowo w Gminie Lipno przedstawia Rysunek 1.

*Rysunek 1. Położenie miejscowości Koronowo w Gminie Lipno*



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

Odległość wsi do ważniejszych ośrodków miejskich wynosi:

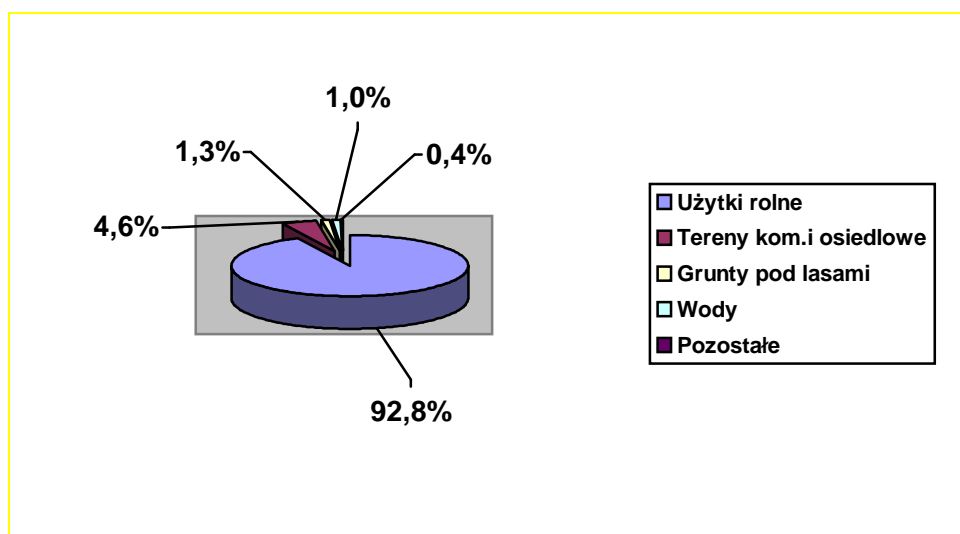
- Leszno – 11 km,
- Poznań – 78 km,
- Wrocław – 112 km,
- Warszawa – 350 km.

Powierzchnia Koronowa obejmuje 213,03 ha, w tym:

- użytki rolne – 197,65 ha (92,78%),
- grunty pod lasami – 2,67 ha (1,25%),
- tereny komunikacyjne i osiedlowe – 9,81 ha (4,61%),
- wody – 2,03 ha (0,95%),
- pozostałe – 0,87 ha (0,41%).

Powierzchnia sołectwa stanowi 2,06% powierzchni całej Gminy Lipno. Dane procentowe obrazuje Wykres 1.

**Wykres 1. Rodzaje gruntów w Koronowie**

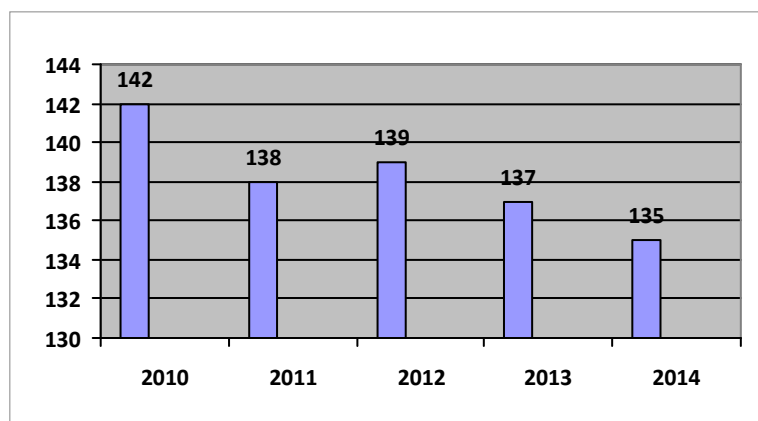


Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

## 1.2. Ludność

Mieszkańcy Koronowa stanowią ok. 1,85% mieszkańców całej Gminy Lipno. Na terenie wsi w dniu 30.11.2014 r. mieszkało 135 osób, w tym 66 mężczyzn i 69 kobiet. Liczba mieszkańców w ostatnich pięciu latach utrzymywała się w przedziale od 135 do 142 osób, przy czym najniższy poziom (135) osiągnęła w 2014 r. Dane przedstawia Wykres 2.

**Wykres 2. Liczba ludności w Koronowie w latach 2010-2014**



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

### 1.3. Historia<sup>1</sup>

Po raz pierwszy miejscowość wzmiankowana była w 1393 r. Stanowiła wówczas własność rycerską. Nazwa źródłowa to Kuranowo. Inne funkcjonujące nazwy to: Kurandowo, Curanowo, Kuranovo, Kuräne.

W 1404 r. Teodoryk Pradel z Curanowa sprzedał wieś Januszowi zwanemu Kromnow albo Herszerhorn, który dalej w 1406 r. sprzedał Koronowo Piotrowi z Waliszewa. W XV w. stanowiło ono własność Kuranowskich oraz Goniębickich. W 1581 r. jest mowa o dwóch właścicielach – Jakubie Kuranowskim i Rafale Leszczyńskim. W 1793 r. występuje Kordula z Gorzeńskich Turnina oraz jej dzieci. Następnie Józef Cioromski. W 1846 r. w wiosce było 5 dymów i 61 mieszkańców. Kolejnymi właścicielami byli Paul Nehring (1853 r.), Skarżyński ze Spławia oraz Mieczysław Speichert (1911 r.). W 1920 r. majątek, który liczył 245 ha i posiadał gorzelnię, należał do Adama Speichert. Od 1947 r. właścicielem był Skarb Państwa.

Z II połowy XIX w. pochodzi dwór oraz park. Po II wojnie światowej majątek upaństwowiono. Zarządzany był przez PGR Długie Stare, a w II połowie lat 70-tych został przyłączony do SHR Antoniny. W 1995 r. majątność weszła w skład Gospodarstwa Rolno – Nasiennego Klonówiec Spółka z o.o.

### 1.4. Struktura przestrzenna

Koronowo położone jest pomiędzy miejscowościami Goniembice i Ratowice, przy drodze łączącej obydwie wioski. Nie ma tutaj żadnego indywidualnego gospodarstwa rolnego. To wieś tzw. „popegeerowska”. Znajdują się tutaj budynki mieszkalne jednorodzinne oraz bloki wielorodzinne. Zabudowa występuje po obydwu stronach drogi.

W południowo – wschodniej części miejscowości znajduje się założenie dworskie, składające się z części rezydencjonalnej i folwarcznej. Część rezydencjonalna obejmuje dwór i park. Dwór jest parterowy z dwoma przybudówkami. Nakryty jest dachem mansardowym. Park o powierzchni 2 ha założony został w poł. XIX w. na planie zbliżonym do trójkąta. Na terenie parku położony jest staw. Zespół folwarczny składa się z budynków gospodarczych i podwórza.

Miejscowość należy do parafii i obwodu szkolnego Goniembice. Natomiast młodzież gimnazjalna dowożona jest do Lipna. Na terenie Koronowa nie ma świetlicy wiejskiej oraz obiektów sportowo – rekreacyjnych. Nie funkcjonuje również komunikacja zbiorowa.

---

<sup>1</sup> Jędraś S., Gmina Lipno, Leszno 2008, s. 288 – 289.

*Rysunek 2. Koronowo – widok od strony Goniembic*



Źródło: Urząd Gminy Lipno

*Rysunek 3. Koronowo z lotu ptaka*



Źródło: <https://maps.google.pl/?ll=51.927172,16.620319&spn=0.011141,0.01929&t=k&z=16>

## 2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

### 2.1. Zasoby przyrodnicze

#### 2.1.1. Lasy i obszary chronione

Na terenie miejscowości grunty pod lasami zajmują 2,67 ha, co stanowi 1,25% całej powierzchni Koronowa.

Drzewostan leśny całej Gminy Lipno charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem wiekowym. Najliczniejszą grupą wiekową są drzewa w przedziale wiekowym od 41 do 60 lat. Głównym gatunkiem tworzącym lasy jest sosna zwyczajna, która stanowi ponad 60% ogółu. Do 10% zajmują olsze, natomiast ok. 7% stanowią brzozy brodawkowate, dęby szypułkowe i bezszypułkowe oraz jesiony wyniosłe. W małym procencie składnikiem lasów jest: buk zwyczajny, świerk pospolity, modrzew, daglezja, grab, topola biała. Występują także fragmenty lasu z gatunkami obcymi, takimi jak np. dąb czerwonny.

W części miejscowość Koronowo objęta jest zasięgiem Obszaru Chronionego Krajobrazu III Krzywińsko – Osieckiego. Na terenie wsi znajduje się park o powierzchni ok. 2 ha.

#### 2.1.2. Ukształtowanie terenu, budowa geologiczna i surowce mineralne

Miejscowość objęta jest zasięgiem makroregionu – Pojezierze Leszczyńskie i jego mezoregionem o nazwie Pojezierze Krzywińskie. Zróżnicowany krajobraz tego terenu jest efektem działalności lądolodu zlodowacenia bałtyckiego – fazy leszczyńskiej, nadającego mu charakter młodoglacjalny.

Pod względem budowy geologicznej wieś Koronowo, jak i cała Gmina Lipno, położona jest w północnej części Monokliny Przedsudeckiej. Podłoże składa się z osadów karbońskich, permskich i mezozoicznych, które przykryte są przez osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Te ostatnie całkowicie pokrywają teren gminy oraz miejscowości i są pozostałością zlodowacenia bałtyckiego i środkowopolskiego.

Na terenie Koronowa brak jest udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

#### 2.1.3. Warunki klimatyczne

Wieś Koronowo, podobnie jak cała Gmina Lipno znajduje się w strefie klimatu umiarkowanego, na obszarze ścierania się wpływów łagodnego klimatu oceanicznego i kontynentalnego. Dominujący wpływ ma tutaj klimat oceaniczny. Zimy są łagodne i krótkie. Długość okresu zimowego określa się na 75 dni. Lato trwa średnio 90 dni. Średnia temperatura w ciągu roku wskazuje ok. +8°C. Okres wegetacyjny trwa ok. 210 dni.

#### 2.1.4. Wody

Przez obszar Gminy Lipno przebiega dział wodny II rzędu, rozgraniczający jej tereny na dwie części. Tereny wschodnie należą do zlewni Warty, natomiast część zachodnia to zlewnia Baryczy, Krzyckiego Rowu i Obrzycy, odprowadzające swoje wody do Odry. Południowe krańce gminy obejmują obszar zlewni Rowu Polskiego. Dodatkowo przez południowo – zachodnią część gminy ciągnie się dział wodny IV rzędu.

Teren Koronowa należy do zlewni rzeki Warty. Na obszarze wsi brak jest jezior. W parku zlokalizowany jest 1 staw.

#### 2.1.5. Gleby

Prawie 92,78% powierzchni Koronowa zajmują użytki rolne. Przeważają gleby klasy IV i V. Brak jest gruntów klasy bonitacyjnej I – III.

W całej gminie przeważają gleby typu pseudobielicowe i piaskowe o kompleksach przydatności rolniczej żytym słabym, dobrym i bardzo dobrym.

### 2.2. Dziedzictwo kulturowe

Na terenie miejscowości brak jest obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Natomiast w ewidencji zabytków znajdują się:

- dwór w zespole dworsko – folwarcznym, po 1834 r., rozbudowa pocz. XX w., murowany, otynkowany, parterowy, podpiwniczony, część środkowa wyższa od bocznych, budynek pokryty dachem mansardowym,

*Rysunek 4. Dwór*



Źródło: Urząd Gminy Lipno

- park w zespole dworsko – folwarcznym, 2 ćw. XIX w., powierzchnia ok. 2 ha,

*Rysunek 5. Park*



*Źródło: Urząd Gminy Lipno*

- stajnia ze stodołą, obora, spichlerz, gorzelnia, stelmacharnia, ogrodzenie w zespole dworsko – folwarcznym, pochodzące z ok. XIX w.,
- kapliczka, murowana z 2 poł. XIX w.

*Rysunek 6. Kapliczka*



*Źródło: Urząd Gminy Lipno*

### **2.3. Obiekty i tereny**

Miejscowość nie posiada obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Znajdują się w niej następujące obiekty i tereny:

#### **Obiekty:**

- kapliczka,
- dwór, stajnia ze stodołą, obora, gorzelnia, spichlerz, stelmacharnia w zespole dworsko – folwarcznym.

#### **Tereny:**

- park,
- staw,
- szlak do Sanktuarium Maryjnego (7,5 km) Osieczna – Drzeczkowo – Sulejewo – Górka Duchowna – Żakowo – Koronowo – Wolkowo – Osieczna.

### **2.4. Infrastruktura społeczna**

#### **2.4.1. Oświata i wychowanie**

Na terenie miejscowości nie ma placówek oświatowych. Dzieci i młodzież uczęszczają do Szkoły Podstawowej im. 17 pułku Ułanów w Goniembicach (6 dzieci) i Gimnazjum im. gen. Dezyderego Chłapowskiego w Lipnie (4 osoby). Najmłodszy mieszkańcy wsi, dowożeni są do oddziału przedszkolnego w Goniembicach (6 dzieci).

#### **2.4.2. Kultura i sport**

Życie kulturalne na terenie miejscowości i całej gminy inicjuje, organizuje i koordynuje Gminny Ośrodek Kultury w Lipnie (GOK).

Na terenie Gminy Lipno działa Gminna Biblioteka Publiczna w Lipnie oraz jej Filia w Wilkowicach. Mieszkańcy Koronowa korzystają z biblioteki w Lipnie.

Działalność sportową umożliwiają, znajdujące się na terenie gminy kluby sportowe:

- Uczniowski Klub Sportowy „Roszada” Lipno,
- Uczniowski Klub Sportowy „Junior” Lipno,
- Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „Orzeł” Lipno,
- Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „Korona” Wilkowice.

W miejscowości Lipno, znajduje się kompleks boisk sportowych, wybudowany w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012”, z którego również korzystać mogą mieszkańcy Koronowa.

Na terenie Koronowa nie ma świetlicy wiejskiej, placu zabaw oraz boiska sportowego. Gmina nie posiada terenu, na którym mogłyby powstać takie obiekty. W związku z powyższym podjęła działania, mające na celu nieodpłatne przejęcie stosowego terenu od Agencji Nieruchomości Rolnych.

### **2.4.3. Opieka społeczna i ochrona zdrowia**

Pomocą społeczną zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipnie. Część mieszkańców Koronowa korzysta z tej formy pomocy.

Mieszkańcy korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lipnie, z punktem lekarskim w Wilkowicach. W Wilkowicach działa Centrum Medyczno – Rehabilitacyjne „Dworek Wilkowice”. W Lipnie funkcjonuje apteka.

### **2.4.4. Bezpieczeństwo publiczne**

Nad bezpieczeństwem mieszkańców Koronowa czuwa Rewir Dzielnicowych w Lipnie. Na terenie wsi nie funkcjonuje jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Ochronę przeciwpożarową zapewniają jednostki z innych miejscowości gminy.

## **2.5. Organizacje**

W Koronowie nie działają żadne organizacje. Natomiast na terenie gminy funkcjonują: Koła Gospodyń Wiejskich, Kluby Złotej Jesieni, Klub Seniora oraz Koło Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.

Przy Gminnym Ośrodku Kultury w Lipnie, prężnie działa Towarzystwo Śpiewu „Rapsodia”. W Mórkowie funkcjonuje Stowarzyszenie „Kolory”. Natomiast w Targowisku Stowarzyszenie „Bursztyn”.

## **2.6. Infrastruktura techniczna**

### **2.6.1. Wodociągi**

Miejscowość zwodociągowana jest w 100%. Długość sieci wodociągowej wynosi ok. 1,1 km. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęcia wody w Żakowie. Z ww. ujęcia zaopatrywane są także wieś Żakowo i Ratowice oraz przysiółek Janopol. Sieć wodociągowa na terenie miejscowości nie jest własnością gminy.

### **2.6.2. Kanalizacja**

Koronowo nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej. Posesje zaopatrzone są w zbiorniki bezodpływowe. Usuwanie ścieków odbywa się poprzez wywóz przez firmy koncesjonowane do stacji zlewczej ścieków w Maryszewicach lub na oczyszczalnię ścieków w Henrykowie, zlokalizowanej w Gminie Święciechowa.

### **2.6.3. Gospodarka odpadami stałymi**

W Koronowie, jak i w całej gminie funkcjonuje selektywna zbiórka odpadów, tzw. „system workowy”, która obejmuje tworzywa sztuczne, szkło kolorowe, szkło białe oraz makulaturę. System zbierania odpadów komunalnych zmieszanych, pochodzących z gospodarstw domowych oparty jest na gromadzeniu ich w typowych pojemnikach.

Na terenie Gminy Lipno prowadzona jest również selektywna zbiórka: baterii, akumulatorów małogabarytowych oraz przeterminowanych leków. Dwa razy w roku organizowana jest zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Gmina dofinansowuje także utylizację odpadów zawierających azbest, zgodnie z przyjętym „Programem utylizacji azbestu”.

Gospodarowaniem odpadami komunalnymi na terenie Gminy Lipno zajmuje się Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego z siedzibą w Lesznie.

#### **2.6.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło**

Na terenie Gminy Lipno znajdują się stacje transformatorowe zasilające w energię elektryczną istniejących odbiorców. Zasilanie przedmiotowych stacji odbywa się poprzez Główny Punkt Zasilania 110/15 GPZ Śmigiel. Wszyscy mieszkańcy Koronowa są zaopatrzeni w energię elektryczną.

W miejscowości nie ma sieci gazowej. Mieszkańcy korzystają z gazu butlowego. Na obszarze wsi nie funkcjonuje również sieć ciepłownicza. Zaopatrzenie mieszkańców oparte jest na źródłach indywidualnych. W przeważającej części, źródłem ciepła jest węgiel kamienny.

#### **2.6.5. Internet, telefon**

Dostęp do sieci telefonicznej posiadają wszyscy mieszkańcy Koronowa. Miejscowość leży w zasięgu sieci wszystkich polskich operatorów telefonii komórkowej. Istnieje także dobry dostęp do Internetu.

#### **2.6.6. Drogi i komunikacja**

Przez obszar Koronowa przebiegają drogi gminne nr: 712866P Ratowice – Koronowo – Goniembice i 712867P Koronowo – Żakowo. Na terenie miejscowości nie funkcjonuje sieć komunikacyjna PKS ani PKP.

### **2.7. Gospodarka, rolnictwo**

#### **2.7.1. Bezrobocie**

W związku z brakiem danych, opisujących strukturę bezrobocia dla mieszkańców Koronowa, poniżej krótko scharakteryzowano populację osób bezrobotnych w Gminie Lipno, wg stanu na dzień 30.09.2014 r.

Od początku 2014 r. w PUP w Lesznie zarejestrowało się 282 mieszkańców Gminy Lipno, w tym 144 kobiety i 138 mężczyzn. Były o przede wszystkim osoby, które już wcześniej pracowały. W tym samym czasie pracę podjęło 144 bezrobotnych. Na koniec września 2014 r. w ewidencji osób bezrobotnych zarejestrowanych było 201 mieszkańców Gminy Lipno. Prawo do zasiłku dla bezrobotnych posiadały 33 osoby (16,4% ogółu bezrobotnych).

Długotrwale bezrobotni stanowią 31,3 % ogółu, co oznacza, że 63 osoby przez ponad rok pozostają bez pracy. Większość bezrobotnych z Gminy Lipno to osoby młode w wieku

18 –34 lata (54,2% ogółu bezrobotnych). Pod względem poziomu wykształcenia największą populacją są bezrobotni z wykształceniem zasadniczym zawodowym – 61 osób (30,3% ogółu bezrobotnych).

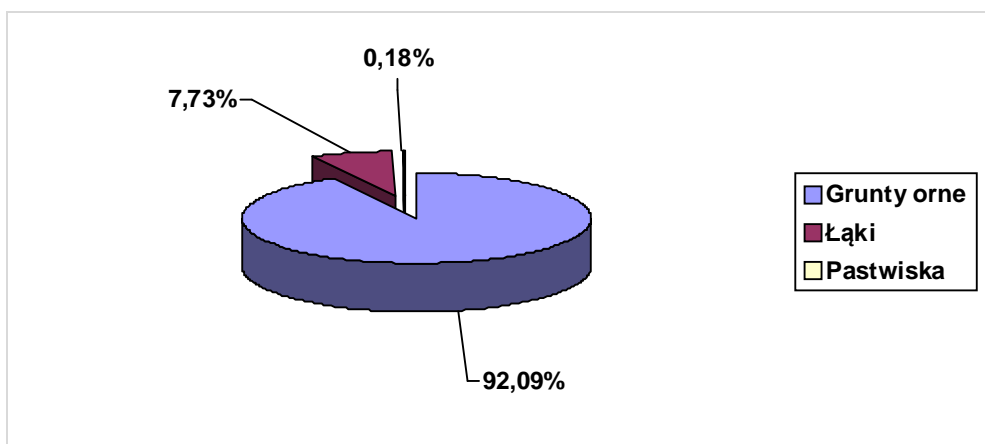
Bezrobotni z Gminy Lipno stanowią 5,5% ogółu bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Lesznie.

### 2.7.2. Rolnictwo

Jak już wspomniano na wstępie opracowania, użytki rolne zajmują 197,65 ha, co stanowi 92,78% powierzchni wsi. Przeważają gleby klasy IV i V. Brak jest gleb klasy I, II i III.

W strukturze użytków rolnych zdecydowanie przeważają grunty orne, które zajmują 92,09% (182,02 ha) ich powierzchni. Natomiast 15,27 ha zajmują łąki i 0,36 ha pastwiska. Strukturę użytków rolnych prezentuje Wykres 3.

*Wykres 3. Struktura użytków rolnych w Koronowie*



Źródło: Urząd Gminy w Lipnie

W miejscowości nie ma żadnych indywidualnych gospodarstw rolnych. Znajduje się tutaj Gospodarstwo Rolno – Nasienne Klonówiec Sp. z o.o., które nastawione jest przede wszystkim na uprawę zbóż oraz chów bydła mlecznego.

Strukturę gospodarstw przedstawia Tabela 1. Poniższe dane odnoszą się do osób, które zamieszkują w Koronowie, ale posiadają grunty w innych miejscowościach.

*Tabela 1. Struktura gospodarstw w Koronowie*

<b>Wielkość gospodarstwa w ha</b>	<b>Liczba gospodarstw</b>	<b>Powierzchnia w ha</b>
1-2	1	1,97
2-5	0	0
5-7	0	0
7-10	0	0
10-15	0	0
15 i więcej	0	0
do 1 ha	1	2,55
<b>Razem</b>	<b>2</b>	<b>4,52</b>

*Źródło: Urząd Gminy w Lipnie*

### **2.7.3. Przedsiębiorstwa**

W Koronowie nie ma rozwiniętej przedsiębiorczości. Działalność gospodarczą prowadzi 1 podmiot gospodarczy, w zakresie tynkowania.

### **2.8. Ocena zasobów miejscowości Koronowo**

Dla właściwej oceny zasobów miejscowości Koronowo, pogrupowano poszczególne zasoby i dokonano ich oceny pod kątem znaczenia dla wsi. Wyniki oceny zawiera Tabela 2.

*Tabela 2. Ocena zasobów miejscowości Koronowo*

Rodzaj zasobu	Brak zasobu	Jest o małym znaczeniu	Jest o dużym znaczeniu
<b>Środowisko przyrodnicze:</b>			
Walory krajobrazu		X	
Walory świata roślinnego i zwierzęcego	X		
Wody		X	
Gleby		X	
Kopaliny, surowce mineralne	X		
<b>Dziedzictwo kulturowe, zabytki:</b>			
Walory architektury wiejskiej		X	
Zabytki	X		
Tradycje i obrzędy wiejskie		X	
Znane postacie we wsi, autorytety		X	
Legendy, podania i fakty historyczne	X		
Zespoły artystyczne	X		
<b>Gospodarka, rolnictwo:</b>			
Lokalne zakłady pracy	X		
Specyficzne w skali regionu produkty		X	
Znaczące gospodarstwa rolnicze		X	
<b>Infrastruktura techniczna:</b>			
Infrastruktura wodociągowa		X	
Infrastruktura kanalizacyjna	X		
Infrastruktura drogowa			X
Infrastruktura gazociągowa	X		
Sieć internetowa i telefoniczna			X
<b>Infrastruktura społeczna:</b>			
Ochotnicza Straż Pożarna	X		
Koło Gospodyń Wiejskich	X		
Związki, stowarzyszenia, kluby	X		
Szkoły	X		
Świetlice wiejskie	X		
Ośrodki zdrowia	X		
Inne	X		
<b>Obiekty i tereny:</b>			
Tereny pod zabudowę mieszkaniową		X	
Tereny dla działalności gospodarczej	X		
Miejsca sportu i rekreacji	X		
Place i miejsca publicznych spotkań	X		

*Zródło: Konsultacje z mieszkańcami*

### 3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

W poniższej tabeli zawarto zestawienie silnych i słabych stron miejscowości oraz szans i zagrożeń.

*Tabela 3. Analiza SWOT*

<p style="text-align: center;"><b>Silne strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dobrze rozwinięta sieć elektroenergetyczna i telefoniczna</li> <li>• aktywni i życzliwi mieszkańcy</li> <li>• system segregacji odpadów</li> <li>• dobry stan środowiska naturalnego</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Słabe strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• niska jakość życia w aspekcie kulturalnym</li> <li>• brak świetlicy wiejskiej oraz obiektów sportowo-rekreacyjnych</li> <li>• brak pełnej infrastruktury technicznej (kanalizacja, chodniki, drogi)</li> <li>• zły stan istniejącej sieci wodociągowej</li> <li>• duża odległość do placówek oświatowych</li> <li>• brak połączeń PKP i PKS</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>Szanse</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• możliwość uzyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych,</li> <li>• integracja oraz pobudzanie aktywności wśród mieszkańców</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>Zagrożenia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wzrost świadczeniobiorców korzystających z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipnie</li> <li>• rosnące patologie społeczne</li> </ul>

*Źródło: Konsultacje z mieszkańcami*

## **4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI, Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI**

Wizja jest określeniem, jaki powinien być wizerunek miejscowości w perspektywie następnych kilku lat. Wizja miejscowości Koronowo jest następująca:

*„Marzymy, aby nasza wieś posiadała dobrze rozwiniętą infrastrukturę, była zadbane i bezpieczna, a mieszkańcy mieli gdzie spędzać wolny czas”*

### **4.1. Cele rozwojowe – priorytety rozwoju miejscowości**

W wyniku konsultacji z mieszkańcami Koronowa, wypracowano cel ogólny oraz cele szczegółowe rozwoju miejscowości. Przyjęte cele, bezpośrednio nawiązują do wizji rozwoju miejscowości. Realizacja projektów, prowadząca do osiągnięcia celów, doprowadzi wieś do osiągnięcia statusu określonego w wizji.

#### **CEL OGÓLNY:**

**POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW KORONOWA**

#### **CELE SZCZEGÓŁOWE:**

**1. Rozwój życia społeczno – kulturalnego**

**2. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców**

### **4.2. Opis planowanych zadań i przedsięwzięć w latach 2015 – 2023**

W ramach opisanych powyżej celów, mieszkańcy wskazali do realizacji następujące zadania i przedsięwzięcia:

**Cel szczegółowy 1  
Rozwój życia społeczno – kulturalnego**

#### **Projekt 1.1. Budowa placu zabaw dla dzieci**

Termin realizacji: 2015 r. – 2016 r.

Szacunkowy koszt: 30.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, Fundusz Sołecki, Budżet Woj.Wlkp.

Przedmiotem projektu jest budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem. Plac zostanie wyposażony w takie urządzenia, jak m.in.: zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, huśtawka wagowa, huśtawka wahadłowa. W 2014 r. ze środków Funduszu Sołeckiego zakupione zostały: huśtawka wahadłowa podwójna, karuzela, huśtawka wagowa, piaskownica i sprzężynowiec. Realizacja zadania uzależniona jest od przekazania gminie stosownego terenu przez Agencję Nieruchomości Rolnych. Cel projektu to zaspokojenie potrzeb najmłodszych mieszkańców wioski w zakresie rekreacji i wypoczynku.

### **Projekt 1.2. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego**

Termin realizacji: 2016 r. – 2018 r.

Szacunkowy koszt: 90.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, Fundusz Sołecki, Budżet Woj. Wlkp.

W ramach zadania planuje się budowę boiska do koszykówki tzw. streetball (z jednym koszem do gry), boiska do siatkówki plażowej i boiska trawiastego do piłki nożnej wraz z niezbędnym wyposażeniem. Przedsięwzięcie obejmuje także zakup i montaż altany ogrodowej oraz ławek, stołów, itp. Na terenie kompleksu zamontowane zostanie również oświetlenie. Ze względu na spory zakres, przewiduje się realizację zadania w etapach. Realizacja projektu pozwoli na stworzenie miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu oraz zintegruje mieszkańców.

### **Projekt 1.3. Budowa świetlicy wiejskiej**

Termin realizacji: 2018 r. – 2020 r.

Szacunkowy koszt: 500.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, środki Unii Europejskiej

W Koronowie nie ma świetlicy wiejskiej, co uniemożliwia zarówno rozwój kulturalny, jak i społeczny mieszkańców i negatywnie wpływa na jakość życia wioski. Projekt obejmuje budowę świetlicy wiejskiej wraz z niezbędnym wyposażeniem.

### **Projekt 1.4. Organizacja imprez rekreacyjnych, sportowych i kulturalnych**

Termin realizacji: 2015 – 2023 (zadanie ciągłe)

Szacunkowy koszt: ustalany corocznie

Źródła finansowania: Budżet Gminy, Fundusz Sołecki, mieszkańcy

W ramach zadania planuje się realizację takich imprez, jak: festyny, turnieje sportowe, imprezy integracyjne (np. Dzień Kobiet, Dzień Dziecka). Celem projektu jest integracja mieszkańców.

## **Cel szczegółowy 2 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców**

### **Projekt 2.1. Remont i budowa chodników**

Termin realizacji: 2016 r. - 2019 r.

Szacunkowy koszt: . 30.000 zł

Źródła finansowania: Budżet Gminy, Fundusz Sołecki

Zadanie polega na dokończeniu remontu chodnika przy drodze gminnej, przebiegającej przez miejscowość. Przedsięwzięcie obejmuje także budowę nowego chodnika na odcinku od istniejącego do m.in. planowanego placu zabaw. Realizacja projektu wpłynie przede wszystkim na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców. Poprawi również estetykę miejscowości.

Wszystkie podane powyżej koszty szacunkowe są kwotami brutto.

Poniższa tabela przedstawia schemat budowy Planu Odnowy Miejscowości Koronowo.

**Tabela 4. Schemat – budowa Planu Odnowy Miejscowości Koronowo**

<b>Cel ogólny:</b>	
<b>Poprawa jakości życia mieszkańców Koronowa</b>	
<b>Cele szczegółowe:</b>	
1. Rozwój życia społeczno – kulturalnego	2. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców
<b>Projekty i przedsięwzięcia:</b>	
1.1. Budowa placu zabaw dla dzieci	2.1. Remont i budowa chodników
1.2. Budowa kompleksu sportowo - rekreacyjnego	
1.3. Budowa świetlicy wiejskiej	
1.4. Organizacja imprez rekreacyjnych, sportowych i kulturalnych	

*Źródło: Opracowanie własne*

### 4.3. Hierarchizacja zadań i przedsięwzięć

Wybór i hierarchizacja przedsięwzięć zostały przeprowadzone w następujący sposób. W pierwszej kolejności spisano zgłoszone przez mieszkańców zadania. Następnie projekty opisano, ustalono również szacunkowy koszt oraz terminy realizacji. Przy ustalaniu ważności poszczególnych projektów najważniejsze było zdanie mieszkańców wioski. Dodatkowo wzięto pod uwagę następujące kryteria:

- stopień zaawansowania,
- konieczność realizacji zadania,
- pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania,
- zgodność ze dokumentami strategicznymi gminy,
- korzyści społeczne i gospodarcze z realizacji zadania.

Ostateczna kolejność zadań, wynikająca z przyjętych wyżej jest następująca (od najważniejszego):

Projekt 1.1. Budowa placu zabaw dla dzieci

Projekt 1.2 Budowa kompleksu sportowo - rekreacyjnego

Projekt 2.1. Remont i budowa chodników

Projekt 1.3. Budowa świetlicy wiejskiej

Projekt 1.4. Organizacja imprez rekreacyjnych, sportowych i kulturalnych

**5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW  
O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA  
POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH  
NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE  
WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY  
FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE,  
W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZECZ ODNAWIANIE LUB  
BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW  
LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO**

Do obszarów, które mają szczególne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, należą:

- teren, na którym planowana jest budowa placu zabaw dla dzieci, kompleksu sportowo – rekreacyjnego oraz świetlicy wiejskiej – miejsce spotkań mieszkańców, organizacji imprez, realizacji zadań w zakresie rekreacji i wypoczynku,
- główna droga biegnąca przez miejscowość, która dodatkowo stanowi połączenie komunikacyjne z miejscowościami Ratowice i Goniembice.

Ze względu na pełnione funkcje, ww. tereny stanowią centrum życia społeczno – kulturalnego miejscowości, gdyż to właśnie tutaj mieszkańcy spotykają się, realizują wspólne inicjatywy i projekty oraz spędzają wolny czas. Dlatego mają one szczególne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Koronowa, sprzyjając jednocześnie nawiązywaniu kontaktów społecznych.

## **6. WDRAŻANIE, MONITORING, OCENA I AKTUALIZACJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI**

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Koronowo, rozpocznie się poprzez przyjęcie dokumentu uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Koronowo oraz zatwierdzenie uchwałą Rady Gminy Lipno.

Instytucją Wdrażającą Plan będzie Urząd Gminy Lipno, odpowiedzialny m.in. za: kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych oraz monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów. Będzie się to odbywać we współpracy z mieszkańcami wioski.

W monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu istotną rolę odgrywać będzie Rada Gminy Lipno, we współpracy z Wójtem, Skarbnikiem, pracownikiem ds. rozwoju lokalnego oraz Sołtysem. Rada Gminy sprawować będzie także kontrolę nad bieżącą oceną skuteczności realizacji dokumentu.

Z procesem oceny powiązana będzie aktualizacja Planu – wraz z okresowym przeglądem wykonania Planu proponowane będzie, w miarę potrzeb, wprowadzanie nowych projektów. Wszelkie zmiany dokumentu będą podobnie, jak jego pierwotna wersja, przyjmowane przez Zebranie Wiejskie oraz zatwierdzane przez Radę Gminy.

Istotną rolę w realizacji Planu odgrywa jego promocja, za którą odpowiedzialny będzie Urząd Gminy Lipno. Promocja Planu realizowana będzie m.in. za pomocą informacji umieszczanych w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy. Powyższe informacje dotyczyć będą treści, celu, realizacji oraz aktualizacji dokumentu.

## 7. SPIS TABEL

Tabela 1. Struktura gospodarstw w Koronowie .....	16
Tabela 2. Ocena zasobów miejscowości Koronowo .....	17
Tabela 3. Analiza SWOT .....	18
Tabela 4. Schemat – budowa Planu Odnowy Miejscowości Koronowo .....	21

## 8. SPIS WYKRESÓW

Wykres 1. Rodzaje gruntów w Koronowie.....	6
Wykres 2. Liczba ludności w Koronowie w latach 2010 – 2014.....	6
Wykres 3. Struktura użytków rolnych w Koronowie.....	15

## 9. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1. Położenie miejscowości Koronowo w Gminie Lipno.....	5
Rysunek 2. Koronowo – widok od strony Goniembic.....	8
Rysunek 3. Koronowo z lotu ptaka.....	8
Rysunek 4. Dwór.....	10
Rysunek 5. Park.....	11
Rysunek 6. Kapliczka .....	11