


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIPNO W REJONIE ULIC
POCZTOWEJ I POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH

Autor:	 dr inż. Krzysztof Balcerek
Data wykonania:	luty 2022 r.

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA PRAWNA I CEL SPORZĄDZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	5
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	6
3. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	8
4. METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	13
5. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	14
5.1. Położenie administracyjne i geograficzne.....	14
5.2. Sposób użytkowania terenu	14
5.3. Złoża kopalin	14
5.4. Wody podziemne.....	14
4.1.1 Jednolite części wód podziemnych	14
4.1.2.Główne zbiorniki wód podziemnych	15
5.5 Wody powierzchniowe.....	15
4.1.1 Jednolite części wód powierzchniowych (rzecznych).....	15
5.6. Zagrożenie powodziowe.....	17
5.7. Walory przyrodnicze i krajobrazowe.....	17
5.8. Powietrze atmosferyczne	18
5.9. Klimat akustyczny.....	19
5.10. Promieniowanie elektromagnetyczne	19
5.11 Zabytki.....	20
6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	20
7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY [4]	21
8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO	22
8.1. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta oraz obszary podlegające ochronie na podstawie Ustawy o ochronie przyrody	22
8.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz	23
8.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	26
8.4. Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	29
8.5. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oraz klimat akustyczny.....	29

8.6. Oddziaływanie na krajobraz kulturowy i zabytki oraz dobra materialne.....	32
8.7. Oddziaływanie na ludzi.....	32
9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	34
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, WYNIKAJĄCYCH Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	34
11. METODY ANALIZY SKUTÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	36
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE	37
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	38
14. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH.....	42
15. BIBLIOGRAFIA	43

1. PODSTAWA PRAWNA I CEL SPORZĄDZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Przedmiotem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest projekt „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich”. Obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię ok. 0,53 ha i obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 183/4, 183/5, 183/6 i 183/7, położone w miejscowości Lipno, w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich.

Podstawą prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest *Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]*, która implementuje obowiązki wynikające z dokumentów tj. m.in.

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2014/52/UE z 16 kwietnia 2014 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko,
- Dyrektywa Rady nr 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. nr 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory,
- Dyrektywa Rady nr 2009/147/WE z 30 listopada 2009 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, stanowiąca wersję skonsolidowaną wcześniejszej dyrektywy EWG 79/409/EWG z 2 kwietnia 1979 o ochronie dziko żyjących ptaków (Directive on the Conservation of Wild Birds).

W nawiązaniu do powyższego, zgodnie z art. 46 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]* organ opracowujący projekt „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich” tj. Wójt Gminy Lipno jest zobligowany do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, czego wynikiem jest sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą.

Zakres Prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]*. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowiska ma obowiązek przekazania ww. dokumentów do opiniowania właściwym organom oraz zapewnienia udziału społecznego w postępowaniu zgodnie z art. 54 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]*.

Celem Prognozy jest ocena potencjalnych skutków środowiskowych realizacji przyjętych w projekcie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich”, rozwiązań oraz ocena potencjalnych skutków środowiskowych w przypadku nie przyjęcia dokumentu. W Prognozie wskazuje się na charakter i zasięg potencjalnego oddziaływania, oraz wyznacza działania mające na celu zapobieganie/minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko”, zwanego w dalszej części projektem planu. Analizie w niniejszej Prognozie oddziaływania na środowisko

poddano część tekstową (projekt Uchwały Rady Gminy Lipno) oraz rysunek planu opracowany w skali 1:1000, będący załącznikiem nr 1 do projektu Uchwały.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

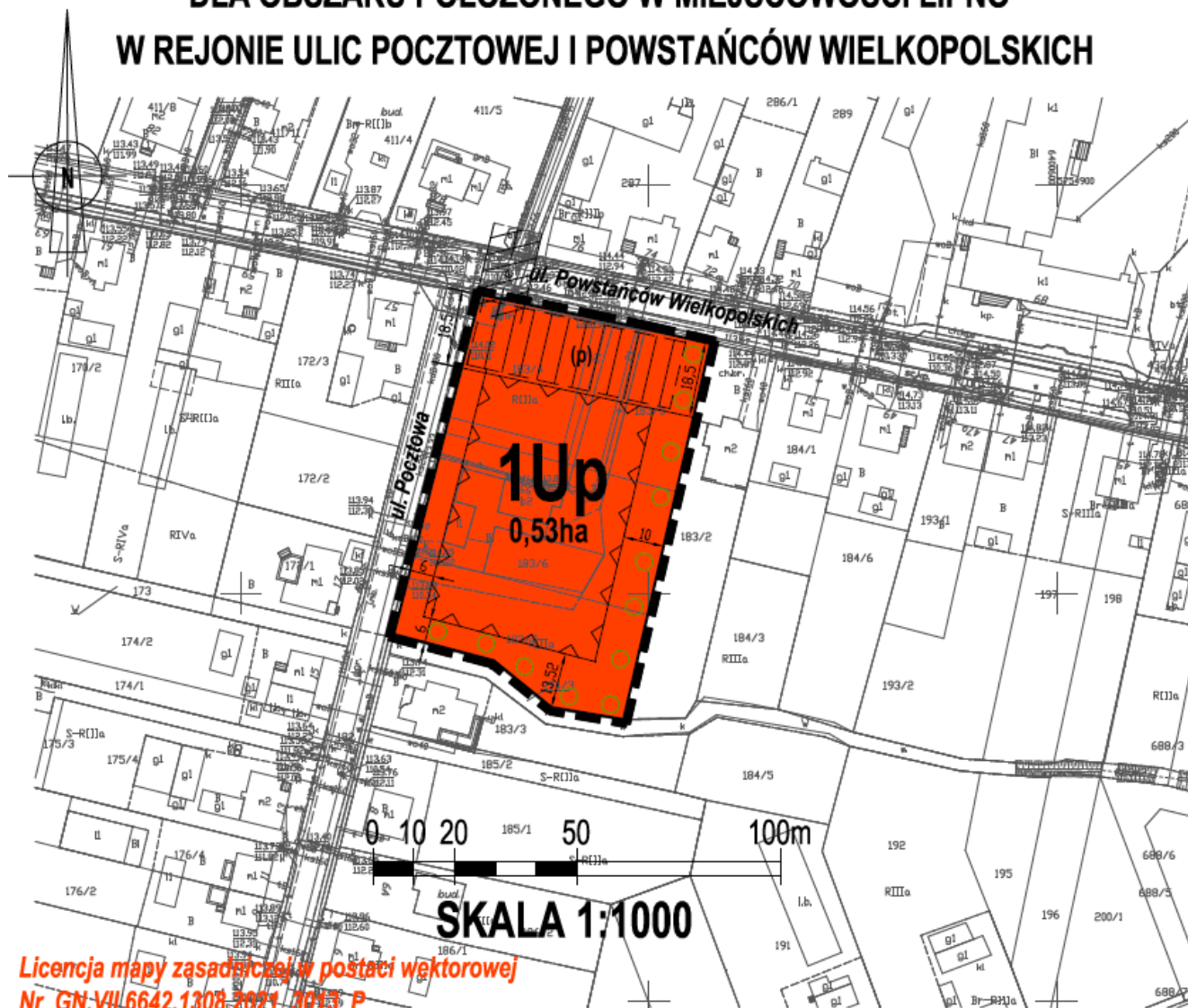
Zgodnie z zapisami ustawy z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [3] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz kreślenia sposobów zagospodarowania i zabudowy z jednoczesnym uwzględnieniem ładu przestrzennego oraz dostosowania funkcji, struktury zabudowy i intensywności zagospodarowania do warunków przestrzennych i przyrodniczych terenu.

Obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię ok. 0,53 ha i obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 183/4, 183/5, 183/6 i 183/7 położone w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich. Aktualnie na działce 183/6 znajduje się placówka pocztowa, a pozostała część objęta opracowaniem użytkowana jest w formie upraw polowych. Obszar opracowania nie jest objęty obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Głównym celem projektu planu jest ustalenie przeznaczenie terenu pod lokalizację usług publicznych w formie obiektów takich jak żłobek czy przedszkola, a także usług kultury. Tym samym obszar objęty opracowaniem stanowić będzie miejsce realizacji celów publicznych związanych z rozwojem i podnoszeniem standardów życia mieszkańców gminy.










W zakresie nowych ustaleń planu kierowano się zarówno stanem istniejącym jak i kierunkami zmian ustalonymi w dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Uchwała Rady Gminy Lipno Nr XXXVII/280/2021 z dnia 23 września 2021 r.). Zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej (określonymi w/w Studium), obszar objęty projektem planu znajduje się w wielofunkcyjnym obszarze przekształceń sieci osadniczej oraz jednocześnie w strefie predysponowanej do lokalizacji usług i przestrzeni publicznych. Oznacza to, że zgodnie z zapisem przytoczonego Studium, dla obszaru opracowania określono dopuszczalny zakres zmian w przeznaczeniu terenów, czego wyrazem są wyznaczone liniami rozgraniczającymi teren jednostki oznaczony symbolem **1Up** i opisany jako *tereny usług publicznych*.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPNO, DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI LIPNO W REJONIE ULIC POCZTOWEJ I POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH



OZNACZENIA

stanowiące ustalenia planu

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **1Up** TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
-  PASY TECHNOLOGICZNE OD ELEKTROENERGETYCZNYCH LINII NAPOWIETRZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- pozostałe
 -  **(p)** PROPONOWANA STREFA LOKALIZACJI MIEJSC PARKINGOWYCH
 -  PROPONOWANA LOKALIZACJA ZIELENI WYSOKIEJ
 -  ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAPOWIETRZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
 -  CHARAKTERYSTYCZNE WYMIARY OKREŚLONE W METRACH

Rysunek 1. Projekt załącznika graficznego planu.

W planie miejscowym uwzględniono:

1. wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe - poprzez określenie funkcji, która może być realizowana na wyznaczonym terenie, a także poprzez wyznaczenie wskaźników i parametrów określających charakter zagospodarowania i gabaryty zabudowy z uwzględnieniem istniejącego i planowanego otoczenia;
2. wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych - poprzez ograniczenie dopuszczalnych przeznaczeń terenu, określenie sposobu gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi, należyte zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego, a także poprzez określenie sposobu zaopatrzenia w ciepło; jednocześnie z uwagi na uprzednio uzyskaną „zgoda rolną” projekt planu (obejmujący grunty rolne III klasy bonitacyjnej) nie wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne;
3. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej –poprzez dokonane uzgodnienie z właściwymi służbami ochrony konserwatorskiej, z którego wynika brak terenów i obiektów wymagających takiej ochrony;
4. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami - poprzez ograniczenie dopuszczalnych działalności na wybranych terenach, a także poprzez wskazanie na konieczność zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych dla pojazdów wyposażonych w kartę parkingową, a także brak ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na potrzeby osób niepełnosprawnych;
5. walory ekonomiczne przestrzeni - poprzez rozmieszczenie funkcji w zgodzie z uwarunkowaniami ekonomicznymi oraz stanem istniejącym;
6. prawo własności – poprzez zachowanie możliwości dalszego korzystania z nieruchomości w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem, a także rozszerzenie możliwości wykorzystania terenu poprzez umożliwienie dalszej rozbudowy zgodnie z ustaleniami planu;
7. potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – poprzez brak ustaleń, mogących mieć negatywny wpływ na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, co zostało potwierdzone uzyskanymi uzgodnieniami projektu planu z właściwymi organami;
8. potrzeby interesu publicznego - poprzez uznanie obszaru opracowania planu przestrzenią publiczną dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
9. potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych - poprzez ustalenia dotyczące realizacji obiektów sieci infrastruktury technicznej, w tym dopuszczenie budowy, rozbudowy i przebudowy sieci telekomunikacyjnych zgodnie z parametrami ustalonymi w niniejszym planie;
10. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i

przejrzystości procedur planistycznych - poprzez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń urzędu oraz ogłoszenia w lokalnej prasie a także na stronach internetowych urzędu informacji o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o możliwości składania wniosków, a także poprzez informacje o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą do publicznego wglądu, dyskusji publicznej oraz możliwości składania uwag do sporządzanego projektu;

11. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – poprzez ustalenia dotyczące należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz ustalenia dot. realizacji urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

3. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Na potrzeby Prognozy oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizę zgodności założeń projektu planu z celami innych dokumentów strategicznych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym. W Prognozie przedstawiono jedynie te cele strategiczne, które związane są z szeroko rozumianym systemem ochrony środowiska. Podstawowe cele ochrony środowiska zwarte w projekcie mpzp wynikają między innymi z następujących dokumentów planistycznych oraz dokumentów o charakterze strategicznym i programowym przedstawionych poniżej.

Dokumenty międzynarodowe i wspólnotowe

Agenda Zrównoważonego Rozwoju 2030

Agenda jest planem działań na rzecz ludzi, naszej planety i dobrobytu. Celem agendy jest również wzmocnienie powszechnego pokoju w warunkach większej wolności. W Agencji sformułowano 17 Celów Zrównoważonego Rozwoju.

Strategia na rzecz bioróżnorodności 2030

Główne cele nowej Strategii to:

- ustanowienie obszarów chronionych na co najmniej 30% powierzchni lądowej i 30% powierzchni morskiej Europy
- odtworzenie zdegradowanych ekosystemów na lądzie i na morzu poprzez
- wzrost produkcji w systemie rolnictwa ekologicznego i zwiększenie liczby elementów krajobrazu rolniczego przyjaznych przyrodzie
- zatrzymanie i odwrócenie trendu spadkowego populacji zapylaczy
- zmniejszenie użycia i ryzyka związanego ze stosowaniem pestycydów o 50% do 2030 r.
- odtworzenie co najmniej 25 000 km europejskich rzek poprzez przywrócenie do stanu swobodnego przepływu
- zasadzenie 3 miliardów drzew

Zrównoważona Europa dla Lepszego Świata: Strategia zrównoważonego rozwoju Unii Europejskiej

Cel nadrzędny (globalny): Rozwój zrównoważony.

Osiągnięcie celu poprzez realizację celów szczegółowych i działań głównie w aspektach tj.:

- 1) Ograniczenie zmian klimatycznych oraz wzrostu zużycia energii
- 2) Bardziej odpowiedzialne zarządzanie zasobami naturalnymi

3) Poprawa systemu transportowego oraz systemu zarządzania gruntami

Biała Księga: Adaptacja do zmian klimatu: europejskie ramy działania

Cel główny: osiągnięcie w UE takiej zdolności adaptacji, by mogła ona stawić czoła skutkom zmian klimatu.

Działania:

- 1) Tworzenie trwałych podstaw wiedzy na temat oddziaływania i skutków zmian klimatu w UE,
- 2) Włączenie adaptacji do kluczowych dziedzin politycznych UE,
- 3) Stosowanie kombinacji instrumentów politycznych (instrumenty rynkowe, wytyczne, partnerstwa publiczno-prywatne) celem zapewnienia skutecznej realizacji procesu adaptacji,
- 4) Nasilenie międzynarodowej współpracy w zakresie adaptacji.

VIII Program działań na rzecz środowiska (8EAP) - priorytety polityki ochrony środowiska w UE na lata 2019-2024 Cele główne:

Cel 1: ochrona obywateli i swobód

Cel 2: rozwijanie silnej i prężnej bazy gospodarczej

Cel 3: budowanie neutralnej klimatycznie, ekologicznej, sprawiedliwej i socjalnej Europy

Cel 4: promowanie europejskich interesów i wartości na scenie światowej.

Dokumenty krajowe

Polityka Ekologiczna Państwa 2030

Cel szczegółowy: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego

- Kierunek interwencji - zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód,
- Kierunek interwencji - likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania,
- Kierunek interwencji - ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb,
- Kierunek interwencji - przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej,

Cel szczegółowy: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska

- Kierunek interwencji - zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu,
- Kierunek interwencji - wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej,
- Kierunek interwencji - gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym,
- Kierunek interwencji - zarządzanie zasobami geologicznymi przez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa,
- Kierunek interwencji - wspieranie wdrażania eko-innowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT (polegają na określaniu granicznych wielkości emisji dla większych zakładów przemysłowych),

Cel szczegółowy: Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych,

- Kierunek interwencji - przeciwdziałanie zmianom klimatu,
- Kierunek interwencji - adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych, *Cel horyzontalny: Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa,*
- Kierunek interwencji - edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji.

Cel horyzontalny: Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska

- Kierunek interwencji - usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.

Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Fala Nowoczesności

Cel 7: „Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska”:

- Kierunek interwencji - Modernizacja infrastruktury i bezpieczeństwo energetyczne,
- Kierunek interwencji - Modernizacja sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych,
- Kierunek interwencji - Realizacja programu inteligentnych sieci w elektroenergetyce,
- Kierunek interwencji - Wzmocnienie roli odbiorców finalnych w zarządzaniu zużyciem energii,
- Kierunek interwencji - Stworzenie zachęt przyspieszających rozwój zielonej gospodarki,
- Kierunek interwencji - Zwiększenie poziomu ochrony środowiska.

Cel 8: „ Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych”:

- Kierunek interwencji - Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach,
- Kierunek interwencji - Stworzenie warunków sprzyjających tworzeniu pozarolniczych miejsc pracy na wsi i zwiększaniu mobilności zawodowej na linii obszary wiejskie - miasta,
- Kierunek interwencji - Zrównoważony wzrost produktywności i konkurencyjności sektora rolno-spożywczego zapewniający bezpieczeństwo żywnościowe oraz stymulujący wzrost pozarolniczego zatrudnienia i przedsiębiorczości na obszarach wiejskich,
- Kierunek interwencji - Wprowadzenie rozwiązań prawno-organizacyjnych stymulujących rozwój miast.

Cel 9: „Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski”:

Udrożnienie obszarów miejskich i metropolitalnych poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego.

Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko”

Cel 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska

- Kierunek interwencji 1.1. - Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalni,
- Kierunek interwencji 1.2. – Gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody,
- Kierunek interwencji 1.3. - Zachowanie bogactwa różnorodności biologicznej, w tym wielofunkcyjna gospodarka leśna,
- Kierunek interwencji 1.4. - Uporządkowanie zarządzania przestrzenią.

Cel 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię

- Kierunek interwencji 2.1. - Lepsze wykorzystanie krajowych zasobów energii,
- Kierunek interwencji 2.2. - Poprawa efektywności energetycznej,
- Kierunek interwencji 2.6. - Wzrost znaczenia rozproszonych, odnawialnych źródeł energii,
- Kierunek interwencji 2.7. - Rozwój energetyczny obszarów podmiejskich i wiejskich,
- Kierunek interwencji 2.8. - Rozwój systemu zaopatrywania nowej generacji pojazdów wykorzystujących paliwa alternatywne.

Cel 3. Poprawa stanu środowiska

- Kierunek interwencji 3.1. - Zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki,
- Kierunek interwencji 3.2. - Racjonalne gospodarowanie odpadami, w tym wykorzystanie ich na cele energetyczne,
- Kierunek interwencji 3.3. - Ochrona powietrza, w tym ograniczenie oddziaływania energetyki,
- Kierunek interwencji 3.4. - Wspieranie nowych i promocja polskich technologii energetycznych i środowiskowych,
- Kierunek interwencji 3.5. – Promowanie zachowań ekologicznych oraz tworzenie warunków do powstawania zielonych miejsc pracy.

Strategia Rozwoju Transportu do 2020 (z perspektywą do 2030)

Cel główny: zwiększenie dostępności transportowej, poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu i efektywności sektora transportowego, poprzez tworzenie spójnego, zrównoważonego i przyjaznego użytkownikowi systemu transportowego w wymiarze krajowym, europejskim i globalnym.

Cel strategiczny 1. - Stworzenie zintegrowanego systemu transportowego

- *Cel szczegółowy 1. – Stworzenie nowoczesnej i spójnej sieci infrastruktury transportowej,*
- *Cel szczegółowy 4. – Ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko.*

Polityka Energetyczna Polski do 2030r.

Brak jasno zdefiniowanego celu głównego.

Podstawowe kierunki:

- *poprawa efektywności energetycznej,*
- *wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii,*
- *dywersyfikacja struktury wytwarzania energii elektrycznej poprzez wprowadzenie energetyki jądrowej,*
- *rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw,*
- *rozwój konkurencyjnych rynków paliw i energii,*
- *ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko.*

Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022

W ramach Kpgo 2022 dokonano podziału odpadów na kategorie i wg tego podziału wyznaczono cele. W dokumencie nie wskazano celu głównego, ale biorąc pod uwagę specyfikę i założenia programowe jest to ograniczenie wytwarzania odpadów, ale również wykorzystanie odpadów, jako zasobu.

Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - AKPOŚK2020

Cel główny: *Ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków, a co za tym idzie ochrona środowiska wodnego przed ich niekorzystnymi skutkami.*

Polityka Wodna Państwa do roku 2030

Polityka Wodna Państwa do roku 2030 została przygotowana przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej na podstawie opracowania pt. „Projekt Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami 2030 .

Celem nadrzędnym PWP 2030 jest zapewnienie powszechnego dostępu ludności do czystej i zdrowej wody oraz istotne ograniczenie zagrożeń wywołanych przez powodzie i susze w połączeniu z utrzymaniem dobrego stanu wód i związanych z nimi ekosystemów, przy zaspokojeniu uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki, poprawie spójności terytorialnej i dążeniu do wyrównywania dysproporcji regionalnych.

Cele strategiczne:

Cel strategiczny 1: *Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód i związanych z nimi ekosystemów,*

Cel strategiczny 2: *Zaspokojenie potrzeb ludności w zakresie zaopatrzenia w wodę,*

Cel strategiczny 3: *Zaspokojenie społecznie i ekonomicznie uzasadnionych potrzeb wodnych gospodarki,*

Cel strategiczny 4: *Ograniczenie wystąpienia negatywnych skutków powodzi i susz,*

Cel strategiczny 5: *Reforma systemu zarządzania i finansowania gospodarki wodnej.*

Aktualizacja Krajowego Programu Zwiększania Lesistości

Cel główny: *Zapewnienie zwiększenia lesistości kraju do 30% w roku 2020 i 33% po roku 2050.*

Ustalenia projektu planu są zgodne z celami nadrzędnymi przytoczonych dokumentów strategicznych, programowych i planistycznych, które wskazują w jaki sposób należy równoważyć rozwój gospodarczy i społeczny z poszanowaniem środowiska. Jenocześnie z uwagi na stosunkow niewielki obszar opracowania nie wszystkie cele wynikające z przytoczonych dokumentów mają bezpośrednie odniesienie do zapisów projektu planu.

W projekcie planu uwzględniono w szczególności wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe, wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia.

W zakresie ochrony środowiska, wynikającej z dokumentów strategicznych i programowych w projekcie planu uwzględniono:

- ochronę wód powierzchniowych i podziemnych poprzez konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem poprzez ujęcie, oczyszczenie i odprowadzenie ścieków- zgodnie z zapisami dot. budowy, rozbudowy i przebudowy systemu sieci kanalizacji sanitarnej,
- ochronę powietrza atmosferycznego poprzez konieczność zachowania rygorów zaopatrzenia w ciepło tj. stosowanie urządzeń zaopatrzenia w ciepło o wysokiej sprawności grzewczej, budowę, rozbudowę, przebudowę sieci gazowej,
- ochronę przed hałasem poprzez zapewnienie jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności: utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie na terenach zakwalifikowanych jako tereny chronione akustycznie, a także zmniejszanie poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany,
- postępowanie z odpadami poprzez właściwe magazynowania i zagospodarowania odpadów oraz utrzymanie czystości i porządku,
- ochronę bioróżnorodności poprzez ustalenie określonych wskaźników zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej, a także wymóg realizacji zieleni urządzonej.

4. METODYKA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu planu opracowano na podstawie analizy ustaleń zawartych w projekcie Uchwały, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania, analizy uwarunkowań środowiskowych i kulturowych oraz wymagań w stosunku do ochrony środowiska i zapobiegania szkód w środowisku. Sposób opracowania Prognozy został podporządkowany metodologii właściwej dla planowania strategicznego.

Pierwszym etapem prac nad Prognozą było zapoznanie się z projektem planu oraz rozpoznanie uwarunkowań środowiska w oparciu o dostępne materiały i dokumenty planistyczne, które następnie posłużyło do określenia diagnozy stanu środowiska na terenach objętych projektem planu. Następnie w Prognozie analizie poddano istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko, ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne zawarte w projekcie. Stwierdzono ponadto, że obszar objęty opracowaniem nie jest objęty uprzednim miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W procedurze rozpatrywania oddziaływania ustaleń tego dokumentu uwzględniono wszystkie komponenty środowiska przyrodniczego. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych. W ocenie wykorzystano metodę indukcyjno – opisową oraz metodę analogii do oddziaływań istniejących tego typu przedsięwzięć. Prognozę oddziaływania sporządzono z wykorzystaniem dostępnych danych tj. informacji pozostających w zasobach administracji rządowej i samorządowej, danych statystyki publicznej oraz państwowego monitoringu środowiska, a także materiałów powszechnie dostępnych w internecie, jak: programy, strategie, plany, studia.

Zakres Prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1]. Ponadto zakres i stopień szczegółowości Prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismem znak: WOO-III.411.232.2021.MM z dnia 08 lipca 2021 r.)
- oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lesznie (pismem znak: ON-NS.9011.6.7.2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.).

Zgodnie z art. 52 ust. 2 *Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1] Prognoza powinna uwzględniać informacje wymagane w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z przedmiotowym projektem. W myśl cytowanego przepisu w niniejszej Prognozie uwzględniono zapisy prognoz wykonanych dla uprzednio sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z obszaru Gminy Lipno.

5. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

5.1. Położenie administracyjne i geograficzne

Obszar objęty projektem mpzp, położony jest w centralnej części gminy Lipno, w miejscowości Lipno, na południe od przyległej drogi powiatowej – ulicy Powstańców Wielkopolskich, w rejonie skrzyżowania z ul. Pocztową. Pod względem fizyczno-geograficznym, zgodnie z regionalizacją J. Kondrackiego, obszar objęty projektem planu znajduje się w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Leszczyńska (318.11). Rzędna terenu wynosi ok. 113,5 m n.p.m.

5.2. Sposób użytkowania terenu

Obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię ok. 0,53 ha i obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 183/4, 183/5, 183/6 i 183/7. Aktualnie na działce 183/6 znajduje się budynek placówki pocztowej, a pozostała część objęta opracowaniem użytkowana jest w formie upraw polowych. Ponadto wzdłuż północnej granicy obszaru opracowania przebiega napowietrzna linia niskiego napięcia wraz z nasłupową stacją transformatorową Sn/nn, położoną w rejonie skrzyżowania z ul. Pocztową.

5.3. Złoża kopalin

Na obszarze planu nie występują udokumentowane złoża kopalin.

5.4. Wody podziemne

5.4.1. Jednolite części wód podziemnych

Obszar objęty projektem mpzp położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) PLGW600069 o nr 69 (zgodnie z nowym podziałem na lata 2016-2021, PIG). Poniżej przedstawiono charakterystykę stanu JCWPd, ocenę stanu wraz z celami środowiskowymi zgodnie ze zaktualizowanym w 2019 r. *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*.

Tabela 1. Charakterystyka i ocena stanu JCWPd nr 69.

L.p.	Jednolita część wód podziemnych (JCWPd)**		Lokalizacja			Ocena stanu z PGW		Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych	Wyznaczony cel środowiskowy oraz termin osiągnięcia	Derogacje [symbol]
	Europejski kod JCWPd	Nazwa JCWPd	Region wodny	Nazwa dorzecza	RZGW	ilość.	chem.			
1.	PLGW600069	69	Środkowej Odry	Odra	Wrocław	dobry	dobry	niezagrożona	dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy	brak

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (aktualizacja 2019r.)

Zgodnie z informacjami zawartymi w zaktualizowanym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry stan ilościowy i chemiczny JCWPd nr 69 ocenia się jako dobry i niezagrożony nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych.

Zgodnie z wynikami monitoringu operacyjnego za rok 2021 dla JCWPd 69 ocena wykazała, że w punktach pomiaru wód podziemnych występował dobry stan chemiczny.

W obrębie JCWPd nr 39 wyznaczono 3 punkty pomiarowo-kontrolne. Żaden z przedmiotowym punktów nie był zlokalizowany w obrębie gminy Lipno. Najbliższym punktem pomiarowo-kontrolnym jest punkt w Potrzebowie (gmina Wijewo) przedstawiony w tabeli 2, poz. 3.

Tabela 2. Aktualne wyniki monitoringu dla punktów pomiarowo-kontrolnych w obrębie JCWPd 69.

L.p.	JCW Pd	Nr. MONBADA	Miejscowość	Klasa/ Ocena stanu w 2018r.	Klasa/ Ocena stanu 2019r.	Klasa/ Ocena stanu w 2020r.
1.	69	1123	Wschowa (gm. Wschowa)	nie prowadzono badań w 2018r.	III (dobry)	nie prowadzono badań w 2020r.
2.	69	1260	Świebodzin (gm. Świebodzin)	nie prowadzono badań w 2018r.	III (dobry)	nie prowadzono badań w 2020r.
3.	69	1734	Potrzebowo (gm. Wijewo)	nie prowadzono badań w 2018r.	III (dobry)	nie prowadzono badań w 2020r.

Źródło: „opracowano na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska” (grudzień 2021).

5.4.2. Główne zbiorniki wód podziemnych

Zgodnie ze zaktualizowaną mapą Głównych Zbiorników Wód Podziemnych opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie wynika, że obszar objęty projektem mpzp zlokalizowany jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Na południe oraz na zachód od obszaru objętego projektem planu zlokalizowany jest Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP 305)- Zbiornik międzymorenowy Leszno.

5.5. Wody powierzchniowe

Przez obszar objęty projektem mpzp nie przepływają ciekły wodne (zgodnie z Podziałem Hydrograficznym Polski).

5.5.1. Jednolite części wód powierzchniowych (rzecznych)

Obszar objęty projektem planu znajduje się w zasięgu **JCWPrz Samica o kodzie PLRW600017156429** (Jednolita część wód powierzchniowych, która obejmuje północną i północno-zachodnią część gminy Lipno).

Dla wskazanego JCWPrz oceniono zły stan wód przedstawiony w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*. Stan wód na podstawie pomiarów monitoringowych również oceniono jako zły. Cel środowiskowy dla JCWPrz Samica to zatem dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla przedmiotowego JCWPrz wyznaczono derogacje czasowe tj. brak możliwości technicznych osiągnięcia stanu dobrego, a cele środowiskowe zostały przesunięte do roku 2027. Ponadto w zlewni JCWPrz Samica występuje presja rolnicza.

Tabela 3. Charakterystyka i ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp – na podstawie aPGW dla dorzecza Odry

L.p.	Jednolita część wód powierzchniowych rzecznych (JCWPrz)		Lokalizacja		Status	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Ocena stanu z aPGW*	Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych	Wyznaczony cel środowiskowy /termin osiągnięcia celu
	Europejski kod JCWPrz	Nazwa JCWPrz	Region wodny	RZGW						
1.	PLRW600017156429	Samica	Środkowej Odry	Wrocław	silnie zmieniona	umiarkowany	PSD	zły	zagrożona	dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny / 2027r.
Derogacje - 4(4) - 1		W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.								

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – aktualizacja 2016r.

* Ocena stanu wód powierzchniowych w latach 2010-2012, GIOŚ – na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. 2011 r. nr 258 poz. 1549) – ocena wykorzystana na potrzeby opracowania aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

PSD - poniżej stanu dobrego; PSD_sr – poniżej stanu dobrego – przekroczone stężenia średnioroczne

Derogacje:

4(4) -1 derogacje czasowe - brak możliwości technicznych; 4(4) - 2 derogacje czasowe - dysproporcjonalne koszty;

Tabela 4. Aktualna ocena stanu JCWPrz na obszarze objętym projektem mpzp

L.p.	Jednolita część wód powierzchniowych rzecznych (JCWPrz)		Ocena stanu z PGW	Aktualna ocena stanu na podstawie oceny za rok 2017 lub 2018	Wyznaczony cel środowiskowy /termin osiągnięcia celu	Derogacje [symbol]
	Europejski kod JCWPrz	Nazwa JCWPrz				
1.	PLRW600017156429	Samica	zły	zły	dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny / 2027r.	4(4) - 1

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry; „Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014-2019”.

Objaśnienia:

b.o.- brak oceny jednolitej części wód powierzchniowych;

5.6. Zagrożenie powodziowe

Zgodnie z art. 16 pkt 34 *Ustawy Prawo wodne [9]* obszary szczególnego zagrożenia powodzią to:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%),
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%),
- c) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska,
- d) pas techniczny.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego opracowanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej we Warszawie wynika, że obszar objęty projektem planu znajduje się poza zasięgiem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu *Ustawy Prawo wodne [9]*.

5.7. Walory przyrodnicze i krajobrazowe

Gmina Lipno nie posiada odpowiednich studiów inwentaryzacyjnych dotyczących flory i fauny, stąd poniższe informacje na ten temat są zbiorem wiadomości z literatury i dostępnych opracowań. Najcenniejsze na terenie gminy Lipno gatunki rzadkich roślin to m.in: barwinek pospolity *Vinca minor*, grąźel żółty *Nuphar lutea*, konwalia majowa *Convallaria majalis* oraz pełnik europejski *Trollius europaeus*, podlegający ochronie ścisłej.

Świat zwierzęcy jest bogato reprezentowany przez szereg gatunków chronionych i pospolitych, a wśród nich wymienić można między innymi:

- Płazy: rzekotka drzewna (*Hyla arborea*), ropucha szara (*Bufo bufo*), żaba trawna (*Ranatemporaria*) i wiele innych;
- Gady: jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*), jaszczurka żyworodna (*Lacerta vivipara*), zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*), padalec zwyczajny (*Anguis fragilis*) i wiele innych;
- Ssaki: wiewiórka (*Sciurus vulgaris*), wydra (*Lutra lutra*), ryjówka aksamitna (*Sorex araneus*), kret (*Talpa europaea*), jeż zachodni (*Erinaceus europaeus*), sarna (*Capreolus capreolus*), dzik (*Sus strofa*), jeleń szlachetny (*Cervus elaphus*), daniel (*Dama dama*), lis (*Vulpes vulpes*), kuna leśna (*Martes martes*), jenot (*Nyctereutes procyonoides*), zając szarak (*Lepus europaeus*), dziki królik (*Oryctolagus cuniculus*) i wiele innych;
- Ptaki: sroka (*Pica pica*), kawka (*Corvus monedula*), wrona (*Corvus corone*), kruk (*Corvus corax*), kos, szpak (*Sturnus vulgaris*), wróbel (*Passer domesticus*), mazurek (*Passer montanus*), kukułka, skowronek (*Alauda arvensis*), gil (*Pyrrhula pyrrhula*), dzięcioł duży (*Dendrocopos major*), żuraw (*Grus grus*), kania ruda (*Milvus milvus*), kobuz (*Falco subbuteo*), bocian czarny (*Ciconia nigra*) (zalatujący), bielik (*Haliaeetus albicilla*) (zalatujący) i wiele innych.

Na obszarze objętym projektem planu i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują siedliska przyrodnicze, w tym siedliska przyrodnicze będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, które wymagają ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000, zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 [19]*.

Jak wynika z danych Generalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu¹ na obszarze objętym projektem, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie nie odnotowano występowania stanowisk roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie ochrony gatunkowej roślin, ochrony gatunkowej grzybów i ochrony gatunkowej zwierząt [15] [16] [17]*, gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) tzw. *Dyrektywy Siedliskowej*, a także gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie. Ponadto uzyskanych danych wynika, że na obszarze mpzp nie występują strefy ochrony ostoi i miejsca regularnego przebywania gatunków chronionych.

Na obszarze objętym projektem mpzp w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują formy ochrony przyrody ustanowione zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody [4]. Najbliżej położonym obszarem (ok. 1km) jest obszar chronionego krajobrazu „Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dyzyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra”.

Zgodnie z Mapą korytarzy ekologicznych zaktualizowana w 2011r. przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot (w ramach projektu ze środków EEA/EOG) przez obszar objęty projektem mpzp nie przebiegają korytarze ekologiczne.

5.8. Powietrze atmosferyczne

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w zasięgu zabudowy miejscowości Lipno, w związku, z czym jakość powietrza na obszarze opracowania może być kształtowana głównie przez niską emisję. Emisja z sektora bytowo-komunalnego odpowiada za ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza pyłem PM10, PM2,5 i benzo(a)pirenem, szczególnie w okresach grzewczych. Związane jest to z faktem, że podstawowym źródłem ogrzewania na terenie gminy są opalane węglem indywidualne kotłownie oraz paleniska domowe. Ponadto problemem jest zjawisko wykorzystywania paliwa o bardzo niskiej jakości (zły gatunkowo węgiel, niesezonowane drewno, muł węglowy i inne), a niejednokrotnie zastępowanie go odpadami. Spalanie odpadów stanowi źródło emisji toksycznych związków takich jak dioksyny, furany czy benzo(a)piren. Wykorzystywanie do ogrzewania źle przygotowanego lub niesezonowanego drewna jest z kolei istotnym źródłem pyłu i benzo(a)pirenu.

W województwie wielkopolskim monitoring jakości powietrza oparty jest o stacje automatyczne i manualne, wykonujące pomiary stężeń następujących substancji: CO - tlenek węgla, NO - tlenek azotu, NO2 - dwutlenek azotu, NOx - tlenki azotu, O3 - Ozon, PM10 - pył zawieszony PM10, PM2.5 - Pył zawieszony PM2.5, SO2 - Dwutlenek siarki, S_PM10 - arsen w PM10, BAP_PM10 - benzo(a)piren w PM10, CD_PM10 - kadm w PM10, NI_PM10 - nikiel w PM10, PB - Ołów, BZN - benzen. Na obszarze objętym projektem planu ani w najbliższym sąsiedztwie nie wyznaczono żadnego punktu monitoringu jakości powietrza.

Gmina Lipno, w tym obszar objęty projektem planu, została zakwalifikowana do strefy wielkopolskiej, gdzie na podstawie wykonanych pomiarów stwierdzono występowanie przekroczeń PM10 - pomiar 24-godzinny, PM2,5 (poziom dopuszczalny II faza), benzo(a)pirenu w PM10, ozonu (D2) (*Ocena stanu jakości powietrza w 2020r., Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu*). Przy braku stacji monitorujących na terenie gminy Lipno, nie ma możliwości stwierdzenia aktualnego zanieczyszczenia powietrza. Zanieczyszczenie można oszacować na podstawie modelowania immisji, jednak jest to modelowanie na podstawie danych ze stacji prowadzących takie pomiary stacji - najbliższa stacja to Poznań. Wyniki modelowania nie będą, więc miarodajne.

¹ Dane udostępnione na wniosek

W związku z położeniem gminy Lipno w obrębie strefy wielkopolskiej obowiązuje dla niej „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjęty Uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954).

5.9. Klimat akustyczny

W rejonie obszaru mpzp źródłem hałasu jest powiatowa droga publiczna, przebiegająca wzdłuż północnej granicy obszaru mpzp. Droga ma charakter lokalny o niskim obciążeniu ruchem, dla której nie przeprowadzono pomiarów hałasu. Ponadto na obszarze planu źródło hałasu o charakterze nieuciążliwym związane jest z działalnością człowieka w ramach przeprowadzanych sezonowo prac związanych z uprawami rolniczymi. Działalność poczty nie generuje hałasu, tym samym brak jest podstaw do stwierdzenia możliwości przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na obszarze opracowania planu.

W projekcie planu określone jest przeznaczenie stanowiące w rozumieniu przepisów szczegółowych teren chroniony akustycznie. W projekcie uchwały określono, że na obszarze opracowania planu obowiązują standardy akustyczne określone przepisami odrębnymi dotyczącymi dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Przepisami do których odwołuje się zapis uchwały jest Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13].

5.10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego jest każde urządzenie (każda instalacja), w którym następuje przepływ prądu np. sieci energetyczne w tym linie wysokiego napięcia, stacje radiowe i telewizyjne, stacje bazowe i telefony telefonii komórkowej, radiotelefony, CB-radio, urządzenia radiowo-nawigacyjne, urządzenia elektryczne wykorzystywane w domu, itp. Znaczące oddziaływanie na środowisko pól elektromagnetycznych występuje: w paśmie 50 Hz od sieci i urządzeń energetycznych oraz w paśmie od 300 MHz do 40000 MHz od urządzeń radiokomunikacyjnych, radiolokacyjnych i radionawigacyjnych. Największy udział mają stacje bazowe telefonii komórkowej ze swoimi antenami sektorowymi i antenami radiolinii (antena sektorowa służy do komunikacji z telefonem komórkowym, natomiast antena radiolinii służy do komunikacji między stacjami bazowymi).

Na obszarze projektu planu występują pojedyncze emitory promieniowania elektromagnetycznego - jest to niewielki fragment linii napowietrznej średniego (SN 15 kV) biegnący za słupa w kierunku północnym. Znacznie dłuższe przebiegi mają sieci linii napowietrznych niskiego napięcia – wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolski oraz w kierunku budynku poczty. Wokół linii elektroenergetycznych obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu m.in. w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku [21] oraz Rozporządzenie Ministra Klimatu w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku [24].

W projekcie planu zakazano realizacji nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych (tym samym nie będą miały zastosowania przepisy dotyczące zagospodarowania terenów w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych wynikające z *Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [23]*).

5.11. Zabytki

Na obszarze planu nie występują formy ochrony zabytków w rozumieniu Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [8]. Jednocześnie w projekcie planu nie określa się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.

6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z *Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* [3] projekt planu sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Dla obszaru objętego opracowaniem nie obowiązuje żaden (uprzednio sporządzony) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Brak realizacji projektowanego dokumentu nie oznacza braku możliwości realizacji nowych inwestycji budowlanych na obszarze opracowania. Dla terenów, które nie są objęte planami miejscowymi istnieje możliwość wydania decyzji lokalizacyjnych (decyzji o warunkach zabudowy, decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego). W przypadku wydawania decyzji lokalizacyjnych, warunki zabudowy określone są na podstawie sąsiedztwa, gdzie dominuje zabudowa siedliskowa, usługowa i mieszkaniowa. Oznacza to, że w przypadku braku realizacji planu, obszar opracowania możliwy będzie do zagospodarowania w formie podobnej do otoczenia. W szczególności należy podkreślić, że w przypadku zaniechania sporządzenia przedmiotowego planu, możliwa będzie realizacja nowej zabudowy, która w sposób istotny obniży powierzchnię biologicznie czynną i jednocześnie zwiększy wskaźnik zabudowy kosztem likwidacji upraw polowych. Tym samym stwierdza się, że w przypadku braku realizacji ustaleń planu możliwe są zmiany stanu środowiska. Zmiany stanu środowiska będą bardzo podobne do zmian powstałych wskutek przyjęcia ocenianego projektu planu.

Jednocześnie w przypadku pozostawienia terenu w dotychczasowym użytkowaniu (grunt orny i zabudowania placówki pocztowej na działce 183/6), oddziaływanie na środowisko wynikać będzie głównie z pracy maszyn rolniczych (pylenie, emisja gazów i pyłów - w szczególności emisja spalin, hałas pojazdów mechanicznych), wprowadzenie do gleby związków chemicznych (stosowanie naturalnych lub sztucznych środków ochrony roślin), ryzyko przedostania się biogenów do wód gruntowych przy nadmiernych dawkach nawozów. Należy zatem podkreślić, że w przypadku pozostawienia dotychczasowego zagospodarowania, istotne jest stosowanie środków ochrony roślin, nawozów mineralnych i organicznych zgodnie z dobrymi praktykami rolniczymi, wiedzą i doświadczeniem w rolnictwie.

7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY [4]

W granicach obszaru objętego planem i w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie Ustawy o ochronie przyrody [4]. Na analizowanym obszarze nie występują również siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Nie występują także gatunki rzadkie i zagrożone wyginięciem oraz cenne walory krajobrazowe. Z punktu widzenia projektowanego dokumentu nie zidentyfikowano problemów w stosunku do obszarów przyrodniczych objętych ochroną.

Problemem ochrony środowiska istotnym z punktu widzenia projektu planu jest ochrona wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami z jednoczesnym zapewnieniem dobrego stanu wód, zgodnie z art.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. W obrębie obszaru planu występuje jednolita część wód powierzchniowych (JCWPrz) Samica o kodzie PLRW600017156429, która jest zagrożona nieosiągnięciem dobrego stanu wód z powodu braku technicznych możliwości zidentyfikowania presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Dlatego też, cele środowiskowe z aPGW zostały przesunięte w czasie do roku 2027. Aktualny stan wód w jednolitej części wód powierzchniowych JCWPrz Samica oceniono, jako zły. Celem środowiskowym dla JCWPrz jest osiągnięcie dobrego stanu lub potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

W odniesieniu do jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69, obszar ocenia się jako dobry i niezagrożony nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych. Zgodnie z wynikami monitoringu operacyjnego za rok 2021 dla JCWPd 69 ocena wykazała, że w punktach pomiaru wód podziemnych występował dobry stan chemiczny.

Istotnym zadaniem w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych (w tym dotrzymania celów środowiskowych wyznaczonych w art.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej), jest zapewnienie infrastruktury pozwalającej na zbieranie i oczyszczanie ścieków przed wprowadzeniem ich do środowiska wodnego, a także prowadzenie działalności bytowej, gospodarczej, w tym działalności rolniczej, w sposób minimalizujący oddziaływanie na środowisko.

Na obszarze objętym projektem planu wprowadza się przeznaczenie chronione akustycznie (oznaczone symbolem **1Up**, opisane jako *tereny usług publicznych*), dla którego ustalone są dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13]*, tj. jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu zabudowy miejscowości Lipno, w związku, z czym jakość powietrza na obszarze opracowania może być kształtowana głównie przez emisję niską, ale również przez emisję komunikacyjną oraz w mniejszym stopniu emisję przemysłową. Zanieczyszczenia mogą mieć charakter źródłowy/lokalny lub napływowy (zanieczyszczenia mogą posiadać swoje źródła w bezpośrednim lub dalszym sąsiedztwie). Gmina Lipno, w tym obszar objęty projektem planu został zakwalifikowany do strefy wielkopolskiej, gdzie na podstawie wykonanych pomiarów stwierdza się występowanie przekroczeń PM10, PM2,5 i benzo(a)pirenu. Na obszarze objętym projektem planu nie prowadzono pomiarów poziomów substancji/zanieczyszczeń w powietrzu, jednak należy mieć na uwadze, że zanieczyszczenia mają możliwość przemieszczania. Ponadto dbanie o środowisko lokalnie wpłynie na poprawę powietrza na obszarze opracowania oraz w skali szerszego otoczenia. W celu poprawy jakości powietrza należy podjąć działania mające na celu ograniczanie niskiej emisji, emisji komunikacyjnej, emisji przemysłowej. Istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu jest zatem ograniczenie potencjalnych oddziaływań mogących mieć wpływ na jakość powietrza.

8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

Założenia projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich” wynikają z rozwoju społeczno – gospodarczego. Jednocześnie w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [3] przyjęte założenia winny być zgodne z założoną polityką przestrzenną wyrażoną w *Studium*, a także zapewniać ład przestrzenny i zrównoważony rozwój, między innymi poprzez dbałość o ochronę środowiska przyrodniczego i kulturowego.

W ocenie oddziaływania inwestycji na środowisko wyróżnia się przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [14]*, dla których konieczna będzie procedura ocen oddziaływania na środowisko na zasadach określonych w *Ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]*. W ramach omawianej procedury prowadzona będzie wówczas szczegółowa ocena oddziaływania projektów pod kątem środowiskowym przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc pod uwagę przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu nie prognozuje się realizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Odnosząc się do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (w ramach której sporządzana jest na niniejsza Prognoza), należy zauważyć, że ocena oddziaływania na środowisko jest utrudniona, a czasami wręcz niemożliwa. Projektowany dokument nie przedstawia konkretnych założeń i warunków prowadzenia inwestycji, a jedynie projektowane zagospodarowanie i przeznaczenie terenu. Mając to na uwadze, ustalenia projektu planu omówiono na poziomie szczegółowości zgodnie z obecnym stanem wiedzy. W strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko na etapie niniejszej Prognozy oceniono potencjalne oddziaływania, jakie mogą wystąpić w związku z ustalonym przeznaczeniem terenu. Jednocześnie strategiczna ocena oddziaływania uwzględnia aktualny sposób użytkowania i stan zagospodarowania terenu, a także walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz inne ważne z punktu widzenia ochrony środowiska elementy.

W dokumencie przedstawiono potencjalne oddziaływanie na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta, obszary chronione, powierzchnię ziemi i krajobraz, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne i klimat, klimat akustyczny, zabytki, dobra materialne, zdrowie i warunki życia ludzi, jakie może wystąpić w związku z realizacją przyjętych założeń. Poniżej przedstawiono szczegółową ocenę oddziaływania na każdy komponent środowiska.

8.1. Oddziaływania na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta oraz obszary podlegające ochronie na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody*

W ramach oceny wpływu skutków realizacji projektu planu na etapie niniejszej Prognozy nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na obszary podlegające ochronie na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody [4]*, w szczególności cele, przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000.

Na obszarze objętym projektem planu nie przewiduje się oddziaływania w stosunku do siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 - zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 [19]*, gatunków roślin, grzybów oraz strefy ochrony, miejsc rozrodu i regularnego występowania ptaków objętych ochroną gatunkową - zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie ochrony gatunkowej roślin, ochrony gatunkowej grzybów i ochrony gatunkowej zwierząt [15] [16] [17]*, gatunków z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) tzw. *Dyrektywy Siedliskowej*, a także gatunków zagrożonych wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkich, gdyż takie siedliska i gatunki nie występują na obszarze opracowania ocenianego projektu.

Założeniem projektu planu są ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania terenu dla usług publicznych. W przypadku obszaru opracowania oceniono oddziaływanie niekorzystne, niepowodujące widocznych zmian w środowisku. Niewielka presja wynika z faktu, że tereny nie przedstawiają wartości przyrodniczych i krajobrazowych i pokryte są głównie uprawami rolniczymi pomiędzy istniejącą zabudową miejscowości Lipno.

Z uwagi na charakter dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trudno jednoznacznie i dokładnie przewidzieć, jaki kształt przyjmie jej przyszła relacja ze środowiskiem. Zapisy projektu planu sprzyjające bioróżnorodności, dotyczą ograniczeń w zagospodarowaniu terenu w tym poprzez ustalenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej. Na etapie niniejszej oceny nie przewiduje się oddziaływania na różnorodność biologiczną, w tym na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000.

8.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz

W związku z ustaleniem w projekcie planu terenów zabudowy usług publicznych w miejscu obecnych upraw polowych, przewiduje się potencjalne oddziaływanie o charakterze długoterminowym, stałym i bezpośrednim. Oddziaływanie to związane będzie z zajęciem powierzchni dotychczas niezabudowanej, biologicznie czynnej na obiekty budowlane, dojścia i dojazdy i inne powierzchnie utwardzone.

Potencjalne oddziaływanie w związku z realizacją obiektów budowlanych, na etapie realizacji może być związane z następującymi czynnikami:

- zmianą istniejącej rzeźby terenu w związku z pracami ziemnymi, tj. tworzeniem wykopów, formowaniem nasypów pod projektowane obiekty;
- z czasowym zajęciem terenu pod place i prace budowlane;
- ze zmianami warunków hydrograficznych wskutek wzmożonej erozji na powierzchniach pozbawionych wierzchniej warstwy gleby.

Realizacja inwestycji może wiązać się z wystąpieniem oddziaływania na powierzchnię ziemi, jak i na gleby w wyniku mechanicznego uszkodzenia warstwy o niewielkiej miąższości w bezpośrednim rejonie prowadzonych prac ziemnych. Do czynników wywołujących negatywne oddziaływanie na powierzchnię ziemi na etapie realizacji można zaliczyć:

- roboty budowlane,
- spływy zanieczyszczonych wód opadowych z powierzchni utwardzonych (koncentracja zawiesin, metali ciężkich i produktów ropopochodnych).

Przekształcenia struktury glebowej mogą powodować trwałe lub okresowe zmiany w budowie geologicznej (zniszczenie podpowierzchniowych warstw gruntu) i stosunkach wodnych (czasowe

zakłócenie ustalonego spływu wód opadowych i gruntowych, zmiany w naturalnym drenażu terenu, zmiany w poziomie lustra wód gruntowych).

Oddziaływanie na powierzchnię terenu mogą wystąpić również w przypadku skażenia gruntu w czasie wystąpienia awarii urządzeń, instalacji lub środków i maszyn transportowych prowadzących prace budowlane/prace ziemne. Będą to zagrożenia typu fizykochemicznego. Podejmowane w przypadku skażenia działania ratunkowe często związane są z usunięciem skażonej warstwy gruntu o określonej miąższości, co okresowo wpływa na zmianę ukształtowania powierzchni ziemi. Przekształcenia te występują jednak zwykle rzadko i obejmują niezbyt dużą powierzchnię terenu. Będą to jednak oddziaływania chwilowe i krótkotrwałe ograniczone do czasu prowadzenia prac budowlanych, transportu materiałów i substancji.

W związku z rozwojem zabudowy na terenie niezagospodarowanym ocenia się możliwe zwiększenie terenów utwardzonych w stosunku do powierzchni biologicznie czynnej. Zwiększenie powierzchni zabudowanej stanowi potencjalne oddziaływanie związane ze zmianą stosunków gruntowo-wodnych obszaru np. przesuszenie terenu, szybszy spływ terenowy w związku z utwardzeniem powierzchni, a także ograniczenie retencji w gruncie. Ustalony w projekcie planu udział powierzchni biologicznie czynnej (określony na poziomie 30%) zapobiegać będzie całkowitemu uszczelnieniu powierzchni i tworzeniu się „wysp ciepła” oraz zachowaniu terenu o zdolnościach retencyjnych.

Niekorzystna z punktu widzenia ochrony środowiskowej jest również planowana zabudowa na gruntach rolnych o dobrej klasie bonitacyjnej (R III), jednocześnie należy zauważyć, że grunty te nie stanowią otwartej przestrzeni produkcji rolnej i znajdują się pomiędzy licznymi zabudowaniami miejscowości Lipno.

Projekt planu ustala powierzchnie biologicznie czynną wynoszącą 30%, co oznacza, że wskaźnik ten jest wyższy od wskaźnika minimalnego, o którym mowa w przepisach *Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* [23], dla zakładów opieki zdrowotnej (z wyjątkiem przychodni) oraz oświaty i wychowania. Tym samym ocenia się, że dla tego rodzaju przeznaczenia wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej jest wystarczający. Ponadto projekt ustala, że powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznacza się na urządzenie zieleni towarzyszącej. Ważne jest, aby wprowadzać zieleń niską, które nie ogranicza przepływu powietrza i przewietrzania terenu. Ponadto projekt planu sugeruje wprowadzenie na teren opracowania zieleni wysokiej

Ponadto, w granicach całego obszaru objętego planem, dopuszcza się towarzyszące obiekty i urządzenia zapewniające możliwość użytkowania terenu i obiektów zgodnie z jego przeznaczeniem takie jak urządzenia budowlane, a także zieleń towarzyszącą, małą architekturę, urządzenia służące retencji wód opadowych i roztopowych. Systemy zrównoważonego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych można podzielić na: urządzenia do infiltracji bez retencji (tzw. infiltracja powierzchniowa), urządzenia do infiltracji z retencją podziemną, urządzenia do infiltracji z retencją powierzchniową, urządzenia do retencji bez infiltracji. Infiltracja bez retencji, inaczej infiltracja powierzchniowa, to przebiegające samorzutnie na terenach zielonych i trawnikach przesączanie wody opadowej/roztopowej przez przepuszczalną powierzchnię. Na terenach zurbanizowanych w celu jej zwiększenia stosuje się porowate nawierzchnie, chodniki, parkingi, place wykonane z takich materiałów lub ułożone tak, by możliwe było wsiąkanie wody. Tego typu rozwiązania wymagają obecności gruntów dobrze i średnio przepuszczalnych oraz zachowania odległości, co najmniej 1 m od poziomu zwierciadła wody gruntowej. Jako nawierzchnie powierzchni infiltracyjnych w przestrzeniach zurbanizowanych najczęściej używane są płyty ażurowe. Jednym z urządzeń do infiltracji z retencją pod powierzchnią gruntu są studnie chłonne, których konstrukcja przypomina zwykłą studnię zbudowaną z betonowych kręgów. Posiada ona jednak przepuszczalne dno w postaci warstwy żwiru, przez którą dopływająca woda opadowa/roztopowa przesącza się do gruntu. Studnie chłonne, służące do punktowego wprowadzania

wody do gruntu, mogą być stosowane tylko w przypadku niewielkich ilości wód opadowych/roztopowych. Cechuje je duża wrażliwość na kolmatację. Kolejnymi urządzeniami do infiltracji z retencją podziemną, służącymi do retencjonowania i rozsączania wody, są rigole, rowy chłonne wypełnione materiałem filtracyjnym o wysokiej wodoprzepuszczalności, zwykle żwirem lub grysem. Jednym z rodzajów rigoli jest tzw. drenaż francuski, czyli wykop liniowy wypełniony materiałem filtracyjnym, który oddziela od gruntu rodzimego warstwa geowłókniny. Do rozsączania wody opadowej/roztopowej stosuje się także ułożone w gruncie przewody perforowane, rury drenarskie wyposażone w otuliny z geowłókniny, maty kokosowej lub oploty z włókien polipropylenowych chroniące przed kolmatacją. Innym rozwiązaniem są komory drenażowe, konstrukcje o otwartym dnie i przekroju poprzecznym w kształcie litery U. Połączone w tunel wspomagają lub zastępują tradycyjne systemy kanalizacyjne, zbiorniki retencyjne, studnie chłonne, a także skrzynki rozsączające, rowy przydrożne i drenaże rurowe. Takie tunele sprawdzają się zwłaszcza w miejscach, gdzie istnieją ograniczenia dostępności oraz limity włączenia dodatkowej ilości wód deszczowych do kanalizacji, jak np. obiekty przemysłowe, sportowe, handlowe, mieszkaniowe, tereny zielone i rekreacyjne czy ciągi komunikacyjne. Urządzeniami o niewielkiej kubaturze (od 0,2 do 0,4 m³) są skrzynki rozsączające, wykonane z polipropylenu lub polietylenu jako ażurowe ramy, na które nakłada się warstwę izolacyjną z geowłókniny, uniemożliwiającą przedostawanie się do wnętrza skrzynki materiału z podłoża. Wśród urządzeń do infiltracji z retencją powierzchniową znajdują się muldy chłonne, mające kształt półkola i służące do odwodnienia podłużnego, najczęściej stanowiące niewidoczne przejście pomiędzy drogą a poboczem. Ich zadaniem jest zbieranie wód opadowych/roztopowych z utwardzonych i nieutwardzonych powierzchni dróg i ulic. Oprócz muld chłonnych wzdłuż dróg stosuje się rowy chłonne o przekroju trapezowym lub trójkątnym i nachyleniu skarp 1:2 lub 1:3. Urządzeniem, w którym woda może być nie tylko infiltrowana, gromadzona, ale także biologicznie oczyszczana, jest niecka infiltracyjna – otwarte, zazielenione, dość płytkie zagłębienie terenu o łagodnych zboczach, gdzie infiltracja zachodzi przez górne, drobnoziarniste warstwy gruntu. Dłuższy okres retencjonowania niż niecki zapewniają zbiorniki infiltracyjne. W te otwarte zbiorniki o nieutwardzonym dnie, na które najczęściej składa się humus obsiany mieszkanką traw, woda wsiąka powierzchniowo przez warstwę podłoża. Kolejnym rozwiązaniem, projektowanym, aby łączyć estetyczny wygląd i zagospodarowanie wody opadowej/roztopowej, są ogrody deszczowe. Wizualnie powinny się wtapiać w krajobraz, jednak ich najważniejszym zadaniem jest zagospodarowanie spływających wód, oczyszczanie ich z zanieczyszczeń spłukiwanych z dachów, ulic, parkingów i innych powierzchni nieprzepuszczalnych. Sposobem na retencjonowanie wody opadowej/roztopowej, z której część jest wykorzystywana przez rośliny, a część oddawana do atmosfery w wyniku procesów parowania i transpiracji, są zielone dachy. To specjalne pokrycie dachowe składa się z kilku warstw struktury z umieszczonym na jej wierzchu podłożem gruntowym, na którym są posadzone rośliny. Odpływ wody następuje po osiągnięciu nasycenia substratu i jest odprowadzany drenażem do systemu kanalizacyjnego. Czasowe zatrzymanie wody opadowej/roztopowej i spowolnienie odpływu, a w rezultacie odciążenie rurociągów kanalizacji deszczowej, to zadanie zbiorników retencyjnych. Rozwiązaniem, które pełni funkcję retencji, a jednocześnie zwiększa estetykę terenów zurbanizowanych, są otwarte zbiorniki retencyjne z przepływem grawitacyjnym, ukształtowane zwykle na podobieństwo stawów i jezior, czyli naturalnych zbiorników wód powierzchniowych. Niezwykle istotne funkcje, w tym retencjonowanie i oczyszczanie wody oraz tworzenie warunków siedliskowych do rozwoju licznych gatunków fauny i flory, pełniących rolę ekosystemów. W Polsce tego typu systemy, określane, jako hydrofitowe, znalazły zastosowanie m.in. do oczyszczania wód przelewowych z kanalizacji ogólnospławnej oraz spływów z autostrad i dróg szybkiego ruchu. Przedmiotowe urządzenia nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Urządzenia te służą poprawie mikroklimatu, zatrzymaniu wody w gruncie i zasileniu wód gruntowych, a więc zapobiegają skutkom zmieniającego się klimatu, w tym suszy, a także oczyszczeniu wód opadowych i roztopowych wsiąkających w grunt, chroniąc wody podziemne przed

zanieczyszczeniami. Realizacji takich urządzeń w aspekcie długoterminowym wpłynie pozytywnie na środowisko.

W kwestii krajobrazu, projektowane zagospodarowanie terenów przeznaczonych pod zabudowę może stanowić potencjalne źródło zakłóceń w odbiorze wizualnym krajobrazu, w zależności od przyjętych rozwiązań architektonicznych. Projektowane przeznaczenie budowlane stanowi kontynuację bezpośrednio przyległej zabudowy. Projekt planu ustala intensywność zabudowy oraz maksymalną wysokość zabudowy, dostosowaną do otoczenia.

Z punktu widzenia krajobrazu istotne jest zachowanie i utrzymywanie ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl *Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98)*. Przedmiotowy obszar nie należy do krajobrazów priorytetowych - dotychczas nie opracowano audytu krajobrazowego przedstawiającego wartości krajobrazowe przedmiotowego obszaru. Jednocześnie należy podkreślić, że obszar objęty planem nie należy do terenów wrażliwych - przyrodniczo i krajobrazowo cennych, które mogłyby ucierpieć w wyniku potencjalnych zmian.

Podsumowując powyższe analizy na etapie niniejszej Prognozy nie oceniono negatywnego wpływu na krajobraz.

8.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Projekt planu ustala zaopatrzenie w wodę w oparciu o istniejącą sieć wodociągową (jednocześnie dopuszczając budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci wodociągowej) lub rozwiązania inne wynikające z przepisów odrębnych. Zgodnie z *Ustawą Prawo Wodne [9]* możliwe jest pobieranie wód z ujęć indywidualnych. Wykorzystywanie wód na cele bytowe lub działalności gospodarczej pochodzących zarówno z sieci wodociągowej, jak również z ujęć indywidualnych stanowi zgodnie z cytowaną ustawą odpowiednio zwykłe lub szczególne korzystanie wód, gdzie w przypadku szczególnego korzystania z wód wymaga pozwolenia wodnoprawnego. Na etapie sporządzania niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie ma możliwości oszacowania ilości zasobów wodnych zużywanych w ramach określonego przeznaczenia, gdyż nie wiadomo w sposób dokładny, jakiego rodzaju działalność będzie prowadzona na obszarze opracowania. Projekt planu ustala, jakiego rodzaju zabudowa zostaje dopuszczona na przedmiotowym terenie. Zapotrzebowanie na wodę oraz wielkość poboru określona będzie na etapie przygotowania decyzji- pozwolenia wodnoprawnego, gdzie zgodnie z warunkami hydrogeologicznymi zostaną określone zasoby wodne oraz dopuszczalne pobory w zależności od planowanej działalności gospodarczej. Mając jednak na względzie zapisy art. 30 *Ustawy Prawo Wodne [9]* wody podziemne wykorzystuje się przede wszystkim do zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. W celu zapewnienia racjonalizacji zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochrona przed ilościową degradacją w projekcie planu ustalono, że zaopatrzenie z indywidualnych ujęć wody jest możliwe tylko w przypadku braku warunków przyłączenia do sieci wodociągowej – z uwagi na istniejącą sieć wodociągową w przebiegu przyległych ulic (Pocztovej i Powstańców Wielkopolskich) nie prognozuje się konieczności korzystania z indywidualnych ujęć.

Ponadto należy odnotować, że na obszarze objętym projektem planu nie są zlokalizowane ujęcia wód podziemnych i powierzchniowych. Obszar objęty projektem położony jest poza strefą ochrony ujęcia wód podziemnych.

Ustalenia projektu planu umożliwiające realizację zabudowy usługowej mogą generować:

- większą ilość ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych,
- spływ wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych na terenach zagrożonych powstaniem zanieczyszczeń np. z placów manewrowych parkingów, dojazdów etc.

- sytuacje awaryjne z udziałem pojazdów transportujących niebezpieczne substancje.

Większa ilość ścieków, wód opadowych i roztopowych z ładunkiem zanieczyszczeń stwarza potencjalną presję niekorzystnego oddziaływania na otaczające środowisko wodne. Działalność człowieka na obszarach wyposażonych w kanalizację sanitarną i deszczową w znacznym stopniu minimalizuje oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Generowane w ramach działalności bytowo - gospodarczej ścieki powinny być oczyszczane przed wprowadzaniem do wód i do ziemi. Realizacja infrastruktury sieciowej w szczególności kanalizacji sanitarnej ma na celu utworzenie sprawnego systemu odprowadzania ścieków, właściwe zagospodarowanie wytworzonych ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, zmniejszenie ładunku zanieczyszczeń przed wprowadzeniem do środowiska. Infrastruktura kanalizacyjna służy zatem ochronie środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczenia, przyczynia się do utrzymania dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

W związku prowadzeniem działań o charakterze inwestycyjnym (budowa obiektów budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego), potencjalne oddziaływanie może wynikać z sytuacji awaryjnych tj. niewłaściwa obsługa sprzętu mechanicznego lub niekontrolowany wyciek substancji szkodliwych i ich przenikanie do gruntu i wód. Potencjalne oddziaływania może mieć charakter chwilowy lub długoterminowy w zależności od ilości i rodzaju substancji oraz czasu wycieku do gruntu. Z uwagi na oddziaływanie w przypadku awarii wskazana jest stała kontrola stanu technicznego tych instalacji, jak również opracowanie szczegółowych planów usuwania skutków awarii. Podsumowując powyższe, w ramach oceny nie stwierdzono oddziaływania projektowanych przeznaczeń na środowisko wodne.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych mogą nieść ze sobą ładunek zanieczyszczeń tj. zawiesina, różnego rodzaju substancje olejowe, w tym węglowodory ropopochodne, metale ciężkie (Pb, Zn, Cu, Cd, Cr, Ni i in.), związki organiczne i nieorganiczne, chlorki Na, Mg, Ca, zanieczyszczenia pływające grube, związki biogenne (N, P, K) oraz mikrozanieczyszczenia (np. węglowodory aromatyczne). Funkcjonowanie kanalizacji deszczowej na tego rodzaju terenach służyć będzie ograniczeniu ładunku zanieczyszczeń spływającego z terenów utwardzonych, a zatem wpłynie pozytywnie na jakość wód powierzchniowych podziemnych.

Zgodnie z §28 ust. 1 i 2 *Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* [23] działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się rozprowadzanie wód opadowych i roztopowych na własny teren nieutwardzony, poprzez zachowanie maksymalnie dużych powierzchni nieutwardzonych, a także rozwiązania i urządzenia wodne zapewniające retencję wód opadowych i roztopowych jak doły chłonne, zbiorniki retencyjne, spływy przez powierzchnie zadarnione. Zgodnie z § 8 ww. rozporządzenia przez budynki niskie rozumie się budynki o wysokości do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie. Natomiast zgodnie z § 17 ust. 1 i ust. 2 *Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego...* [20] wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu, co najmniej 15l na sekunda na 1 ha, obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości, jaka powstaje z opadów o częstotliwości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz w

ilości nie mniejszej niż powstają z opadów o natężeniu 77 l na sekunda na 1 ha mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a *Ustawy Prawo Wodne* [9], o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a cytowanej ustawy, bez oczyszczania.

W projekcie planu nie przewiduje się budynków wyższych niż 12 m, a także budynków powyżej 4 kondygnacji włącznie, co oznacza iż będzie można stosować rozwiązania zapewniające maksymalne zatrzymanie wód opadowych i roztopowych na terenie oraz spowolnienie tempa spływu poprzez powierzchnie nieutwardzone, stosowanie nawierzchni przepuszczalnych, a także rozwiązania i urządzenia wodne zapewniające retencję wód opadowych i roztopowych.

Projekt planu ustala docelowe odprowadzanie ścieków poprzez rozdzielczy system kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci kanalizacyjnej. Zgodnie z § 26 ust. 1 *Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* [23] działka budowlana, przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do sieci kanalizacyjnej. Trzeba jednak podkreślić, że w przypadku braku warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej, działka budowlana może być w myśl §26 ust. 3 cytowanego rozporządzenia wykorzystywana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi pod warunkiem zastosowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków. Z uwagi na istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej w przebiegu przyległych ulic (Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich) nie prognozuje się konieczności korzystania ze szczelnych zbiorników bezodpływowych.

W projekcie planu zawarto również odniesienie do wód opadowych i roztopowych pochodzących z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych (np. powierzchnie, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi takie jak: place manewrowe, miejsca parkingowe). Odprowadzanie takich wód winno następować zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych (wody powinny zostać zagospodarowane w sposób umożliwiający ujęcie, oczyszczenie i odprowadzenie zanieczyszczeń).

Wynikające z projektu planu ustalenia pozwalają na ochronę środowiska wodno – gruntowego przed zanieczyszczeniami, przyczyniają się do niepogarszania stanu wód powierzchniowych i podziemnych, tym samym nie przewiduje się oddziaływania w tym zakresie. Podczas normalnej eksploatacji systemu kanalizacji sanitarnej nie stwarzają znaczących zagrożeń dla środowiska, mogą zdarzyć się jednak sytuacje awaryjne związane z wyciekami ścieków do środowiska gruntowego.

W związku z rozwojem zabudowy na terenie niezagospodarowanym, zwiększeniem terenów zabudowanych w stosunku do powierzchni biologicznie czynnej przewiduje się potencjalną lokalną zmianę mikroklimatu otoczenia poprzez możliwe lokalne podwyższenie temperatury powietrza, obniżenie wilgotności, spowolnienie przepływu powietrza w związku z powstaniem obiektów kubaturowych. Ponadto zwiększenie powierzchni zabudowanej stanowi potencjalne oddziaływanie związane ze zmianą stosunków gruntowo-wodnych obszaru np. przesuszenie terenu, szybszy spływ terenowy w związku z utwardzeniem powierzchni, a także ograniczenie retencji w gruncie. Oddziaływanie o charakterze niewidocznych zmian w środowisku oceniono w przypadku terenu przeznaczonego pod zabudowę. Jednocześnie z uwagi na stosunkowo niewielką powierzchnię tego terenu, oddziaływanie to nie będzie znaczące.

Projekt planu dopuszcza odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na terenach posesji poprzez zachowanie maksymalnie dużych powierzchni nieutwardzonych lub stosowanie nawierzchni

przepuszczalnych, a także rozwiązania zapewniające retencję wód opadowych i roztopowych oraz urządzenie zieleni. Dopuszczenie takiego rozwiązania jest możliwe w przypadku właściwego oczyszczenia wód opadowych i roztopowych z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych.

W projekcie mpzp wskazuje się na właściwe, zgodne z przepisami odrębnymi zagospodarowanie odpadów stałych. Takie ustalenia będą mieć wpływ na zachowanie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami, co ograniczy składowanie odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych, czego potencjalnym skutkiem mogłoby być skażenie gleby i wód.

Obszar objęty mpzp znajdują się w poza zasięgiem GZWP. Na południe oraz na zachód od obszaru objętego projektem planu zlokalizowany jest Główny Zbiornik Wód Podziemnych 305- Zbiornik międzymorenowy Leszno. Nie oceniono, aby ustalenia projektu mpzp miały wpływ na zasoby zbiornika wód podziemnych.

8.4. Oddziaływanie na zasoby naturalne

W związku z realizacją projektu planu wskazuje się możliwe wystąpienie oddziaływań wynikających z budowy i użytkowania nowych obiektów budowlanych terenów zabudowy usługowej. Będzie to potencjalne oddziaływanie o charakterze długoterminowym, stałym i bezpośrednim. Oddziaływanie to związane może być z zajęciem powierzchni niezabudowanej, biologicznie czynnej na obiekty budowlane, parkingi dojścia i dojazdy. Potencjalny bezpośredni wpływ na powierzchnię ziemi mają działania o charakterze inwestycyjnym (roboty ziemne/prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego). Oddziaływanie w zakresie wykonania podziemnej infrastruktury technicznej (np. przyłącza) wiązać będzie się z potencjalnym oddziaływaniem krótkoterminowym o charakterze odwracalnym. Potencjalne oddziaływanie wynikać będzie z prowadzonych prac ziemnych tj. wykopów, w tym ze zdjęcia warstwy próchnicznej gleby, która zostanie wykorzystana po zakończeniu prac.

Zgodnie z projektem planu, przewiduje się zatem przyrost kubatury budynków, wynikający z możliwości dogęszczenia zabudowy oraz dalszy rozwój obiektów infrastrukturalnych. Obiekty budowlane powstawać będą przy wykorzystywaniu zasobów naturalnych tj. wody, gleby, kopalin, drewna. Wielkość zużytych zasobów będzie wynikała z aktualnego zapotrzebowania, rodzaju realizowanych inwestycji lokalnych i zastosowanej technologii. Na etapie sporządzenia projektu planu nie jest możliwe oszacowanie wielkości zużytych zasobów, mając stosowane rozwiązania proekologiczne nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na ten komponent środowiska.

8.5. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oraz klimat akustyczny

W związku z przeznaczeniem terenu określonym jako usługi publiczne, może wystąpić potencjalny bezpośredni wpływ na powietrze i klimat akustyczny, w ramach działań o charakterze inwestycyjnym (roboty ziemne/prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego). Wykorzystywany do prac budowlanych, remontowych, modernizacyjnych, prac ziemnych sprzęt mechaniczny może być potencjalną przyczyną hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza tj. tlenku węgla (CO), dwutlenku węgla (CO₂), tlenku azotu (NO_x) oraz węglowodorów. Potencjalne oddziaływania ma zwykle charakter chwilowy i ustępuje wraz z zakończeniem etapu realizacji inwestycji.

W zależności o specyfiki prowadzonych inwestycji oraz rodzaju działalności usługowej na obszarze opracowania emisja do powietrza i emisja hałasu może być zróżnicowana, gdzie na etapie strategicznej oceny nie ma możliwości oceny, jakiego rodzaju substancje będą wprowadzane do atmosfery i w jakiej ilości.

Źródłem oddziaływań w zakresie emisji pyłów i gazów mogą być:

- maszyny budowlane,
- pojazdy transportujące materiały służące do budowy,
- szlifowanie i cięcie materiałów budowlanych,
- prace wykończeniowe z wykorzystaniem materiałów zawierających rozpuszczalniki organiczne i inne substancje mogące przedostawać się do powietrza,
- układanie mas bitumicznych,
- instalacje wykorzystywane w procesach produkcyjnych,
- pojazdy mechaniczne wykorzystywane w działalnościach gospodarczych.

Spośród wymienionych źródeł najistotniejszy wpływ na jakość powietrza mają ciężkie roboty budowlane oraz prowadzona działalność. W fazie realizacji mogą wystąpić oddziaływania w zakresie czystości powietrza:

- wzrost emisji zanieczyszczeń gazowych głównie NO_x, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie – zarówno bezpośrednio na placu budowy, jak i w jego sąsiedztwie – i pojazdów dostarczających materiały budowlane,
- wzrost emisji pyłów, związany z transportem i wykorzystaniem na budowie materiałów sypkich i pylistych oraz intensywniejszym ruchem pojazdów w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia,
- wzrost emisji węglowodorów i substancji złownnych, będących wynikiem układania gorących mieszanek mineralno-bitumicznych,
- wzrost emisji LZO ulatniających się z farb i lakierów stosowanych w pracach wykończeniowych.

Podobne substancje mogą być wprowadzane do atmosfery w związku z użytkowaniem placów manewrowych i miejsc postojowych na etapie eksploatacji zrealizowanych inwestycji.

Emisje występujące na etapie budowy i eksploatacji będą mieć głównie charakter niezorganizowany. Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia* [25], nie wymaga pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza instalacje, z których wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza następuje w sposób niezorganizowany bez pośrednictwa przeznaczonych do tego celu środków technicznych. Natomiast w przypadku lokalizacji instalacji, które w sposób zorganizowany będą wprowadzać zanieczyszczenia do atmosfery, może okazać się konieczne uzyskanie decyzji na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza.

W związku z rozwojem zabudowy na terenie niezagospodarowanym, zwiększeniem terenów zabudowanych w stosunku do powierzchni biologicznie czynnej, ocenia się możliwą potencjalną lokalną zmianę mikroklimatu otoczenia poprzez lokalne podwyższenie temperatury powietrza, obniżenie wilgotności, spowolnienie przepływu powietrza w związku z powstaniem obiektów kubaturowych. Ponadto zwiększenie powierzchni zabudowanej stanowi potencjalne oddziaływanie związane ze zmianą stosunków gruntowo-wodnych obszaru np. przesuszenie terenu, szybszy spływ terenowy w związku z utwardzeniem powierzchni, a także ograniczenie retencji w gruncie.

Dobór materiałów do budowy dojazdów, parkingów, budynków oraz sposób ich projektowania i wykonania wynikają z wieloletnich doświadczeń, które uwzględniają możliwe do przewidzenia zmiany warunków pogodowych. Zapewniają one odporność na wsiąkanie wody i przemarzanie oraz na możliwe do przewidzenia ekstrema temperaturowe, które mogłyby wpłynąć na mechaniczne właściwości konstrukcji i powierzchni budowli. Przy obecnym stanie wiedzy i techniki, nie istnieją budowle i obiekty budowlane, całkowicie odporne na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne, celem jest jednak budowa inwestycji zgodnie z aktualnymi przepisami, aktualnym stanem wiedzy i techniki oraz z wykorzystaniem materiałów dopuszczalnych i powszechnie stosowanych do budowy.

Projekt planu ustala zaopatrzenie w energię ciepłą, ciepło o wysokiej sprawności grzewczej, z uwzględnieniem ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, o których mowa w przepisach odrębnych. W szczególności zastosowanie będą mieć regulacje zawarte w tzw. uchwale antysmogowej przyjętej dla województwa wielkopolskiego - „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjęty Uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954)

Ocenia się, że realizacja zapisów projektu planu uwzględnia problematykę zmian klimatu i adaptacji do zmian klimatu. Realizacja zapisów projektu nie będzie przyczyniać się do zmian klimatycznych stanowiących zagrożenie dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu zgodnie ze *Strategicznym Planem Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 r. (SPA 2020)*. W ramach realizacji ustaleń projektu planu mogą nastąpić lokalne zmiany mikroklimatu tj. warunki termiczne, wilgotnościowe i anemometryczne, wynikające ze zwiększenia terenów zabudowanych, jednak charakter projektowanej zabudowy (w przewadze zabudowa niska i o niskiej intensywności), ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, dopuszczenie rozpraszanie wód opadowych i roztopowych na terenach posesji poprzez zachowanie maksymalnie dużych powierzchni nieutwardzonych lub stosowanie nawierzchni przepuszczalnych, a także rozwiązania i urządzenia wodne zapewniające retencję wód opadowych i roztopowych, pozwolą na kompensację potencjalnych oddziaływań wynikających w uszczelnienia powierzchni dotychczas niezabudowanej.

Projekt planu uwzględnia zapisy „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz B(a)P”, w szczególności dotyczące stosowania urządzeń zaopatrzenia w ciepło o wysokiej sprawności grzewczej. Ponadto zaleca się, rozwój sieci gazowych, poprzez budowę, rozbudowę i przebudowę rozdzielczej sieci gazowej w celu umożliwienia zastosowania tego nośnika do ogrzewania obiektów.

Ustalenia projektu planu mają związek z emisją hałasu i wibracji. Wskazuje się możliwe wystąpienie oddziaływań wynikających z budowy i użytkowania nowych obiektów budowlanych - zabudowy usługowej. Źródłem może być ciężki sprzęt mechaniczny wykorzystywany przy realizacji inwestycji oraz podczas prowadzonej działalności usługowej (np. usług kultury, usług opieki nad dzieckiem, place zabaw.) W związku z realizacją projektowanej zabudowy ocenia się, że oddziaływanie może mieć charakter krótkotrwały i ustąpi z chwilą zakończenia inwestycji. Uciążliwości związane z emisją hałasu związanego z dopuszczeniem obiektów usługowych zależą będą od charakteru przedsięwzięć. Jednocześnie z zapisu planu wynika, że nie przewiduje się działalności uciążliwych w tym zakresie – to znaczy takich, które mogłyby spowodować przekroczenie standardów określonych w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13]* to jest jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

W zakresie promieniowania elektromagnetycznego istotnym zapisem projektu planu jest zakaz realizacji nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych. Oznacza to że nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w *Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku [21]* oraz w *Rozporządzeniu Ministra Klimatu w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku [24]*.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz kulturowy i zabytki oraz dobra materialne

Projekt planu nie określa zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej - ze względu na brak obiektów i terenów wymagających takich ustaleń. W niniejszej Prognozie nie przewiduje się oddziaływania na krajobraz kulturowy i zabytki. Jednocześnie wejście w życie planu może spowodować wzrost wartości poszczególnych nieruchomości gruntowych, wynikający ze zmiany działek rolnych na budowlane.

8.7. Oddziaływanie na ludzi

W związku z ustaleniami projektu planu dla terenów zabudowy usług, ocenia się, że faza budowy jest związana z możliwym wystąpieniem emisji i oddziaływań charakterystycznych dla prowadzenia budowy, tj. transportu, robót ziemnych i robót budowlanych, etc.

Planowane zagospodarowania będzie wiązać się z emisją hałasu oraz ewentualną emisją dodatkowych zanieczyszczeń do atmosfery zgodnie z oceną przeprowadzoną w pkt 8.5. Ponadto częstą dokuczliwością, pojawiającą się na etapie realizacji i mającą wpływ na zdrowie ludzi mogą być wibracje. Niepokojenie wibracją nie powstaje wyłącznie przez percepcję drgań budowli, lecz połączone jest z wpływem hałasu o małej częstotliwości działającym na człowieka w formie słyszalnej lub odczuwalnej, jako drżenie ciała. Odczuwanie wibracji często ma charakter subiektywny i związane jest przede wszystkim z rozpoznaniem w mózgu ludzkim składników dźwięków, z którymi kojarzą się źródła powstawania. Badania wykazały, że wpływ wibracji przy odległościach do 10 m od źródła może przekraczać dopuszczalny dla człowieka próg percepcji. Jednak w miarę wzrostu odległości wpływ ten szybko zanika. Przy odległościach większych niż 20 m uciążliwość ta nie jest odczuwana przez organizm ludzki.

Tabela 5.. Potencjalne oddziaływania na środowisko przyrodnicze projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla obszaru położonego w miejscowości Gronówko”

Przeznaczenie terenu	Sposób użytkowania terenu, zabudowa i sposób zagospodarowania	waga oddziaływania													
		komponenty środowiska													
		powierzchnia ziemi	zasoby naturalne	wody powierzchniowe i podziemne	klimat lokalny	powietrze atmosferyczne	klimat akustyczny	fauna i flora	formy chronione	krajobraz	ludzie	zabytki i dobra materialne	powiązania zewnętrzne	Ocena [średnia]	
Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem 1Up , opisany jako <i>tereny usług publicznych</i>	Przeważającą częścią obszaru opracowania stanowi grunt orny klasy bonitacyjnej R IIIa. Ponadto w granicach działki znajduje się teren zabudowany – budynki poczty. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty zabudowane- budynki mieszkalne, usługowe, zagrodowe oraz tereny komunikacji.	-1	0	0	0	-1	-1	0	0	0	0	0	0	0	0

9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Z uwagi na lokalizację obszaru objętego projektem planu tj. znaczną odległość od granic Państwa nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko zgodnie z *Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [1].

10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, WYNIKAJĄCYCH Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Zapisy ustaleń projektu planu w sposób właściwy uwzględniają aspekt ochrony środowiska, ochrony krajobrazu oraz ochronę zdrowia i życia ludzi, wynikający wielokrotnie z regulacji prawnych. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przedmiotowego projektu planu pozwoliła na stwierdzenie braku znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Mając na względzie wymogi prawne odnoszące się do ochrony zasobów środowiska (w tym obszarów objętych ochroną prawną oraz dostępną wiedzę), na etapie sporządzania niniejszej Prognozy przedstawiono ustalenia uzupełniające, wspierające ochronę środowiska, ochronę przyrody i krajobrazu oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację potencjalnych oddziaływań wynikających z realizacji projektu planu.

W ramach ustaleń projektu planu nie zidentyfikowano negatywnych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony, integralność obszarów Natura 2000 oraz innych form ochrony przyrody w rozumieniu *Ustawy o ochronie przyrody* [4] oraz korytarzy ekologicznych, siedlisk przyrodniczych i gatunków objętych ochroną gatunkową, w tym gatunków rzadkich i zagrożonych wyginięciem.

Każde prowadzenie robót budowlanych i robót ziemnych z użyciem sprzętu mechanicznego wymaga właściwego zabezpieczenia terenu wokół inwestycji oraz właściwe zagospodarowanie i oczyszczanie generowanych ścieków przed wprowadzeniem do gruntu oraz właściwe zagospodarowanie odpadów w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie eksploatacji. Ponadto przeglądy pojazdów, wymiana płynów hydraulicznych i chłodniczych oraz tankowanie paliwa wino być wykonywane wyłącznie na terenach utwardzonych. Sprzęt mechaniczny wykorzystywany przy pracach ziemnych/ budowlanych powinien być sprawny technicznie, użytkowany zgodnie z ich dokumentacjami techniczno-ruchowymi oraz spełniać inne wymagania określone w *Kodeksie o ruchu drogowym* oraz w *Rozporządzeniu w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy* [22], również w zakresie emisji zanieczyszczeń , emisji hałasu i wibracji.

W sytuacji wycieku substancji szkodliwych z pracującego sprzętu mechanicznego do gruntu lub wód gruntowych należy podjąć działania mające na celu oczyszczenie miejsca skażenia metodą in situ lub ex situ. Podczas prowadzenia robót ziemnych i prac budowlanych wskazuje się na właściwe zagospodarowanie mas ziemnych, gromadzenie oddzielnie gruntu oraz warstwy próchniczej (humusu) oraz ponowne ich wykorzystanie w miejscu inwestycji lub w razie potrzeby w innej lokalizacji (np. w celu rekultywacji terenów). Wskazuje się również na właściwe zachowanie proporcji pomiędzy powierzchnią zabudowaną i powierzchnią biologicznie czynną.

Oddziaływanie powinno być również minimalizowane na etapie prowadzenia eksploatacji inwestycji. Wskazuje się na właściwe zagospodarowanie ścieków bytowych, komunalnych lub

przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych pochodzących z zanieczyszczonych powierzchni. W przypadku wystąpienia konieczności zastosowania zbiorników bezodpływowych, (które również dopuszczają ustalenia planu), wskazuje się na stałą ich kontrolę (np. częstotliwości opróżniania) oraz ewidencję przez organy samorządowe. W przypadku awarii zastosowanie środków mających na celu oczyszczenie gruntu w miejscu skażenia (in situ lub ex situ).

W zakresie gospodarki odpadami (odpady budowlane, przemysłowe, komunalne) inwestor/właściciel zobligowany jest uregulować sposób gromadzenia i odbioru wytworzonych odpadów. Zatem odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami, posiadającym wymagane prawem zezwolenia zgodnie z *Ustawą o odpadach [10]* i *Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach [11]*.

Wskazuje się również na konieczność przestrzegania zapisów art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW). Zgodnie, z którym należy osiągnąć lub utrzymywać dobry stan wód w ramach wyznaczonych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

Warunki korzystania ze środowiska winny wskazywać wydane decyzje/pozwolenia tj. na podstawie przepisów *Ustawy Prawo Wodne [9]* wydawane są pozwolenia wodnoprawne. Istotna jest tutaj weryfikacji i kontrola wydanych dokumentów przez odpowiednie jednostki. Przewidywana wielkość zasobów potrzebna do realizacji inwestycji określana jest również w Kartach informacyjnych i Raportach oddziaływania na środowisko zgodnie z *Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [1]*.

W celu minimalizacji potencjalnego wpływu emisji zanieczyszczeń do powietrza na obszarze objętym projektem planu należy:

- stosować ekologiczne paliwa do celów grzewczych (energia elektryczna, gaz, niskosiarkowe oleje opałowe oraz wysokosprawne, niskoemisyjne systemy grzewcze paliw stałych itp.);
 - wprowadzić alternatywne, ekologiczne systemy wytwarzania ciepła i energii (kolektory słoneczne, lokalne elektrownie wiatrowe, pompy ciepła, kotłownie na biomasę: zrębki wierzby energetycznej itd.);
 - tworzyć naturalne bariery izolacyjne (bufory zanieczyszczeń) wzdłuż ciągów komunikacyjnych;
- Zmniejszenie uciążliwości hałasu na obszarze objętym projektem planu powinno się odbywać poprzez:
- utrzymanie aktualnego poziomu hałasu w obszarach, gdzie sytuacja akustyczna jest korzystna,
 - wyeliminowanie z użytkowania środków transportu, maszyn i urządzeń, z których emisja hałasu nie odpowiada przyjętym standardom,
 - szczegółowe wyznaczenie na terenie miejsc przeznaczonych pod nasadzenia zieleni wysokiej,
 - „właściwe kształtowanie linii zabudowy i brył powstających budynków w celu zminimalizowania wpływu hałasu.

Ponadto w niniejszej Prognozie oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami oraz ograniczenia wpływu na klimat akustyczny w ramach realizacji inwestycji wskazuje się na stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT), prowadzenie działalności wewnątrz obiektów budowlanych, wychwytywanie zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, a następnie ich oczyszczanie na filtrach/separatorach itp. przed wprowadzeniem do powietrza atmosferycznego, utrzymanie dojazdów placów manewrowych w dobrym stanie technicznym, utrzymanie odpowiedniego stanu technicznego urządzeń emitujących hałas, prowadzenie przerw w pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym.

Warunki wprowadzania gazów i pyłów do powietrza, wielkość emisji i źródła emisji określone są w decyzjach/pozwoleniach w zakresie wprowadzania gazów i pyłów do powietrza wydane na podstawie przepisów *Ustawy Prawo ochrony środowiska [2]*. Konieczne jest zachowanie standardów określonych w *Rozporządzeniu w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu [12]*. Istotna jest również weryfikacji i kontrola wydanych dokumentów (pozwoleń) przez odpowiednie jednostki. Ponadto w

odniesieniu do istniejącej zabudowy oraz zabudowy projektowanej na obszarze planu konieczne jest wdrażanie zapisów „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętego Uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954). Wskazuje się na potrzebę stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nośników niepowodujących nadmiernej emisji zanieczyszczeń, takich jak: gaz, olej opalowy, a także stosowania do celów grzewczych energii elektrycznej oraz odnawialnych źródeł energii. W przypadku stosowania indywidualnych systemów grzewczych opalanych paliwami stałymi wskazane jest stosowanie wysokosprawnych kotłów, o czym projekt ustala. Ponadto zaleca się, rozwój sieci gazowych, rozbudowę i modernizację sieci ciepłowniczych zapewniających podłączenie nowych użytkowników (projekt ustala taka infrastrukturę).

Projekt planu ustala linie zabudowy oraz ustala tereny przeznaczone pod zieleni oraz udział powierzchni biologicznie czynnej. Rozpatrując w te regulacje należy stwierdzić, że niewątpliwie korzystnym rozwiązaniem mającym na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, byłoby istotne zwiększenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej - postuluje się wskaźnik wynoszący min. 50%.

W zakresie ochrony środowiska przed hałasem wskazuje się na dotrzymywanie standardów akustycznych określone w *Rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13]*, jak dla terenów dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Zgodnie z *Ustawą Prawo ochrony środowiska [2]* w przypadku stwierdzenia przez organ ochrony środowiska (na podstawie pomiarów własnych, pomiarów wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska lub podmiotu zobowiązanego do ich przeprowadzenia), że wyniku prowadzonej działalności przekroczone są dopuszczalne poziomy hałasu organ wydaje decyzję o dopuszczalnym poziomie hałasu dla danej instalacji.

Ponadto stosowanie przepisów prawa, zastosowanie najnowszych dostępnych technologii (BAT) przy prowadzeniu inwestycji, stosowanie się do zasad bhp, ogrodzenie obszaru przed wtargnięciem osób trzecich pozwoli na wyeliminowanie zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi. Wskazuje się również na właściwe zabezpieczenie każdej inwestycji pod względem ochrony dóbr materialnych.

11. METODY ANALIZY SKUTÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

W związku z realizacją ustaleń projektu planu proponuje się prowadzenie monitoringu poziomu hałasu i jakości powietrza atmosferycznego, stanu i jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz stanu i jakości gleby, dotyczący obszaru opracowania. Monitoring, powinien być prowadzony w cyklu rocznym, a sprawozdania z jego realizacji powinny być udostępniane, zgodnie z wymogami *Ustawy Prawo ochrony środowiska [2]*, co najmniej w cyklu dwuletnim. Monitoring ten powinien obejmować dwa podstawowe rodzaje kontrolowania zmian, które najogólniej można określić, jako:

- monitoring ilościowy,
- monitoring jakościowy.

System oceny skutków realizacji projektu planu powinien być oparty na odpowiednio dobranych wskaźnikach presji, stanu i reakcji. Monitoring może być prowadzony w oparciu o wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzje o pozwoleniu na budowę, zgłoszenia budowlane, przeglądy ekologiczne itp. Wójt Gminy Lipno może występować o przedłożenie wyników monitoringu prowadzonego przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska, Generalnego Inspektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, Wojewodę, Starostę, a także korzystać z rejestru wydanych decyzji, będących w zasobie gminnym. Zgodnie z obowiązującymi przepisami *Ustawy*

Prawo ochrony środowiska [2], a także Ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy o Inspekcji Ochrony Środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1479), monitoring jakości powietrza, wód, gleb i ziemi oraz poziomu hałasu i pól elektromagnetycznych realizowany jest przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (poprzez Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu), przez Starostę Powiatowego lub podmiot gospodarczy. Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub innych dostępnych źródeł należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem mpzp.

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Projekt planu nie zawiera wariantowania. Alternatywą dla projektu planu jest jego nieprzyjmowanie. Skutki takiego rozwiązania wskazane zostały w pkt. 6 niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko.

W projekcie planu w sposób wystarczający uwzględniono ustalenia mające na celu ochronę środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Strategiczna ocena oddziaływania nie wykazała negatywnego i znaczącego oddziaływania wpływu ustaleń projektowanego dokumentu. Niniejsza Prognoza nie zawiera, zatem rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Podstawa prawna i cel sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko

Podstawą prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Celem Prognozy jest ocena potencjalnych skutków środowiskowych realizacji przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztowej i Powstańców Wielkopolskich. W Prognozie wskazuje się na charakter i zasięg potencjalnego oddziaływania, oraz wyznacza działania mające na celu zapobieganie/minimalizację potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Charakterystyka obszaru, aktualny stan zagospodarowania i użytkowania oraz stan środowiska

Obszar objęty projektem mpzp, położony jest w centralnej części gminy Lipno, w miejscowości Lipno, na południe od przyległej drogi powiatowej – ulicy Powstańców Wielkopolskich, w rejonie skrzyżowania z ul. Pocztową. Pod względem fizyczno-geograficznym, zgodnie z regionalizacją J. Kondrackiego, obszar objęty projektem planu znajduje się w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Leszczyńska (318.11). Rzędna terenu wynosi ok. 113,5 m n.p.m.

Głównym celem projektu planu jest ustalenie przeznaczenie terenu pod lokalizację usług publicznych w formie obiektów takich jak żłobek czy przedszkola, a także usług kultury. Tym samym obszar objęty opracowaniem stanowić będzie miejsce realizacji celów publicznych związanych z rozwojem i podnoszeniem standardów życia mieszkańców gminy.

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się obszarze szczególnego zagrożenia wystąpienia powodzi. Na obszarze planu nie występują udokumentowane złoża kopalin.

Na obszarze objętym projektem planu nie jest objęty formami ochrony przyrody, nie występują siedliska przyrodnicze, w tym będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, nie występują stanowiska roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową ani rzadkie i zagrożone wyginięciem, nie przebiegają korytarze ekologiczne.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu zwartej zabudowy miejscowości Lipno, w związku, z czym jakość powietrza na obszarze mpzp może być kształtowana głównie przez niską emisję. W rejonie obszaru mpzp źródłem hałasu jest powiatowa droga publiczna przebiegająca wzdłuż granicy obszaru mpzp. Droga ma charakter lokalny o niskim obciążeniu ruchem, dla której nie przeprowadzono pomiarów hałasu. Ponadto na obszarze planu źródło hałasu o charakterze nieuciążliwym związane jest z działalnością człowieka na terenie gospodarstw domowych lub rolniczych.

Obszar objęty planem proponowany nie został objęty żadnymi strefami ochrony konserwatorskiej.

Istniejące problemy ochrony środowiska

Problemem ochrony środowiska istotnym z punktu widzenia projektu planu jest ochrona wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. W obrębie obszaru planu występuje jednolita część wód powierzchniowych (JCWPrz) Samica o kodzie PLRW600017156429, która jest zagrożona nieosiągnięciem dobrego stanu wód z powodu braku technicznych możliwości zidentyfikowania presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Aktualny stan wód w jednolitej części wód powierzchniowych JCWPrz Samica oceniono, jako zły. Celem środowiskowym dla JCWPrz jest osiągnięcie dobrego stanu lub potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W odniesieniu do jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69, obszar ocenia się jako dobry i niezagrożony nieosiągnięciem wyznaczonych celów środowiskowych. Zgodnie z wynikami monitoringu operacyjnego dla JCWPd 69 ocena wykazała, że w punktach pomiaru wód podziemnych występował dobry stan chemiczny. Istotnym zadaniem w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych jest zapewnienie infrastruktury pozwalającej na zbieranie i oczyszczanie ścieków przed wprowadzeniem ich do środowiska wodnego, a także prowadzenie działalności bytowej, gospodarczej, w sposób minimalizujący oddziaływanie na środowisko.

Na obszarze objętym projektem planu wprowadza się przeznaczenie chronione akustycznie (oznaczone symbolem 1Up, opisane jako tereny usług publicznych), dla którego ustalone są dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [13], tj. jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu zabudowy miejscowości Lipno, w związku, z czym jakość powietrza na obszarze opracowania może być kształtowana głównie przez emisję niską, ale również przez emisję komunikacyjną oraz w mniejszym stopniu emisję przemysłową. Zanieczyszczenia mogą mieć charakter źródłowy/lokalny lub napływowy (zanieczyszczenia mogą posiadać swoje źródła w bezpośrednim lub dalszym sąsiedztwie). Gmina Lipno, w tym obszar objęty projektem planu został zakwalifikowany do strefy wielkopolskiej,

gdzie na podstawie wykonanych pomiarów stwierdza się występowanie przekroczeń PM10, PM2,5 i benzo(a)pirenu. Przy braku stacji monitorujących na terenie gminy Lipno, nie ma możliwości stwierdzenia aktualnego zanieczyszczenia powietrza.

Potencjalne oddziaływanie na środowisko

Opracowanie projektu planu będącego przedmiotem niniejszej Prognozy ma na celu stworzenie możliwości wprowadzenia nowego przeznaczenia tereny (wprowadzenie usług publicznych w miejscu obecnych gruntów rolnych związanych z uprawami polowymi). Jednocześnie brak realizacji projektowanego dokumentu wiązać się będzie z możliwością zabudowy terenu na podstawie sąsiedztwa w drodze decyzji lokalizacyjnych. W przypadku pozostawienia terenu w dotychczasowym użytkowaniu oddziaływanie wynikać może głównie z prowadzonej produkcji rolnej- pracy maszyn rolniczych (pylenie, emisja gazów i pyłów do powietrza z emisji spalin, hałas pojazdów mechanicznych), wprowadzenie do gleby związków chemicznych (stosowanie naturalnych lub sztucznych środków ochrony roślin), ryzyko przedostania się biogenów do wód gruntowych przy nadmiernych dawkach nawozów.

Ocena oddziaływania na środowisko na etapie sporządzenia niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko jest utrudniona, a czasami wręcz niemożliwa. Projektowany dokument nie przedstawia konkretnych założeń i warunków prowadzenia inwestycji, a jedynie projektowane zagospodarowanie terenu. Mając to na uwadze na etapie opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ustalenia projektu planu omówiono na poziomie szczegółowości zgodnie z obecnym stanem wiedzy. W strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko na etapie niniejszej Prognozy oceniono potencjalne oddziaływania, jakie mogą wystąpić w związku z ustalonym przeznaczeniem terenu. Strategiczna ocena oddziaływania uwzględnia aktualny sposób użytkowania terenu, stan zagospodarowania terenu, a także walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz inne ważne z punktu widzenia ochrony środowiska elementy.

W dokumencie przedstawiono potencjalne oddziaływanie na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta, obszary chronione, powierzchnię ziemi i krajobraz, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne i klimat, klimat akustyczny, zabytki, dobra materialne, zdrowie i warunki życia ludzi, jakie może wystąpić w związku z realizacją przyjętych założeń.

Na etapie opracowania niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono potencjalne oddziaływanie na powierzchnię ziemi, powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, mikroklimat, jakie może wystąpić w związku z projektowanym przeznaczeniem i realizacją inwestycji. Zidentyfikowano potencjalne oddziaływania o charakterze pozytywnym lub negatywnym, stałym lub chwilowym, krótkoterminowym lub długoterminowym, pośrednim lub bezpośrednim. Nie przewiduje się jednak, aby były to oddziaływania o charakterze znaczącym.

Charakter stały i bezpośredni ma w tym przypadku sama lokalizacja nowej zabudowy - rozumiana w charakterze zajęcia powierzchni biologicznej obszaru dotychczas niezabudowanego. Jednocześnie niewielka presja wynika z faktu, że tereny nie przedstawiają wartości przyrodniczych i krajobrazowych - poza działką poczty pokryte są głównie uprawami rolnymi.

Oddziaływanie na powierzchnie ziemi związane będzie z zajęciem powierzchni dotychczas niezabudowanej (biologicznie czynnej), na obiekty budowlane, dojścia i dojazdy, place manewrowe, parkingi itp. W związku z rozwojem zabudowy na terenie niezagospodarowanym ocenia się możliwe zwiększenie terenów utwardzonych w stosunku do powierzchni biologicznie czynnej. Zwiększenie powierzchni zabudowanej stanowi potencjalne oddziaływanie związane ze zmianą stosunków gruntowo-wodnych obszaru np. przesuszenie terenu, szybszy spływ terenowy w związku z utwardzeniem powierzchni, a także ograniczenie retencji w gruncie..

Na przeważającym obszarze objętym opracowaniem występuje krajobraz typowo dla centrum wsi bez cennych walorów przyrodniczych, estetyczno - widokowych, architektonicznych, kulturowych, historycznych. Projektowane przeznaczenie usług publicznych (Up), nie będzie mieć charakteru uciążliwego dla środowiska, w kontekście generowania zanieczyszczeń na etapie użytkowania, choć jednocześnie może być powodem generowania większej ilości ścieków, spływem wód opadowych i roztopowych etc. Większa ilość ścieków, wód opadowych i roztopowych z ładunkiem zanieczyszczeń stwarza potencjalną presję niekorzystnego oddziaływania na otaczające środowisko wodne. Działalność człowieka na obszarach wyposażonych w kanalizację sanitarną i deszczową w znacznym stopniu minimalizuje oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Podłączenie zabudowy do sieci kanalizacji sanitarnej ma na celu utworzenie sprawnego systemu odprowadzania ścieków, to jest właściwe zagospodarowanie wytworzonych ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, zmniejszenie ładunku zanieczyszczeń przed wprowadzeniem do środowiska. Infrastruktura kanalizacyjna służy zatem ochronie środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem, przyczynia się do utrzymania dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych. W ramach oceny nie stwierdzono zatem oddziaływania projektowanych przeznaczeń na środowisko wodne.

Mając na uwadze konieczność dostosowania się do standardów w zakresie ochrony środowiska na etapie niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie przewiduje się, aby w związku z realizacją ustaleń planu nie zostały osiągnięte lub ustalenia uniemożliwiły osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. W projekcie planu uwzględniono ochronę środowiska

poprzez odniesienie się do wymagań zastosowania rozwiązań uniemożliwiających przenikanie zanieczyszczeń do wód, gleby i ziemi.

Ustalenia projektu planu mogą mieć związek z emisją hałasu i wibracji. Uciążliwości związane z emisją hałasu związanego z dopuszczeniem obiektów usługowych zależą od charakteru przedsięwzięć (żłobek, przedszkole, usługi kultury). Jednocześnie z zapisu planu wynika, że nie przewiduje się działalności uciążliwych, to znaczy takich, które są zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na obszarze opracowania występuje niewielki fragment odcinka linii elektroenergetycznej średniego napięcia. W zakresie promieniowania elektromagnetycznego istotnym zapisem projektu planu jest zakaz realizacji nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych. Oznacza to że nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą

W wyniku analizy założeń projektu planu na etapie sporządzenia niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko nie stwierdzono znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000. Mając na względzie wymogi prawne odnoszące się do ochrony zasobów środowiska, w tym obszarów objętych ochroną prawną w projekcie planu przedstawiono ustalenia wspierające ochronę środowiska, ochronę przyrody i krajobrazu oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie potencjalnych oddziaływań wynikających z realizacji projektu mpzp.

W niniejszej Prognozie oddziaływania na środowisko wskazuje się konieczność stosowania zasad, ujętych jako ogół ustaleń dotyczących zachowania i ochrony istniejących wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego. W zakresie oceny wpływu inwestycji na krajobraz istotna jest również analiza w kontekście audytu krajobrazowego, który zgodnie z przepisami powinien być przygotowany przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Projekt planu ustala parametry tj. maksymalną wysokość dla zabudowy, minimalną powierzchnię biologicznie czynną, maksymalną powierzchnię zabudowy przeznaczonego pod inwestycję terenu. Ustalenie tych parametrów pozwala na zachowanie równowagi pomiędzy powierzchnią zabudowaną a powierzchnią biologicznie czynną.

Każde prowadzenie robót budowlanych i robót ziemnych z użyciem sprzętu mechanicznego wymaga właściwego zabezpieczenia terenu wokół inwestycji oraz właściwe zagospodarowanie i oczyszczanie generowanych ścieków przed wprowadzeniem do gruntu oraz właściwe zagospodarowanie odpadów w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie eksploatacji.

W sytuacji wycieku substancji szkodliwych z pracującego sprzętu mechanicznego do gruntu lub wód gruntowych należy podjąć działania mające na celu oczyszczenie miejsca skażenia metodą in situ lub ex situ. Podczas prowadzenia robót ziemnych i prac budowlanych wskazuje się na właściwe zagospodarowanie mas ziemnych, gromadzenie oddzielnie gruntu oraz warstwy próchniczej (humusu) oraz ponowne ich wykorzystanie w miejscu inwestycji lub w razie potrzeby w innej lokalizacji (np. w celu rekultywacji terenów).

Oddziaływanie powinno być również minimalizowane na etapie prowadzenia eksploatacji inwestycji. Wskazuje się na właściwe zagospodarowanie ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych poprzez zastosowanie systemów kanalizacji sanitarnej i systemów kanalizacji deszczowej.

W zakresie gospodarki odpadami (odpady budowlane, przemysłowe, komunalne) inwestor/właściciel zobligowany jest uregulować sposób gromadzenia i odbioru wytworzonych odpadów. Zatem odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami, posiadającym wymagane prawem zezwolenia.

W celu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed degradacją, w niniejszej Prognozie wskazuje się na uzupełnienie o działania kompleksowe zgodnie z najnowszymi technologiami i obowiązującymi przepisami, z wykorzystaniem istniejących obiektów infrastruktury technicznej. Właściwa gospodarka wodnościekowa powinna opierać się o system kanalizacyjny, zapewniający zbieranie całości generowanych ścieków i ich oczyszczanie. Wskazuje się również na właściwe zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych w oparciu o system kanalizacji deszczowej i oczyszczanie wód przed wprowadzeniem do wód i gruntu, szczególnie w przypadku nawierzchni szczelnych (utwardzonych). Wskazuje się również na konieczność utrzymywania dobrego stanu wód w ramach wyznaczonych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

W celu minimalizacji potencjalnego wpływu emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz zmniejszenia uciążliwości hałasu na terenach objętych projektem mpzp wprowadzono stosowne ustalenia określając standard akustyczny dla terenu jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Ponadto w niniejszej Prognozie oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami oraz ograniczenia wpływu na klimat akustyczny w ramach realizacji inwestycji wskazuje się na stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT), prowadzenie działalności wewnątrz obiektów budowlanych, wychwytywanie zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, a następnie ich oczyszczanie na filtrach/separatorach itp. przed wprowadzeniem do powietrza atmosferycznego, utrzymanie pojazdów w dobrym stanie technicznym, utrzymanie odpowiedniego stanu technicznego urządzeń emitujących hałas,

prowadzenie przerw w pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym.

W przypadku stwierdzenia przez organ ochrony środowiska (na podstawie pomiarów własnych, pomiarów wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska lub podmiotu zobowiązanego do ich przeprowadzenia), że wyniku prowadzonej działalności przekroczone są dopuszczalne poziomy hałasu organ wydaje decyzję o dopuszczalnym poziomie hałasu dla danej instalacji.

W zakresie ochrony zdrowia, warunków życia ludzi i dóbr materialnych odwołuje się na rozwiązania omówionych w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego i ochrony przed hałasem. Ponadto stosowanie przepisów prawa, zastosowanie najnowszych dostępnych technologii (BAT) przy prowadzeniu inwestycji, stosowanie się do zasad bhp, ogrodzenie obszaru przed wtargnięciem osób trzecich pozwoli na wyeliminowanie zagrożenia bezpieczeństwa dla ludzi. Wskazuje się również na właściwe zabezpieczenie każdej inwestycji pod względem ochrony dóbr materialnych osób.

W celu ochrony krajobrazu kulturowego na obszarach objętych projektem nie określa się zasad ochrony krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak obiektów i terenów wymagających takiego ustalenia.

W skutek realizacji ustaleń planu nie przewiduje się przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - to jest inwestycji dla których konieczna jest właściwa ocena oddziaływania na środowisko.

Rozwiązania alternatywne

W projekcie planu w sposób wystarczający uwzględniono rozwiązania mające na celu ochronę środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Niniejsza Prognoza nie zawiera zatem rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

14. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH

- [1] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.2373 t.j.)
- [2] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 t.j.)
- [3] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j.)
- [4] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.)
- [5] Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2021.1326 t.j.)
- [6] Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. 2015 r., poz. 774 ze zm.)
- [7] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j.)
- [8] Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j.)
- [9] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.)
- [10] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2021.779 t.j.)
- [11] Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2021.888 t.j.)
- [12] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U.2021.845 t.j.)
- [13] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112)
- [14] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r., poz. 1839)
- [15] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochronie gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409)
- [16] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408)
- [17] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183)
- [18] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1359)
- [19] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014r., poz. 1713 t.j.)
- [20] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311)
- [21] Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448)
- [22] Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2002 nr 191 poz. 1596)
- [23] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 t.j.)
- [24] Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w spr. sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszcz. poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2020 r. poz. 258)
- [25] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadz. gazów i pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia(Dz.U.z2010r.Nr130,poz. 881)

15. BIBLIGRAFIA

1. „Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych- GZWP wymagających szczególnej ochrony, red. A..S. Kleczkowski, Akademia Górniczo- Hutnicza w Krakowie, 1990 r.;
2. Aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry;
3. Centralny Rejestru Form Ochrony Przyrody, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, sierpień 2015r.
4. Geografia regionalna Polski, J. Kondracki, Warszawa, Wydawnictwo PWN, 2002 r.
5. Mapa Geologiczna Polski, Centralna Baza Danych Geologicznych, Państwowy Instytut Geologiczny, mapa interaktywna, stan na sierpień 2015 r.
6. Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych- GZWP wymagających szczególnej ochrony, red. A..S. Kleczkowski, Akademia Górniczo- Hutnicza w Krakowie, 1990 r.;
7. Mapy akustyczne dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 pojazdów, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Warszawa.
8. Odwodnienie i zagospodarowanie wód opadowych w miastach, Maria Szruba, Nowoczesne Budownictwo Inżynieryjne, Maj – Czerwiec, 2019 r.
9. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania (Uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.)
10. Podręcznik dla inwestorów przedsięwzięć infrastrukturalnych, Ministerstwo Rozwoju Regionalnego Departament Programów Pomocowych i Pomocy Technicznej, Warszawa, 2007-2013 r.;
11. Porealizacyjna ocena hałasu od drogi o małym natężeniu ruchu, Katarzyna Wolniewicz, Adam Zagubień, 2016 r.
12. Program ochrony środowiska dla Gminy Lipno na lata 2020-2023 z perspektywą do 2027 roku przyjęty uchwałą Nr XXVIII/226/2020 Rady Gminy Lipno z dnia 26 listopada 2020 r.
13. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Gronówko, Wilkowice Wyciążkowo Uchwałą Nr XXXIV/226/2002 Rady Gminy Lipno z dnia 21 maja 2002 roku w sprawie zatwierdzenia, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
14. Raport - Interpretacja wyników monitoringu operacyjnego, ocena stanu chemicznego oraz przygotowanie opracowania o stanie chemicznym jednolitych części wód podziemnych zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu, Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach w latach 2012–2014, zadanie nr 9, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa, lipiec 2014r.;
15. Raporty o stanie środowiska w województwie wielopolskim, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, 2013 – 2018;
16. Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Lipno (przyjęty Uchwałą Nr XXXI/214/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 28 stycznia 2013 r. i zmieniony Uchwałą Nr XXXIII/246/2013 Rady Gminy Lipno z dnia 4 kwietnia 2013 r.)
17. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Praca zbiorowa pod redakcją Romana Bednarka, Poznań, 2012r.;
18. Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 r. (SPA 2020)
19. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno (Uchwała Rady Gminy Lipno Nr XLVII/315/2010 z dnia 22 października 2010r. zmieniona uchwałami Rady Gminy Lipno Nr XXIII/166/2012 z dnia 29.06.2012r. oraz Nr IV/26/2015 z dnia 27.01. 2015r.)
20. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Gronówko, Wilkowice Wyciążkowo Uchwałą Nr XXXIV/226/2002 Rady Gminy Lipno z dnia 21 maja 2002 roku w sprawie zatwierdzenia, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że jako autor Prognozy oddziaływania na środowisko projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, dla obszaru położonego w miejscowości Lipno w rejonie ulic Pocztovej i Powstańców Wielkopolskich, spełniam wymagania wprowadzone art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


.....
Krzysztof Balcerek